

Smlouva o výpůjčce

uzavřena v souladu s ustanovením § 659 a následujících zákona č. 401/1964 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

SOŠ a SOU Školní 709, Trhové Sviny

IČO: 582 298

DIČ: CZ00582298

zastoupená ředitelem Ing. Tomášem Kalenou

dále jen „vypůjčitel“,

a

Základní umělecká škola

Sokolská 1052

374 01 Trhové Sviny

Zastoupená ředitelkou p. Věrou Kuthanovou

dále jen „půjčitel“,

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

Smlouvu o výpůjčce

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o výpůjčce je pronájem 4 učeben, kabinetu, šaten, sociálního zařízení o výměře 400 m².
2. Půjčitel prohlašuje, že je oprávněným vlastníkem předmětu výpůjčky.
3. Za přenechání užívání těchto prostor uhradí vypůjčitel půjčiteli poplatek vy výši 7 000,- Kč za měsíc. (září – prosinec)
4. Doba výpůjčky se stanoví od 2.4.2013 na dobu osmi let s tří měsíční výpovědní lhůtou.
5. Nájem nebytových prostor je bezúplatný, poplatek zahrnuje náklady na topení, el.energii, vodu.

Článek II.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Půjčitel je povinen předat vypůjčiteli prostory ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Vypůjčitel je oprávněn užívat prostory řádně a v souladu s účelem, který byl ve smlouvě dohodnut nebo kterému obvykle slouží; je povinen chránit ji před poškozením, ztrátou nebo zničením
3. Není-li dohodnuto jinak, nesmí vypůjčitel přenechat prostory k užívání jinému.

4. Vypůjčitel je povinen prostory vrátit, jakmile je nepotřebuje, nejpozději však do konce stanovené doby zapůjčení.
1. Půjčitel může požadovat vrácení prostor i před skončením stanovené doby zapůjčení, jestliže vypůjčitel prostory neužívá řádně nebo jestliže je užívá v rozporu s účelem, kterému slouží.
2. Vypůjčitel umožní pracovníkům SOŠ a SOU Trhové Sviny vstup do jednotlivých prostor při kontrole topení a vody, provádění inventury atd.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.
5. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří předávací protokol – inventář jednotlivých tříd a kabinetu – který je majetkem SOŠ a SOU Trhové Sviny.

V Trhových Svinech dne 29.3.2013

**Střední odborná škola
a Střední odborné učiliště
Trhové Sviny**
Školní 709, 374 19 Trhové Sviny
Tel.: 386 322 659 Fax: 386 322 318
(2) IČO: 005 82 298

.....
podpis vypůjčitele

Mladá umělecká škola F. Pěšinger, Trhové Sviny
Sokolská 1052, 374 01 Trhové Sviny
IČ: 600 76 534 (1)
Tel.: 380 120 540, Tel., fax: 380 120 534

.....
podpis půjčitele