

pel

DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 26. 11. 2014

KONZUM, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí

se sídlem Tvardkova 1191, 562 13 Ústí nad Orlicí

zapsáno: obchodní rejstřík Krajský soud v Hradci Králové, oddíl Dr. XVIII, vložka 352

IČO: 00032212, DIČ: CZ00032212, plátce DPH

zastoupeno: Ing. Miloslavem Hlavsou, místopředsedou představenstva

JUDr. Evou Vackovou, členkou představenstva

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „Pronajímatel“)

a

Česká pošta, s.p.

se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7565

zastoupený: Ing. Vladimírem Macek, manažerem specializovaného útvaru podpora
provozních činností

IČO: 47114983, DIČ: CZ47114983, plátce DPH

[REDACTED]
[REDACTED]

korespondenční adresa: Česká pošta, s. p., PČ SV - Tým/2, Na Hrádku 105, 532 05
Pardubice

adresa pro zasílání faktur: Česká pošta, s. p., skenovací centrum, Poštovní 1368/20, 701
06 Ostrava 1

jako nájemce na straně druhé (dále jen „Nájemce“)

dále jednotlivě jako „Smluvní strana“ nebo společně jako „Smluvní strany“ uzavírají tento Dodatek č. 1 (dále je jako „Dodatek“) ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 26.11.2014 (dále jen jako „Smlouva“), jejíž předmětem je nájem nebytového prostoru v budově pod adresou Polská 1308, 562 06 Ústí nad Orlicí.

1. Předmět Dodatku

- 1.1 Předmětem Dodatku je změna obsahu Smlouvy způsobem uvedeným v čl. 2 tohoto Dodatku.

2. Změna Smlouvy

- 2.1 Smluvní strany se dohodly na úplném nahrazení stávajícího ustanovení článku IV. Smlouvy následujícím textem:

[REDACTED]

IV. Doba nájmu

1. Touto Smlouvou se sjednává nájem na dobu **určitou**, a to od 1. 12. 2014 do **30. 11. 2023**.
2. Oznámí-li Nájemce písemně Pronajímateli nejpozději 90 dní před uplynutím sjednané doby nájmu, že má zájem na prodloužení doby trvání nájmu, nájem nezaniká a prodlužuje se o dobu uvedenou v písemném oznámení Nájemce, maximálně však o dobu 3 let. Prodloužení doby trvání nájmu postupem vymezeným v předchozí větě je možné pouze jednou.
3. Smluvní strany se dohodly, že na tento smluvní vztah se nepoužije ustanovení § 2285 a § 2230 zák. č. 89/2012 Sb.

3. Závěrečná ustanovení Dodatku

- 3.1 V ostatních ujednáních se Smlouva nemění a zůstává nadále v platnosti.
- 3.2 Podpisem tohoto Dodatku Pronajímatel bere na vědomí, že Nájemce bude podle platných předpisů vztahujících se k ochraně osobních údajů zpracovávat osobní údaje Pronajímatele uvedené ve Smlouvě, případně veškeré další údaje poskytnuté Pronajímatelem v souvislosti se smluvním vztahem založeným Smlouvou (dále jen „osobní údaje“), a to za účelem plnění předmětu Smlouvy. Osobní údaje budou zpracovávány na základě právního titulu, kterým je plnění Smlouvy a pro který je jejich zpracování nezbytné. Nájemce bude osobní údaje Pronajímatele zpracovávat po dobu trvání účinnosti Smlouvy, případně po skončení její účinnosti až do vypořádání veškerých vzájemných práv a povinností Smluvních stran vyplývajících ze Smlouvy, případně po dobu delší, je-li odůvodněna dle platných právních předpisů. Pronajímatel je povinen informovat obdobně fyzické osoby, jejichž osobní údaje pro účely související s plněním Smlouvy Nájemci předává. Pronajímatel bere na vědomí, že další informace související se zpracováním jeho osobních údajů, včetně práv subjektu údajů, nalezne v aktuální verzi dokumentu Informace o zpracování osobních údajů dostupném na webových stránkách Nájemce www.ceskaposta.cz.
- 3.3 Pronajímatel prohlašuje, že žádnou část obsahu tohoto Dodatku a/nebo Smlouvy, včetně jejích příloh či jiných součástí, nepovažuje za své obchodní tajemství či důvěrné informace. Pronajímatel bere na vědomí, že v souladu s právními předpisy může být vyžadováno zveřejnění tohoto Dodatku a/nebo Smlouvy či budoucích dohod, které Smlouvu případně budou měnit, nahrazovat či rušit (dále jen „budoucí dohody“), ve veřejně přístupném registru. Nájemce je oprávněn před zveřejněním tohoto Dodatku a/nebo Smlouvy či budoucích dohod ve veřejně přístupném registru v Dodatku a/nebo Smlouvě či budoucích dohodách znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle příslušného právního předpisu. Pronajímatel dále bere na vědomí, že v rámci hospodaření nájemce s majetkem České republiky může být obsah tohoto Dodatku, Smlouvy či budoucích dohod v odůvodněných případech zpřístupněn třetím stranám.
- 3.4 Tento Dodatek je uzavřen dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jeho uzavření nebo dnem jeho zveřejnění v registru smluv podle toho, která skutečnost nastane později.

- 3.5 Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž jeden stejnopis obdrží Pronajímatel a jeden Nájemce.
- 3.6 Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se předmětu tohoto Dodatku. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že byl uzavřen po vzájemném projednání, určitě a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují podpisy svých oprávněných osob či zástupců.

V Ústí nad Orlicí, dne 5. 8. 2020

V Praze, dne 04-09-2020

Pronajímatel:

KONZUM, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí



Ing. Miloslav Hlavsa
místopředseda představenstva



JUDr. Eva Vacková
členka představenstva

Nájemce:

Česká pošta, s.p.



Ing. Vladimír Macek
manažer specializovaného útvaru PPČ

KONZUM
obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí
Tvardkova 1191 (1)
562 13 Ústí nad Orlicí