SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti (dále jen „smlouva“)

**WISPI: 2020/130/S**

**článek 1**

**Smluvní strany**

1. **Národní muzeum v přírodě, příspěvková organizace**

Valašské muzeum v přírodě

Sídlo: Palackého 147, Rožnov pod Radhoštěm, PSČ 756 61

IČO: 000 98 604

DIČ: CZ 000 98 604

zastoupené: [Ing. Jindřich](http://www.dsporuba.com/index.php/cs/vedeni-organizace/23-kontakty-pro-cesky-jazyk/26-nekategorizovane-kontakty/16-baran-radek-ing)em Ondrušem, generálním ředitelem

Kontaktní osoba: Ing. Milan Gesierich

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Profil zadavatele: <https://nen.nipez.cz/profil/VMP>

na straně objednatele

a

1. **Ing. arch. Jan Kraut**

sídlo podnikání 739 01, Baška 394

IČO: 034 45 372

Jednající: Ing. arch. Jan Kraut

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Kontaktní osoba: Ing. arch. Jan Kraut

Telefon, email: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

na straně zhotovitele

**dále také obecně jen „smluvní strany“**

shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, smlouvu, jejíž obsah je sjednáván ve smyslu ust. § 2430 a násl. a ust. § 2586 a násl. uvedeného zákoníku. Tato smlouva je uzavírána v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených tuto smlouvu:

**článek 2**

**Základní ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. 1 této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.

2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

4. Účelem uzavření této smlouvy je zpracování projektové dokumentace a zajištění inženýrských činností pro stavbu

**ČÁST A SMLOUVY O DÍLO**

**Článek 3**

**Předmět plnění – zhotovení projektové dokumentace**

1. Předmětem plnění této smlouvy je zajištění projekční a inženýrské činnosti za účelem zpracování projektové dokumentace pro územní řízení (DÚR), zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP), vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., vyhláškou č. 230/2012 Sb. a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, vypracování plánu bezpečnosti a ochrany při práci na staveništi (plán BOZP), včetně provedení inženýrské činnosti související s vyřízením potřebných povolení na akci s názvem **PAJTA Z PANSKÉ SALAŠE** (dále jen „dílo“ nebo „stavba“).
2. Zpracování projektové dokumentace bude provedeno dle podkladu zpracovaného Ing. arch. Janem Krautem, IČO 034 45 372, Baška 394, 739 01 Baška**.**
3. Podrobná specifikace díla je uvedena v odst. 2 až 6 tohoto článku.
4. Dílo má následující části a rozsah:

Architektonická studie a expoziční řešení objektů pajty a koliby a přilehlých ploch

* Materiálové, barevné a konstrukční řešení objektů a prvků jejich expozic s ohledem na požadavky prezentace historických reálií a stavitelství a budoucí provoz objektů

Dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR) a stavební povolení (DSP)

* Projektová dokumentace včetně vyjádření a stanovisek dotčených orgánů

Dokumentace pro provádění stavby a výběr dodavatele

* Prováděcí projektová dokumentace stavby včetně výrobní dokumentace nábytku a vybavení

Výkaz výměr a položkový rozpočet stavby a vnitřního vybavení

**Plnění související s vyhotovenou projektovou dokumentací pro provádění stavby**

* účast na jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek v rámci zadávacího řízení na zhotovitele předmětné stavby a vyhodnocení (posouzení) nabídkových cen jednotlivých dodavatelů v rámci předmětného zadávacího řízení na zhotovitele stavby, včetně vyhotovení stanoviska k předloženým nabídkovým cenám účastníků zadávacího řízení, poskytnutí součinnosti při dotazech účastníků zadávacího řízení.
* Vypracování plánu BOZP
* Zajištění autorského dozoru v průběhu celé výstavby předmětné stavby.

1. Technické podmínky stavby budou v souladu s předpisy a normami České republiky a Evropských společenství v oblasti výstavby a stavebnictví.
2. Jednotlivé dokumenty, které jsou předmětem díla, budou objednateli předány takto:

6.1 Dokumentace dle odstavce 4 budou objednateli dodány v šesti (6) tištěných vyhotoveních a ve dvou (2) vyhotoveních na CD ve formátu pro texty \*.doc (\*.rtf), pro tabulky \*.xls, pro skenované dokumenty \*.pdf, pro výkresovou dokumentaci \*.dwg a pdf. Na jednom vyhotoveném CD bude umístěná veškerá dokumentace vč. rozpočtu. Na druhém CD bude umístěna veškerá dokumentace se slepým  rozpočtem.

6.2 Po vydání pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu bude objednateli předáno rovněž vyhotovení projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem.

1. Projektované stavební práce a dodávky musí být oceněny dle některého platného aktuálního ceníku stavebních prací v cenové úrovni roku 2020. Výkaz výměr a technické podmínky budou ve všech sadách projektové dokumentace. Sada č. 1 bude navíc obsahovat oceněný položkový rozpočet nákladů stavby. Výkaz výměr bude členěn dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů.
2. Projektové dokumentace citované v odstavci 4 tohoto článku budou pro jednotlivé stupně a objekty zpracovány podle požadavků platné legislativy, především zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a v souladu s Vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Autorský dozor projektanta bude vykonáván po dobu realizace stavby, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu dle čl. 7 této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
5. U všech stupňů projektové dokumentace si objednatel vyhrazuje právo změn.

**článek 4**

**Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel je povinen provést a předat objednateli dílo podle čl. 3 této smlouvy takto:

1.1 Vypracování Architektonická studie a expozičního řešení **do 4 týdnů** od prezentace a odsouhlasení provozního řešení objednatelem.

1.2. Vypracování projektové dokumentace pro územní řízení **do 5 měsíců** od data předání Architektonické studie.

1.3 Zajištění inženýrské činnosti pro vydání právoplatného územního rozhodnutí po celou dobu zpracování projektové dokumentace pro územní řízení.

1.4 Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení **do 5 měsíců** od data vydání územního rozhodnutí.

1.5 Zajištění inženýrské činnosti pro vydání právoplatného stavebního povolení po celou dobu zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení.

1.6 Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby a výběr dodavatele stavby včetně vyhotovení soupisu stavebních prací s výkazem výměr (neoceněná verze výkazu výměr) a kontrolního rozpočtu (oceněná verze výkazu výměr) **do 3 měsíců** od data vydání stavebního povolení.

1.7 Účast na jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek v rámci zadávacího řízení na zhotovitele předmětné stavby na základě písemné výzvy objednatele – ve lhůtě stanovené objednatelem, resp. v zadávací lhůtě zadávacího řízení na zhotovitele stavby, když se zadávací lhůtou rozumí lhůta uvedená v zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Pokud zhotovitel písemnou výzvu od objednatele neobdrží, nemůže se domáhat plnění ze smlouvy.

1.8 Vyhodnocení (posouzení) nabídkových cen účastníků zadávacího řízení v rámci zadávacího řízení na zhotovitele předmětné stavby, včetně vyhotovení stanoviska k předloženým nabídkovým cenám účastníků zadávacího řízení, a to na základě písemné výzvy objednatele - do 3 pracovních dní od data převzetí podkladů k vyhodnocení nabídkových cen. Běh této lhůty začíná plynout dnem následujícím po dni převzetí podkladů k vyhodnocení nabídkových cen. Pokud zhotovitel písemnou výzvu od objednatele neobdrží, nemůže se domáhat plnění ze smlouvy.

1.9 Poskytnutí součinnosti při dotazech účastníků zadávacího řízení, a to vždy ve lhůtě do jednoho (1) pracovního dne, když běh této lhůty začíná plynout dnem doručení dotazu Zhotoviteli.

1.10 Vypracování plánu BOZP na základě písemné výzvy objednatele k zahájení plnění **do 8 týdnů** od data převzetí písemné výzvy objednatele k zahájení plnění. Pokud zhotovitel písemnou výzvu od objednatele neobdrží, nemůže se domáhat plnění ze smlouvy.

1.11 Zajištění autorského dozoru v průběhu celé výstavby předmětné stavby, a to na základě písemné výzvy objednatele k zahájení plnění. Pokud zhotovitel písemnou výzvu od objednatele neobdrží, nemůže se domáhat plnění ze smlouvy.

2. Místem plnění je sídlo objednatele.

3. Zhotovitel bude realizovat předmět smlouvy postupně podle jednotlivých částí specifikovaných v čl. 3 odst. 4 této smlouvy.

4. Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu v členění na týdny dle odst. 1 tohoto článku.

**článek 5**

**Předání díla, vlastnické právo a nebezpečí škody**

1. Dílo bude zhotoveno a objednateli předáno v termínu uvedeném v čl. 4 této smlouvy. Předání a převzetí bude provedeno osobně v sídle objednatele.

2. Objednatel se zavazuje dílo (jeho část) převzít v případě, že bude provedeno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli.

3. Objednatel je povinen potvrdit v předávacím protokolu, zda dílo přejímá či nikoli do dvou pracovních dnů od předložení díla v rámci přejímacího řízení.

4. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.

5. Vlastnické právo k jednotlivým projektovým dokumentacím a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.

**článek 6**

**Provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je zejména povinen:

1.1 provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR a EU,

1.2 dodržovat při provádění díla ustanovené této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy,

1.3 provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,

1.4 účastnit se na základě pozvánek objednatele všech jednání týkajících se prováděného díla,

1.5 poskytnout objednateli požadovanou projektovou dokumentaci,

1.6 písemně informovat objednatele o všech skutečnostech majících vliv na plnění ze smlouvy, a to neprodleně, nejpozději však následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla.

2. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu, termín plnění nebo na navýšení objednatelem předpokládané hodnoty realizace projektované stavby, zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.

3. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření nebo stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

4. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) a §13 zákona o finanční kontrole, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace.

**článek 7**

**Cena díla**

1. Cena díla za splnění předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná na základě soutěžní nabídky zhotovitele v rámci zadávacího řízení a činí včetně DPH:

1.1 Architektonická studie a expoziční řešení objektů pajty a koliby a přilehlých ploch 108.900,00 Kč

1.2 Dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR) 242.000,00 Kč

1.3. Dokumentace pro stavební povolení (DSP) 181.500,00 Kč

1.4 Dokumentace pro provádění stavby a výběr dodavatele, 296.450,00 Kč

1.5 Výkaz výměr a položkový rozpočet stavby a vnitřního vybavení

Vypracování plánu BOZP 18.150,00 Kč

1.6 Zajištění autorského dozoru v průběhu celé výstavby díla v Kč / hodinu 800,00 Kč

**V Kč / hodinu za zajištění autorského dozoru budou obsaženy všechny související náklady (např. cestovné, ubytování apod.)**

Cena celkem bez DPH 700.000,00 Kč

DPH 147.000,00 Kč

**Cena celkem včetně DPH** 847.000,00 Kč

**(slovy: osm set čtyřicet sedm tisíc korun českých)**

2. Cena díla je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy.

3. Celková cena díla dle této smlouvy je členěna na dvě části, a to podle povahy vykonávaných činností na projekční práce, včetně výkony autorského dozoru a výkon inženýrské činnosti.

4. Součástí sjednané ceny díla jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

5. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH je nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

**článek 8**

**Platební podmínky**

1. Zálohy nejsou sjednány.

2. V souladu s ust. § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.

3. Cena za dílo bude rozdělena a uhrazena dle článku 7 této smlouvy, a to vždy po předání dílčích části projektové dokumentace objednateli či po vydání územního rozhodnutí či stavebního povolení u odst. 1.2 a 1.3 čl. 7 této smlouvy. Náklady na zajištění autorského dozoru v průběhu celé výstavby díla bude uhrazena na základě skutečně provedených činností.

4. Podkladem pro úhradu smluvní ceny bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 citovaného v odst. 1 tohoto článku (dále jen „faktura“). Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:

4.1 číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele,

4.2 předmět smlouvy,

4.3 označení banky a čísla účtu, na který má být zaplaceno,

4.4 číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo přejímá (předávací protokol bude přílohou faktury),

4.5 lhůtu splatnosti faktury

4.6 jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.

5. Lhůta splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).

6. Fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že dílo (jeho část) přejímá.

7. Doručení faktury a žádosti o uvolnění pozastávky se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

9. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

**článek 9**

**Smluvní pokuty a náhrada škody**

1. Nepředá-li zhotovitel kteroukoliv část díla ve lhůtě dle čl. 4 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.

2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.

3. V případě nedodržení dohodnutého termínu pro odstranění vad reklamovaných v záruční době zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení.

4. Objednatel je oprávněn vyúčtovat zhotoviteli a zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu až do výše 100.000,-Kč za každé opakované porušení ostatních povinností zhotovitele sjednaných v této smlouvě, na které byl objednatelem písemnou formou upozorněn.

5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu vzniklé škody. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů od doručení vyúčtování.

6. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů státní správy, je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit.

7. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.

8. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejich jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění dle čl. 4 této smlouvy, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením smluvní povinnosti.

9. Objednatel je oprávněn vyúčtovat zhotoviteli a zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu až do výše 50.000,-Kč za porušení povinnosti mlčenlivosti.

**článek 10**

**Vady díla**

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež bude mít dílo v době předání, a to včetně vad, které se projeví až při realizaci vlastní stavby na základě zpracované projektové dokumentace.

3. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.

4. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 5 kalendářních dní od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.

5. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.

**ČÁST B SMLOUVY O DÍLO**

**Článek 11**

**Předmět plnění – výkon inženýrské činnosti**

1. Zhotovitel se dále zavazuje pro objednatele, jeho jménem a na jeho účet vykonávat inženýrskou činnost pro stavbu **PAJTA Z PANSKÉ SALAŠE** za účelem obstarání pravomocných rozhodnutí nebo souhlasů dle stavebního zákona, na základě kterých bude možné stavbu provést (dále jen „inženýrská činnost“). Inženýrská činnost je dále specifikována v odst. 2 tohoto článku smlouvy.

2. V rámci výkonu inženýrské činnosti zhotovitel na základě udělené plné moci pro objednatele zajistí:

2.1 zpracování všech žádostí o vydání rozhodnutí (pro vydání právoplatného územního rozhodnutí a právoplatného stavebního povolení), souhlasů, povolení případně vyjádření, podle kterých bude dovoleno stavbu umístit a provést. Součástí bude zajištění všech potřebných příloh ve smyslu stavebního zákona a souvisejících předpisů a jejich podání. Dále zajistí doklady o výsledcích projednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení,

2.2 účast na jednáních a další úkony v rámci stavebního či jiného řízení,

2.3 účast na jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek v rámci zadávacího řízení na zhotovitele předmětné stavby a vyhodnocení (posouzení) nabídkových cen jednotlivých účastníků zadávacího řízení v rámci zadávacího řízení na zhotovitele stavby, včetně vyhotovení stanoviska k předloženým nabídkovým cenám účastníků zadávacího řízení.

3. Zhotovitel předá příkazci neprodleně originály všech pravomocných rozhodnutí, souhlasů, povolení případně vyjádření, podle kterých bude dovoleno stavbu umístit a provést a vždy 1 vyhotovení ověřených projektových dokumentací.

4. Neprodleně po podání každé žádosti o vydání příslušného rozhodnutí nebo oznámení předá zhotovitel příkazci kopii žádosti nebo oznámení s potvrzením o jejím podání příslušnému úřadu.

5. Smluvní strany shodně prohlašují, že předmět plnění není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

6. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotovitelovi za provádění inženýrské činnosti sjednanou výši úplaty.

**článek 12**

**Doba a místo plnění pro výkon inženýrské činnosti**

1. Zhotovitel je povinen podat žádosti o vydání jednotlivých rozhodnutí dle čl. 11 této smlouvy, a předat kopie žádostí o příslušná rozhodnutí, souhlasy, povolení, případně vyjádření, podle kterých bude dovoleno předmětnou stavbu provést, zhotovitelovi v níže uvedených termínech - kopii žádosti o stavební povolení nebo souhlas s ohlášenými stavební úpravami nebo sdělení, že dané stavební úpravy nevyžadují dle § 103 stavebního zákona stavební povolení ani ohlášení včetně dodání všech ostatních potřebných povolení nebo vyjádření, podle kterých bude dovoleno stavbu provést do 365 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy.

2. Místem plnění všech dokumentů týkajících se výkonu inženýrské činnosti je sídlo objednatele uvedené v čl. 1 této smlouvy.

**článek 13**

**Odměna**

1. Odměna je stanovena dohodou smluvních stran jako odměna nejvýše přípustná a nepřekročitelná na základě soutěžní nabídky zhotovitele v rámci zadávacího řízení a činí včetně DPH:

Cena celkem bez DPH 65.000,00 Kč

DPH 13.650,00 Kč

**Cena celkem včetně DPH 78.650,00 Kč**

**(slovy: sedmdesát osm tisíc šest set padesát korun českých)**

2. Odměna zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné nebo účelně vynaložené při plnění jeho závazku z této smlouvy, a to včetně správních poplatků.

3. Zhotovitel je oprávněn odměnu vyúčtovat v souladu s čl. 14 této smlouvy.

**článek 14**

**Platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány a zhotovitel není oprávněn požadovat jejich vyplacení.

2. Odměna za výkon inženýrské činnosti bude zhotovitelovi uhrazena jednorázově po předání originálů všech pravomocných rozhodnutí, souhlasů, povolení případně vyjádření, podle kterých bude dovoleno stavbu umístit a provést, a to ve výši stanovené v čl. 13 této smlouvy.

3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“). Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:

3.1 číslo smlouvy objednatel, IČO objednatel,

3.2 předmět smlouvy,

3.3 označení banky a čísla účtu, na který má být zaplaceno,

3.4 lhůtu splatnosti faktury,

3.5 jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.

4. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení příkazci. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatel nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Opožděné uvolnění finančních prostředků ze SR se nepovažuje za prodlení splatnosti faktur a nebude předmětem sankcí.

5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována úplata nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotovitelovi k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotovitelovi, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury příkazci.

6. Povinnost zaplatit úplatu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatel.

**článek 15**

**Práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel je povinen přizvat zhotovitele ke všem rozhodujícím jednáním týkajícím se stavby a její realizace, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se zhotovitel nezúčastnil.

2. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotovitelovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto pomoc poskytne zhotovitelovi ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

**článek 16**

**Práva a povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen:

1.1 upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, zhotovitel neodpovídá za škodu takto vzniklou,

1.2 bez zbytečného odkladu předat objednateli jakékoliv věci získané pro něho při své činnosti,

1.3 postupovat při zařizování záležitostí plynoucích z této smlouvy osobně a s odbornou péčí,

1.4 řídit se pokyny objednatele a jednat v jeho zájmu,

1.5 dodržovat závazné právní předpisy, technické normy a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací,

1.6 bez odkladů oznámit objednateli veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů objednatele,

1.7 poskytovat objednateli písemnou formou veškeré informace, doklady ad.

2. Zhotovitel se může odchýlit od pokynů objednatele jen, je-li to naléhavě nezbytné v zájmu objednatele, a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. V žádném případě se však zhotovitel nesmí od pokynů odchýlit, jestliže je to zakázáno smlouvou nebo objednatelem.

3. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.

4. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a §13 zákona o finanční kontrole, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace.

**článek 17**

**Odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel odpovídá za případné prokazatelné vady plnění a vzniklé škody způsobené příkazci v souvislosti s plnění podle této smlouvy.

2. Zhotovitel se zavazuje nahradit v plné výši škodu spočívající v případě uložených sankcích, které vznikly jeho povinností, a to do 15 dní ode dne, kdy obdrží písemnou výzvu objednatel k úhradě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Za tímto účelem je zhotovitel pojištěn na odpovědnost za škodu způsobenou podnikatelskou činností do výše minimálně 500 tis. Kč. Zhotovitel se zavazuje Objednateli tuto smlouvu na vyžádání kdykoliv předložit.

3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím vadných podkladů převzatých od objednatele a u kterých zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit anebo na ni objednatel upozornil, ale ten na jejich použití trval.

**článek 18**

**Odpovědnost za škodu**

1. Nepředá-li zhotovitel objednateli příslušná rozhodnutí, povolení, souhlasy či sdělení stavebních úřadů ve lhůtách dle čl. 12 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové sjednané úplaty za inženýrskou činnost dle čl. 13 této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.

2. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda. Náhradu škody lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

3. Pokud závazek některé ze stran vyplývající z této smlouvy zanikne před jeho řádným splněním, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.

4. Zánik závazku vyplývajícího z této smlouvy jeho pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

**ČÁST C SMLOUVY O DÍLO**

**Společná ustanovení**

**článek 19**

**Závěrečná ujednání**

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

2. Smlouva zanikne jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

2.1 neprovedení díla (jeho části) nebo inženýrské činnosti ve sjednané  době plnění,

2.2 neprovádění autorského dozoru dle ustanovení této smlouvy,

2.3 nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla, autorského dozoru nebo inženýrské činnosti,

2.4 neuhrazení ceny díla nebo odměny objednatelem / objednatelem po druhé výzvě zhotovitele / zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.

3. V případě zániku závazku z této smlouvy před jeho řádným splněním je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti. Tento odstavec se přiměřeně použije i pro zánik závazku dle části C této smlouvy před řádným dokončením inženýrské činnosti.

4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

5. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.

7. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Rožnově pod Radhoštěm dne: 14. 9. 2020 V Bašce dne: 14. 9. 2020

Za Objednatele: Za Zhotovitele:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Bc. Jindřich Ondruš Ing. arch. Jan Kraut

generální ředitel

|  |
| --- |
| **Doložka Objednatele:**  Předběžnou řídící kontrolu dle ustanovení § 11, vyhl. č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění  Provedl příkazce operace: Ing. Milan Gesierich  Dne: ………………...2020  Předklád Předkládá správce rozpočtu: Ing. Věra Cábová  Dne: ………………...2020  Náležitosti smlouvy kontroloval: RECTE.CZ, s.r.o.  Dne: ………………...2020 |