



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

### Název zakázky: Územní studie „Centrum Štěpnice“

#### Smluvní strany

Název: Město Uherské Hradiště  
Sídlo: Masarykovo nám. 19, 686 01 Uherské Hradiště  
Zastoupeno: Ing. Stanislav Blaha, starosta  
IČ: 00291471  
DIČ: CZ00291471

na straně jedné  
(dále jen „Objednatel“)

a

Jméno, příjmení Ing. arch. Jan Chlápek  
Adresa: Vsetín, Horní náměstí 12, PSČ 755 01  
IČ: 87411792  
DIČ: CZ 8406225850

na straně druhé  
(dále jen „Zhotovitel“)

## 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku vyhodnocení **Ideové kombinované (urbanisticko architektonicko krajinářské) soutěže „Centrum Štěpnice vyhlášené dne 17.01.2019 dle pravidel ČKA(č.j. 136-2019/Fa/Ze).**
- 1.2. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele Územní studii (dále jen Dílo) dle podmínek v čl. 2 této smlouvy, stejně jako plnit ostatní smluvní povinnosti a závazky plynoucí z této smlouvy na vlastní náklady a nebezpečí a Objednatel se zavazuje Dílo od Zhotovitele převzít a zaplatit Zhotoviteli smluvní cenu dle podmínek této smlouvy a zároveň se zavazuje, že poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost při zhotovování Díla.
- 1.3. Předmětem této smlouvy dle čl. 4 jsou i další vzájemné smluvní závazky mezi Objednatelem a Zhotovitelem obsažené v této smlouvě.

## 2. PŘEDMĚT DÍLA

Zhotovitel se zavazuje, že zpracuje v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě pro Objednatele Studii proveditelnosti v rozsahu a členění dle odst. 2.1 a 2.2 této smlouvy.

#### Podklady Objednatele pro zpracování předmětu Díla jsou:

- Zadání Územní studie
- Vymezení řešeného území
- Soutěžní návrh a připomínky soutěžní poroty
- Územní plán města Uherské Hradiště

## 2.1. Předmět plnění díla je:

2.1.1. **Zpracování Územní studie:** Požadavek zadavatele je zpracování studie pro stavební a krajinářské práce v oblasti centra urb. souboru Štěpnic v Uherském Hradišti (dle přílohy č. 1 – Mapa řešeného území).

### 2.1.2. **Dílo bude obsahovat:**

#### Textovou část :

1. Celková urbanistická koncepce
  - popis řešení postupné revitalizace území – nástupního prostoru obytného souboru a funkčního, sídlištního centra
2. Popis navržených změn, úprav podle funkčních částí, ploch, objektů
  - 2.1 Plochy (objekty) pro bydlení
    - osazení, půdorysná plocha, typologický druh, objemové řešení, podloženost nově navrhovaných bytových objektů
    - předpokládaná skladba, předpoklad počtu bytových jednotek
    - celková bilance podlažních ploch, jednotek
  - 2.2 Plochy (objekty) občanského vybavení
    - stávající objekty (plochy) navržené k odstranění
    - řešené úpravy ponechávaných objektů (ploch)
    - nově navrhované objekty (plochy)
    - celkové bilanční údaje (plochy občanské vybavenosti, předpoklad umístění jednotek stávajících uživatelů, předpoklad nabídky ploch pro další nové uživatelské jednotky
  - 2.3 Plochy (objekty) dopravní
    - plochy pro automobilovou dopravu (obslužné komunikace, sjezdy, manipulační plochy, plochy pro parkování (odstavná stání) na terénu, plochy hromadných garáží podzemních)
    - cyklistické trasy
    - pěší plochy a chodníky
    - celkové bilanční údaje (plochy obslužné automobilové dopravy, plochy pro parkování na terénu + počet míst, plochy podzemních garáží + počet míst, plochy pro cyklo dopravu, plochy pěší)
  - 2.4 Plochy veřejných prostranství
    - vymezení ploch a předpokládaná funkční charakteristika
    - celková bilance ploch (výměry)
  - 2.5 Plochy zeleně
    - plochy zachovávané původní zeleně
    - plochy navržených nových výsadeb, sadových úprav
3. Návrh etapizace realizace záměru
  - popis a zdůvodnění členění do etap

#### Grafickou část

1. Výkres širších vztahů 1 : 1 000

(Situace celého obytného souboru s přesahem do sousedních zástavbových částí)

  - Vyznačení hlavních urbanistických a dopravních návazností na širší území
2. Hlavní výkres – komplexní urbanistický návrh 1 : 500

(Situace řešeného území)

  - Řešení všech funkčních ploch a objektů včetně provozních vztahů a návazností (obslužnost, příjezdy, nástupy)
  - Dopravní řešení s vymezením ploch, tras a organizace všech druhů dopravy v řešeném území (základní parametry, kapacity účelových jednotek)
  - Regulační prvky
  - Dílčí výkres – podzemní podlažní plochy a plochy vyšších nadzemních podlaží navržených objektů

- |   |           |
|---|-----------|
| 3. Schematické uliční profily, řez<br>ve vybraných osách řešeného území | 1 : 500   |
| 4. Schéma etapizace realizace záměru                                    | 1 : 1 000 |
| 5. Hmotová studie – 3D model  |           |

Dokumentace ve stupni Územní studie bude vyhotovena celkem ve 2 paré v tištěné podobě (čistopis) + 1x v digitální podobě na CD/DVD (formát „DWG“ a „PDF“)

## 2.2. Zajištění a součinnost při projednávání Územní studie.

Během zpracování Díla budou realizovány nezbytné výrobní výbory a jednání k upřesnění požadavků Objednatele. Objednatel i Zhotovitel jsou povinni přizvat k jednání zainteresované osoby své strany, které si smluvní strany vzájemně odsouhlasí. Projednání se bude konat dle potřeby, minimálně však 2x v průběhu zpracování díla.

Kromě specifických činností, popsaných výše a v článku 6 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zabezpečit i další činnosti a služby, a to v průběhu celého plnění předmětu Díla zahrnující:

- organizaci výrobních výborů v průběhu zpracování Územní studie,
- prezentaci finální podoby projektu ve stupni Územní studie členům vedení města.

## 3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Místem plnění jsou pozemky: p. č. 544/138; 544/139; 544/140; 544/141; 544/142; 544/143; 544/188; 544/191; 544/192; 544/193; 544/194; 544/199; 544/201; 544/202; 544/203; 544/204; 544/205; 544/206; 544/207; 544/238; 544/251; 2491; 2542; 2750

Všechny pozemky jsou ve vlastnictví Města Uherské Hradiště.

Termíny plnění předmětu Díla

- 3.1.1. **Termínem ukončení prací** se rozumí den předání Díla.

termín ukončení prací: **do 30.10.2020**

### Podmínky pro změnu termínu plnění

- a) Pokud Zhotovitel zjistí, že pro řádné dokončení Díla je nezbytné prodloužit lhůtu plnění Díla, předloží svůj odůvodněný návrh na změnu lhůty pro dokončení Objednateli k projednání.
- b) Prodloužení lhůty pro dokončení Díla je možné jen v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti Zhotovitele.
- c) O případném prodloužení lhůty pro dokončení musí být sjednán písemný dodatek ke smlouvě, jinak je neplatné.

### 3.1.2. Místo předání Díla

Veškeré výsledky činnosti Zhotovitele včetně závěrečného předání a převzetí dokončeného Díla se uskuteční v sídle Objednatele.

## 4. CENA ZA PŘEDMĚT DÍLA

Cena Díla odpovídá cenové nabídce z 24.01.2020 a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro kompletní realizaci předmětu Díla.

### 4.1. Cena celkem za úplné provedení Díla požadovaných služeb činí

<b>Cena bez DPH</b>	<b>165 000 Kč</b>
<b>Výše DPH</b>	<b>34 650 Kč</b>
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>199 650 Kč</b>

*MR*

- 4.2. Objeví-li se při provádění předmětu plnění potřeba činností, které nebyly v době uzavření smlouvy předvídatelné, může se Zhotovitel domáhat přiměřeného navýšení ceny. Zhotovitel však bere na vědomí, že jednostranné navýšení ceny či úprava termínů nejsou možné. Tyto skutečnosti lze měnit výhradně formou řádného dodatku k této smlouvě.
- 4.3. Cena je sjednána bez daně z přidané hodnoty, která bude připočtena k výše uvedeným částkám v zákonné výši.
- 4.4. V ceně Díla je zahrnut počet čistopisů dle specifikace v článku 2 této Smlouvy. Další paré budou poskytnuta Objednateli za úhradu pořizovacích nákladů (resp. reprografických prací).
- 4.5. Výši ceny Díla, tak jak je stanovena v odst. 4.1., lze upravovat pouze za těchto podmínek:
- a) pokud dojde v průběhu zpracování Díla ze zákona ke změně pravidel účtování výše daně z přidané hodnoty, bude její výše upravena dle platných předpisů v době fakturace;
  - b) pokud v průběhu provádění Díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny;
  - c) pokud se při realizaci Díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu;
  - d) pokud bude Objednatel požadovat provedení prací nad rámec této smlouvy, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce z předmětu Díla.
- Požadavky na veškeré tyto změny musí být uplatněny písemně.

## 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

**Smluvní strany se dohodly na úhradě za provedené Dílo a činnosti s tím související takto:**

- 5.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 5.2. Nárok Zhotovitele na úhradu ceny za Dílo vzniká na základě následujících skutečností:
- a) faktické provedení fakturovaných činností,
  - b) předání a převzetí Díla,
  - c) podpisem protokolu o předání a převzetí Díla, případně protokolu o odstranění vad a nedodělků. Bez těchto protokolů není Zhotovitel oprávněn fakturovat.
- 5.3. Smluvní strany se dohodly na protokolárním předání a převzetí řádně dokončeného a bezvadného Díla (den zdanitelného plnění). Po řádném předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků má Zhotovitel právo vystavit Objednateli fakturu (daňový doklad).
- 5.4. Cena za hotové a kompletní Dílo a za vykonanou činnost bude hrazena na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“) vystaveného Zhotovitelem.
- 5.5. Splatnost faktury se sjednává v délce 30 dnů od jejího prokazatelného doručení Objednateli do sídla Objednatele.
- 5.6. V případě, že Objednatel ve lhůtě 15 dnů od převzetí Díla písemně neuplatní nárok na odstranění vad, má se automaticky za to, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků.
- 5.7. Faktura musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu podle zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“), jinak je Objednatel oprávněn ji ve lhůtě pěti dnů od jejího doručení vrátit Zhotoviteli k opravení. Zhotovitel je pak povinen zaslat Objednateli opravenou fakturu, přičemž lhůta splatnosti faktury v tomto případě začíná běžet až od prokazatelného doručení faktury, splňující všechny požadované náležitosti, Objednateli.

## 6. PROVÁDĚNÍ DÍLA A SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1. Pro potřeby této Smlouvy o Dílo se Objednatel považuje za spotřebitele a nepodnikatele v oboru stavebnictví či projektování staveb.
- 6.2. Zhotovitel bude při provádění Díla postupovat podle obecně platných předpisů, závazných a doporučených českých, resp. evropských norem, výchozích podkladů předaných Objednatelem, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací k rozpracované studii a podle zápisů projednání s Objednatelem.

- 6.3. Dílo bude průběžně konzultováno na společných výrobních výborech k projektu, ze kterých bude Zhotovitel pořizovat zápisy, podepsané zástupci obou smluvních stran. Objednatel je povinen se těchto výrobních výborů aktivně účastnit.
- 6.4. Předáním Díla dle této smlouvy se rozumí její protokolární odevzdání Objednateli dle specifikace a podmínek uvedených v článku 2 této Smlouvy. V případě, že Zhotovitelem předávané Dílo nemá veškeré náležitosti a součásti dle článku 2 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn převzetí Díla bezodkladně odmítnout s uvedením důvodu, proč tak činí.
- 6.5. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli veškeré informace a podklady, které v průběhu přípravy Díla získá, a které by mohly ovlivnit průběh realizace Díla.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se o Objednateli a jeho obchodních záměrech a jiných zájmech při plnění této Smlouvy dozvěděl, pokud jejich poskytnutí třetí osobě není nezbytné pro splnění předmětu plnění této Smlouvy, nebo k jejich poskytnutí nedal Objednatel výslovný souhlas. Zhotovitel není oprávněn vést jednání a činit kontakty ve věci předmětu Díla bez vědomí a souhlasu Objednatele, s výjimkou jednání s příslušnými dotčenými orgány a správci sítí. V opačném případě odpovídá za škodu takto vzniklou.
- 6.7. Zhotovitel je povinen prokazatelně upozornit Objednatele na zřejmou nevhodnost pokynu Objednatele, a to neprodleně a pod sankci náhrady škody v případě, že taková škoda Objednateli vznikne.

## 7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA

- 7.1. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli předem, kdy bude předmět Díla připraven k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přijímací řízení.
- 7.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést předmět Díla dle článku 1. a 2. jeho řádným dokončením v termínu plnění a předáním Díla Objednateli v sídle Objednatele, a to bez vad a nedodělků.
- 7.3. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a převzetí potvrdit na předávacím protokolu, a to i před termínem plnění. Má-li k plnění předmětu Díla připomínky, je povinen je označit na předávacím protokolu.
- 7.4. Místem předání a převzetí Díla je sídlo Objednatele.
- 7.5. O předání a převzetí řádně zhotoveného Díla bude sepsán „Protokol o předání a převzetí Díla“, který podepíší zástupci obou smluvních stran, a jehož jedno vyhotovení obdrží každá ze stran. Za den předání a převzetí Díla (bez vad a nedodělků) se považuje den podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran. V případě vad a nedodělků bude vyhotoven protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků.

**Odovědnost Zhotovitele: Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel není osobou odborně způsobilou a není schopen ani při vynaložení veškeré své odborné péče zkontrolovat při předání a převzetí veškeré údaje v předmětu Díla. Za tohoto stavu odpovídá Zhotovitel za správnost a úplnost Díla a nemůže se v budoucnu dovolávat toho, že Dílo bylo Objednatelem převzato bez jakýchkoliv výhrad.**

- 7.6. Objednatel nabývá vlastnické právo k Dílu jeho protokolárním převzetím. Nebezpečí škody na Díle přechází ze Zhotovitele na Objednatele na základě protokolu o odevzdání a převzetí Díla.

## 8. AUTORSKÁ PRÁVA A LICENCE

- 8.1. Autor prohlašuje, že je autorem Díla ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 a 3 Autorského zákona a držitelem majetkových autorských práv k autorskému Dílu. Autorským Dílem je Dílo popsané v čl. 1 této smlouvy. Ochrana autorských práv se řídí platným zněním autorského zákona č. 121/2000 Sb. v platném znění a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které

jsou součástí českého právního řádu, a příslušnými ustanoveními zákona o přestupcích, popřípadě trestního zákona.

## **8.2. Odpovědnost za vady Díla**

8.2.1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a úplnost provedených průzkumných, projekčních a architektonických prací, jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho poddodavateli.

## **8.3. Podmínky odstranění zjištěných vad**

8.3.1. Opravou se rozumí vypracování změny předmětu plnění Díla, v níž bude vada odstraněna a bude vyhotoven nový bezvadný stav.

8.3.2. Nezhájí-li Zhotovitel odstranění vady ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tímto smluvním postupem Objednatele nejsou narušena autorská práva Zhotovitele.

8.3.3. O odstranění vady sepiše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

8.4. Smluvní strany sjednávají právo Objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava Díla. Zhotovitel se zavazuje případně vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou určí Objednatel dle objektivních hledisek.

8.5. U veškerých odstranitelných vad předmětu Díla dle článku 1. a 2. přísluší Objednateli výlučně nárok na odstranění těchto vad nebo nárok na přiměřenou slevu z ceny, a to po dohodě Zhotovitele a Objednatele. Podmínkou vzniku tohoto nároku je skutečnost, že Objednatel písemně oznámil Zhotoviteli vady do 15 dnů poté, co je zjistil.

8.6. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady Díla Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 10 dnů ode dne doručení reklamace. V odůvodněných případech delší dle dohody smluvních stran.

## **9. SMLUVNÍ POKUTY**

9.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednané lhůtě pro dokončení Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení.

9.2. Prodlení Zhotovitele proti sjednané lhůtě pro dokončení Díla delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

## **10. Odstoupení od smlouvy**

10.1. Závazek plynoucí z této Smlouvy zaniká jeho splněním dle ust. § 1908 občanského zákoníku. Od této smlouvy lze odstoupit z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran pouze za podmínek dále uvedených.

10.2. Kterákoliv smluvní strana je povinna oznámit druhé straně, že došlo k porušení povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností, a jejich důsledcích a způsobu řešení. Zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 14 dnů.

10.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že:

- a) zhotovitel bude v prodlení s jakýmkoliv z termínů uvedených v článku 3. této Smlouvy o více jak 30 dní;
- b) zhotovitel poruší či nezpracuje v přiměřené lhůtě závazné pokyny Objednatele, uvedené v zápisech výrobních výborů projektu;
- c) zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté Objednatelem nezpracuje požadavky či provádí Dílo v rozporu s obecně závaznými právními předpisy;

- d) předmět smlouvy či Dílo, je nezpůsobilé k zamýšlenému účelu použití;
- e) zhotovitel pozbude oprávnění k činnostem, ke kterým je dle této Smlouvy povinen;
- f) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
- g) podá-li Zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh;
- h) je-li Zhotovitel pravomocně odsouzen v trestním řízení vedeném proti němu podle ustanovení zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v platném znění, nebo je-li pravomocně shledán vinným člen či členové statutárního orgánu Objednatele ze spáchání trestného činu souvisejícího s podnikáním Zhotovitele;
- i) je-li Zhotovitel pravomocně odsouzen pro trestný čin související s jeho podnikáním.

- 10.4.** Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že objednatel neposkytuje přes písemnou výzvu součinnost Zhotoviteli dle této Smlouvy déle než 14 dní.
- 10.5.** Oznámení o odstoupení od Smlouvy jsou smluvní strany povinny zaslat druhé smluvní straně, vzniknou-li k tomu podmínky dle této smlouvy, a to doporučeným dopisem do sídla druhé smluvní strany, není-li smluvní straně prokazatelně sděleno druhou smluvní stranou, aby korespondence byla doručována na jinou adresu.
- 10.6.** Po odstoupení od Smlouvy jedné ze stran této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy do 30 dnů od odstoupení od Smlouvy.
- 10.7.** Odstoupením od Smlouvy se tato smlouva ruší dnem odstoupení. Odstoupením od Smlouvy není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody.
- 10.8.** V případě, že nedojde mezi Zhotovitelem a Objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude ve věci postupováno dle článku 13 této Smlouvy.

## 11. SPORY

Strany se dohodly, že v případě sporů týkajících se této smlouvy vyvinou maximální úsilí řešit tyto spory vzájemnou dohodou. Pokud není dosaženo dohody do 30 dnů ode dne předložení sporné věci statutárním zástupcům smluvních stran, budou řešeny soudem.

## 12. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 12.1.** Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a podepsány oběma stranami smlouvy. Ty podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato Smlouva.

## 13. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 13.1.** Tato Smlouva, všechna práva a povinnosti smluvních stran dle této Smlouvy, jakož i všechny vztahy mezi smluvními stranami založené touto smlouvou nebo s ní související se řídí právem České republiky. Smluvní strany si pro případ soudního sporu, týkajícího se této Smlouvy, nebo jakéhokoli vztahu založeného touto smlouvou nebo s ní souvisejícího, dohodly jako místně příslušný soud prvního stupně, v jehož obvodu se nachází sídlo Objednatele.
- 13.2.** Zhotovitel potvrzuje správnost údajů, které jsou uvedeny výše v odstavci „Smluvní strany“ a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku nebo živnostenského oprávnění. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazuje se Zhotovitel předat Objednateli bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů a provést jejich aktualizaci dodatkem této předmětné Smlouvy.

- 13.3. Podpisem této Smlouvy pozbývají platnosti veškerá předcházející ujednání nebo korespondence mezi stranami týkající se předmětu této smlouvy.
- 13.4. Objednatel si vyhrazuje, že zpracovanou dokumentaci může poskytnout třetí straně (na základě uzavřené dohody o důvěrnosti).
- 13.5. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že Dílo provedené na základě této smlouvy bude objednateli sloužit jako podklad pro naplnění účelu této smlouvy a jako podklad pro rozpracování dalších stupňů projektové dokumentace. Zhotovitel uděluje proto objednateli bezúplatně a již bez dalších podmínek souhlas s neomezeným užitím Díla.
- 13.6. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 originálech, z nichž každá ze stran obdrží po 2 vyhotoveních.
- 13.7. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva se stává účinnou dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 13.8. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva a případně i její budoucí dodatky mohou být Objednatel uveřejněny ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), neboť Objednatel je mj. povinným subjektem dle citovaného zákona. Pro tyto případy je Zhotovitel povinen Objednatel písemně upozornit, a to nejpozději ke dni podpisu této smlouvy na případné obchodní tajemství a jiné chráněné údaje vyplývající z této smlouvy, případně i jejich budoucích dodatků, které budou následně Objednatel v uveřejňovaném textu anonymizovány.
- 13.9. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Objednatel. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
- 13.10. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že je projevem jejich svobodné vůle, a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
- 13.11. Doložka podle § 41 zákona o obcích: O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto v souladu s vnitřním předpisem schváleným usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 1526/89/RM/2018 ze dne 08.10.2018
- 13.12. Ve věcech touto Smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem. Strany vylučují aplikaci ustanovení §§ 2051 a 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- 13.13. Strany výslovně sjednávají, že v právních vztazích založených touto Smlouvou se nepřihlíží k jakýmkoliv zvyklostem ani zavedené praxi stran ani k obchodním zvyklostem, a na základě své dohody dále vylučují aplikaci ustanovení §1796 a §1805 občanského zákoníku.

Dodavatel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, bude o této skutečnosti neprodleně objednatel informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a výše uvedeného zákona.

Datum podpisu: - 8 -09- 2020

Datum podpisu:

  
Ing. Stanislav Blaha  
starosta





Ing. arch. Jan Chlápek