



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Národní památkový ústav

státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana

zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích,
bankovní spojení. ČNB č. účtu: 30003-60039011/0710

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav

Územní památková správa v Českých Budějovicích,

Náměstí Přemysla Otakara II. 34

370 21 České Budějovice

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Mgr. Petr Pavelce, Ph.D., ředitel

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: XXXXXXXXXXXX, investiční referent

(dále jen „objednatel“)

čj. NPU-430/71260/2020

a

KOLOVRAT, ČM s.r.o.

IČO: 47252561, DIČ: CZ47252561

Se sídlem: Sportovní 219, 391 55 Chýnov

Zastoupený: XXXXXXXXXXXX, výkonným ředitelem

Bankovní spojení: ČSOB č. Účtu: 1536480

Zapsaný v OR u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 2213

Doručovací adresa:

Sportovní 219, 391 55 Chýnov

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: XXXXXXXXXXXX

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: XXXXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku

tuto

SMLOUVA O DÍLO 3029H1200057

„NKP SZ Vimperk – Výroba, dodání, instalace rolet a zastínění oken“
(dále též jako „smlouva“ či „Smlouva“)

Článek I.

Úvodní ustanovení – určení díla

1. Objednatel realizuje projekt za finanční podpory z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), prioritní osy 3.1., reg. č. CZ.06.3.33/0.0/0.0/15 015/0000350 „NKP STÁTNÍ ZÁMEK VIMPERK (WINTERBERG) – PROBOUZENÍ ZIMNÍHO ZÁMKU. Součástí tohoto projektu je vybudování muzejní expozice a historické zámecké expozice, včetně depozitáře, jejíž součástí bude mimo jiné i výroba, dodání, instalace rolet a zastínění (dále jen „dílo“).
2. Tato smlouva je uzavřena na základě veřejné zakázky, zadávané podle zákon č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), formou průzkumu trhu, na základě nabídky podané dne 8.9.2020, s názvem „NKP SZ Vimperk - Výroba, dodání, instalace rolet a zastínění oken“
3. Smluvní strany prohlašují, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž nabídka zhotovitele a zadávací dokumentace objednatele, která tvoří přílohu této smlouvy.



4. Je-li dílo či jeho část autorským dílem ve smyslu autorského zákona, poskytuje zhotovitel objednateli licenci v rozsahu nezbytném pro řádné užívání díla

Článek II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo, spočívající ve výrobě, dodání, instalaci rolet a zastínění oken v rámci projektu „**NKP SZ Vimperk – Výroba, dodání, instalace rolet a zastínění oken**“, v požadovaném rozsahu a kvalitě. Podrobná specifikace díla je stanovena přílohou č. 2 (Zadání) této smlouvy a dále nabídkou objednatele, přílohou č. 1 (Krycí list). Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo cenu dohodnutou touto smlouvou.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo provést za podmínek stanovených touto smlouvou a jejími přílohami.
3. Zhotovitel tímto potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou díla a obsahem všech podkladů nezbytných pro realizaci díla, jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné k realizaci předmětného díla a považuje je pro realizaci díla za dostatečné a bezvadné. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami i odbornými znalostmi, jež jsou k provedení díla nezbytné.
4. Pokud se v průběhu provádění díla objeví nové skutečnosti, které mohou ovlivnit způsob provádění díla, je zhotovitel povinen neprodleně po zjištění těchto skutečností kontaktovat objednatele a vyžádat si jeho stanovisko.
5. Zhotovitel se tímto zavazuje provádět dílo odpovídajícími odbornými a technologickými postupy a odevzdat dílo v nejlepší kvalitě.

Článek III. Cena díla, způsob platby

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena za provedení díla dle této smlouvy činí celkem bez DPH **346 516,65 Kč**, slovy: tři sta čtyřicet šest tisíc pět set šestnáct 65/100 korun českých
Zhotovitel je plátcem DPH v sazbě 21%
Celková cena za provedení díla včetně DPH tedy činí:
419 285,15 Kč, slovy: čtyřistadevatenáct tisíc dvěstě osmdesát pět tisíc 15/100 korun českých včetně DPH.
2. Účastníci mezi sebou sjednali pevnou cenu díla. Tato cena je cenou konečnou a nepřekročitelnou, zahrnuje všechny náklady zhotovitele související s prováděním díla a je cenou za provedení díla v rozsahu, kvalitě a určeném termínu pro zhotovení a předání díla stanovených touto smlouvou. Pokud dojde k rozšíření nebo zúžení rozsahu díla na základě požadavku objednatele nebo na základě předchozí dohody s ním, je zhotovitel povinen prostřednictvím změnového listu provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření (popř. zúžení) rozsahu smlouvy, ocenit je a předložit bez zbytečného odkladu objednateli.
3. Zhotovitel je oprávněn požadovat úhradu sjednané ceny poté, kdy provede dílo v souladu s ujednáním této smlouvy.
4. Změna ceny díla nastane pouze v případě zadání změny díla oproti specifikaci díla uvedené v čl. I. této smlouvy nebo při změně platné sazby DPH.
4. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
5. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat Smlouvou stanovené náležitosti, jinak je objednatel oprávněn jej do data splatnosti vrátit a zhotovitel je poté povinen vystavit nový doklad s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
6. Fakturační údaje objednatele:
Národní památkový ústav Praha 1 - Malá Strana, Valdštejské nám. 3, PSČ 118 01
IČO : 750 32 333, DIČ: CZ 75032333
Doručovací adresa:
Národní památkový ústav, Územní památková správa v Českých Budějovicích,
nám. Přemysla Otakara II. 34,
370 21 České Budějovice



7. Každý originální účetní doklad bude obsahovat informaci, že se jedná o projekt IROP, a to v podobě věty v přesném znění: „Tento projekt je spolufinancován z prostředků Evropské unie, Evropského fondu pro regionální rozvoj. Projekt je evidován pod registračním číslem CZ.06.3.33/0.0/0.0/15_015/0000350 a názvem „Horní zámek Vimperk (Winterberg) – Probouzení zimního zámku“
8. Zhotovitel je na základě objednatelem potvrzeného předávacího protokolu a uplynutí sjednané doby pro uplatnění zjevných vad díla podle čl. VII. odst. 4, vystavit daňový doklad – fakturu se splatností 21 dní ode dne jejího prokazatelného doručení na adresu objednatele.
9. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není vedena v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala) na email objednatele uvedený v hlavičce této smlouvy. V případě porušení oznamovací povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši částky odpovídající výši DPH připočtené k celkové ceně díla.
10. Zhotovitel dále souhlasí s tím, aby objednatel provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění vedena v registru nespolehlivých plátců DPH.

Článek IV.

Způsob předání, převzetí díla a doba provádění díla

1. Tato smlouva nabude účinnosti uveřejněním podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel zahájí činnost dle této smlouvy den následující po obdržení vyznění o uveřejnění smlouvy postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. O účinnosti smlouvy informuje Objednatel Zhotovitele emailem na adresu: XXXXXXXXXXXXXXX

Smluvní strany se dohodly na provedení díla v následujících termínech:

A. zahájení prací: den následující po obdržení vyznění o účinnosti smlouvy

B. dokončení a předání předmětu díla: do XX.XX.XXXX

2. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli ukončení prací a dohodnout s objednatelem termín předání, místem předání je Státní zámek Vimperk.
3. O předání díla bude vyhotoven Protokol o předání díla, platný protokol musí obsahovat podpisy zástupců obou smluvních stran.
4. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese až do předání zhotovitel. Vlastnické právo k dílu svédčí okamžikem předání objednateli.
5. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady a nedodělky ve lhůtě 20 kalendářních dnů ode dne, kdy na ně objednatel upozornil a vyzval ho k jejich odstranění.

Článek V.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen postupovat při realizaci díla s potřebnou odbornou péčí a v souladu s platnými právními předpisy, a dle pokynů objednatele.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob a kvalitu prováděného díla a zhotovitel je povinen na žádost objednatele, mu tuto kontrolu umožnit. Z provedené kontroly vyhotoví smluvní strany zápis opatřený podpisy zástupců obou smluvních stran.
3. Zhotovitel není oprávněn změnit způsob provádění díla, používat jiný materiál či postup bez předchozího souhlasu objednatele.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele neprodleně na nevhodný pokyn pro provádění díla.
5. Současně s předáváním dílem předá zhotovitel objednateli doklady o materiálu použitém k provedení díla.



6. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího souhlasu objednatele postoupit práva, povinnosti a závazky z této smlouvy třetí osobě.
7. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Článek VI.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. K tomuto se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli nezbytnou součinnost. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel odstranil vady takto vzniklé či zajistil jinak nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel na základě výzvy objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit začátek provádění díla s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování díla. Objednatel je oprávněn z důvodu nedostatku finančních prostředků zmenšit rozsah díla nebo provádění díla přerušit nebo zcela ukončit před dokončením díla a od smlouvy odstoupit. V případě, že objednatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků tato práva uplatnit, nemá zhotovitel žádné právo finančního postihu vůči objednateli z důvodu posunutí, zmenšení rozsahu, přerušování nebo předčasného ukončení díla.
3. V případě, že Objednatel provádění díla přeruší nebo zcela ukončí před dokončením Díla z výše uvedených důvodů, je povinen zaplatit Zhotoviteli veškeré skutečně provedené práce a použitý materiál.

Článek VII.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost, odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za to, že práce dle této smlouvy budou provedeny podle podmínek této smlouvy a v souladu s cílem předmětu této smlouvy, jakož i za kvalitu materiálů použitých ke zhotovení díla.
2. Zhotovitel poskytuje záruku zhotoveného díla v délce 24 měsíců od fyzického předání díla, tedy od data uvedeného na Protokolu o předání díla. V případě vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma.
3. Objednatel se zavazuje veškeré vady a nedostatky zjištěné v záruční době písemně oznámit zhotoviteli emailem. Zhotovitel se zavazuje oznámené vady na svůj náklad bezodkladně odstranit, nejpozději však do 20 kalendářních dnů ode dne oznámení vad a nedostatků objednatelem. V případě, že se bude jednat o vady a nedostatky, které vzhledem k jejich náročnosti či rozsahu nebude možné odstranit v uvedené lhůtě, objednatel se zavazuje neodepřít zhotoviteli udělení souhlasu s přiměřeným prodloužením lhůty pro odstranění vad a nedostatků na základě žádosti zhotovitele, pokud charakter vad žádost zhotovitele odůvodňuje. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vad v nejkratší možné době.
4. Smluvní strany sjednaly, že objednatel má nad rámec ustanovení §2605 občanského zákoníku lhůtu 7 dní, po kterou může na zhotoviteli nad rámec zákona dále uplatňovat zjevné vady díla.

Článek VIII.

Ukončení smlouvy

1. Jiným způsobem než splněním lze tuto smlouvu ukončit:
 - písemnou dohodou smluvních stran,
 - písemnou výpovědí,
 - odstoupením od smlouvy
2. Objednatel je oprávněn smlouvu písemně vypovědět bez výpovědní doby z následujících důvodů:



- a) Zhotovitel bude v prodlení s prováděním nebo dokončením díla podle této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů a k nápravě nedojde ani v přiměřené dodatečné lhůtě uvedené v písemné výzvě objednatele k nápravě.
- b) Zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené.
- c) Zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady nebo nedodělků díla podle této smlouvy po dobu delší než 30 pracovních dnů.

Účinnost výpovědi nastává dnem následujícím po dni doručení výpovědi zhotoviteli.

4. Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit v případě, že překážky na straně objednatele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění díla a objednatel nezjedná nápravu ani po výzvě zhotovitele k odstranění překážek na straně objednatele. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem následujícím po dni jeho doručení objednavateli.

Článek IX. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s podmínkami pro provádění díla dle této smlouvy a nezjedná nápravu, ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy, sjednává se smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti. Toto ustanovení nevylučuje použití ustanovení o výpovědi smlouvy podle čl. VIII. odst. 2 této smlouvy.
2. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad uplatněných v záruční době se sjednává ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu od okamžiku vzniku porušení povinnosti, tj. daným uplynutím dohodnuté či objednatelem stanovené lhůty pro jejich odstranění až do doby odstranění poslední z takto uplatněných vad.
3. V případě prodlení zhotovitele s řádným plněním díla je tento povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou splatné do 21 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Strany sjednávají, že ve vztahu k náhradě škody vzniklé porušením smluvní povinnosti platí, že právo na její náhradu není zaplacením smluvní pokuty dotčeno v plném rozsahu. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty ani nároky na náhradu škody.
5. V případě prodlení objednatele se zaplacením daňového dokladu - faktury je oprávněn zhotovitel požadovat úrok z prodlení v zákonné výši.
6. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Článek X. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabude účinnosti dnem uveřejnění. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu je povinen v souladu s citovaným zákonem uveřejnit objednavatel.
4. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění dle platných a účinných právních předpisů.
6. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepochopitelném poměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.
8. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Příloha: č.1 Krycí list
č.2 Výkaz výměr

V Č. Budějovicích dne 11.9.2020

V Chýnově dne 14.9.2020

.....

Mgr. Petr Pavelec, Ph.D.
ředitel NPÚ, ÚPS v Č. Budějovicích

.....