

# ORIGINÁL

## DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR A POSKYTOVÁNÍ NĚKTERÝCH SLUŽEB S NÍM SPOJENÝCH NA MEZINÁRODNÍM VEŘEJNÉM CIVILNÍM LETIŠTI PRAHA - RUZYNE EV. Č. 9100000095 (dále jen „Dodatek č. 1“):

- (1) **Český Aeroholding, a.s.**, se sídlem Praha 6, Jana Kašpara 1069/1, PSČ 160 08, IČ: 248 21 993, DIČ: CZ 699003361, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 17005, zastoupená na základě plné moci společností Letiště Praha, a. s., IČ: 282 44 532, se sídlem Praha 6, K Letišti 6/1019, PSČ 160 08, zastoupená Ing. Jiřím Posem, předsedou představenstva a Martou Guthovou, MBA, místopředsedkyní představenstva

je plátcem DPH

(dále jen „Pronajímatel“)

a

- (2) **K.V.P. Gastro, a.s.** se sídlem Praha 1, Staroměstské nám. 479/25, PSČ 110 00, IČ: 26425726, DIČ: CZ26425726, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6989, bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha, číslo účtu: 35-9573470297/0100, zastoupená Jiřím Šubrem, předsedou představenstva

je plátcem DPH

(dále jen „Nájemce“)

Pronajímatel a Nájemce dále společně také „Smluvní strany“ nebo každý samostatně „Smluvní strana“.

### *Preamble:*

Smluvní strany konstatují, že Pronajímatel vypověděl platnost a účinnost Smlouvy svým právním úkonem ze dne 6.3.2014 (dále též „Výpověď“). Výpověď byla Nájemci doručena dne 11.3.2014. Smluvní strany tímto konstatují a podpisem tohoto Dodatku č. 1 stvrzují, že jsou nadále vázány Smlouvou, ve znění tohoto Dodatku č. 1, a potvrzují, že podpisem tohoto Dodatku č. 1 považují Výpověď za vzatou zpět.

Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu o nájmu nebytových prostor a poskytování některých služeb s ním spojených na mezinárodním veřejném civilním letišti Praha - Ruzyne uzavřenou dne 31.1.2012, ev. č. Pronajímatele: 9100000095 (dále jen „Smlouva“), mění a doplňují takto:

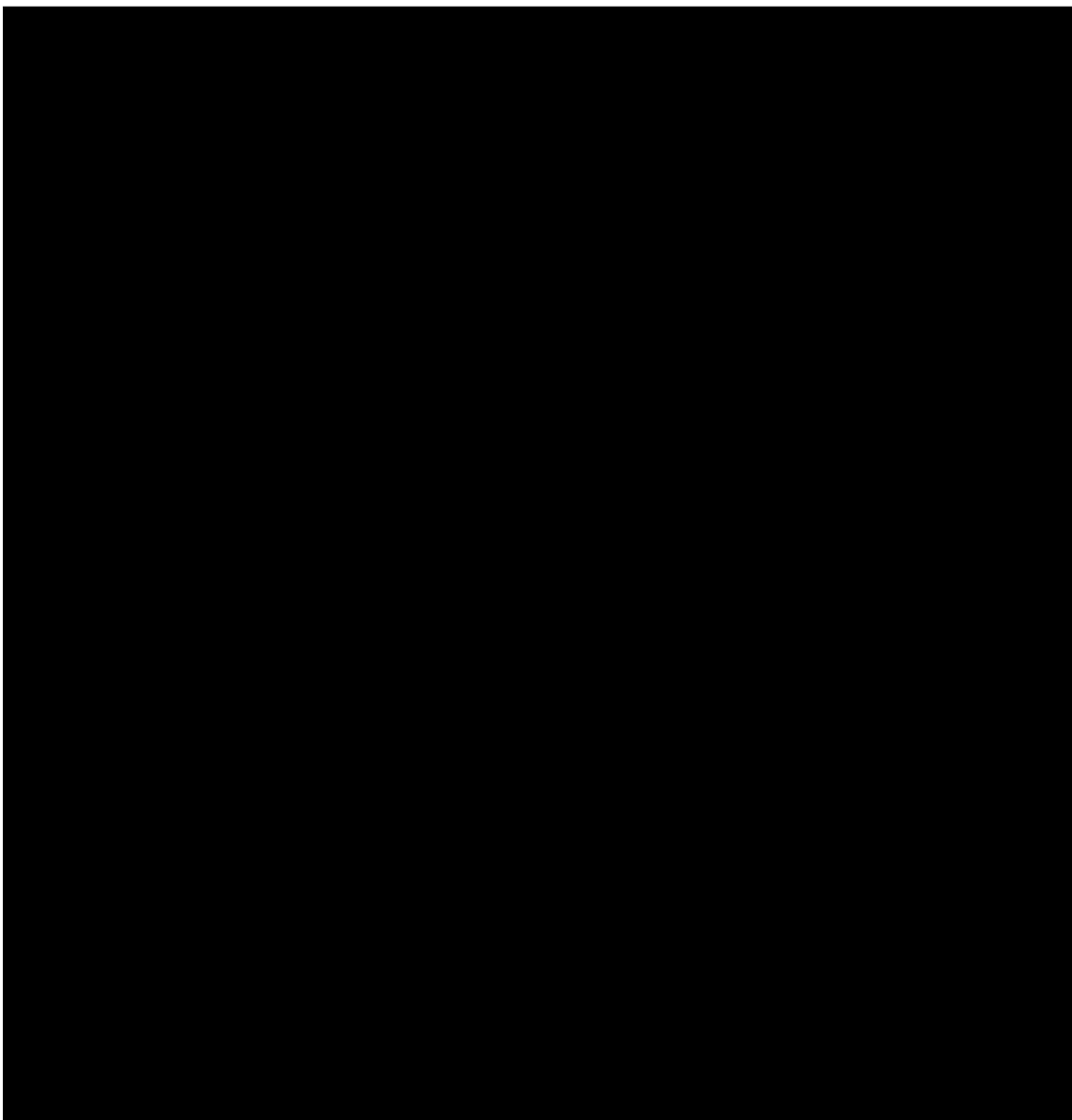
1. Smluvní strany se dohodly, že se čl. VI. Smlouvy doplňuje o zcela nový odstavec 6.2, který zní takto:

„6.2 Smluvní strany sjednávají, že se čl. XII., odst. 12.1 Obchodních podmínek, které tvoří Přílohu č. 4 Smlouvy, doplňuje o zcela nové písmeno e) následujícího znění:

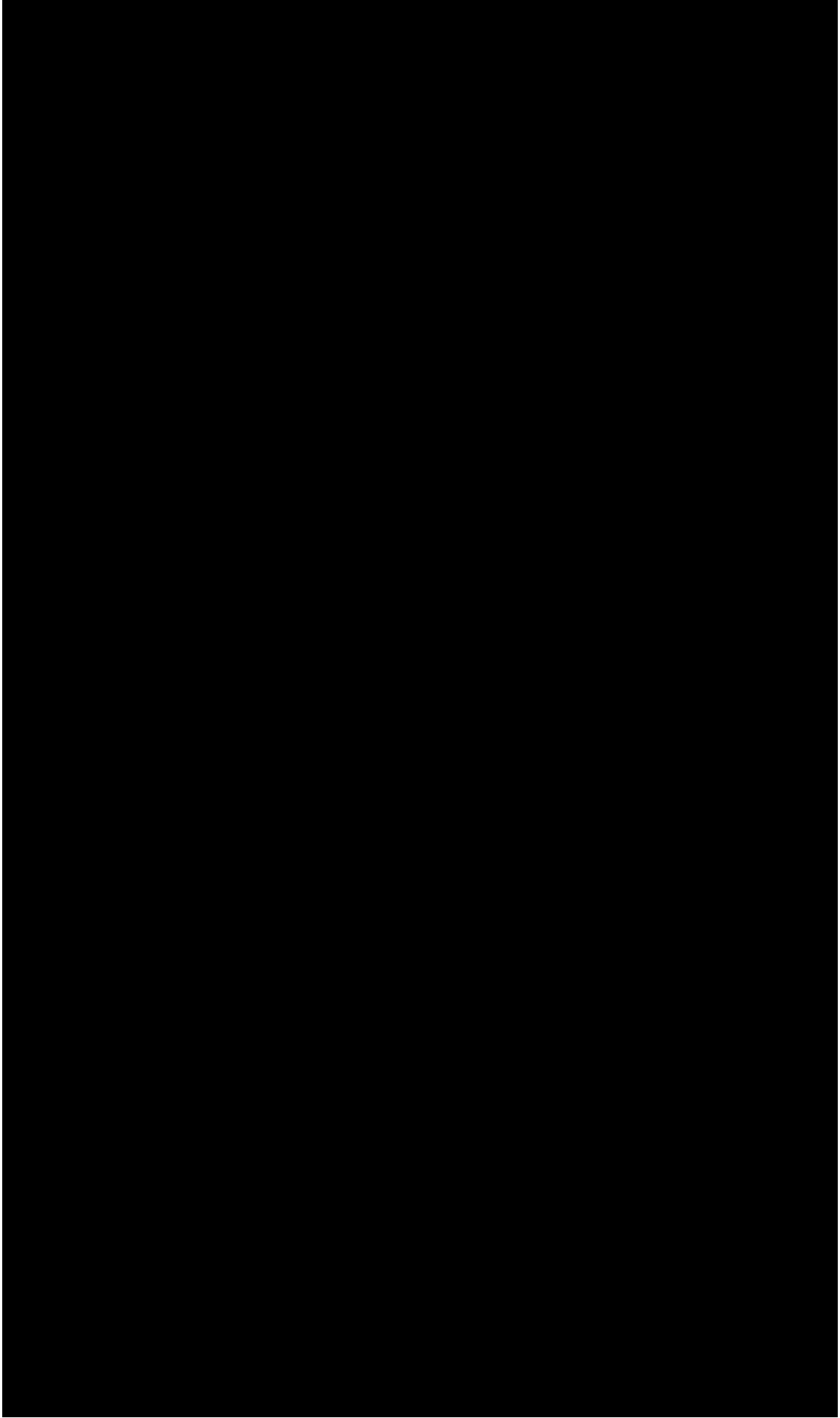
- 
2. Smluvní strany se dohodly, že se čl. VI. Smlouvy doplňuje o zcela nový odstavec 6.3, který zní takto:

„6.3 Smluvní strany se dohodly, že se čl. XIII., odst. 13.8 Obchodních podmínek, které tvoří Přílohu č. 4 Smlouvy, ruší a nahrazuje se zcela novým čl. XIII., odst. 13.8 následujícího znění:

- 
3. Smluvní strany se dále dohodly, že se Smlouva doplňuje o zcela nový čl. VIII. následujícího znění:



1/2



8.3 Tato Smlouva spolu s Obchodními podmínkami obsahuje úplná a konečná ujednání mezi Smluvními stranami a může být upravena či změněna pouze formou písemných dodatků, podepsaných Pronajímatelem a Nájemcem.

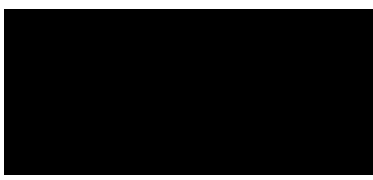
8.4 Žádný projev vůle Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev vůle učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.

8.5 Smluvní strany sjednávají, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoli práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklosti zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak."

4. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
5. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž Pronajímatel obdrží po třech vyhotoveních a Nájemce 1 vyhotovení.
6. Dodatek č. 1 nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami.

Datum: 24 3 2014

Za Nájemce:

Podpis: 

Jméno: Jiří Šubr  
Funkce: předseda představenstva  
K.V.P. Gastro, a.s.

**K.V.P. Gastro, a.s.**<sup>®</sup>

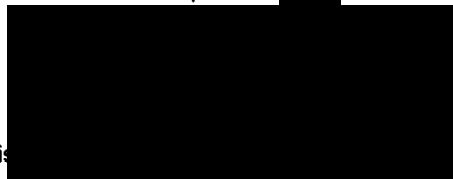
Staroměstské nám. 479/25, 110 00 Praha 1  
Tel./Fax: 224 226 878  
IČO: 26425726. DIČ: CZ26425726

Datum: 08 -04- 2014

Za Pronajímatele:

Podpis: 

Jméno: Ing. Jiří Pos  
Funkce: předseda představenstva  
Letiště Praha,  
na základě plné moci

Podpis: 

Jméno: Marta Gúthová  
Funkce: místopředsedkyně představenstva  
Letiště Praha, a. s.  
na základě plné moci

**SCHVÁLENO**  
Právní věc Český Aeroholding, a.s.

