

## Kupní smlouva

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2013 Sb., občanského zákoníku  
(dále jen „občanský zákoník“)

### I. Smluvní strany

#### Kupující

IČ:  
se sídlem:  
Zastoupen:

Bankovní spojení:  
(dále jen „kupující“)

a

#### Prodávající

se sídlem:  
Zápis v obchodním rejstříku:  
Zastoupen:

IČ:  
DIČ:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
Kontaktní osoba:  
Telefon/Fax:  
E-mail:

(dále jen „prodávající“)

#### Českomoravská záruční a rozvojová banka a.s.

44848943  
Jeruzalémská 964/4, 11000, Praha 1  
Ing. Jiřím Jiráskem, předsedou představenstva a Ing. Pavlem  
Fialou, členem představenstva

#### Auto Štěpánek a.s

Dolnoměcholupská 214, 102 00 Praha 10  
v Praze, oddíl B, číslo vložky 5809  
Ing. Martinem Řehákem, prokuristou  
25740768  
CZ25740768  
KB a.s.

### II. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavírají tuto kupní smlouvu za podmínek dále uvedených v této kupní smlouvě  
(dále jen „smlouva“).

### III. Účel a předmět smlouvy, závazky smluvních stran

1. Předmětem této smlouvy je:

- (i) závazek prodávajícího dodat kupujícímu na místo plnění podle čl. IV odst. 1 této smlouvy 1ks vozidla podle technické specifikace uvedené v **Příloze č. 1** této smlouvy (dále jen „zboží“);
- (ii) závazek prodávajícího převést na kupujícího vlastnické právo ke zboží;
- (iii) závazek kupujícího za řádně a včas dodané zboží zaplatit prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

2. Prodávající má povinnost zajistit registraci zboží, přičemž si smluvní strany dohodly, že příslušné vozidlo je kupující povinen převzít až poté, kdy bude mít platnou registrační značku. Registrace bude předmětem samostatné dohody mezi prodávajícím a kupujícím.

#### IV. Cena

1. Prodávající se zavazuje dodat zboží za celkovou kupní cenu ve výši 724.982,00 bez DPH, což činí **877 228,22 Kč** s DPH.
2. Kupní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady související s dodávkou zboží do místa plnění.

#### V. Místo a čas plnění, způsob plnění, kontaktní osoby

1. Místem plnění je sídlo kupujícího na adrese Jeruzalémská 964/4, 11000, Praha 1.
2. Prodávající se zavazuje k tomu, že dodá zboží v místě plnění nejpozději do 30. 9. 2020.
3. Při dodání zboží potvrdí kupující prodávajícímu jeho převzetí. Převzetí bude potvrzeno formou podpisu předávacího protokolu kontaktní osobou kupujícího. Prodávající je povinen spolu se zbožím předat kupujícímu veškerou provozní dokumentaci, všechny doklady a průvodní dokumentaci výrobce zboží, jakož i další dokumenty a věci nezbytné k převzetí a užívání zboží.
4. Kontaktními osobami jsou:  
na straně kupujícího: [REDACTED]  
na straně prodávajícího: [REDACTED]
5. Prodávající prohlašuje, že je ke dni předání zboží dle této smlouvy oprávněn s vozidly nakládat a není jakkoliv smluvně či zákonem omezen v dispozici s ním.
6. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího zaplacením kupní ceny. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího podepsáním předávacího protokolu podepsaným oběma smluvními stranami.
7. Kupující je povinen převzít zboží v případě, že odpovídá stavu specifikovanému touto smlouvou a její přílohou.

#### VI. Dodací a platební podmínky, sankční a zajišťovací ujednání

1. Prodávající se zavazuje nejméně tři pracovní dny před předpokládaným termínem dodání zboží uvědomit kontaktní osobu kupujícího.
2. Zboží se považuje za předané a převzaté dnem podpisu předávacího protokolu kontaktní osobou kupujícího, ze kterého vyplývá, že kupující zboží přebírá.
3. Kupující není povinen zboží převzít v následujících případech:
  - (i) zboží má vady – zejména nesplňuje smluvní ujednání o stavu a provedení vozidla dle této smlouvy a podle **Přílohy č. 1** této smlouvy,

- (ii) prodávající odevzdal zboží v jiném místě, než jak je sjednáno ve smlouvě,
  - (iii) prodávající spolu se zbožím nepředá kupujícímu veškeré doklady a věci nutné k užívání vozidla.
4. Kupující při zjištění vad zboží dle odstavce 3 (i) článku VI smlouvy představujících vadné plnění, které je podstatným porušením smlouvy, nebo bez zbytečného odkladu po tomto zjištění sdělí prodávajícímu, zda uplatní právo na odstranění vad odevzdáním nového zboží bez vad (v takovém případě kupující současně vrátí prodávajícímu na jeho náklady příslušné zboží původně odevzdané), právo na odstranění vad opravou vozidla, právo na přiměřenou slevu z kupní ceny nebo právo na odstoupení od smlouvy.
  5. Neodstraní-li prodávající vady zboží dle předchozího odstavce smlouvy v přiměřené lhůtě či oznámí-li kupujícímu, že tyto vady neodstraní, může kupující požadovat místo odstranění vad přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo může od smlouvy odstoupit.
  6. Kupní cena bude uhrazena bezhotovostním převodem na základě daňového dokladu – faktury (dále jen „**faktura**“) vystaveného prodávajícím po převzetí zboží, resp. podpisu předávacího protokolu, že zboží bylo předáno řádně a včas, a to na účet uvedený na faktuře.
  7. Kupující nebude poskytovat zálohy. Splatnost faktury bude 30 (slovy: třicet) dnů od data jejího doručení kupujícímu.
  8. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (jedná se především o označení faktury a její číslo, jméno, sídlo a IČO prodávajícího, předmět plnění, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH, sazbu DPH), § 435 občanského zákoníku a současně číslo této smlouvy.
  9. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti podle platných právních předpisů, popř. bude obsahovat jiné chyby či nedostatky, je kupující oprávněn takový daňový doklad vrátit, přičemž nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury kupujícímu.
  10. Pokud se kupující dostane do prodlení s plněním svého závazku vůči prodávajícímu, tj. s úhradou kupní ceny ve lhůtě splatnosti, je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu jako sankci úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
  11. Pokud se prodávající dostane do prodlení s plněním svého závazku vůči kupujícímu, tj. s řádným dodáním zboží ve sjednané lhůtě, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny nedodaného zboží včetně DPH za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 5 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení.
  12. Prodávající je povinen předat kupujícímu doklady, jež jsou nutné k převzetí a užívání zboží dle občanského zákoníku a předpisů souvisejících. Všechny doklady ke zboží budou v českém jazyce.
  13. Příslušnou fakturu je prodávající povinen zaslat elektronickou poštou, v PDF formátu ze své e-mailové adresy na e-mailovou adresu kupujícího: [podatelna@cmzrb.cz](mailto:podatelna@cmzrb.cz)

## **VII. Nebezpečí škody na zboží a nabytí vlastnického práva**

Nebezpečí škody na zboží a vlastnické právo k němu přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem, kdy kupující potvrdí převzetí zboží způsobem uvedeným v čl. V odst. 3 této smlouvy.

## **VIII. Záruka a odpovědnost za vady, prohlášení smluvních stran**

1. Na dodané zboží poskytuje prodávající kupujícímu záruku za jakost v délce 24 měsíců. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání a převzetí zboží kupujícím. Záruční lhůta se prodlouží o dobu, po kterou nebude zboží provozuschopné z důvodu vad, za něž odpovídá prodávající.
2. Poskytnutou zárukou se prodávající zavazuje, že po dobu záruční lhůty bude zboží použitelné k dohodnutému nebo obvyklému účelu. Záruka se nevztahuje na opotřebení v rozsahu odpovídajícímu obvyklému způsobu užívání.
3. Zjistí-li kupující vadu v době trvání záruční doby stanovené touto smlouvou, oznámí tuto skutečnost neprodleně prodávajícímu.
4. Po ohlášení vady a způsobu, jakým se vada projevuje, má prodávající za povinnost zajistit bezplatně co nejrychlejší odstranění vady, a to nejpozději do 10 pracovních dnů.
5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že:
  - (i) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu ani neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
  - (ii) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím stranám, ani je nepřijímá a nevyžaduje.
6. Každá ze smluvních stran dále prohlašuje, že:
  - (i) se nepodílela a nepodílí na páčání trestné činnosti ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů,
  - (ii) zavedla náležitá kontrolní a jiná obdobná opatření nad činností svých zaměstnanců,
  - (iii) učinila nezbytná opatření k zamezení nebo odvrácení případných následků spáchaného trestného činu,
  - (iv) provedla taková opatření, která měla provést podle právních, jakožto i svých vnitřních předpisů,
  - (v) z hlediska prevence trestní odpovědnosti právnických osob učinila vše, co po ní lze spravedlivě požadovat, zejména přijala etický kodex a compliance program.

## **IX. Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vstupuje v účinnost dnem jejího uveřejnění v registru smluv souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně přílohy a veškerých jejích případných budoucích dodatků bude uveřejněna v souladu se zákonem o registru smluv. Uveřejnění smlouvy zabezpečí kupující.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že případné plnění jedné ze smluvních stran před datem účinnosti (avšak po podpisu obou smluvních stran) je platné, jako by bylo uskutečněno od data účinnosti této smlouvy, pokud je zřejmé, že bylo plněno dle této smlouvy.
4. Smluvní strany jsou vázány obsahem této smlouvy.
5. Veškeré změny či doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemně, a to formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků k této smlouvě potvrzenými oběma smluvními stranami, a to osobami oprávněnými jednat za smluvní strany ve věcech smluvních.
6. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí českým právem. Práva a povinnosti smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
7. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním této smlouvy, případných dodatků uzavřených k této smlouvě, jakož i se zveřejněním dalších aspektů tohoto smluvního vztahu v souladu s příslušnými právními předpisy.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu před jejím podepsáním přečetly, jejímu obsahu rozumí a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz svého souhlasu připojují obě smluvní strany své podpisy.
9. Smlouva byla sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
10. Nedílnou součástí smlouvy je:

**Příloha č. 1:** Technická specifikace osobního vozidla

Kupující:

Prodávající:

14. 09. 2020

V Praze dne .....  
Českomoravská záruční a rozvojová banka,  
a.s.

V Praze dne .....  
Auto Štěpánek a.s.

.....  
Ing. Jiří Jirásek  
předseda představenstva

.....  
Ing. Martin Řehák  
prokurista

Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s.

.....  
Ing. Pavel Fiala  
člen představenstva

## Příloha č. 1 technická specifikace zboží

### CENOVÁ NABÍDKA VOZIDLA ŠKODA

Nabídka od společnosti: Auto Štěpánek, a.s., Praha 10 Hostivař  
Pro zákazníka: Českomoravská záruční a rozvojová banka a.s.  
Číslo nabídky: 108650/v.1 ze dne 1. 9. 2020 10:33:35 s platností do 15. 9. 2020 0:00:00.



#### Základní specifikace Vašeho vozu

**Model**

Superb Combi Style 2,0 TDI 140 kW 7-stup. automat. 4x4

**Kód modelu**

3V548Z

**Barva**

1Z1ZLA, Černá Magic s perleťovým efektem, Int: Černý

**Kombinovaná hodnota spotřeby a CO2****Cenová specifikace Vašeho vozu**

	Cena bez DPH	Cena s DPH
<b>Základní model</b>		
Superb Combi Style 2,0 TDI 140 kW 7-stup. automat. 4x4	858 595,00 Kč	1 038 899,95 Kč
<b>Výbava ze sériové produkce výrobce</b>		
ONA Bez přidavných nápisů na 5. dveřích	0,00 Kč	0,00 Kč
3Y4 Stínící rolo pro boční zadní skla - mechanická	2 975,00 Kč	3 599,75 Kč
PJA Rezervní kolo ocelové (nepřehodnotné)	2 479,00 Kč	2 999,59 Kč
PK0 Tažné zařízení, sklopné	12 810,00 Kč	15 500,10 Kč
PLD Malý kožený paket (3 ramenný multifunční kožený vyhřívaný volant pro rádio a tel	2 479,00 Kč	2 999,59 Kč
S51 Řízení logistiky 2	0,00 Kč	0,00 Kč
1Z1ZLA Černá Magic s perleťovým efektem	15 702,00 Kč	18 999,42 Kč
<b>Doplňková výbava na základě dodatečné objednávky</b>		
YOL Care Connect 1 rok+Infotainment Online 3 roky	0,00 Kč	0,00 Kč
POV Povinná výbava	0,00 Kč	0,00 Kč
<b>Celková ceniková cena Vašeho vozu</b>	<b>895 040,00 Kč</b>	<b>1 082 998,40 Kč</b>
<b>Slevy</b>		
Sleva (19%)	-170 058,00 Kč	-205 770,18 Kč
Celková sleva na vozidlo vč. mimořádných výbav:	-170 058,00 Kč	-205 770,18 Kč
<b>Celková cena za vozidlo (vč. výbav, příslušenství a slev)</b>	<b>724 982,00 Kč</b>	<b>877 228,22 Kč</b>
<b>Celková korekce ceny (splátky, protiúčet apod.)</b>		0,00 Kč

**Kontakt****Nabídku vystavil**

Jan Košťál (29), 724 326 389, kostyr@auto-stepanek.cz

**Auto Štěpánek, a.s.**Dolnoměcholupská 214, 102 00, Praha 10 Hostivař, Telefon +420 242 428 367  
IČ25740768, DIČCZ25740768

Stránka 1 z 2