

SMLOUVA O UŽÍVÁNÍ SPORTOVIŠTĚ (BAZÉNU)

íslo smlouvy: OP0120200004

Pronajímatel:

Jméno: ZŠ Ostrava, Gen. Píky 13A, p ísp vková organizace

Adresa: Gen. Píky 13A, 702 00 Ostrava

Zastoupen: Mgr. Janem Veselým, editelem školy

Telefon: 596612102

Bank.spojení:

íslo ú tu:

I O: 70933928

VS: 20200004

KS: 308

Zapsaná v obchodním rejst íku vedeném u Krajského soudu v Ostrav v oddílu PR87

Nájemce:

Jméno: Sports Team - Ostrava z.s.

Adresa: Milheimova 827, 530 02 Pardubice

Zastoupen: panem Pavlem Br jem, p edsedou

Bank.spojení:

íslo ú tu:

Kontakt:

tel. 736 740 163

I O: 02119854

Zapsaná v obchodním rejst íku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, spisová zna ka L 8686.

uzavírají na základ zák. 89/2012 Sb., oddíl 3, pododdíl 1, § 2201- § 2234 tuto smlouvu o užívání sportovišt ě (bazénu) a prostor zázemí:

I.

P EDM T SMLOUVY

P edm tem smlouvy je závazek pronajímatele p enechat pro pot eby nájemce ve sjednanou dobu za ú elem užívání sportovišt ě ást nebytových prostor, sestávající z místnosti BAZÉN, který je umíst ěn v Zák!. škole Gen. Píky a dále užívání sociálního za ízení, šaten a chodeb, zajistit práci plaveckého instruktora a závazek nájemce popsané prostory v ur enou dobu užívat a za poskytnuté služby zaplatit.

Místnost bude používána pro ú ely: výuka plavání d tí

Den: ÚTERÝ as: 16.00 - 18.00

TVRTEK as: 16.00 - 18.00

II.

DOBA PLN ĚNÍ

Nájem je uzav ěn na dobu ur ítou od 22.9.2020 do 17.6.2021

V tomto p ípad ě kon í nájemní pom r uplynutím doby, na kterou byl sjednán nebo výpov dí, která m ě že být dána z d vod stanovených§ 2228, §2229 a§ 2232 zák. . 89/2012 Sb. a to:

pokud nájemce užívá nebytových prostor v rozporu se smlouvou

nájemce je více než jeden m síc v prodlení s placením nájemného nebo úhrady za služby, jejichž poskytování je spojeno s nájmem.

nájemce nebo osoby, které s ním užívají nebytových prostor, p es písemné upozorn ění hrub porušují klid nebo po ádek

nájemce p enechává nebytový prostor nebo jeho ást do podnájmu bez souhlasu pronajímatele

Oba ú astníci se dohodli, že v p ípad ě porušení kteréhokoliv z výše uvedených d vod , kon í platnost této smlouvy okamžikem prokazatelného zjišt ění konkrétního porušení takové povinnosti

pronajímatelem. Pronajímatel je v takovém případě povinen vyvinout úsilí o doručení informace o této skutečnosti nájemci.

III. CENA PLNĚNÍ

Výše ceny za užívání bazénu a ostatních prostor dle I I této smlouvy je smluvní, sazba za 1 hodinu činí 812,- Kč v . **DPH**.

ÚT	22.09 - 22.12.	2020	13 x 2,0 =	26,0 hodin x 812 =	21 112 Kč
ÚT	05.01 - 15.06.	2021	23 x 2,0 =	46,0 hodin x 812 =	37 352 Kč
T	24.09 - 17.12.	2020	12 x 2,0 =	24,0 hodin x 812 =	19 488 Kč
T	07.01 - 17.06.	2021	22 x 2,0 =	44,0 hodin x 812 =	35 728 Kč

Celková částka pronájmu za celou dobu trvání této smlouvy činí 13.680,- Kč a bude uhrazena ve 2 splátkách takto:

1. splátka za období 09-12/ 2010 ve výši 40.600,00 Kč se splatností do 15.11. 2020,
2. splátka za období 01-06/ 2020 ve výši 73.080,00 Kč se splatností do 30.04. 2021,

Výše uvedené částky budou pronajímatelem fakturovány s termínem doručení vždy minimálně 10 dnů před datem splatnosti. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je datum vystavení faktury.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Nájemce je povinen dodržovat řád platný pro objekt, zodpovídá za pořádek, disciplínu, hospodárné využívání a zacházení s majetkem pronajatého objektu. Dále je povinen dodržovat bezpečnostní, požární a hygienické předpisy.

Škody vzniklé na zařízení je nájemce povinen uhradit a uvést poškozené věci do původního stavu.

Nájemce se zavazuje dodržovat řád plavecké učebny:

1. Dodržovat pořádek a konec doby pronájmu podle smlouvy.
2. Zákaz parkování osobních vozidel na pozemku školy, umístění jízdních kol a motocyklů v prostorách školy.
3. Provoz plavecké učebny se řídí schváleným rozvrhem.
4. Vstup do prostor plavecké učebny je povolen jen s odpovědným pracovníkem nájemce (nebo jeho zástupcem), a to 15 minut před začátkem doby pronájmu, tzn. nejpozději v 15.45 hod.
5. Odpovědný pracovník zodpovídá po celou dobu za jednotlivé členy kolektivu a všechny škody, které členové nebo on sám způsobí.
6. Vstupem do prostor plavecké učebny se návštěvník podrobuje všem pokynům a ustanovením „řád plavecké učebny“ a je povinen respektovat v plném rozsahu pokyny pro účastníky plavecké učebny.
7. Vstup je zakázán osobám postiženým nakažlivými nemocemi - chřipkou, zánožem o nich spojivky, kožními chorobami, oděnými a osobám, jejichž rodinní příslušníci jsou v karanténě.
8. Z prostor bazénu bude vykázan každý, kdo přes napomenutí odpovědných osob nebo pracovníka pronajímatele, nepostoupí ustanovení řádu plavecké učebny.
9. Návštěvníci musí mít čistý a příslušný oděv, vlastní koupací předměty a igelitovou tašku na uložení své obuvi.
10. Návštěvníci jsou povinni před vstupem na bazén se osprchovat a omýt mýdlem bez plavek ve sprchové části plavecké učebny.
11. Na mokré podlaze se musí návštěvníci pohybovat tak, aby zabránili uklouznutí a případnému zranění.
12. Není dovoleno v šatnách, sprchové části plavecké učebny a na bazénu jíst a brát do těchto prostor s sebou skleněné láhve a snadno roztavitelné předměty.
13. Doprovod v plavecké učebně musí mít sportovní oděv (plavky, sportovní soupravu, koupací plášť).

14. Zodpovdná osoba p evezme klí e k ur eným sk í kám, které po skon ení plavecké hodiny p edá pracovníci bazénu.
15. Zodpov dný pracovník odchází z prostor školy jako poslední nejdéle však 30 minut po konci doby pronájmu.
16. P i prvním porušení smlouvy bude organizace napomenuta, p i op tovném porušení bude organizaci smlouva vypov zena.

Smlouvaje vyhotovena ve 2 exemplá ích, z nichž nájemce obdrží 1 vyhotovení a pronajímatel 1 vyhotovení.

Sou ástí této smlouvy je p íloha - plánovací kalendá šk.roku 2020/2021.

V Ostrav dne : 2. 9. 2020

za pronajímatele:

za nájemce:

.....
Mgr. Jan Veselý, editel školy