

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, Praha 1, 118 01

IČO: 75032333, DIČ: CZ 75032333

zastoupen: Ing. Petrem Šubíkem, ředitelem ÚPS v Kroměříži

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, ÚPS v Kroměříži

Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 500005-60039011/0710

Zástupce pro věcná jednání: [REDAKCE]

e-mail: [REDAKCE]

Státní zámek Milotice, Zámecká 1, 696 05 Milotice

(dále jen „objednatel“)

a

MgA. Radka Levínská

se sídlem: Bělohorská 159, 636 00 Brno

IČ: 01204491, DIČ CZ6759091438

Zapsaná v živnostenském rejstříku Magistrátu města Brna

Licence MK ČR 8621/2000

Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

SMLOUVA O DÍLO NA RESTAUROVÁNÍ

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“), a předpisy souvisejícími, mezi výše uvedenými smluvními stranami.

I. Úvodní ustanovení a předmět smlouvy

1. Objednatel je příslušný hospodařit s níže uvedenou nemovitou věcí ve vlastnictví České republiky SZ Milotice, a to: 3 kusy ozdobných váz (č. 3, 16 a 19 dle restaurátorského záměru) z čestného nádvoří zámku (dále jen „předmět restaurování“).
2. Předmětem této smlouvy je úprava podmínek, za kterých zhotovitel provede pro objednatele následující dílo: restaurování předmětu restaurování za podmínek dle této smlouvy, a to včetně zajištění transportu předmětu restaurování při jeho převzetí a vrácení (dále jen „dílo“).
3. Tuto smlouvu uzavírá objednatel se zhotovitelem na základě veřejné zakázky pod názvem „SZ Milotice - Restaurování 3 ks kamenných váz na čestném nádvoří“, evidované prostřednictvím elektronického systému NEN č. N006/19/31620/2019.
4. Zhotovitel se zavazuje na své náklady a na své nebezpečí provést dílo řádně, kvalitně a včas. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a včas zaplatit cenu sjednanou podle této smlouvy.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že předmět restaurování je chráněn dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel se zavazuje dílo provést:
 - a. dle restaurátorského záměru ze dne 29. 5. 2019, zpracovaného [REDAKCE],
 - b. dle cenové nabídky ze dne 5. 11. 2019, která tvoří přílohu č. 1

- c. dle závazného stanoviska orgánu památkové péče Krajského úřadu Jihomoravského kraje – Odboru kultury a památkové péče, č. j. JMK – 118256/2019, ze dne 16. 8. 2019.
7. Součástí díla je vyhotovení závěrečné restaurátorské zprávy v souladu s Metodickým listem Národního památkového ústavu č. 4/2006 ze dne 4. 9. 2006, se kterým je zhotovitel seznámen, což potvrzuje svým podpisem této smlouvy. Závěrečnou restaurátorskou zprávu zhotovitel předá objednateli při zpětném předání předmětu restaurování v listinné podobě ve dvou vyhotoveních a na CD v jednom vyhotovení.
 8. Smluvní strany se dohodly, že dílo může provést ve smyslu § 2588 Občanského zákoníku pouze zhotovitel, protože provedení díla záleží na zvláštních osobních schopnostech zhotovitele, který je držitelem platného povolení k restaurování dle § 14a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
 9. Je-li dílo či jeho část autorským dílem ve smyslu autorského zákona, poskytuje zhotovitel objednateli výhradní licenci, ke všem způsobům užití v neomezeném rozsahu, bez místního a časového omezení, s právem objednatele poskytnout tyto práva získaná touto smlouvou třetím osobám, a to i opakovaně, a s právem zhotovitele s užitím autorského díla pro svou profesionální potřebu. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že odměna za licenci je již obsažena v ceně díla. Objednatel není povinen licenci využít. Objednatel je oprávněn upravit či měnit dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží jeho hodnotu. V případě zhotovení části autorského díla třetí osobou je zhotovitel povinen zajistit pro objednatele licenci ke všem autorským dílům takto vzniklým, a to ve stejném rozsahu, v jakém zhotovitel poskytuje objednateli licenci dle smlouvy.

II. Cena díla, způsob platby

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení díla dle této smlouvy činí: restaurování 3 ks váz (č. 3, 16 a 19 dle restaurátorského záměru) 135 000,- Kč, demontáž a odvoz do restaurátorské dílny 16 000,- Kč a odvoz a osazení na původní místo 17 000,- Kč. Celková cena díla za 3 ks váz (bez DPH) činí 168 000,- Kč, slovy: jedno sto šedesát osm tisíc korun českých.
2. K ceně bude připočteno DPH v sazbě aktuální ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Ke dni podpisu smlouvy je zhotovitel plátcem DPH. **Celková cena za provedení díla včetně DPH** tedy činí: **203 280,- Kč**, slovy: dvě stě tři tisíce dvě stě osmdesát korun českých.
3. Cena uvedená v odst. 1 tohoto článku je pevná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré činnosti a náklady zhotovitele na zhotovení díla dle této smlouvy, tedy vlastní dílo, fotodokumentaci, náklady spojené s dopravou a další náklady, vztahující se k předmětu této smlouvy.
4. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou v této smlouvě za řádně a včas provedené dílo bez vad a nedodělků. Objednatel neposkytuje žádné zálohy.
5. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu za provedení díla daňovým dokladem – fakturou, po řádném předání díla bez vad a nedodělků ve smyslu čl. III. této smlouvy.
6. Lhůta splatnosti daňového dokladu – faktury, je 21 dní ode dne jejího doručení objednateli na e-mailovou adresu: [redacted] nebo na doručovací adresu.
7. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je objednatel oprávněn jej do data splatnosti vrátit a zhotovitel je poté povinen vystavit nový doklad s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
8. **Fakturační adresa objednatele:**
Národní památkový ústav, územní památková správa v **Kroměříži**, Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž
9. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, přičemž oznámením se rozumí den, kdy objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel. Zhotovitel dále souhlasí s tím, aby objednatel provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního

úřadu, jestliže zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců DPH.

III. Způsob předání, převzetí díla a doba provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady převoz předmětu restaurování na místo provádění díla a po řádném provedení díla zajistit zpětný převoz předmětu restaurování na zámek Milotice. Zhotovitel bude provádět dílo v místě svého podnikání, dle dohody s objednatelem, a není oprávněn předmět restaurování bez předchozího písemného souhlasu objednatele přemístit, či s ním nakládat jinak, než je účelem této smlouvy. Zhotovitel je povinen převézt předmět restaurování k provádění díla za podmínek stanovených v této smlouvě do 14 dnů od účinnosti této smlouvy, nejpozději do 30. 11. 2019.
2. **Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat bez vad a nedodělků za podmínek stanovených touto smlouvou nejpozději do 31. 5. 2020.**
3. O způsobu balení a přepravy předmětu restaurování při převzetí a zpětném předání vždy rozhoduje objednatel. Zhotovitel je povinen připravit si dostatečné množství obalového materiálu k zajištění bezpečného převozu předmětu restaurování.
4. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli ukončení prací a vyzvat ho k jejich fyzickému převzetí v dostatečném předstihu. Řádné provedení díla bude písemně potvrzeno smluvními stranami na posledním kontrolním dni, který bude svolán emailem po ukončení restaurátorských prací na výzvu zhotovitele.
5. O fyzickém předání předmětu díla zhotoviteli, jakož i o vrácení předmětu restaurování zpět na objekt bude vyhotoven a oboustranně podepsán písemný protokol.

IV. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen postupovat při realizaci díla s odbornou péčí. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat dle pokynů objednatele s tím, že na případné nevhodné pokyny objednatele je zhotovitel povinen objednatel bez zbytečného odkladu upozornit.
2. Zhotovitel se zavazuje, že na předmětu restaurování ponechá jeho inventární číslo.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně pořizovat fotodokumentaci předmětu restaurování a tuto fotodokumentaci následně předat objednateli spolu se závěrečnou restaurátorskou zprávou.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se předmětu restaurování, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu této smlouvy. Vždy však je třeba postupovat v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.
5. Zhotovitel odpovídá za předmět restaurování ode dne jeho převzetí do dne jeho vrácení, tedy za jakékoliv poškození, znehodnocení, zkázu nebo ztrátu předmětu restaurování, ať už vzniklo jakýmkoliv způsobem včetně škody způsobených při přepravě.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě poškození nebo znehodnocení či ztráty předmětu restaurování, které nebude možno nahradit uvedením do původního stavu na náklady zhotovitele, stanoví výši škody objednatel, případně znalecký posudek, jehož vypracování půjde k tíži zhotovitele.
7. Předmět restaurování smí být fotografován, filmován nebo jinak reprodukován pouze za účelem získání podrobné dokumentace původního stavu a aktuálního stavu během provádění díla.
8. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu, kdy bude předmět restaurování v jeho dispozici, jeho bezpečné uložení a dodržení klimatických podmínek vhodných pro jeho skladování.
9. Objednatel kontroluje postup, způsob a kvalitu provádění prací při pravidelně konaném, společném jednání pověřených zástupců zhotovitele a objednatele (dále jen „kontrolní den“). Účelem kontrolního dne je zejména posoudit plnění závazků zhotovitele z věcného a časového hlediska. Termín konání kontrolního dne určuje objednatel po projednání se zhotovitelem. Kontrolní dny se budou konat dle potřeby. Místem konání kontrolních dnů je zpravidla místo provádění díla.
10. Z jednání kontrolního dne se pořizuje zápis, v němž jsou zaznamenány všechny skutečnosti, o jejichž zaznamenání alespoň jedna ze smluvních stran požádá. Čistopis zápisu z kontrolního dne všechny zúčastněné strany stvrdí svým podpisem. Zápis z kontrolního dne stvrzuje svým podpisem odpovědný zástupce objednatele i zhotovitele. Zápis z posledního kontrolního dne obsahuje potvrzení o dokončení díla a možnosti jeho převozu zpět na zámek Milotice.

11. Zhotovitel se zavazuje vyhovět žádosti objednatele a kdykoliv předmět restaurování zpřístupnit ke kontrole jeho stavu a postupu prací prováděných dle této smlouvy či k provedení inventarizace.
12. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním předmětu smlouvy

V. Záruka za jakost a záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že práce dle této smlouvy budou provedeny podle podmínek této smlouvy a v souladu s účelem této smlouvy a že dílo bude předáno bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel se dostatečně seznámil s prostředím, do kterého bude předmět restaurování po dokončení restaurování umístěn a při doporučení ohledně péče zohlední skutečný stav zdejších klimatických podmínek.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době odevzdání objednateli. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vzniknou použitím nepravdivých nebo zkreslených informací a dalších vadných podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců ode dne předání díla (tj. od data podpisu protokolu o vrácení předmětu restaurování z restaurování). Záruční doba na reklamovanou část díla neběží po dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.
5. Zhotovitel se zavazuje reklamované vady na svůj náklad bezodkladně odstranit, nejpozději však do 30 kalendářních dnů ode dne oznámení vad objednatelem, nedohodnou-li se strany vzhledem k charakteru vad na lhůtě delší.

VI. Ukončení smlouvy

1. Jiným způsobem než splněním lze tuto smlouvu ukončit:
 - a. písemnou dohodou smluvních stran,
 - b. odstoupením od smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit dle Občanského zákoníku a dále zejména z následujících důvodů:
 - a. zhotovitel bude v prodlení s prováděním nebo dokončením díla podle této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů a k nápravě nedojde ani v přiměřené dodatečně lhůtě uvedené v písemné výzvě objednatele k nápravě,
 - b. zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené,
 - c. zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady nebo nedodělku díla podle této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů.
 - d. nedodržování technologických postupů zhotovitelem, které vyplývají z všeobecně závazných norem nebo všeobecně závazných předpisů, nebo této smlouvy včetně jejich příloh či pokynů objednatele.
3. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu s tím, že je účinné dnem následujícím po dni doručení druhé smluvní straně.

VII. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy, sjednává se smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
2. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad dle této smlouvy se sjednává ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu od porušení povinnosti.
3. V případě prodlení zhotovitele s řádným plněním díla, je tento povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
4. V případě porušení některé z povinností v čl. II. odst. 9 smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč.

5. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 Občanského zákoníku. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Nárok na úhradu smluvní pokuty ani škody není nikterak dotčen odstoupením od smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého i nesplatného nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.
6. V případě prodlení objednatele se zaplacením daňového dokladu - faktury je oprávněn zhotovitel požadovat úrok z prodlení v zákonné výši.

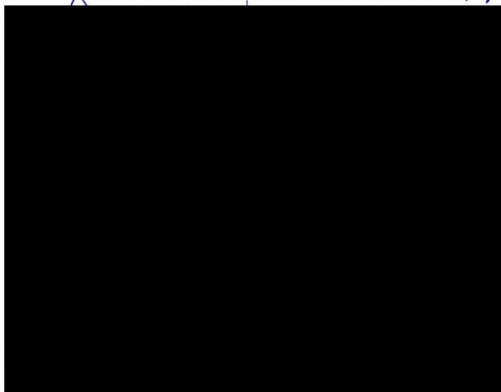
VIII. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.
 1. Pokud při řešení předmětu dle smlouvy budou zásadně využity vynálezy, zlepšovací návrhy, případně užité vzory, zůstávají práva a nároky jejich autorů na odměnu zachovány.
 2. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních. Objednatel obdrží po dvou a zhotovitel po jednom vyhotovení.
 3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
 4. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
 5. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
 6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy.
 7. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany objednatele uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

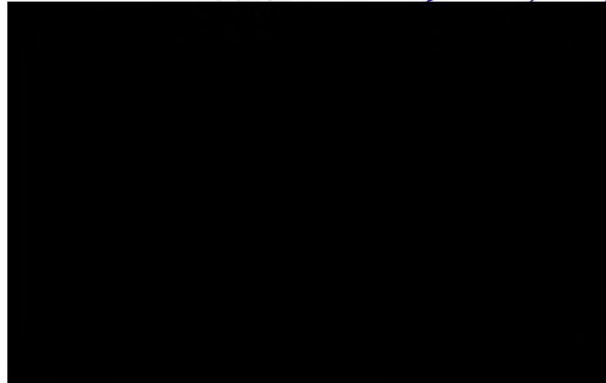
Příloha:

- 1) Cenová nabídka zhotovitele

V Kroměříži dne 20. 11. 2019



V Brně dne



Návrh rozpočtu restaurování váz čestného dvora SZ Milotice

Více poškozená váza

(3,16,19)

Sejmutí povrchového znečištění

- mikrotryskáním 12 000,- Kč
- chemické dočištění 3 000,- Kč
- sejmutí nevhodných cementových tmelů 2 000,- Kč

Konsolidace

- penetrace zpevňovačem 6 000,- Kč
- montáž oddělených částí 4 000,- Kč
- injektáž 2 000,- Kč

Doplnění chybějící modelace 8 000,- Kč

Barevné sjednocení 5 000,- Kč

Hydrofobizace 3 000,- Kč

1 vázaCelkem bez DPH 45 000,- Kč

3 vázyCelkem bez DPH 135 000,- Kč

Manipulace 3 vázy

Demontáž a odvoz do rest. dílny 16 000,- Kč

Odvoz a osazení na původní místo 17 000,- Kč

Celkem bez DPH 33 000,- Kč

Celková cena za 3 vázy (restaurování a manipulace) bez DPH 168 000,- Kč

V Brně 5.11.2019



