

DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 168N19/63

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jan Tomeček, vedoucí pobočky Šumperk

adresa: Nemocniční 53, Šumperk, PSČ 787 01

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Statek Winter v.o.s.

sídlo: Vysoké Žibřidovice 46, Hanušovice, PSČ 788 32

IČO: 08741948

DIČ: CZ08741948

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl A, vložka 21958

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. František Winter, prokura

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 168N19/63 ze dne 18. 12. 2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Dne 17. 1. 2020 nabyla vlastnické právo k pozemkům parc.č. 558/23 (nově vytvořeno dle GP 192-94/2019 z pův. parc.č. 558/19), parc.č. 558/24 ((nově vytvořeno dle GP 192-94/2019 z pův. parc.č. 558/21) v k.ú. Vysoká u Malé Moravy, obec Malá Morava třetí osoba Obec Malá Morava, Vysoký Potok 2, Malá Morava, 788 33 na základě smlouvy o bezúplatném převodu pozemku č. 1001992063.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **35 832,- Kč** (slovy: třicetpěttisícsmsetřicetdva korun českých).

K 1. 10. 2020 je pachtýř povinen zaplatit částku **26 825,- Kč** (slovy: dvacetšesttisícsmsetdvacetpět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 35 832,- Kč (slovy: třicetpěttisícsmsetřicetdva korun českých).

Alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu: 57,- Kč (slovy: padesátsedm korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šumperku dne 11. 9. 2020

.....
Ing. Jan Tomeček
vedoucí pobočky Šumperk
Státního pozemkového úřadu
propachtovatel

.....
Statek Winter v. o. s.
Ing. František Winter, prokura
pachtýř

Za správnost: Kateřina Barvínková

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl: Kateřina Barvínková

V Šumperku dne

.....