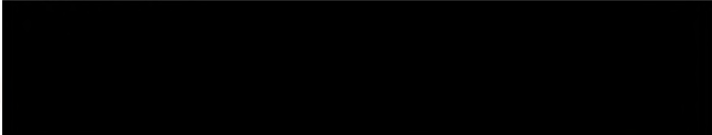
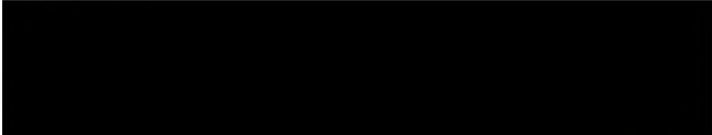
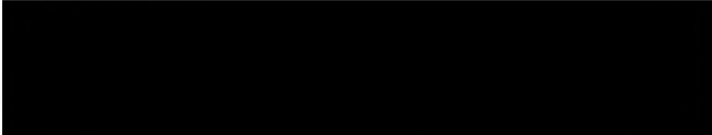
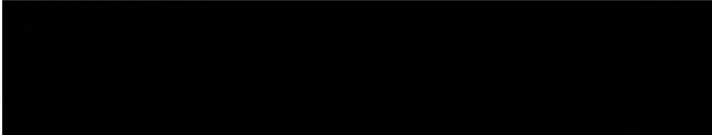


**„Provedení nového rozvodu ÚT a TUV objektů mimo budovu školy,  
ZŠ Dolákova, Dolákova 1/555, 181 00 Praha 8 - Bohnice“**

**Smlouva o dílo č. VR 21/2020**





uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl., ve spojení s ust. § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**Čl. I.  
SMLUVNÍ STRANY**

**1.1. Objednatel:** **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace**  
Sídlo: U Synagogy 236/2, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 00  
Zastoupen: Ing. Stanislavem Hladišem, ředitelem  
IČO: 00639524  
DIČ: CZ00639524  
Bankovní ústav:   
Číslo účtu:   
E-mail:   
Kontaktní osoba: 

(dále jen „objednatel“)

**a**

**1.2. Zhotovitel:** **Firma s.r.o.**  
Sídlo: Na Pěšinách 247/5, 182 00 Praha 8 - Kobylisy  
Zastoupen: Václavem Kapalem, jednatelem společnosti  
IČO: 62412272  
DIČ: CZ62412272  
Zápis v obchodním rejstříku: MS v Praze, oddíl C, vložka 34288  
Bankovní ústav:   
Číslo účtu:   
E-mail:   
Kontaktní osoba: 

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně také jen „smluvní strany“)

**uzavírají tuto smlouvu o dílo:**

## ČI. II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Objednatel uzavírá tuto smlouvu se zhotovitelem jako vítězným dodavatelem v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Provedení nového rozvodu ÚT a TUV objektů mimo budovu školy, ZŠ Dolákova, Dolákova 1/555, 181 00 Praha 8 - Bohnice**“
- 2.2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a za podmínek dále stanovených touto smlouvou níže specifikované dílo a závazek objednatele dokončené dílo za stanovených podmínek převzít a uhradit zhotoviteli cenu sjednanou v této smlouvě.

## ČI. III. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje, že provede za podmínek stanovených touto smlouvou a podle projektové dokumentace, která byla součástí zadávací dokumentace k veřejné zakázce podle čl. II odst. 2.1 této smlouvy a v souladu s jeho cenovou nabídkou na toto dílo „**Provedení nového rozvodu ÚT a TUV objektů mimo budovu školy, ZŠ Dolákova, Dolákova 1/555, 181 00 Praha 8 - Bohnice**“ (dále jen „**dílo**“ nebo také „**předmět díla**“). Projektová dokumentace pro provedení díla byla zpracována společností ABCD studio, s.r.o., IČO: 227 94 107, se sídlem Paříkova 910/11a, 190 00 Praha 9 (dále jen „**projektová dokumentace**“).
- 3.2. Soupis prací (výkaz výměr), předložený zhotovitelem v rámci předmětného zadávacího řízení, tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 3.3. Provedením díla ve smyslu této smlouvy se rozumí provedení veškerých prací, služeb a dodávek, které jsou nezbytné pro realizaci díla, a to i v případě, není-li práce, služba nebo dodávka výslovně uvedena v této smlouvě či příloze k této smlouvě. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména provedení veškerých stavebních a jiných výkonů a služeb včetně obstarání pracovních sil, mechanismů a materiálů, které jsou nutné k provedení díla podle této smlouvy, včetně jejich příloh, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, zabezpečení případné skládky, zpracování případné dokumentace změn, předání díla objednateli a další činnosti uvedené dále v této smlouvě.
- 3.4. Zhotovitel po prohlídce objektu prohlašuje, že je s vymezením předmětu díla dle tohoto článku srozuměn a že disponuje všemi nutnými podklady pro zhotovení díla.
- 3.5. Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Je si vědom toho, že v průběhu plnění díla nemůže uplatňovat nároky na úpravy smluvních podmínek z důvodů, které jako odborný zhotovitel měl a mohl zjistit již při seznámení se s těmito podklady, poměry staveniště a ostatními podmínkami pro realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které příp. nejsou jednoznačně specifikovány v této smlouvě, ale které zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek VI. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v časovém rozvrhu vytvořeném po domluvě s objednatelem. Zhotovitel se dále zavazuje respektovat při provádění díla provozní podmínky objektu tak, aby nebyl omezen plynulý chod školského zařízení ZŠ Dolákova, Dolákova 1/555, 181 00 Praha 8 - Bohnice (dále jen „**školské zařízení**“). Zhotovitel podle možností omezí prašnost a hlučnost prací na minimum. Práce náročné na hluk a prašnost bude zhotovitel provádět mimo provozní dobu školského zařízení (tj. mimo pondělí až pátek mezi 08:00 –15.00 hod.) a vždy musí být tyto práce předem odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadované jakosti a dle stanovené technologie, při respektování platných českých technických norem (ČSN/ČS EN/EN).

#### **Čl. IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
- a) Termín předání a převzetí staveniště: **do 10 kalendářních dnů od doručení výzvy objednatele zhotoviteli;**
  - b) Termín dokončení díla: **do 40 kalendářních dnů od zahájení provádění díla.**
- 4.2. Den předání a převzetí staveniště se považuje za den zahájení provádění díla.
- 4.3. O předání staveniště bude sepsán mezi smluvními stranami předávací protokol.
- 4.4. Místem plnění díla je Budova č. p. 555, která je součástí pozemku parc. č. 640/1, k. ú. Bohnice, obec Praha, na adrese Dolákova 1/555, 181 00 Praha 8 - Bohnice

#### **Čl. V. VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA**

- 5.1. Ke dni předání staveniště podle čl. IV odst. 4.1 písm. a) této smlouvy objednatel předá zhotoviteli také připravené pracoviště a vhodný prostor pro uskladnění materiálu. Tento prostor bude k dispozici zhotoviteli po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli při předání díla zapůjčený prostor v původním stavu.
- 5.2. Zhotovitel je odpovědný za pořádek na staveništi, provádění běžného úklidu a používání výhradně sociálního zařízení určeného pro zaměstnance zhotovitele a osoby podílející se na provádění díla.
- 5.3. Zaměstnanci zhotovitele a osoby podílející se na provádění díla jsou v souvislosti s prováděním díla oprávněni vstupovat a pohybovat se pouze v těch prostorech školského zařízení, které jim k tomu byly vyhrazeny objednatelem, resp. zástupci školského zařízení.

#### **Čl. VI. CENA ZA DÍLO**

- 6.1. Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:
- 2.447.233,52 Kč bez DPH
- 513.919,04 Kč DPH v sazbě 21 %
- 2.961.152,56 Kč včetně DPH
- (slovy: dvamilionůčtyřistačtyřicetsedmtisícdvěstětřicettřikorunčeskýchpadesátvahaléřů bez daně z přidané hodnoty)
- 6.2. Celková cena díla je stanovena v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy (Soupis prací). Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy jsou konečné a maximální a mohou být měněny pouze se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění.
- 6.3. Celková cena díla je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla. Dále jsou součástí ceny i služby a dodávky, které nejsou výslovně uvedeny, ale zhotovitel, jakožto odborník o nich ví nebo vědět musel, neboť jsou nezbytné k provedení díla.
- 6.4. Cena díla nemůže být zvýšena či snížena, pokud nedojde ke změně rozsahu díla formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 6.5. Provedení veškerých víceprací, méněprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky nebo rozšíření či zúžení díla je možné pouze s písemným souhlasem objednatele. Pokud by k takovým změnám mělo dojít, budou řešeny nejprve formou změnových listů, z nichž musí být patrné, o jakou změnu díla se jedná, jakož i odpovídající cena, kterou za provedení změny díla bude

zhotovitel u objednatele požadovat uhradit, a následně písemných dodatků k této smlouvě se změnou předmětu a ceny díla včetně řešení případných dopadů sjednaných změn do termínů plnění uvedených v této smlouvě. V případě uzavření dodatku této smlouvy bude navýšení ceny díla vypočteno na základě jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude cena stanovena na základě cen v místě a čase obvyklých.

## **ČI. VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 7.1. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po zhotovení celého díla, tj. provedení všech stavebních úprav uvedených v projektové dokumentaci a příloze č. 1 této smlouvy. Podmínkou pro úhradu faktury objednatelem je přiložení soupisu provedených prací odsouhlasených objednatelem.
- 7.2. Objednatel se zavazuje uhradit sjednanou cenu za dílo uvedenou v čl. VI. odst. 6.1 této smlouvy do 21 dnů ode dne, kdy mu bude doručena řádně vystavená faktura zhotovitele spolu se soupisem provedených a objednatelem odsouhlasených prací v souladu s touto smlouvou.
- 7.3. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti stanovené platnými právními předpisy a touto smlouvou, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli. V takových případech se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
- 7.4. Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.5. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel též není oprávněn jakoukoliv pohledávku za objednatelem, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 7.6. Pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány ve faktuře za dílo formou zápočtu proti pohledávce zhotovitele z titulu nároku na úhradu ceny za provedení díla.

## **ČI. VIII. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA A ZÁVAZKY ZHOTOVITELE**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat samostatně a s potřebnou odbornou péčí a bude se řídit případnými příkazy objednatele ohledně provádění díla. Posoudí-li zhotovitel takový příkaz objednatele či věc, kterou mu objednatel předal k provedení díla, jako pro svou povahu k provedení díla nevhodné, uplatní se postup podle ust. § 2594 občanského zákoníku.
- 8.2. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla, zejména co do rozsahu, termínů či kvality.
- 8.3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.
- 8.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel od smlouvy odstoupit (důsledky odstoupení se bude řídit pravidly uvedenými v čl. XV. této smlouvy), vedl-li by postup zhotovitele dle rozumného úsudku objednatele k podstatnému porušení této smlouvy.



- 8.5. Zhotovitel se zavazuje zajistit likvidaci demontovaného původního materiálu a veškerého odpadu vzniklého při provádění díla nejpozději do předání a převzetí díla.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na staveništi čistotu a pořádek a zajišťovat úklid, a to včetně ploch přístupových komunikací ke staveništi a včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku.
- 8.7. Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, zejména předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ekologických předpisů, a ponese veškeré důsledky spojené s jejich porušením, zejména bude řádně a včas realizovat nařízená opatření k nápravě a hradit uložené pokuty.

#### **ČI. IX. PROVEDENÍ DÍLA**

- 9.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, tedy předvedením jeho způsobilosti sloužit svému účelu, dodržením podmínek dle čl. XI. této smlouvy a předáním díla objednateli.
- 9.2 Po dokončení díla bude mezi zhotovitelem a objednavatelem pořízen zápis o předání a převzetí díla dle čl. XI. této smlouvy.

#### **ČI. X. SMLUVNÍ POKUTY**

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dokončením díla zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.2. V případě nedodržení termínů daných pro odstraňování vad díla (zejména podle čl. XI. odst. 11.9 a čl. XIV. odst. 14.4 této smlouvy) zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč. za každou vadu a za každý započatý den prodlení s odstraněním vady.
- 10.3. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště, resp. se zahájením provádění díla, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.4. Za prodlení s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení, a to až do dne vyklizení staveniště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 10.5. Pro případ porušení povinností zhotovitele stanovených v čl. III. odst. 3.6 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den, kdy došlo k porušení uvedených povinností.
- 10.6. V případě, že zhotovitel nepředloží pojistnou smlouvu v souladu s čl. XVIII. odst. 18.2. této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč. Zároveň má objednatel právo odstoupit od této smlouvy
- 10.7. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli za porušení jakékoliv povinnosti stanovené touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti dle této smlouvy, přičemž smluvní pokuta může být uplatňována opakovaně.
- 10.8. Splatnost smluvních pokut činí 14 kalendářních dnů od doručení nároku na její uhrazení druhé smluvní straně.
- 10.9. Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy v plné výši.
- 10.10. Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla.

## **ČI. XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 11.1. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě přejímacího řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol.
- 11.2. Přejímací řízení bude svoláno objednatelem na základě sdělení zhotovitele, že dílo je připraveno k předání a převzetí.
- 11.3. Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je předvedení jeho způsobilosti sloužit sjednanému účelu.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje při přejímce díla předat objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu, pokud k těmto změnám dojde.
- 11.5. Pokud se při přejímacím řízení stavby zjistí nutnost poskytnutí dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatelem.
- 11.6. Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít v případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přejímací řízení, popř. objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné.
- 11.7. Objednatel je oprávněn, nikoli však povinen, převzít dílo s výhradami v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění, které nesmí být v žádném případě delší než 30 kalendářních dnů, nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.
- 11.8. V případě, že se neuplatní postup dle předchozího odstavce, avšak v průběhu předávání díla dojde ke zjištění vad, je objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přejímacím řízení pokračovat.
- 11.9. Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak do 5 dnů poté, co mu byly oznámeny.
- 11.10. Zhotovitel se zavazuje staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací řádně vyklidit maximálně do 3 dnů po předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiné lhůtě.

## **ČI. XII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

- 12.1. Vlastníkem díla a všech jeho částí je od okamžiku zabudování věcí do stavby objednatel.
- 12.2. Zhotovitel odpovídá po dobu realizace díla dle této smlouvy za stav a provoz všech objektů a zařízení, které jsou dotčeny jeho činností, a rovněž odpovídá za škody vzniklé jejich provozováním. Zhotovitel odpovídá za škodu na díle a věcech tvořících dílo až do předání díla objednateli a odstranění vad a nedodělků případně zjištěných při předání díla.

## **ČI. XIII. VADY DÍLA**

- 13.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání.
- 13.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé i po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

#### **Čl. XIV. ZÁRUČNÍ DOBA**

- 14.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo po dobu 60 měsíců od předání bezvadného díla. Záruční doba běží ode dne předání a převzetí díla v souladu s čl. XI. této smlouvy.
- 14.2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistí kdykoliv během záruční doby.
- 14.3. Objednatel oznámí vadu díla zhotoviteli, včetně jejího popisu a práva, které v důsledku vady díla uplatňuje, a to i telefonicky či e-mailem. Odpovědným zaměstnancem zhotovitele pro reklamace je [REDAKCE]
- 14.4. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstraňování vady nejpozději do 48 hodin od jejího oznámení objednatelem nebo nejpozději do 5 hodin od jejího oznámení objednatelem, jedná-li se o vadu (vady) ohrožující bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě vzniku havárie. Dále se zhotovitel zavazuje odstranit vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů od jejího oznámení, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části díla, nebude-li objednatel požadovat slevu z ceny díla nebo neodstoupí-li objednatel od této smlouvy.
- 14.5. V případě, že zhotovitel reklamované vady díla neodstraní ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad třetí osobu. Takto vzniklé náklady je povinen uhradit zhotovitel.
- 14.6. Doba od uplatnění záruky do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění vady v záruční době třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla, resp. veškeré provedené práce v rámci zhotovování díla, poskytnutou zhotovitelem.
- 14.7. Ostatní nároky objednatele z vad díla vyplývající z občanského zákoníku nejsou dotčeny.

#### **Čl. XV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

- 15.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoli bez uvedení důvodu do zahájení provádění díla. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel má v takovém případě právo na úhradu již účelně vynaložených nákladů na zhotovení díla, které objednateli řádně doloží. Zhotovitel nemá právo na náhradu škody, která mu vznikla odstoupením objednatele od této smlouvy z důvodů uvedených v tomto odstavci.
- 15.2. V případě podstatného nebo opakovaného porušení této smlouvy zhotovitelem má objednatel právo od této smlouvy odstoupit v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku, a to písemným oznámením o odstoupení doručeným zhotoviteli. Právní účinky odstoupení nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli. Zhotovitel nemá v takovém případě právo na úhradu nákladů jím vynaložených na zhotovení předmětu díla před odstoupením od této smlouvy objednatelem ani na náhradu škody, která mu vznikla odstoupením objednatele od této smlouvy z důvodů uvedených v tomto odstavci. Podstatným nebo opakovaným porušením této smlouvy se rozumí zejména případy, jestliže:
  - a) zhotovitel je v prodlení se započatím provádění díla o více než 10 kalendářních dnů,
  - b) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla o více než 15 kalendářních dní,
  - c) zhotovitel neodstraní vady, které se vyskytnou v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel objednatelem písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené,
  - d) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací či technickými podmínkami, a to i přes písemné upozornění objednatele, nebo používá závadné, případně jiné než objednatelem schválené materiály,

- e) zhotovitel opakovaně (dvakrát či vícekrát) nedodrží pokyny objednatele,
  - f) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší tuto smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností,
  - g) u příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku) a insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo povoleno moratorium. Zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit,
  - h) zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit, nebo
  - i) zhotovitel ztratí nebo zničí stavební deník; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit.
- 15.3. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy dle odst. 15.1 a 15.2 tohoto článku, nevznikne zhotoviteli nárok na náhradu škody.
- 15.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku smlouvy odstoupením od smlouvy podle tohoto článku tato smlouva zaniká ex nunc, tzn. že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé do zániku této smlouvy, zejména práva objednatele k dílu, zůstávají nedotčeny.

#### **Čl. XVI.**

##### **TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA, KOORDINÁTOR BOZP A STAVBYVEDOUČÍ**

- 16.1. Objednatel určí nejpozději ke dni předání staveniště subjekt pověřený funkcí technického dozoru stavebníka a funkcí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 16.2. Objednatel vykonává na stavbě kontrolu prostřednictvím technického dozoru stavebníka, který zejména sleduje, zda práce jsou realizovány dle projektové dokumentace, dalších relevantních předpisů a smluvních podmínek a jsou v souladu s obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami, ČSN a rozhodnutími veřejnoprávních orgánů.
- 16.3. Objednatel je oprávněn na osobu pověřenou výkonem technického dozoru stavebníka delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí s výjimkou uzavírání dodatků k této smlouvě.
- 16.4. Technický dozor stavebníka je zejména oprávněn činit zápisy do stavebního deníku, upozorňovat na nedostatky a udělovat zhotoviteli pokyny.
- 16.5. Technický dozor stavebníka je oprávněn nařídít zhotoviteli přerušení prací zhotovitele v případě, že je ohrožena bezpečnost realizace díla, život nebo zdraví osob pohybujících se na stavbě nebo hrozí-li nebezpečí škody na majetku objednatele či třetích osob. O této skutečnosti pak technický dozor stavebníka sepiše zápis do stavebního deníku.
- 16.6. Technický dozor stavebníka je dále oprávněn přerušit práce taktéž, pokud zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanou kvalitou nebo je v prodlení s dodávkou díla či používá nevhodné materiály. I v tomto případě učiní technický dozor stavebníka o těchto skutečnostech zápis do stavebního deníku, v němž mimo jiné uvede i lhůtu a návrh na odstranění zjištěných nedostatků. V případě, že zhotovitel v určené lhůtě zjištěné nedostatky neodstraní, je objednatel oprávněn tyto odstranit na náklady zhotovitele sám s tím, že vzniklé náklady započte na svou povinnost k úhradě ceny díla zhotoviteli anebo je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 16.7. Kontrolní dny budou stanoveny dohodou smluvních stran na základě časového postupu provádění díla. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu bezodkladně.
- 16.8. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů během doby realizace svých výkonů, resp. je povinen zajistit účast svých zástupců v náležitém rozsahu.



- 16.9. Stavbyvedoucím, pověřeným vedením díla, zhotovitel jmenoval [REDAKCE], který je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se realizace díla, k vystavování platebních dokladů aj. s výjimkou změn této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jím vybraná osoba je plně odborně způsobilá a že má veškerá potřebná oprávnění a autorizace nezbytné k výkonu činnosti stavbyvedoucího.

#### **ČI. XVII. STAVEBNÍ DENÍK**

- 17.1. V den předání a převzetí staveniště zhotovitelem zahájí vedení stavebního deníku (dále jen „SD“), který musí být kdykoli přístupný na stavbě. Do tohoto SD budou zapisovány všechny údaje nezbytné pro posouzení kvality prováděných prací, všechny údaje nezbytné pro rozhodování veřejnoprávních orgánů a všechny údaje mající vliv na celý průběh stavby tak, jak to odpovídá ustanovením této smlouvy a požadavkům stanoveným právními předpisy, počínaje zápisem o předání a převzetí staveniště. Stavební deník bude uložen tak, aby byl vždy přístupný. Zápisy učiněné do SD potvrdí druhá smluvní strana vždy nejpozději do 5 pracovních dnů po prokazatelném vyzvání nebo vyznačí své námitky. V opačném případě bude platit domněnka, že s obsahem zápisu souhlasí. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla. Archivační lhůta SD činí 10 let.
- 17.2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku objednatele k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách, a to nejméně 3 pracovní dny předem.

#### **ČI. XVIII. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU**

- 18.1. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy předložit pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s plněním této smlouvy, přičemž limit pojistného plnění bude činit minimálně 1.000.000 Kč.
- 18.2. Zhotovitel je povinen udržovat pojistnou smlouvu dle předchozího odstavce v platnosti po celou dobu plnění dle této smlouvy a do druhého pracovního dne od vyzvání objednatelem je povinen ji předložit k nahlédnutí objednateli.

#### **ČI. XIX. DALŠÍ USTANOVENÍ**

- 19.1. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 19.2. Všechny písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla smluvních stran uvedenou v záhlaví této smlouvy. Změny doručovací adresy jsou možné písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence bude považována za doručenou také v případě zaslání na poslední známou adresu sídla adresáta (smluvní strany), a to dnem vrácení zásilky provozovatelem poštovních služeb (držitelem poštovní licence) pro nedoručitelnost z důvodu nepřevzetí zásilky, odmítnutí jejího převzetí, případně z důvodu včas neoznámené změny adresy.

#### **ČI. XX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

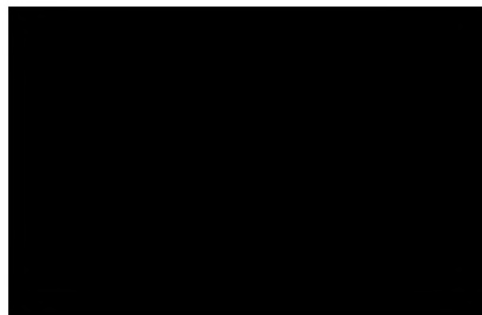
- 20.1. Tato smlouva se vyhotovuje v čtyřech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě vyhotovení objednatel.

- 20.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 20.3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů dále jen „zákon o registru smluv“).
- 20.4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí objednatel.
- 20.5. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 20.6. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 20.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1 – Soupis prací (výkaz výměr)

V Praze dne 11. 09. 2020

V Praze dne 10.09.20

Za objednatele:



Správce rozpočtu



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20-012  
Stavba: Úprava vytápění pavilonu Bosco ZŠ Dolákova

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 27.7.2020

Zadavatel: IČ:  
DIČ:

Uchazeč: IČ: 62412272  
FIRMA s.r.o. DIČ: CZ62412272

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
1) Podmínkou součástí tohoto výkazu výměr je kompletní projektová dokumentace, jež podrobně definuje jednotlivé položky, materiály a práce. Položky ve výkazu výměr jsou souhrnným a zjednodušeným popisem daných materiálů a prací uvedených v projektové dokumentaci.

2) Zhotovitel stavby je před podáním nabídky povinen se seznámit s projektovou dokumentací stavby a do ceny jednotlivých položek započíst veškeré materiály a práce nezbytné k dokonalému a kompletnímu provedení díla.

3) Zhotovitel stavby je před podáním nabídky povinen se seznámit se stavem stavby, jejího okolí a podmínek realizace a toto zohlednit do ceny díla.

<b>Cena bez DPH</b>	
DPH základní	Sazba daně 21,00%
snížená	15,00%
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20-012

Stavba: Úprava vytápění pavilonu Bosco ZŠ Dolákova

Místo:

Datum:

27.7.2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: FIRMA s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

### Náklady z rozpočtů

SO-01 Stavební práce



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava vytápění pavilonu Bosco ZŠ Dolákova

Objekt:

**SO-01 - Stavební práce**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

27.7.2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

FIRMA s.r.o.

IČ:

62412272

DIČ:

CZ62412272



Zpracovatel:

IČ:

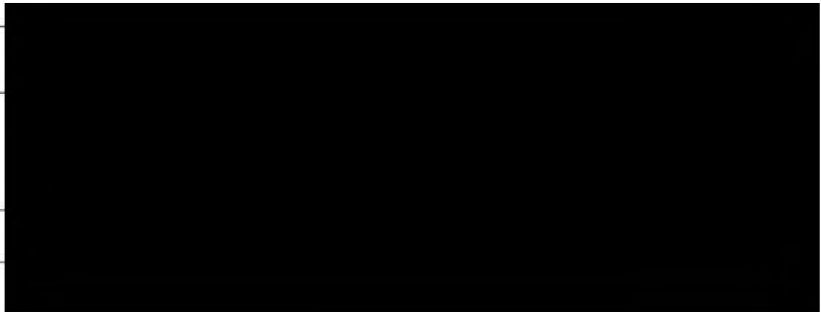
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

DPH základní  
snížená

Cena s DPH



Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

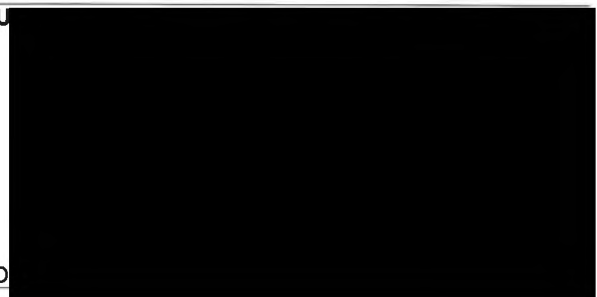
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

U



Datum a podpis:

Razítko

D

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Úprava vytápění pavilonu Bosco ZŠ Dolákova  
Objekt: **SO-01 - Stavební práce**

Místo:  
Zadavatel:  
Uchazeč: **FIRMA s.r.o.**

Datum: **27.7.2020**  
Projektant:  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

### HSV - Práce a dodávky HSV

11 - Přípravné a přidružené práce

1 - Zemní práce

18 - Zemní práce - sadové úpravy

2 - Zakládání

3 - Svislé a kompletní konstrukce

4 - Vodorovné konstrukce

5 - Komunikace pozemní

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

### PSV - Práce a dodávky PSV

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

713 - Izolace tepelné

733 - Ústřední vytápění

762 - Konstrukce tesařské

764 - Konstrukce klempířské

767 - Konstrukce zámečnické

771 - Podlahy z dlaždic

776 - Podlahy povlakové

783 - Dokončovací práce - nátěry

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

### VP - Vícepráce

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úprava vytápění pavilonu Bosco ZŠ Dolákova

Objekt:

SO-01 - Stavební práce

Místo:

Datum:

27.7.2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

FIRMA s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	11		Přípravné a přidružené práce				
1	K	01001R01	Vykližení a vyčištění prostoru	soubor			
2	K	01001R02	Vypískání podzemních sítí, jejich vytyčení, ochrana, příp. odpojení	soubor			
3	K	01001R03	Provedení ochranných opatření, ochrana zabudovaných konstrukcí, zpevněných ploch a zeleně	soubor			
4	K	01001R04	Předložení požadovaných vzorků materiálů a katalogových listů ostatních dodávaných prvků	soubor			
5	K	01001R05	Provedení předepsaných sondážních prací, vyhodnocení	soubor			
D	1		Zemní práce				
6	K	113107041	Odstranění podkladu živičných tl 50 mm při překozech ručně	m2			
	vv		3,9 "živice u sportoviště				
7	K	113107130	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 100 mm ručně	m2			
	vv		25+3,9 "bourání asf. pro teplovod				
8	K	113154122	Frézování živičného krytu tl 40 mm pruh š 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2			
9	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m			
	vv		22,85 "rozšířený chodník				
	vv		8,5+7,2+7,8+19,8+22,8 "živichná plocha				
	vv		Součet				
10	K	121112003	Sejmutí ornice tl vrstvy do 200 mm ručně	m2			
	vv		39,84 "rozšíření dlažby				
	vv		2,6 "dlažba u plotu				
	vv		25,3 "rozšíření asfalt				
	vv		22,9+9,6+13,1+2,5 "zeleň okolo zpev. ploch				
	vv		20 "průběh teplovodu				
	vv		Součet				
11	K	131111323	Vrtání jamek pro plotové sloupky D do 300 mm - ručně s mechanickým vrtákem	m			
	vv		0,8*7 "patky Z/02				
12	K	131113102	Hloubení jam v nesoudrzných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 ručně	m3			
	vv		80*0,3 "dopadová plocha šterková				
13	K	131213102	Hloubení jam v nesoudrzných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3			
	vv		25,3*0,19 "rozšif. asfalt				
	vv		39,9*0,22 "rozšif. dlažba				
	vv		2,6*0,15 "dlažba plot				
	vv		Součet				
14	K	132212112	Hloubení rýh š do 800 mm v nesoudrzných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3			
	vv		(2,3*0,3*0,9+1,2*0,3*0,9*2) "základy schody				
15	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3			
	vv		(135,84-68,1)*0,1 "přebytek ornice				
	vv		5,6*0,125*0,125*pi "patky				
	vv		13,975+1,269 "výkopy				
	vv		-1,75 "zásyp				
	vv		Součet				
16	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ručně	m3			
17	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t			
	vv		20,543*1,8 "Přepočtené koeficientem množství				
18	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3			
19	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			87,5*0,2*0,1 "obsyp obrubníků				
20	K	174211101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou bez zhutnění ručně	m3			
			24,000 "zához šterková dopadová plocha				
21	K	181311103	Rozprostření omíčky tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2			
			22,9+9,6+13,1+2,5 "zeleň okolo zpev. ploch				
			20 "průběh teplovodu				
			Součet				
	D	18	Zemní práce - sadové úpravy				
22	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2			
			68,1				
23	M	00572410	osivo směs travní parková	kg			
			68,1*0,015 "Přepočtené koeficientem množství				
24	K	182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tl 50 mm rovina v rovině a svahu do 1:5	m2			
25	M	10371500	substrát pro trávníky VL	m3			
			68,1*0,058 "Přepočtené koeficientem množství				
26	K	183403114	Obdělání půdy kultivátorem v rovině a svahu do 1:5	m2			
27	K	183403152	Obdělání půdy vláčením v rovině a svahu do 1:5	m2			
28	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2			
			68,100*2				
29	K	184802115	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 granulátem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2			
30	K	184802615	Chemické odplevelení po založení kultury granulátem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2			
31	K	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t			
			68,100*0,03/1000 "30g/m2				
32	M	25191155	hnojivo průmyslové	kg			
			68,1*0,03				
	D	2	Zakládání				
33	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2			
			80*1,1 "šterková dopadová plocha				
34	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2			
			88*1,15 "Přepočtené koeficientem množství				
35	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného šterkopísku	m3			
			2*1,2*0,28 "podsyp pod podestu schodiště				
			2,23*1*0,05 "podsyp deska výkop				
			Součet				
36	K	273313711	Základové desky z betonu tř. C 20/25	m3			
			2,23*1*0,1*1,03 "deska výkop lito do výkopu				
37	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t			
			2,23*1*(4,44/1000)*1,3 "deska výkop				
38	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3			
			(2,3*0,3*0,9*2+1,2*0,3*0,9*2)*1,03 "základy schody, beton do výkopu				
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				
39	K	338121123	Osazování sloupků a vzpěr ŽB plotových zabetonováním patky o objemu do 0,15 m3	kus			
			2+3+2 "zabetonování Z/02				
40	K	348401120	Montáž oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty výšky do 1,6 m	m			
			3 "za cedulí				
41	K	348401140	Montáž oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty výšky do 4,0 m	m			
			31 "ohrazení sportoviště				
	D	4	Vodorovné konstrukce				
42	K	411321515	Stropy deskové ze ŽB tř. C 20/25	m3			
			0,6*0,6*0,15 "prostup				
			(0,8*0,8-0,6*0,6)*0,15 "rám poklopu				
			Součet				
43	K	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl do 25 cm bez podpěrné kce	m2			
			0,8*0,8 "prostup				
			(1*1-0,6*0,6)+0,6*4*0,15 "rám poklopu				
			Součet				
44	K	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl do 25 cm bez podpěrné kce	m2			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
45	K	411354311	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 15 cm	m2			
	vv		0,8*0,8 "prostup				
	vv		(1*1-0,6*0,6) "rám poklopu				
	vv		Součet				
46	K	411354312	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 15 cm	m2			
47	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t			
	vv		1,28*(4,44/1000)*1,3 "strop kolektoru				
48	K	430321515	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 20/25	m3			
	vv		(1,2*2,3+1,13*0,2)*0,15 "podesta				
	vv		2,3*0,3*0,265*2 "stupně				
	vv		1,5*0,18*0,15*2 "boky				
	vv		Součet				
49	K	430361821	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t			
50	K	430362021	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari	t			
	vv		2,3*1,8*4,44/1000*1,3				
51	K	431351121	Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2			
	vv		1,8*0,165*2*2+2,3*0,165*2				
52	K	431351122	Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2			
D 5			Komunikace pozemní				
53	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2			
	vv		2,6 "KC4				
54	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2			
	vv		52,3 "KC2				
	vv		39,9 "KC1				
	vv		Součet				
55	K	573191111	Postřik infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1 kg/m2	m2			
56	K	573231106	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,30 kg/m2	m2			
57	K	577133111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2			
	vv		223,4+3,9				
58	K	577145032	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABVH) tl 50 mm š do 1,5 m z modifikovaného asfaltu	m2			
	vv		48,4+3,9				
59	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2			
	vv		2,6 "KC4				
60	M	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní	m2			
61	K	596211210	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2			
	vv		39,9 "KC1				
62	M	59245020	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm přírodní	m2			
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
63	K	631311121	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky do 80 mm	m3			
	vv		0,6*0,6*0,05 "prostup				
	vv		(0,8*0,8-0,6*0,6)*0,05 "rám poklopu				
	vv		2,23*1*0,05 "výkop				
	vv		Součet				
64	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2			
	vv		0,6*0,6 "prostup				
	vv		(0,8*0,8-0,6*0,6) "rám poklopu				
	vv		2,23*1 "výkop				
	vv		Součet				
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				
65	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m			
	vv		45+16,4 "80/250				
	vv		7,4+18,7 "50/200				
	vv		Součet				
66	M	59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm	m			
67	M	59217037	obrubník betonový parkový přírodní 500x50x200mm	m			
68	K	919732211	Styčná spára napojení nového živičného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm s prořezáním	m			
	vv		3,6+3,4				
	vv		3,7				
	vv		Součet				
69	K	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm	m			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
70	K	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 100 mm	m			
			26+(13,6+10)+3,7 "komunikace				
71	K	93600521R1	Montáž herního prvku včetně základů a kotvení dle technologického předpisu výrobce	kus			
72	K	953941210	Osazování kovových poklopů s rámy pl do 1 m2	kus			
73	M	63126042	<i>poklop kompozitní pochůzný hranatý včetně rámu a příslušenství 600/600mm A15</i>	kus			
74	K	95396121R1	Kotvy chemickou patronou M 8 hl 150 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus			
			8+8+14				
75	K	95396511R1	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 8 dl 300 mm	kus			
76	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3			
			2,27*0,4*1 "základy schodů vnějších				
77	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3			
			2,23*1*0,1 "základová deska výkop				
78	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m			
			2,27*2 "venkovní schody				
79	K	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2	m3			
			0,6*0,6*0,05+0,8*0,8*0,05				
80	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3			
			2,23*1*0,05				
81	K	96600111R1	Demontáž herního prvku s uložením na stavbě	kus			
82	K	966071711	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m zabetonovaných	kus			
			6 "sloupek				
			5 "vodorovná vzpěra				
			Součet				
83	K	966071821	Rozebrání oplocení z drátěného pletiva se čtvercovými oky výšky do 1,6 m	m			
			3 "za cedulí				
			15,3 "oplocení u cesty				
			Součet				
84	K	966071823	Rozebrání oplocení z drátěného pletiva se čtvercovými oky výšky přes 2,0 m	m			
			31 "oplocení sportoviště				
85	K	972054491	Vybourání otvorů v ŽB stropech nebo klenbách pl do 1 m2 tl přes 80 mm	m3			
			0,6*0,6*0,15+0,8*0,8*0,15				
86	K	977311111	Řezání stávajících betonových mazanin nevyztužených hl do 50 mm	m			
			0,6*4+0,8*4+2,23*2+1*2				
87	K	977312113	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 150 mm	m			
88	K	978057351	Odsekání obkladů ze stupnic schodišťových konstrukcí z keramických dlaždic plochy do 1 m2	m			
			2,27*2				
89	K	978057361	Odsekání obkladů ze stupnic schodišťových konstrukcí z keramických dlaždic plochy přes 1 m2	m			
D	997		Přesun sutě				
90	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t			
91	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t			
92	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			
			49,752*9 "Přepočtené koeficientem množství				
93	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t			
D	998		Přesun hmot				
94	K	998012021	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 6 m	t			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				
95	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2			
			0,6*0,6 "prostup				
			(0,8*0,8-0,6*0,6) "rám poklopu				
			2,23*1 "výkop				
			Součet				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
96	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t			
	VV		2,87*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství				
97	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2			
	VV		(0,6*4+0,9*4+2,23*2+1*2)*(0,185+0,085)				
98	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t			
	VV		3,364*0,0017 'Přepočtené koeficientem množství				
99	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2			
	VV		0,6*0,6+0,8*0,8+2,23*1				
100	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2			
101	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2			
	VV		2,87*1,15 'Přepočtené koeficientem množství				
102	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2			
103	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2			
	VV		3,364*1,2 'Přepočtené koeficientem množství				
104	K	711713116	Izolace proti vodě provedení detailů spár 20 x 30 mm za studena tmelem	m			
	VV		(0,6*4+0,9*4+2,23*2+1*2)				
105	M	24638020	tmel bitumenový izolační trvale pružný	kg			
	VV		12,46*0,78 'Přepočtené koeficientem množství				
106	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t			
	D	713	Izolace tepelné				
107	K	713120821	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z polystyrenu suchého tl do 100 mm	m2			
108	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2			
	VV		0,6*0,6 "prostup				
	VV		(0,8*0,8-0,6*0,6) "rám poklopu				
	VV		2,23*1 "výkop				
	VV		Součet				
109	M	28372303	deska EPS 100 do plochých střech a podlah $\lambda=0,037$ tl 40mm	m2			
	VV		2,87*1,02 'Přepočtené koeficientem množství				
110	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t			
	D	733	Ústřední vytápění				
111	K	733R06	Vytápění - viz samostatná příloha	soubor			
	D	762	Konstrukce tesařské				
112	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3			
	VV		0,121 "hranoly				
113	K	762123110	Montáž tesařských stěn vázaných z hraněného řeziva průřezové plochy do 100 cm2	m			
	VV		45,9 "T/01 hranoly				
114	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3			
	VV		45,900*0,04*0,06*1,1				
115	M	54825005	kotvení patka tvaru U široká 60x60x4,0 16x250mm	kus			
116	K	762195000	Spojovací prostředky pro montáž stěn, příček, bednění stěn	m3			
117	K	762431023	Obložení stěn z desek OSB tl 15 mm nebroušených na pero a drážku přibíjených	m2			
	VV		95,44 "T/01				
118	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olištování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2			
119	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t			
	D	764	Konstrukce klempířské				
120	K	764218611	Oplechování rovné římsy mechanicky kotvené z Pz s upraveným povrchem rš přes 670 mm	m2			
	VV		28,34 "K/01 vodorovný kastlík				
	VV		4,18 "K/01 svislý kastlík				
	VV		Součet				
121	K	764218447	Příplatek k cenám rovné římsy z Pz plechu za zvýšenou pracnost provedení rohu nebo koutu rš přes	kus			
	VV		2 "K/01 konce kastlíku				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
122	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t			
	D	767	Konstrukce zámečnické				
123	K	767163121	Montáž přímého kovového zábradlí z dílců do betonu v rovině	m			
	vv		2,6+5,5+2,75 "Z/02				
124	M	76716R01	zábradlí rovné z ocelových profilů, povrchová úprava pozink + lak, spec. dle PD, ozn. Z/02	m			
	vv		2,6+5,5+2,75				
125	K	767163221	Montáž přímého kovového zábradlí z dílců do betonu konstrukce na schodišti	m			
	vv		1,95*2 "Z/03				
126	M	76716R02	zábradlí schodišťové z ocelových profilů, povrchová úprava pozink + lak, včetně kotevnic prvků, spec. dle PD, ozn. Z/03	m			
	vv		1,95*2				
127	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2			
	vv		1*1				
128	M	69752030	rohož vstupní provedení hliník nebo mosaz/gumové vlnovky/	m2			
129	K	767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohožím	m			
	vv		4*1				
130	M	69752160	rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-AI	m			
131	K	767649193R1	Montáž dveří - dveřní zarážka	kus			
132	M	54915192R1	zarážka dveří gumová exteriér	kus			
133	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t			
	D	771	Podlahy z dlaždic				
134	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2			
	vv		3,45 "podesta				
	vv		2,3*(0,3+0,165*2) "stupně				
	vv		Součet				
135	K	771161022	Montáž profilu pro schodové hrany nebo ukončení dlažby	m			
	vv		2,3*2+1,5*2+0,3*3				
136	M	59054141	profil schodový protiskluzový ušlechtilá ocel V2A R10 V6 3x1000mm	m			
	vv		2,3*2				
	vv		4,6*1,1 "Přepočtené koeficientem množství				
137	M	59054133	profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník leskle eloxovaný chromem 10x2500mm	m			
	vv		(1,5*2+0,3*2)				
	vv		3,6*1,1 "Přepočtené koeficientem množství				
138	K	771274113	Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických flexibilní lepidlo š do 300 mm	m			
139	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2			
	vv		2,300*0,3*1,1				
140	K	771274242	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic reliéfních keramických flexibilní lepidlo v do 200 mm	m			
	vv		2,3*2				
141	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2			
	vv		4,6*0,165*1,1				
142	K	771574263	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2			
	vv		2,3*1,5 "podesta				
	vv		-1*1 "čistící zóna				
	vv		Součet				
143	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2			
	vv		2,45*1,1 "Přepočtené koeficientem množství				
144	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2			
145	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2			
	vv		1,5*2,3+1,13*0,2				
	vv		(0,165*2+0,3)*2,3				
	vv		Součet				



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
146	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t			
D 776			Podlahy povlakové				
147	K	776111112	Broušení betonového podkladu povlakových podlah	m2			
	VV		0,6*0,6+0,8*0,8+2,23*1 "nové povrchy				
148	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2			
	VV		3,678 "plocha strženého PVC				
	VV		-(0,6*0,6+0,8*0,8+2,23*1) "nové povrchy				
	VV		Součet				
149	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2			
	VV		3,318				
150	K	776141121	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 3 mm	m2			
	VV		0,6*0,6				
	VV		0,9*0,9-0,6*0,6 "bez poklopu				
	VV		2,28*1,1				
	VV		Součet				
151	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2			
	VV		0,6*0,6				
	VV		0,9*0,9				
	VV		2,28*1,1				
	VV		Součet				
152	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2			
	VV		0,6*0,6				
	VV		0,9*0,9 "včetně poklopu				
	VV		2,28*1,1				
	VV		Součet				
153	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2			
	VV		3,678*1,1 "Přepočtené koeficientem množství				
154	K	776223111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	m			
	VV		0,6*4+0,9*4+2,28*2+1,1*2				
155	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m			
	VV		0,64+0,19				
156	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m			
	VV		0,64+0,19				
157	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m			
	VV		0,83*1,02 "Přepočtené koeficientem množství				
158	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t			
D 783			Dokončovací práce - nátěry				
159	K	783213021	Napouštěcí dvojnásobný syntetický biodní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2			
	VV		95,44*2 "OSB opláštění oboustranně				
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				
160	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor			
161	K	030001000	Zařízení staveniště	%			
162	K	044002000	revize, zkoušky a ostatní úkony potřebné pro kalendaci	soubor			
163	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%			
164	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%			

VP

Vícepráce

	K				
	K				
	K				
	K				
	K				

### Položkový rozpočet

Úprava ÚT pavilonu Bosco ZŠ Doláková

R: D.1.4.b Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / M	celkem
Díl:	731	Vytápění				
1	731001	předizolované potrubí DN65 (PE-Xa; pěna PE-X; vnější potrubí PE-HD - vnější průměr DN200), pro uložení do země; včetně tvarovek; včetně dodávky a montáže	bm			
2	731002	ocelové potrubí DN65; včetně dodávky a montáže	bm			
3	731003	izolace ocelového potrubí DN65 tl. 40mm, Izolační pouzdro s AL polepem; včetně dodávky a montáže	bm			
4	731004	nápojení nového potrubí DN65 na stávající	ks			
5	731005	chránička pro potrubí DN600; včetně dodávky a montáže	bm			
6	731006	kotvení izolovaného potrubí DN65 ; včetně dodávky a montáže	ks			
7	731007	KK - kulový uzávěr DN65 s vypouštěním; včetně dodávky a montáže	ks			
8	731008	KK - kulový uzávěr DN65; včetně dodávky a montáže	ks			
9	731009	automatický odvzdušňovací ventil DN15; včetně dodávky a montáže	ks			
10	731010	zpětná klapka DN65; včetně dodávky a montáže	ks			
11	731011	oběhové čerpadlo DN65, Vestavná délka [mm] : 340mm Standardní přípojka : DN65 Příruba - provedení: PN6/10 Napětí [V], 50 Hz: 1x230V; včetně dodávky a montáže	ks			
12	731012	elektroinstalace pro oběhové čerpadlo, komunikační kabely a ovládací kabely; napojení na stávající rozvaděč	soubor			
13	731013	požární úcpávka pro předizolované potrubí DN65; včetně dodávky a montáže	ks			
14	731014	vrtaný prostup průměr 600mm (včetně vyplnění a zednického začistění na úroveň štučky po montáži potrubí)	bm			
15	731015	Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou, zadní připojení, průměr 63 mm, délka stonku 100 mm, rozsah 0-120°C; včetně dodávky a montáže	ks			
16	731016	Termomanometry s pevným stonkem, zadní připojení, rozsah 0-120°C / 0-6 bar průměru 63 mm; včetně dodávky a montáže	ks			
17	731017	výstražná fólie; včetně dodávky a montáže	bm			
18	731018	výkop rýhy pro potrubí	m <sup>3</sup>			
19	731019	pískový podsyp a obsyp potrubí - zrnitost 8-22mm - 0,1m pod potrubí, 0,2m nad potrubí	m <sup>3</sup>			
20	731020	zához výkopu vytěženou zemínou	m <sup>3</sup>			
21	731021	hutnění zásypu, dle ČSN 733050- po vrstvách	m <sup>2</sup>			
22	731022	odvoz přebytečného výkopku	m <sup>3</sup>			
23	731023	zkouška těsnosti potrubí	bm			
24	731024	napuštění a vyregulování soustavy	soubor			
25	731025	přesun hmot	soubor			

**Celkem**

Poznámky uchazeče k zadání

Způsob měření dle cenové soustavy URS.