

Smlouva o umístění prodejního automatu

BATIST Medical a.s.

se sídlem: Nerudova 309, 549 41 Červený Kostelec
IČO: 28813936
DIČ: CZ28813936 (plátce DPH)
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx
zastoupená: Ing. Tomášem Mertlíkem, MBA, statutárním ředitelem
zapsaná: pod spis. zn. B 2978 vedenou u Krajského soudu v Hradci Králové

(dále jen „dodavatel“) na straně jedné

a

Nemocnice Jablonec nad Nisou, p.o.

se sídlem: Nemocniční 4446/15, 466 01 Jablonec nad Nisou
IČO: 00829838
DIČ: CZ00829838
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx
zastoupená: MUDr. Vítém Němečkem, MBA, ředitelem
zapsaná: pod spis. zn. Pr 107 vedenou u Krajského soudu v Ústí nad Labem

(dále jen „partner“) na straně druhé

(dodavatel a partner společně dále jako „**smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**smluvní strana**“)

za účelem instalace a provozování automatu na prodej roušek a dalších ochranných pomůcek v objektu partnera, uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku na základě § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) následující smlouvu (dále jen „smlouva“):

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v souvislosti s umístěním automatu na prodej roušek a dalších ochranných pomůcek stanovených v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „sortiment“) v objektu partnera.

II.

Umístění automatu

1. Na základě této smlouvy je dodavatel oprávněn umístit, zapojit a po celou dobu účinnosti této smlouvy provozovat v budově B 01 v prostoru vstupního vestibulu v objektu – místě sídla partnera automat na sortiment vyráběný nebo distribuovaný společností dodavatele (dále jen „automat“). Bližší specifikace prostoru, ve kterém je dodavatel oprávněn umístit, zapojit a provozovat automat je uvedena v plánu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy (dále jen „prostor“). Automat je určen k pohotovému prodeji sortimentu zaměstnancům a návštěvníkům partnera po celých 24 hodin denně. Partner tímto prohlašuje, že umístění

automatu v objektu nebrání žádné překážky či omezení jakéhokoliv charakteru. Dodavatel prohlašuje, že se plně seznámil se stavem prostoru před podpisem této smlouvy, že za podmínek daných touto smlouvou využije daný prostor k umístění a provozování automatu a prohlašuje, že předmětný prostor je k tomuto účelu vhodný.

2. Partner se zavazuje umožnit dodavateli umístění a provozování automatu v objektu ke sjednanému účelu po celou dobu účinnosti této smlouvy. Dodavatel je oprávněn za přítomnosti vedoucího správy budov Bc. Daniela Maděry připojit automat k napájecímu zdroji (220 V) umístěnému v objektu partnera.
3. Automat je a zůstává vlastnictvím dodavatele, který za něj nese odpovědnost v plném rozsahu po celou dobu trvání této smlouvy. Obě smluvní strany budou dbát na to, aby po celou dobu účinnosti smlouvy byl automat viditelně označen štítkem s uvedením vlastnického práva dodavatele.
4. Partner není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu dodavatele automat, ani jeho část, přenechat k užívání jiné osobě, jakýmkoli způsobem jej zatěžovat právy třetích osob, jakkoli s ním disponovat, automat jakkoli upravovat (např. měnit jeho povrchovou úpravu) nebo umožnit přemístění z prostor, v nichž byl podle údajů v instalačně-pohybovém dokladu umístěn a zapojen.

III.

Provoz automatu

1. Dodavatel se zavazuje provozovat automat v souladu s právními předpisy a technickými normami, udržovat automat v řádném a provozuschopném stavu, a za tím účelem je povinen zejména zajišťovat doplňování automatu sortimentem, provádět servis v termínech a způsobem předepsaným výrobcem a pohotově odstraňovat běžné závady a poruchy na automatu, zpravidla do 24 hodin od nahlášení poruchy partnerem.
2. Dodavatel je povinen provozovat automat tak, aby v důsledku jeho provozu nedocházelo ke škodám na majetku partnera či újmě na zdraví zaměstnanců partnera. Pokud dojde porušením smluvní či zákonné povinnosti dodavatele ke vzniku újmy partnerovi, je dodavatel povinen partnerovi tuto újmu nahradit v plném rozsahu.
3. Za účelem provádění činností uvedených v předchozím odstavci umožní partner dodavateli přístup k automatu v pracovních dnech v době od 07:30 do 15:30 hod. V případě vážné závady nebo poruchy, poškození, ztráty, zničení nebo odcizení automatu umožní partner dodavateli přístup kdykoliv (dle svých objektivních možností).
4. V případě zjištění vzniku jakékoli poruchy či závady, poškození, zničení, ztráty nebo odcizení automatu bude partner bez zbytečného odkladu informovat dodavatele o vzniklé situaci, popř. v rámci svých možností i o tom, kdo ji způsobil na tomto kontaktu: xxxxxxxxxxxx, mobil xxxxxxxxxxxx.
5. Dodavatel je povinen uzavřít po dobu trvání této smlouvy a udržovat v platnosti pojištění odpovědnosti dodavatele za škody a v souladu s právními předpisy nahradit partnerovi či třetím osobám případné škody, které vzniknou v souvislosti s umístěním, instalací či provozem automatu a toto pojištění partnerovi na jeho žádost kdykoliv předložit. V případě porušení povinnosti dodavatele uvedené v tomto článku odst. 4 smlouvy a nezjednání nápravy ve lhůtě stanovené v písemné výzvě partnera je partner oprávněn od této smlouvy odstoupit s účinností ke dni doručení odstoupení dodavateli.

IV. Úplata

1. Partnerovi náleží za poskytnutí práva umístit a provozovat automat a za plnění smluvních závazků úplata ve výši 30 % naturálního rabatu z individuálních cen nemocnice z výdejového automatu, a to za každé čtvrtletí. Úplata bude realizovaná na základě pravidelného reportu obratu zboží za dané období.
2. Dodavatel je oprávněn měnit prodejní cenu sortimentu pouze s předchozím písemným souhlasem partnera, maximálně však do výše stanovené přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Náklady na odběr elektrické energie pro provoz automatu hradí a nese partner. Veškeré náklady spojené s instalací, servisem a s údržbou automatu nese dodavatel.
4. Úplata je splatná vždy do 60 dnů od doručení faktury-daňového dokladu partnera, přičemž partner je oprávněn fakturu-daňový doklad vystavit nejdříve poslední den příslušného čtvrtletí.
5. V případě prodlení se zaplacením úplaty je dodavatel povinen hradit úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení, a to až do jejího úplného zaplacení.

V. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce 12 měsíců ode dne účinnosti smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly na vyloučení automatické obnovy smlouvy podle ustanovení § 2230 občanského zákoníku. Dodavatel je oprávněn písemně požádat partnera o prodloužení smlouvy, a to nejméně dva (2) měsíce před uplynutím doby, na kterou byla smlouva sjednána. O prodloužení doby trvání smlouvy smluvní strany uzavřou písemný dodatek k této smlouvě. Prodloužit trvání této smlouvy jinou formou smluvní strany výslovně vyloučily.
3. Každé předání a převzetí prostoru bude provedeno formou písemného zápisu, který bude obsahovat všechny podstatné skutečnosti zjištěné při tomto jednání.
4. Smluvní strany se zároveň dohodly, že tuto smlouvu lze ukončit písemnou výpovědí bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě výpovědi smlouvy ze strany partnera nevzniká partnerovi povinnost poskytnout dodavateli dle ustanovení § 2223 občanského zákoníku jakékoli odstupné, náhradu nebo jiné kompenzační plnění.
6. Před uplynutím sjednané doby účinnosti smlouvy je možné tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou smluvních stran, nebo na základě písemného odstoupení té které smluvní strany z důvodů stanovených zákonem nebo z důvodů stanovených čl. V. odst. 4 až 6 této smlouvy, a to s účinností k datu doručení odstoupení druhé smluvní straně.
7. Partner je oprávněn okamžitě odstoupit od smlouvy v případě, že:

- a) je-li dodavatel v prodlení s placením úplaty za poskytnutí práva umístit a provozovat automat v objektu o více než 30 dní po obdržení písemného upozornění od partnera na toto prodlení,
 - b) vůči dodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení a insolvenční soud rozhodl o úpadku dodavatele,
 - c) dodavatel vstoupil do likvidace,
 - d) pokud dodavatel zvláště závažným způsobem nebo opakovaně porušuje své povinnosti podle této smlouvy, a to i poté, co na takové porušení byla písemně upozorněna ze strany partnera, s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.
8. Dodavatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že partner poruší kterýkoli ze závazků stanovených v čl. II. odst. 4 a čl. III. odst. 2 a 3 této smlouvy.
9. Kterákoliv smluvní strana má právo okamžitě odstoupit od smlouvy, v případě, že druhá smluvní strana porušila podstatným způsobem své povinnosti z této smlouvy.
10. Při ukončení této smlouvy je partner povinen okamžitě, nejpozději do 3 dnů od ukončení smlouvy, vydat automat dodavateli a poskytnout k tomu potřebnou součinnost, zejména umožnit vstup do objektu. Pokud by partner automat nevrátil v souladu s výše uvedeným, je dodavatel oprávněn postupovat svépomocí i bez součinnosti partnera.
11. Při ukončení této smlouvy je dodavatel povinen prostor vyklidit a předat ho partnerovi ve stavu, v jakém ho převzal, nehledě na běžné opotřebení při řádném užívání a odstranit automat, a to vše do 3 dnů od ukončení smlouvy. Pokud dodavatel prostor nevyklidí a nepředá ho partnerovi a automat neodstraní, je partner oprávněn prostor vyklidit a automat odstranit uskladněním u partnera, a to vše na náklady dodavatele.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Dodavatel se zavazuje nepostoupit práva a povinnosti z této smlouvy, a to ani jejich část, na jakoukoli třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu partnera.
2. Smluvní strany výslovně vyloučily ustanovení § 2315 občanského zákoníku.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že povinnost zaslat smlouvu správci registru smluv k uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, splní partner, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy a se znečitelněním informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Smluvní strany v této souvislosti prohlašují, že žádná část smlouvy neobsahuje jejich obchodní tajemství.
4. Není-li v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními platných právních předpisů České republiky, zejména ustanoveními občanského zákoníku. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy či z právních vztahů s ní souvisejících budou smluvní strany řešit dohodou. V případě, že nebude možné spor urovnat dohodou, bude takový spor rozhodovat na návrh jedné ze smluvních stran věcně příslušný soud v České republice, jehož místní příslušnost je určena sídlem partnera.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

6. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně, formou písemných, číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Jinou formu změny této smlouvy smluvní strany výslovně vyloučily.
7. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích stejné právní síly, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
9. Přílohou a nedílnou součástí smlouvy je:
 - Příloha č. 1: Specifikace sortimentu a maximální výše cen
 - Příloha č. 2: Plán objektu s vyznačením prostoru

V Červeném Kostelci dne 14.9.2020

V Jablonci nad Nisou dne

.....
Ing. Tomáš Mertlík, MBA
statutární ředitel

....

.....
MUDr. Vít Němeček, MBA
ředitel

Příloha č. 1

Specifikace sortimentu a maximální výše cen

Druhy nabízeného sortimentu	Maximální výše cen
3 vrstvá rouška (2 ks)	40,- Kč
Dezinfekce 50 ml (1 ks)	80,- Kč
Safety Pack	100,- Kč

