

## **DODATEK č. 4**

**k nájemní smlouvě č. 646 uzavřené dne 30.9.2003**

### **Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540

IČ: 42196451 DIČ: CZ42196451

Z pověření zastoupený podle delegovaných pravomocí lesním správcem [REDAKCE]

[REDAKCE] Lesní správa Železná Ruda, Šumavská 4, 340 04 Železná Ruda

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

### **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

zastoupená na základě pověření představenstva [REDAKCE]

identifikační kód: KTHAM; finanční kód: 24409

Adresa pro doručování: **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

Nemovitosti, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

Kontaktní telefonní linka: [REDAKCE] bezplatná tel linka pro věci smluvní a správy  
nemovitostí

Kontaktní e-mail: [REDAKCE]@

pro věci smluvní a správy nemovitostí

Kontaktní telefonní linka: [REDAKCE] linky

na dohledové centrum pro věci technického charakteru

Kontaktní e-mail: [REDAKCE]@e-mailová adresa dohledového centra

pro věci technického charakteru

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

Smluvní strany dohodly na úpravě příslušných ustanovení nájemní smlouvy č. 646 ze dne 30.9.2003, (dále jen „smlouva“), ve znění dodatků č. 1-3 a uzavírají tento dodatek č. 4 s následujícím textem:

### **I.**

Text čl. II Nájemní doba odst. 1 se mění a nově zní takto:

„1. Pronajímatel přenechává nájemci předmět smlouvy na dobu určitou, a to do 30.9.2023.“

## II.

1. Tento dodatek č. 4 je nedílnou součástí smlouvy ze dne 30.9.2003, ve znění dodatků č. 1-3.
2. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění („**Zákon o registru smluv**“), však s výjimkou ujednání tohoto článku II, který nabývá účinnosti dnem uzavření tohoto dodatku č. 4.  
Pronajímatel se zavazuje nejpozději do 24 dnů po uzavření tohoto dodatku č. 4 uveřejnit obsah tohoto dodatku č.4 a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv, včetně povinnosti zveřejnit smlouvu a dosavadní účinné dodatky. Pronajímatel se zavazuje doručit nájemci potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku č. 4 dle Zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li tento dodatek č. 4 uveřejněn v souladu se Zákonem o registru smluv do tří měsíců po jeho uzavření, zavazuje se pronajímatel uzavřít s nájemcem nový dodatek ke smlouvě, který svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění tohoto dodatku č. 4 a to do sedmi dnů od doručení výzvy nájemce druhé smluvní straně.  
Nájemce prohlašuje, že text čl. II odst. 2 dodatku č. 3 a druhá a třetí věta čl. III odst. 1 smlouvy představují její obchodní tajemství. Pronajímatel se v této souvislosti zavazuje, že před uveřejněním tohoto dodatku č. 4 dle Zákona o registru smluv provede úpravu textového obsahu určeného k uveřejnění tak, že ujednání dodatku č. 3 a smlouvy, uvedená v předchozí větě nahradí slovy „[OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ]“; povinnost pronajímatele ochraňovat obchodní tajemství nájemce dle jiných ujednání smluvních stran, byť neobsažených v této smlouvě, a dle obecně závazných právních předpisů, není dotčena. Poruší-li pronajímatel povinnost chránit obchodní tajemství nájemce, zavazuje se vedle povinnosti uhradit smluvní pokutu a náhradu škody nájemci, že takové porušení odstraní, tj. provede úpravu textového obsahu této smlouvy ve vztahu k obchodnímu tajemství nájemce, provede zneprůstupnění textového obsahu této smlouvy obsahujícího obchodní tajemství nájemce v registru smluv dle Zákona o registru smluv, a opětovně uveřejní upravený textový obsah této smlouvy v souladu se Zákonem o registru smluv, vše v době do tří dnů po uveřejnění textového obsahu této smlouvy.  
Nájemce prohlašuje, že informace obsažené v příloze č. 1 smlouvy, nepodléhají povinnosti zveřejnění dle Zákona o registru smluv a pronajímatel se zavazuje přílohy nezveřejnit.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
4. Nájemce přijal a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti nájemce s pravidly etiky, morálky, platnými právními předpisy a mezinárodními smlouvami, včetně opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování jejich porušování (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).

Pronajímatel (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. zaměstnanci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Pronajímatel odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Pronajímatel zejména nedopustí, neschválí ani nepovolí žádné přímé nebo zprostředkované jednání, které by způsobilo, že by pronajímatel nebo jakýkoliv jeho zaměstnanec, zástupce nebo externí spolupracovník porušil jakékoliv platné právní předpisy týkající se úplatkářství nebo korupce. Tato povinnost se vztahuje zejména nikoli však výlučně i na jakékoliv nezákonné ovlivnění, neoprávněné platby/platby bez právního titulu nebo plnění takové povahy ve vztahu ke státním úředníkům, zástupcům veřejných orgánů, rodinám nebo blízkým přátelům. Vystupuje-li pronajímatel pro nájemce nebo jeho jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.

5. Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.

V Železné Rudě dne 10.8. 2018

Za pronajímatele:  
Lesy České republiky, s.p.

- 2 -08- 2018

V Praze dne

Za nájemce:  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

188 189 1