

Smlouva o výpůjčce s dohodou o narovnání

uzavřená podle ustanovení § 2193 a následujících ve spojení s § 1903 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Statutární město České Budějovice

nám. Přemysla Otakara II. 1/1, České Budějovice 1, 370 92 České Budějovice
zastoupené Mgr. Tomášem Kubešem, vedoucím odboru správy veřejných statků
IČO: 00244732

jako půjčitel na straně jedné

a

Jihočeská vědecká knihovna v Českých Budějovicích

se sídlem Na Sadech 27, 370 59 České Budějovice
zastoupená Mgr. Ivo Karešem, ředitelem JVK
IČO: 00073504

jako vypůjčitel na straně druhé

I.

1. Půjčitel je vlastníkem pozemku **parc. č. 59/2**, ostatní komunikace, ostatní plocha, o výměře 329 m², zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví č. 1 pro obec České Budějovice a kat. území **České Budějovice 7** a správcem pozemku **parc. č. 62/1**, zeleň, ostatní plocha, o výměře 4313 m², zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví č. 60000 pro obec České Budějovice a kat. území **České Budějovice 7** na základě Dohody o součinnosti a postupu při péči a uspořádání nemovitostí ve vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ze dne 16.3.2004.
2. Předmětem této smlouvy jsou výše uvedené pozemky nebo jejich části v následujícím rozsahu o celkové výměře 1016 m²:

pozemek parc. č.	využití	plocha dočasného záboru v m ²	vlastník
59/2	komunikace	34	Statutární město České Budějovice
62/1	ostatní plocha	982	Česká republika

(dále jen „předmětný pozemek“)

II.

Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli předmětný pozemek pro účely realizace akce „Přístavba vědecké knihovny v Českých Budějovicích“, a to pro stavbu přístupové cesty k nově budovanému objektu knihovny. Vypůjčitel si je plně vědom stavu, v jakém se předmětný pozemek nachází, a v tomto stavu jej přebírá.

III.

Půjčitel přenechává vypůjčitelovi předmětný pozemek k bezplatnému dočasnému užívání na dobu určitou, a to v období od 8. 6. 2020 do 10. 8. 2020.

IV.

Vypůjčitel se zavazuje:

- a) využívat předmětný pozemek pouze ke sjednanému účelu dle této smlouvy,
- b) udržovat na vlastní náklady předmětný pozemek, jakož i jeho bezprostřední okolí v řádném stavu a dále je povinen odstranit následky tohoto porušení (uvést pozemek do pořádku),
- c) při ukončení smluvního vztahu zcela vyklidit předmětný pozemek. Nevyklidí-li vypůjčitel předmětný pozemek ve stanovené lhůtě, tj. ke dni ukončení smluvního vztahu a neuvede-li jej do požadovaného stavu, dohodly se smluvní strany, že je půjčitel oprávněn předmětný pozemek vyklidit a zrekultivovat sám, a to na náklady vypůjčitele.

V.

Smluvní strany konstatují, že byla usnesením Rady města České Budějovice č. 855/2020 ze dne 20. 7. 2020 nejprve schválena sleva ve výši 50 % ze sazebníku úhrad za zvláštní užívání místní komunikace a posléze byla usnesením Rady města České Budějovice č. 975/2020 ze dne 24. 8. 2020 schválena výjimka ze sazebníku, a to umožnění užívání předmětného pozemku formou výpůjčky. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany konstatují, že si předmětný závazek poskytly již před uzavřením a uveřejněním této smlouvy v registru smluv a k uzavření smlouvy došlo až poté, kdy byla schválena výjimka ze sazebníku. Touto smlouvou tak smluvní strany narovnávají nastalý stav a text této smlouvy považují za dohodu o narovnání.

VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. To stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí půjčitel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že půjčitel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že půjčitel je povinen tuto smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů.

5. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

Příloha: situační zakres předmětného pozemku .

Půjčitel:

V Českých Budějovicích dne 10.9.2020

Vypůjčitel:

V Českých Budějovicích dne 10.9.2020

.....
Statutární město České Budějovice

Mgr. Tomáš Kubeš
vedoucí odboru správy veřejných statků

.....
**Jihočeská vědecká knihovna
v Českých Budějovicích**

Mgr. Ivo Kareš
ředitel JVK

**JIHOČESKÁ VĚDECKÁ KNIHOVNA
V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH
NA SADECH 27
370 59 ČESKÉ BUDĚJOVICE
IČ: 00073504**