

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
kterou zastupuje Ing. František Dittrich, CSc., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Královéhradecký kraj

adresa Hořická 283, 50002 Hradec Králové

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: ČNB, pobočka Praha, se sídlem Na Příkopech 28

č. účtu 70017-3723001/0710

jako pronajimatelem - na straně jedné

a

Z E P O BĚLOHRAD a.s.

Sídlo: Kostelní 56, 507 81 Lázně Bělohrad

zastoupena paní Ing. Marcelou Dobšovou předsedkyní představenstva

ICO 64789322

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1379

(dále jen "nájemce") - na straně druhé

uzavírají tento

dodatek č. 4

k nájemní smlouvě č. 42N09/65 uzavřené dne 13.7.2009

I.

Smluvní strany uzavřely dne 13.7.2009 nájemní smlouvu č. 42N09/65 a navazující dodatky č.1, č.2, č.3. (dále jen "smlouva").

II.

1/S účinností od 11.12.2012, z důvodu převodu pozemku, na základě uzavřené „kupní smlouvy č. 1010931265“ došlo ke zúžení předmětu nájmu v k.ú. Lukavec u Hořic o pozemky dle KN p.č. 122, p.č. 150, p.č. 155, p.č. 156, p.č. 723/2, p.č. 728/2, p.č. 728/3, p.č. 729/1, p.č. 794. Dle doložené přílohy „výpočet dodatku“.

2/S účinností od 31.12.2012, z důvodu převodu pozemků, na základě uzavřených „kupních smluv č. 1002791265, č.1001771265“ došlo ke zúžení předmětu nájmu v k.ú. Červená Třemešná o pozemky dle KN p.č. 764, p.č. 774 a v k.ú. Horní Nová Ves o pozemky dle KN p.č. 763/38, p.č. 763/39. Dle doložené přílohy „výpočet dodatku“.

3/S účinností od 22.8.2013, z důvodu převodu pozemku, na základě uzavřené „smlouvy o převodu pozemků č. 2PR13/65“ došlo ke zúžení předmětu nájmu v k.ú. Brtev o pozemek dle KN p.č. 629/18. Dle doložené přílohy „výpočet dodatku“.

III.

Nájemce má k 1.10.2012 nájemné stanovené citovanou smlouvou uhrazeno.

Předpis nájemného(za období od 1.10.2012 do 30.9. 2013/včetně/) dle uvedených změn činí celkem 26.373,- Kč – dle doložené přílohy "výpočet dodatku".

Nájemce se zavazuje nájemné ve výši 26.373,- Kč uhradit do 1.10.2013.

IV.

S účinností od 1.10.2013 se nájemce zavazuje platit roční nájemné ve výši **24.596,-Kč** (slovy: Dvacetčtyřtisícpětsetdevadesátšest Kč/dle doložené přílohy k nájemní smlouvě/) **ročně pozadu** vždy k 1.10. běžného roku.

Nájemné bude uhrazeno na účet pronajímatele vedený u ČNB, pobočka Praha, se sídlem Na Příkopech 28 č. **70017-3723001/0710**
Při platbě je nutné uvádět var. symbol č. **4210965**
Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ust. § 517 zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění později platných změn a doplňků, počínaje dnem splatnosti včetně, zaplatit pronajímateli za každý den prodlení z dlužné částky úrok z prodlení. Prodlení nájemce s úhradou nájemného další než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy (dodatku) odstoupit.

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce, jeden je určen pro pronajímatele.

VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 30 -09- 2013

.....
Česká republika - Státní pozemkový úřad
Ing. František Dittrich, CSc.
ředitel
Krajský pozemkový úřad
pro Královéhradecký kraj
pronajímatel

.....
Z E P O B Ě L O H R A D a.s.
Ing. Marcela Dobšová
předsedkyně představenstva
za nájemce

Za věcnou a formální správnost odpovídá

.....
Pavel Fajfr
KP pro Královéhradecký kraj

Za správnost: Martin Sedlák

Podpis.....

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.42N09/65

Datum tisku: 25.9.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]	
Vydané parcely										
Brtev										
629	18	0	2	35	1.10.2009	22.8.2013	325	1,49	0,00	1,49
							35	1,49	0,00	1,49
Červená Třemešná										
764	0	0	2	798	1.10.2012	31.12.2012	91	10,11	0,00	10,11
774	0	0	2	11 938	1.10.2012	31.12.2012	91	151,20	0,00	151,20
							12 736	161,30	0,00	161,30
Horní Nová Ves										
763	38	0	2	6 746	13.12.2011	31.12.2012	91	112,69	0,00	112,69
763	39	0	2	1 962	13.12.2011	31.12.2012	91	32,77	0,00	32,77
							8 708	145,46	0,00	145,46
Lukavec u Hořic										
122	0	0	1	1 439	1.10.2009	11.12.2012	71	279,92	0,00	279,92
150	0	0	1	949	1.10.2009	11.12.2012	71	184,60	0,00	184,60
155	0	0	1	1 119	1.10.2009	11.12.2012	71	217,67	0,00	217,67
156	0	0	1	201	1.10.2009	11.12.2012	71	39,10	0,00	39,10
723	2	0	2	1 568	1.10.2009	11.12.2012	71	152,50	0,00	152,50
728	2	0	2	2 119	1.10.2009	11.12.2012	71	206,09	0,00	206,09
728	3	0	2	2 987	1.10.2009	11.12.2012	71	290,52	0,00	290,52
729	1	0	5	7 012	1.10.2009	11.12.2012	71	51,15	0,00	51,15
794	0	0	5	486	1.10.2009	11.12.2012	71	47,27	0,00	47,27
							17 880	1 468,81	0,00	1 468,81
							39 359	1 777,06	0,00	1 777,06
Stávající parcely										
Brtev										
410	19	0	2	93	1.10.2009		365	4,43	0,00	4,43
410	20	0	2	98	1.10.2009		365	4,66	0,00	4,66
629	16	0	2	920	1.10.2009		365	43,79	0,00	43,79
637	14	0	2	223	1.10.2009		365	10,61	0,00	10,61
650	4	0	2	59	1.10.2009		365	2,81	0,00	2,81
651	2	0	2	136	1.10.2009		365	6,47	0,00	6,47
664	20	0	2	69	1.10.2009		365	3,28	0,00	3,28
675	4	0	2	347	1.10.2009		365	16,52	0,00	16,52
675	5	0	2	189	1.10.2009		365	9,00	0,00	9,00
675	18	0	2	267	1.10.2009		365	12,71	0,00	12,71
675	21	0	2	89	1.10.2009		365	4,24	0,00	4,24
							2 490	118,52	0,00	118,52
Černín u Lukavce										
39	7	0	5	10 026	1.10.2009		365	529,37	0,00	529,37
39	11	0	5	4 370	1.10.2009		365	230,74	0,00	230,74
155	35	0	5	178	1.10.2009		365	9,40	0,00	9,40
							14 574	769,51	0,00	769,51
Červená Třemešná										
199	6	0	2	9 422	1.10.2009		365	397,61	0,00	397,61

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.42N09/65

Datum tisku: 25.9.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely										
Červená Třemešná										
199	8	0	2	83	1.10.2009		365	3,50	0,00	3,50
199	14	0	2	3 361	1.10.2009		365	120,32	0,00	120,32
199	25	0	2	864	1.10.2009		365	36,46	0,00	36,46
199	27	0	2	45	1.10.2009		365	1,90	0,00	1,90
199	28	0	2	14 258	1.10.2009		365	601,69	0,00	601,69
199	30	0	2	3 487	1.10.2009		365	147,15	0,00	147,15
199	32	0	2	4 437	1.10.2009		365	187,24	0,00	187,24
199	34	0	2	90	1.10.2009		365	3,80	0,00	3,80
36 047								1 499,67	0,00	1 499,67
Dobeš										
101	0	0	5	5 857	1.10.2009		365	241,31	0,00	241,31
193	0	0	9	108	1.10.2009		365	4,45	0,00	4,45
196	1	0	9	757	1.10.2009		365	31,19	0,00	31,19
196	3	0	9	382	1.10.2009		365	15,74	0,00	15,74
197	3	0	9	35	1.10.2009		365	1,44	0,00	1,44
198	1	0	9	16 488	1.10.2009		365	679,31	0,00	679,31
198	2	0	9	587	1.10.2009		365	24,18	0,00	24,18
198	3	0	9	2 103	1.10.2009		365	86,64	0,00	86,64
198	8	0	9	614	1.10.2009		365	25,30	0,00	25,30
199	0	0	2	10 050	1.10.2009		365	414,06	0,00	414,06
199	0	0	9	5 840	1.10.2009		365	240,61	0,00	240,61
42 821								1 764,23	0,00	1 764,23
Dolní Nová Ves										
39 160	0	2		13	1.10.2009		365	0,96	0,00	0,96
39 161	0	2		428	1.10.2009		365	31,76	0,00	31,76
39 162	0	2		204	1.10.2009		365	15,14	0,00	15,14
39 163	0	2		116	1.10.2009		365	8,61	0,00	8,61
39 223	0	2		32	1.10.2009		365	2,37	0,00	2,37
39 262	0	2		43	1.10.2009		365	3,19	0,00	3,19
39 268	0	2		337	1.10.2009		365	25,01	0,00	25,01
47 17	0	2		207	1.10.2009		365	15,36	0,00	15,36
47 18	0	2		18	1.10.2009		365	1,34	0,00	1,34
53 7	0	2		138	1.10.2009		365	69,00	0,00	69,00
178 95	0	2		83	1.10.2009		365	6,15	0,00	6,15
179 15	0	2		23	1.10.2009		365	1,70	0,00	1,70
179 21	0	2		221	1.10.2009		365	16,40	0,00	16,40
275 5	0	2		223	1.10.2009		365	111,50	0,00	111,50
295 4	0	2		1 348	1.10.2009		365	674,00	0,00	674,00
295 6	0	2		107	1.10.2009		365	53,50	0,00	53,50
3 541								1 035,99	0,00	1 035,99
Horní Nová Ves										
177 6	0	2		752	1.10.2009		365	42,64	0,00	42,64
188 4	0	2		815	1.10.2009		365	46,21	0,00	46,21
311 7	0	2		2 291	1.10.2009		365	129,89	0,00	129,89
689 7	0	2		139	1.10.2009		365	7,88	0,00	7,88
689 8	0	2		278	1.10.2009		365	15,76	0,00	15,76
699 18	0	2		1 050	1.10.2009		365	59,53	0,00	59,53

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.42N09/65

Datum tisku: 25.9.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely										
Horní Nová Ves										
699	35	0	2	3 401	13.12.2011		365	227,87	0,00	227,87
966	26	0	2	226	1.10.2009		365	12,81	0,00	12,81
8 952								542,59	0,00	542,59
Hřidelec										
159	4	0	2	691	1.10.2009		365	39,24	0,00	39,24
164	4	0	2	70	1.10.2009		365	3,97	0,00	3,97
211	3	0	2	56	1.10.2009		365	3,18	0,00	3,18
211	4	0	2	1 254	1.10.2009		365	71,23	0,00	71,23
233	8	0	2	83	1.10.2009		365	4,71	0,00	4,71
244	4	0	2	49	1.10.2009		365	2,78	0,00	2,78
270	4	0	2	1 046	1.10.2009		365	59,41	0,00	59,41
355	7	0	2	375	1.10.2009		365	21,30	0,00	21,30
520	0	0	2	683	1.10.2009		365	30,39	0,00	30,39
549	0	0	2	713	1.10.2009		365	40,50	0,00	40,50
550	0	0	2	100	1.10.2009		365	5,68	0,00	5,68
5 120								282,39	0,00	282,39
Lány u Lázní Bělohradu										
122	1	0	2	1 249	1.10.2009		365	94,05	0,00	94,05
269	5	0	2	3 402	1.10.2009		365	256,17	0,00	256,17
270	6	0	2	782	1.10.2009		365	58,88	0,00	58,88
271	15	0	2	40	1.10.2009		365	3,01	0,00	3,01
296	17	0	2	282	1.10.2009		365	21,23	0,00	21,23
296	18	0	2	3 032	1.10.2009		365	228,31	0,00	228,31
300	3	0	2	1 944	1.10.2009		365	146,38	0,00	146,38
317	2	0	2	97	1.10.2009		365	7,30	0,00	7,30
317	3	0	2	94	1.10.2009		365	7,08	0,00	7,08
554	0	0	2	494	1.10.2009		365	43,81	0,00	43,81
623	0	0	2	153	1.10.2009		365	11,52	0,00	11,52
637	0	0	2	189	1.10.2009		365	11,71	0,00	11,71
11 758								889,45	0,00	889,45
Lázně Bělohrad										
189	1	0	2	6 346	1.10.2009		365	392,18	0,00	392,18
191	16	0	2	13 244	1.10.2009		365	818,48	0,00	818,48
191	23	0	2	11 993	1.10.2009		365	741,17	0,00	741,17
191	25	0	2	2 126	1.10.2009		365	131,39	0,00	131,39
191	26	0	2	28 874	1.10.2009		365	1 784,41	0,00	1 784,41
191	29	0	2	29 909	1.10.2009		365	1 848,38	0,00	1 848,38
209	4	0	2	88	1.10.2009		365	5,44	0,00	5,44
209	13	0	2	28	1.10.2009		365	1,73	0,00	1,73
266	1	0	2	9 927	1.10.2009		365	613,49	0,00	613,49
300	25	0	2	5 807	1.10.2009		365	358,87	0,00	358,87
300	26	0	2	3 063	1.10.2009		365	189,29	0,00	189,29
300	30	0	2	1 094	1.10.2009		365	67,61	0,00	67,61
300	31	0	2	4 495	1.10.2009		365	277,79	0,00	277,79
300	32	0	2	2 500	1.10.2009		365	154,50	0,00	154,50
300	35	0	2	4 189	1.10.2009		365	258,88	0,00	258,88
300	36	0	2	2 695	1.10.2009		365	166,55	0,00	166,55

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.42N09/65

Datum tisku: 25.9.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely									
Lázně Bělohrad									
300	37	0	2	3 516	1.10.2009	365	217,29	0,00	217,29
300	39	0	2	5 649	1.10.2009	365	349,11	0,00	349,11
300	42	0	2	89	1.10.2009	365	5,50	0,00	5,50
313	1	0	2	13 726	1.10.2009	365	848,27	0,00	848,27
313	9	0	2	144	1.10.2009	365	8,90	0,00	8,90
313	10	0	2	602	1.10.2009	365	37,20	0,00	37,20
313	12	0	2	137	1.10.2009	365	8,47	0,00	8,47
313	17	0	2	3 730	1.10.2009	365	230,51	0,00	230,51
313	35	0	2	11 370	1.10.2009	365	702,67	0,00	702,67
313	36	0	2	30	1.10.2009	365	1,85	0,00	1,85
413	1	0	2	23 069	1.10.2009	365	1 425,66	0,00	1 425,66
413	32	0	2	1 670	1.10.2009	365	103,21	0,00	103,21
413	47	0	2	672	1.10.2009	365	41,53	0,00	41,53
431	5	0	2	12 880	1.10.2009	365	704,53	0,00	704,53
431	49	0	2	205	1.10.2009	365	12,67	0,00	12,67
431	55	0	2	59	1.10.2009	365	3,65	0,00	3,65
555	61	0	2	137	1.10.2009	365	8,47	0,00	8,47
555	62	0	2	10	1.10.2009	365	0,62	0,00	0,62
562	181	0	2	7 058	1.10.2009	365	436,18	0,00	436,18
562	183	0	2	483	1.10.2009	365	29,85	0,00	29,85
680	0	0	2	2 898	1.10.2009	365	179,09	0,00	179,09
214 512							13 165,39	0,00	13 165,39
Lukavec u Hořic									
6	0	0	5	5 246	1.10.2009	365	196,72	0,00	196,72
123	0	0	1	16	1.10.2009	365	16,00	0,00	16,00
350	1	0	3	1 457	1.10.2009	365	54,64	0,00	54,64
622	0	0	5	2 690	1.10.2009	365	100,88	0,00	100,88
629	0	0	5	2 381	1.10.2009	365	89,29	0,00	89,29
710	1	0	5	7 887	1.10.2009	365	295,76	0,00	295,76
710	2	0	5	205	1.10.2009	365	7,69	0,00	7,69
715	0	1	3	3 648	1.10.2009	365	136,80	0,00	136,80
715	0	2	3	4 150	1.10.2009	365	155,63	0,00	155,63
717	2	1	5	4 549	1.10.2009	365	170,59	0,00	170,59
717	2	2	5	6	1.10.2009	365	0,23	0,00	0,23
723	1	0	2	6 470	1.10.2010	365	293,09	0,00	293,09
724	0	0	5	4 515	1.1.2011	365	169,31	0,00	169,31
729	3	0	2	1 346	1.10.2012	365	673,00	0,00	673,00
794	0	0	2	687	1.10.2009	365	343,50	0,00	343,50
45 253							2 703,13	0,00	2 703,13
Prostřední Nová Ves									
265	6	0	2	3 510	1.10.2009	365	1 755,00	0,00	1 755,00
350	4	0	2	1 093	1.10.2009	365	70,06	0,00	70,06
4 603							1 825,06	0,00	1 825,06
389 671							24 595,93	0,00	24 595,93
CELKEM:							26 372,99	0,00	26 373 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č. 42N09/65

Z E P O BĚLOHRAD a.s.

Variabilní symbol: 4210965

Uzavřeno: 13.7.2009

Roční nájem:

Kostelní čp. 56

Datum tisku: 25.9.2013

Účinná od: 1.10.2009

24 596 Kč

Lázně Bělohrad

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Brtev										
	410	19	0	2	2	10 002	47 600	93	1,0	4,43
	410	20	0	2	2	10 002	47 600	98	1,0	4,66
	629	16	0	2	2	10 002	47 600	920	1,0	43,79
	637	14	0	2	7	10 002	47 600	223	1,0	10,61
	650	4	0	2	7	10 002	47 600	59	1,0	2,81
	651	2	0	2	7	10 002	47 600	136	1,0	6,47
	664	20	0	2	2	10 002	47 600	69	1,0	3,28
	675	4	0	2	7	10 002	47 600	347	1,0	16,52
	675	5	0	2	7	10 002	47 600	189	1,0	9,00
	675	18	0	2	7	10 002	47 600	267	1,0	12,71
	675	21	0	2	7	10 002	47 600	89	1,0	4,24
								2 490		118,52
Černín u Lukavce										
	39	7	0	5	0	10 002	52 800	10 026	1,0	529,37
	39	11	0	5	0	10 002	52 800	4 370	1,0	230,74
	155	35	0	5	0	10 002	52 800	178	1,0	9,40
								14 574		769,51
Červená Třemešná										
	199	6	0	2	2	10 002	42 200	9 422	1,0	397,61
	199	8	0	2	2	10 002	42 200	83	1,0	3,50
	199	14	0	2	2	10 002	35 800	3 361	1,0	120,32
	199	25	0	2	2	10 002	42 200	864	1,0	36,46
	199	27	0	2	2	10 002	42 200	45	1,0	1,90
	199	28	0	2	2	10 002	42 200	14 258	1,0	601,69
	199	30	0	2	2	10 002	42 200	3 487	1,0	147,15
	199	32	0	2	2	10 002	42 200	4 437	1,0	187,24
	199	34	0	2	2	10 002	42 200	90	1,0	3,80
								36 047		1 499,67
Dobeš										
	101	0	0	5	0	10 002	41 200	5 857	1,0	241,31
	193	0	0	9	0	10 002	41 200	108	1,0	4,45
	196	1	0	9	0	10 002	41 200	757	1,0	31,19
	196	3	0	9	0	10 002	41 200	382	1,0	15,74
	197	3	0	9	0	10 002	41 200	35	1,0	1,44
	198	1	0	9	0	10 002	41 200	16 488	1,0	679,31
	198	2	0	9	0	10 002	41 200	587	1,0	24,18
	198	3	0	9	0	10 002	41 200	2 103	1,0	86,64
	198	8	0	9	0	10 002	41 200	614	1,0	25,30
	199	0	0	2	2	10 002	41 200	10 050	1,0	414,06
	199	0	0	9	0	10 002	41 200	5 840	1,0	240,61
								42 821		1 764,23

Příloha k nájemní smlouvě č. 42N09/65

Z E P O BĚLOHRAD a.s.

Variabilní symbol: 4210965

Uzavřeno: 13.7.2009

Roční nájem:

Kostelní čp. 56

Datum tisku: 25.9.2013

Účinná od: 1.10.2009

24 596 Kč

Lázně Bělohrad

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Dolní Nová Ves										
	39 160	0	2	2		10 002	74 200	13	1,0	0,96
	39 161	0	2	2		10 002	74 200	428	1,0	31,76
	39 162	0	2	2		10 002	74 200	204	1,0	15,14
	39 163	0	2	2		10 002	74 200	116	1,0	8,61
	39 223	0	2	2		10 002	74 200	32	1,0	2,37
	39 262	0	2	2		10 002	74 200	43	1,0	3,19
	39 268	0	2	2		10 002	74 200	337	1,0	25,01
	47 17	0	2	7		10 002	74 200	207	1,0	15,36
	47 18	0	2	7		10 002	74 200	18	1,0	1,34
	53 7	0	2	14		10 002	500 000	138	1,0	69,00
	178 95	0	2	2		10 002	74 200	83	1,0	6,15
	179 15	0	2	2		10 002	74 200	23	1,0	1,70
	179 21	0	2	2		10 002	74 200	221	1,0	16,40
	275 5	0	2	14		10 002	500 000	223	1,0	111,50
	295 4	0	2	14		10 002	500 000	1 348	1,0	674,00
	295 6	0	2	14		10 002	500 000	107	1,0	53,50
									3 541	1 035,99

Horní Nová Ves

	177 6	0	2	2		10 002	56 700	752	1,0	42,64
	188 4	0	2	7		10 002	56 700	815	1,0	46,21
	311 7	0	2	7		10 002	56 700	2 291	1,0	129,89
	689 7	0	2	7		10 002	56 700	139	1,0	7,88
	689 8	0	2	7		10 002	56 700	278	1,0	15,76
	699 18	0	2	2		10 002	56 700	1 050	1,0	59,53
LV 10002 od 13.12	699 35	0	2	2		10 002	67 000	3 401	1,0	227,87
	966 26	0	2	2		10 002	56 700	226	1,0	12,81
									8 952	542,59

Hřídelec

	159 4	0	2	2		10 002	56 800	691	1,0	39,24
	164 4	0	2	2		10 002	56 800	70	1,0	3,97
	211 3	0	2	2		10 002	56 800	56	1,0	3,18
	211 4	0	2	2		10 002	56 800	1 254	1,0	71,23
	233 8	0	2	7		10 002	56 800	83	1,0	4,71
	244 4	0	2	2		10 002	56 800	49	1,0	2,78
	270 4	0	2	2		10 002	56 800	1 046	1,0	59,41
	355 7	0	2	2		10 002	56 800	375	1,0	21,30
část	520 0	0	2	2		10 002	44 500	683	1,0	30,39
	549 0	0	2	2		10 002	56 800	713	1,0	40,50
	550 0	0	2	2		10 002	56 800	100	1,0	5,68
									5 120	282,39

Lány u Lázní Bělohradu

	122 1	0	2	2		10 002	75 300	1 249	1,0	94,05
	269 5	0	2	2		10 002	75 300	3 402	1,0	256,17

Příloha k nájemní smlouvě č. 42N09/65

Z E P O BĚLOHRAD a.s.

Variabilní symbol: 4210965

Uzavřeno: 13.7.2009

Roční nájem:

Kostelní čp. 56

Datum tisku: 25.9.2013

Účinná od: 1.10.2009

24 596 Kč

Lázně Bělohrad

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	270	6	0	2	2	10 002	75 300	782	1,0	58,88
	271	15	0	2	2	10 002	75 300	40	1,0	3,01
	296	17	0	2	7	10 002	75 300	282	1,0	21,23
	296	18	0	2	7	10 002	75 300	3 032	1,0	228,31
	300	3	0	2	2	10 002	75 300	1 944	1,0	146,38
	317	2	0	2	2	10 002	75 300	97	1,0	7,30
	317	3	0	2	2	10 002	75 300	94	1,0	7,08
	554	0	0	2	2	10 002	88 700	494	1,0	43,81
	623	0	0	2	2	10 002	75 300	153	1,0	11,52
	637	0	0	2	14	10 002	62 000	189	1,0	11,71
									11 758	889,45

Lázně Bělohrad

část	189	1	0	2	7	10 002	61 800	6 346	1,0	392,18
	191	16	0	2	2	10 002	61 800	13 244	1,0	818,48
	191	23	0	2	2	10 002	61 800	11 993	1,0	741,17
	191	25	0	2	2	10 002	61 800	2 126	1,0	131,39
	191	26	0	2	2	10 002	61 800	28 874	1,0	1 784,41
	191	29	0	2	2	10 002	61 800	29 909	1,0	1 848,38
	209	4	0	2	2	10 002	61 800	88	1,0	5,44
	209	13	0	2	2	10 002	61 800	28	1,0	1,73
	266	1	0	2	7	10 002	61 800	9 927	1,0	613,49
	300	25	0	2	2	10 002	61 800	5 807	1,0	358,87
	300	26	0	2	2	10 002	61 800	3 063	1,0	189,29
	300	30	0	2	2	10 002	61 800	1 094	1,0	67,61
	300	31	0	2	2	10 002	61 800	4 495	1,0	277,79
	300	32	0	2	2	10 002	61 800	2 500	1,0	154,50
	300	35	0	2	2	10 002	61 800	4 189	1,0	258,88
	300	36	0	2	2	10 002	61 800	2 695	1,0	166,55
	300	37	0	2	2	10 002	61 800	3 516	1,0	217,29
	300	39	0	2	2	10 002	61 800	5 649	1,0	349,11
	300	42	0	2	2	10 002	61 800	89	1,0	5,50
	313	1	0	2	7	10 002	61 800	13 726	1,0	848,27
	313	9	0	2	7	10 002	61 800	144	1,0	8,90
	313	10	0	2	7	10 002	61 800	602	1,0	37,20
	313	12	0	2	7	10 002	61 800	137	1,0	8,47
	313	17	0	2	7	10 002	61 800	3 730	1,0	230,51
	313	35	0	2	7	10 002	61 800	11 370	1,0	702,67
	313	36	0	2	7	10 002	61 800	30	1,0	1,85
	413	1	0	2	2	10 002	61 800	23 069	1,0	1 425,66
	413	32	0	2	2	10 002	61 800	1 670	1,0	103,21
	413	47	0	2	2	10 002	61 800	672	1,0	41,53
	431	5	0	2	2	10 002	54 700	12 880	1,0	704,53
	431	49	0	2	2	10 002	61 800	205	1,0	12,67
	431	55	0	2	2	10 002	61 800	59	1,0	3,65
	555	61	0	2	7	10 002	61 800	137	1,0	8,47
	555	62	0	2	7	10 002	61 800	10	1,0	0,62
	562	181	0	2	2	10 002	61 800	7 058	1,0	436,18
	562	183	0	2	2	10 002	61 800	483	1,0	29,85
	680	0	0	2	2	10 002	61 800	2 898	1,0	179,09

Příloha k nájemní smlouvě č. 42N09/65

Z E P O BĚLOHRAD a.s.

Variabilní symbol: 4210965

Uzavřeno: 13.7.2009

Roční nájem:

Kostelní čp. 56

Datum tisku: 25.9.2013

Účinná od: 1.10.2009

24 596 Kč

Lázně Bělohrad

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
								214 512		13 165,39
Lukavec u Hořic										
	6	0	0	5	0	10 002	37 500	5 246	1,0	196,72
	123	0	0	1	13	180	1 000 000	16	1,0	16,00
	350	1	0	3	0	10 002	37 500	1 457	1,0	54,64
	622	0	0	5	0	10 002	37 500	2 690	1,0	100,88
	629	0	0	5	0	10 002	37 500	2 381	1,0	89,29
	710	1	0	5	0	10 002	37 500	7 887	1,0	295,76
	710	2	0	5	0	10 002	37 500	205	1,0	7,69
	715	0	1	3	0	10 002	37 500	3 648	1,0	136,80
	715	0	2	3	0	10 002	37 500	4 150	1,0	155,63
	717	2	1	5	0	10 002	37 500	4 549	1,0	170,59
	717	2	2	5	0	10 002	37 500	6	1,0	0,23
TTP	723	1	0	2	14	10 002	45 300	6 470	1,0	293,09
	724	0	0	5	0	10 002	37 500	4 515	1,0	169,31
	729	3	0	2	14	10 002	500 000	1 346	1,0	673,00
	794	0	0	2	14	10 002	500 000	687	1,0	343,50
								45 253		2 703,13
Prostřední Nová Ves										
	265	6	0	2	14	10 002	500 000	3 510	1,0	1 755,00
	350	4	0	2	2	10 002	64 100	1 093	1,0	70,06
								4 603		1 825,06
CELKEM:								389 671		24 596 Kč

DODATEK č. 5 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 42N09/65

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj

Adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 70017-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Z E P O BĚLOHRAD a.s.

Sídlo: Dolní Nová Ves 56, 507 81 Lázně Bělohrad

zastoupena paní Ing. Marcelou Dobšovou, předsedkyní představenstva

IČO 64789322

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1379

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 42N09/65, kterým se mění výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 42N09/65 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 24.569,- Kč (slovy: Dvacetčtyřitisícipětsesátdevět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 66.348,- Kč (slovy: Šedesátšesttisícťristačtyřicet osm korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 19. 09. 2015

.....
Česká republika – Státní pozemkový úřad
Ing. Petr Láznovský
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
pronajímatel

.....
ZEPO BĚLOHRAD a.s.
Ing. Marcela Dobšová
předsedkyně představenstva
nájemce

Za věcnou a formální správnost odpovídá:

.....
Pavel Fajfr
vedoucí oddělení správy
KP pro Královéhradecký kraj

Za správnost: Anna Řeháková

.....
podpis

DODATEK č. 6
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 42N09/65

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj

Adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 70017-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Z E P O BĚLOHRAD a.s.

Sídlo: Dolní Nová Ves 56, 507 81 Lázně Bělohrad

zastoupena paní Ing. Marcelou Dobšovou, předsedkyní představenstva

IČO 64789322

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1379

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 42N09/65, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1.S účinností od 1.10.2014 se na základě žádosti nájemce upravuje předmět nájmu o pozemky neužívané, případně užívané pouze částí v k.ú. Brtev, Horní Nová Ves, Hřidelec, Lány u Lázní Bělohradu, Lázně Bělohrad a Prostřední Nová Ves.

Výše ročního nájemného je po dohodě od uvedeného data upravena na částku celkem ve výši 63.577,- Kč.

2. Dne 3.10.2014 nabyla vlastnické právo k pozemkům č. 199/14, 199/28 a 199/30 vše dle KN k.ú. Červená Třešná třetí osoba – Římskokatolická farnost Lázně Bělohrad, na základě Dohody o vydání zemědělské nemovitosti č.j.:

Tímto dnem vstoupila třetí osoba do právního postavení pronajímatele a od tohoto data nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné za výše uvedené pozemky. Nájemní vztah k uvedeným pozemkům nezaniká.

3. Dne 6.10.2014 proběhlo v katastrálním území Dobeš obnovení katastrálního operátu – KMD - kdy se pozemky dle evidence PK, KN z nájemní smlouvy vypouští a přiřazují se

nájemcem užívané pozemky (viz. srovnávací sestavení) nově značeny dle KN uvedené v příloze, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

4. Dne 23.2.2015 proběhlo v katastrálním území Černín u Lukavce obnovení katastrálního operátu – KMD - kdy se pozemky dle evidence PK, KN z nájemní smlouvy vypouští a přiřazují se nájemcem užívané pozemky (viz. srovnávací sestavení) nově značeny dle KN uvedené v příloze, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

5. Dne 21.8.2015 nabyla vlastnické právo k pozemkům č. 199/6, 199/8, 199/32 a 199/34 vše dle KN v k.ú. Červená Třemešná třetí osoba – Římskokatolická farnost Lázně Bělohrad, na základě Dohody o vydání zemědělské nemovitosti č.j.:

Dále dne 21.8.2015 nabyla vlastnické právo k pozemkům č. 145/16, 145/18, 145/19, 145/29 a 145/32 vše dle KN v k.ú. Dobeš třetí osoba – Římskokatolická farnost Lázně Bělohrad, na základě Dohody o vydání zemědělské nemovitosti č.j.:

Tímto dnem vstoupila třetí osoba do právního postavení pronajímatele a od tohoto data nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné za výše uvedené pozemky. Nájemní vztah k uvedeným pozemkům nezaniká.

6. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodech 1. až 5 tohoto dodatku se, s účinností od 21.8.2015, nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 56.118,- Kč (slovy: Padesátšesttisícjednostoosmnáct korun českých).

Přehled aktuálně pronajatých nemovitostí je uveden v příloze, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

7. Na základě výše uvedených skutečností náleží pronajímateli k 1. 10. 2015 nájemné ve výši 60.264,- Kč (slovy: Šedesátisícdvěstěšedesátčtyři korun českých).

Výpočet úhrady za užívání - za období od 1.10.2014 do 1.10.2015 :

- za období od 1.10.2014 do 3.10.2014 z ročního nájmu 63.577,- Kč
tj. za 2 dny částka 348,- Kč,
- za období od 3.10.2014 do 6.10.2014 z ročního nájmu 60.865,- Kč
tj. za 3 dny částka 500,- Kč
- za období od 6.10.2014 do 21.8.2015 z ročního nájemného 60.771,- Kč
tj. za 319 dní částka 53.112,- Kč
- za období od 21.8.2015 do 1.10.2015 z ročního nájemného 56.118,- Kč
tj. za 41 dní částka 6.304,- Kč

Nájemce po vzájemné dohodě se zavazuje do 20.11. 2015 uhradit částku celkem ve výši 60.264,- Kč.

8. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

9. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

10. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 6 dotčena.

11. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 19. 11. 2015

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Ing. Petr Lázňovský
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
pronajímatel

Z E P O BĚLOHRAD a.s.
Ing. Marcela Dobšová
předsedkyně představenstva
nájemce

Za věcnou a formální správnost odpovídá:

.....
Pavel Fajfr
vedoucí oddělení správy
KP pro Královéhradecký kraj

Za správnost: Anna Řeháková

.....
podpis

Příloha k nájemní smlouvě č. 42N09/65

Z E P O BĚLOHRAD a.s.

Variabilní symbol: 4210965

Uzavřeno: 13.7.2009

Roční nájem:

Dolní Nová Ves čp. 56

Datum tisku: 5.11.2015

Účinná od: 1.10.2009

58 969 Kč

Lázně Bělohrad

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Brtev										
část	410	19	0	2	2	10 002	65 400	75	2,2	10,79 ✓
část	410	20	0	2	2	10 002	65 400	5	2,2	0,72 ✓
část	629	16	0	2	2	10 002	65 400	680	2,2	97,84 ✓
	637	14	0	2	7	10 002	65 400	223	2,2	32,09
část	675	4	0	2	7	10 002	65 400	179	2,2	25,75
část	675	5	0	2	7	10 002	65 400	47	2,2	6,76 ✓
	675	18	0	2	7	10 002	65 400	267	2,2	38,42
								1 476		212,37
Černín u Lukavce										
	39	9	0	2	2	10 002	72 000	4 370	2,2	692,21
	39	10	0	2	2	10 002	72 000	10 026	2,2	1 588,12
	155	54	0	2	2	10 002	72 000	178	2,2	28,20
								14 574		2 308,53
Červená Třemešná										
	199	25	0	2	2	10 002	58 400	864	2,2	111,01
	199	27	0	2	2	10 002	58 400	45	2,2	5,78
								909	-	116,79
Dobeš										
část	97	5	0	2	7	10 002	56 700	32	2,2	3,99
	99	1	0	2	7	10 002	56 700	4 444	2,2	554,34
	99	10	0	2	7	10 002	56 700	283	2,2	35,30
	125	6	0	2	7	10 002	56 700	340	2,2	42,41
	145	14	0	2	2	10 002	56 700	757	2,2	94,43
	145	21	0	2	2	10 002	56 700	2 103	2,2	262,33
	145	22	0	2	2	10 002	56 700	587	2,2	73,22
	145	27	0	2	2	10 002	56 700	614	2,2	76,59
	199	0	0	2	2	10 002	56 700	10 050	2,2	1 253,64
								19 210		2 396,25
Dolní Nová Ves										
	39 160	0	2	2		10 002	100 300	13	2,2	2,87
	39 161	0	2	2		10 002	100 300	428	2,2	94,44
	39 162	0	2	2		10 002	100 300	204	2,2	45,01
	39 163	0	2	2		10 002	100 300	116	2,2	25,60
	39 223	0	2	2		10 002	100 300	32	2,2	7,06
	39 262	0	2	2		10 002	100 300	43	2,2	9,49
	39 268	0	2	2		10 002	100 300	337	2,2	74,36
	47 17	0	2	7		10 002	100 300	207	2,2	45,68
	47 18	0	2	7		10 002	100 300	18	2,2	3,97
	53 7	0	2	14		10 002	500 000	138	1,0	69,00
	178 95	0	2	2		10 002	100 300	83	2,2	18,31
	179 15	0	2	2		10 002	100 300	23	2,2	5,08

Příloha k nájemní smlouvě č. 42N09/65

Z E P O BĚLOHRAD a.s.

Variabilní symbol: 4210965

Uzavřeno: 13.7.2009

Roční nájem: Dolní Nová Ves čp. 56

Datum tisku: 5.11.2015

Účinná od: 1.10.2009

58 969 Kč

Lázně Bělohrad

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	179	21	0	2	2	10 002	100 300	221	2,2	48,77
	275	5	0	2	14	10 002	500 000	223	1,0	111,50
	295	4	0	2	14	10 002	500 000	1 348	1,0	674,00
	295	6	0	2	14	10 002	500 000	107	1,0	53,50
									3 541	1 288,64

Horní Nová Ves

	177	6	0	2	2	10 002	76 800	752	2,2	127,06
	188	4	0	2	7	10 002	76 800	815	2,2	137,70
část	311	7	0	2	7	10 002	76 800	1 244	2,2	210,19
	689	7	0	2	7	10 002	76 800	139	2,2	23,49
	699	18	0	2	2	10 002	76 800	1 050	2,2	177,41
	699	35	0	2	2	10 002	76 800	3 401	2,2	574,63
část	966	26	0	2	2	10 002	76 800	95	2,2	16,05
									7 496	1 266,53

Hřídelec

	159	4	0	2	2	10 002	79 900	691	2,2	121,46
	164	4	0	2	2	10 002	79 900	70	2,2	12,30
	211	4	0	2	2	10 002	79 900	1 254	2,2	220,43
	233	8	0	2	7	10 002	79 900	83	2,2	14,59
	270	4	0	2	2	10 002	79 900	1 046	2,2	183,87
	355	7	0	2	2	10 002	79 900	375	2,2	65,92
část	520	0	0	2	2	10 002	79 900	849	2,2	149,24
	549	0	0	2	2	10 002	79 900	713	2,2	125,33
část	550	0	0	2	2	10 002	79 900	14	2,2	2,46
									5 095	895,60

Lány u Lázní Bělohradu

část	122	1	0	2	2	10 002	101 800	1 005	2,2	225,08
	269	5	0	2	2	10 002	101 800	3 402	2,2	761,91
	270	6	0	2	2	10 002	101 800	782	2,2	175,14
	296	17	0	2	7	10 002	101 800	282	2,2	63,16
část	296	18	0	2	7	10 002	101 800	2 620	2,2	586,78
	300	3	0	2	2	10 002	101 800	1 944	2,2	435,38
část	554	0	0	2	2	10 002	101 800	358	2,2	80,18
	623	0	0	2	2	10 002	101 800	153	2,2	34,27
	637	0	0	2	14	10 002	62 000	189	2,2	25,78
									10 735	2 387,68

Lázně Bělohrad

	189	1	0	2	7	10 002	83 800	6 346	2,2	1 169,95
	191	16	0	2	2	10 002	83 800	13 244	2,2	2 441,66
	191	23	0	2	2	10 002	83 800	11 993	2,2	2 211,03
	191	25	0	2	2	10 002	83 800	2 126	2,2	391,95
	191	26	0	2	2	10 002	83 800	28 874	2,2	5 323,21
	191	29	0	2	2	10 002	83 800	29 909	2,2	5 514,02

Příloha k nájemní smlouvě č. 42N09/65

Z E P O BĚLOHRAD a.s.

Variabilní symbol: 4210965

Uzavřeno: 13.7.2009

Roční nájem:

Dolní Nová Ves čp. 56

Datum tisku: 5.11.2015

Účinná od: 1.10.2009

58 969 Kč

Lázně Bělohrad

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
část	209	13	0	2	2	10 002	83 800	28	2,2	5,16
	266	1	0	2	7	10 002	83 800	8 991	2,2	1 657,58
	300	25	0	2	2	10 002	83 800	5 807	2,2	1 070,58
	300	26	0	2	2	10 002	83 800	3 063	2,2	564,69
	300	30	0	2	2	10 002	83 800	1 094	2,2	201,69
část	300	31	0	2	2	10 002	83 800	4 495	2,2	828,70
část	300	32	0	2	2	10 002	83 800	2 138	2,2	394,16
část	300	35	0	2	2	10 002	83 800	3 224	2,2	594,38
část	300	36	0	2	2	10 002	83 800	2 695	2,2	496,85
	300	37	0	2	2	10 002	83 800	3 119	2,2	575,02
část	300	39	0	2	2	10 002	83 800	5 649	2,2	1 041,45
	300	42	0	2	2	10 002	83 800	75	2,2	13,83
část	313	1	0	2	7	10 002	83 800	13 726	2,2	2 530,53
	313	9	0	2	7	10 002	83 800	144	2,2	26,55
	313	10	0	2	7	10 002	83 800	602	2,2	110,98
	313	12	0	2	7	10 002	83 800	137	2,2	25,26
	313	17	0	2	7	10 002	83 800	3 730	2,2	687,66
část	313	35	0	2	7	10 002	83 800	7 090	2,2	1 307,11
část	313	36	0	2	7	10 002	83 800	30	2,2	5,53
	413	1	0	2	2	10 002	83 800	22 079	2,2	4 070,48
část	413	32	0	2	2	10 002	83 800	1 670	2,2	307,88
	413	47	0	2	2	10 002	83 800	31	2,2	5,72
část	431	5	0	2	2	10 002	83 800	12 880	2,2	2 374,56
	431	49	0	2	2	10 002	83 800	161	2,2	29,68
část	431	55	0	2	2	10 002	83 800	5	2,2	0,92
část	562	181	0	2	2	10 002	83 800	7 058	2,2	1 301,21
	562	183	0	2	2	10 002	83 800	483	2,2	89,05
	680	0	0	2	2	10 002	83 800	2 898	2,2	534,28

205 594

37 903,31

Lukavec u Hořic

TTP	6	0	0	5	0	10 002	52 000	5 246	2,2	600,14
	123	0	0	1	13	10 002	1 000 000	16	1,0	16,00
	350	1	0	3	0	10 002	52 000	1 457	2,2	166,68
	622	0	0	5	0	10 002	52 000	2 690	2,2	307,74
	629	0	0	5	0	10 002	52 000	2 381	2,2	272,39
	710	1	0	5	0	10 002	52 000	7 887	2,2	902,27
	710	2	0	5	0	10 002	52 000	205	2,2	23,45
	715	0	1	3	0	10 002	52 000	3 648	2,2	417,33
	715	0	2	3	0	10 002	52 000	4 150	2,2	474,76
	717	2	1	5	0	10 002	52 000	4 549	2,2	520,41
	717	2	2	5	0	10 002	52 000	6	2,2	0,69
	723	1	0	2	14	10 002	45 300	6 470	2,2	644,80
	724	0	0	5	0	10 002	52 000	4 515	2,2	516,52
	729	3	0	2	14	10 002	500 000	1 346	1,0	673,00
	794	0	0	2	14	10 002	500 000	687	1,0	343,50

45 253

5 879,68

Prostřední Nová Ves

Příloha k nájemní smlouvě č. 42N09/65

Z E P O BĚLOHRAD a.s.

Variabilní symbol: 4210965

Uzavřeno: 13.7.2009

Roční nájem:

Dolní Nová Ves čp. 56

Datum tisku: 5.11.2015

Účinná od: 1.10.2009

58 969 Kč

Lázně Bělohrad

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
část	265	6	0	2	14	10 002	500 000	2 508	1,0	1 254,00
	350	4	0	2	2	10 002	86 800	1 093	2,2	208,72
									3 601	1 462,72
CELKEM:								317 484		56 118 Kč