



Smlouva číslo: 2017/ŠaK/000264/SML/4

Dodatek č. 4

ke

SMLOUVĚ O DÍLO č. 2017/ŠaK/000264/SML

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

„Stavební úpravy Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, příspěvková organizace – prostory pro Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením“

uzavřené dne 06.12.2017 v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: **Město Frýdlant nad Ostravicí**
se sídlem: Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
zastoupen: RNDr. Helenou Pešatovou, starostkou města
Identifikační číslo: 00296651
DIČ: CZ00296651
Bankovní spojení: ██████████ ██████████ ██████████
Číslo účtu: ██████████
Osoba oprávněná
ve věcech technických: ██████████ ██████████ ██████████ odbor školství a kultury

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **CONE - STAVITELSTVÍ, a.s.**
se sídlem: Kosmova 1126/17, 702 00 Ostrava - Přívoz
zastoupen: Janem Němcem, statutárním ředitelem
Identifikační číslo: 25357603
DIČ: CZ25357603
Bankovní spojení: ██████████ ██████████ ██████████
Číslo účtu: ██████████
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vl. 1441
Spojení (telefon, email) tel.: ██████████ ██████████ ██████████ email: ██████████

dále jen „zhotovitel“



Smluvní strany se dohodly na znění tohoto dodatku:

I.

Základní ustanovení

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 06.12.2017 Smlouvu o dílo č. 2017/ŠaK/000264/SML, jejímž předmětem je provedení stavby s názvem „Stavební úpravy Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, příspěvková organizace – prostory pro Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením“ (dále jen „Smlouva“). Staveniště bylo předáno zhotoviteli dne 05.01.2018.
- 2) Tento dodatek se uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran, a to vzhledem k nutnosti provést vícepráce a neprovádět méněpráce související s realizací díla dle Smlouvy uvedené v odstavci 1) tohoto článku.

II.

Předmět smlouvy

- 1) Článek I. Smlouvy – Předmět Smlouvy se mění tímto dodatkem tak, že se doplňuje o vícepráce a méněpráce specifikované ve změnovém listu stavby č. 6, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto dodatku. Zhotovitel se zavazuje tyto vícepráce provést a méněpráce neprovádět.

III.

Cena víceprací a méněprací, cena díla

1)

Cena za dílo dle čl. II. odst. 1 Smlouvy (bez DPH):	11 746 271,50 Kč
Cena za dílo dle dodatku č. 1 (bez DPH)	11 719 685,91 Kč
Cena za dílo dle dodatku č. 2 (bez DPH)	11 875 297,21 Kč
Cena za dílo dle dodatku č. 3 (bez DPH)	12 121 453,38 Kč
Cena sjednaných víceprací (bez DPH):	275 069,40 Kč
Cena sjednaných méněprací (bez DPH):	-243 960,00 Kč

- 2) Cena za dílo sjednaná v čl. II. odst. 1 Smlouvy, se navyšuje o cenu výše uvedených víceprací a snižuje o cenu výše uvedených méněprací a činí nově:

cena díla celkem (bez DPH):	12 152 562,78 Kč
DPH 15%	1 822 884,41 Kč
Cena díla celkem včetně DPH:	13 975 447,19 Kč

IV.

Ostatní ujednání

- 1) Ostatní náležitosti Smlouvy, které nejsou dotčeny tímto dodatkem, zůstávají beze změny. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech podepsaných zástupci smluvních stran, z nichž tři



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

2) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

3) O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města na své schůzi konané dne 30.10.2018, č. usnesení 102/4.1.

Přílohy:

Příloha č. 1 – změnový list č. 6 vč. položkového rozpočtu

Ve Frýdlantu nad Ostravicí dne 31.10.2018

V Ostravě dne 31.10.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

RNDr. Helena Pešatová
starostka města

Jan Němec
statutární ředitel

Zhotovitel:
CONE-STAVITELSTVÍ, a.s.
Kosmova 1126/17
702 00 Ostrava Přívoz

Změnový list číslo:

006

Datum vydání

1.10.2018

Číslo smlouvy:
2017/ŠaK/000264/SML

Objednatel:
Město Frýdlant nad Ostravicí
Náměstí 3
739 11 Frýdlant nad Ostravicí

Technický dozor stavby:
K+H správci staveb s.r.o.
V Zátíši 810/1
709 00 Ostrava Mariánské Hory

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

SO 01 „Stavební úpravy Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, příspěvkové organizace – prostory pro Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením“

Popis změny, technického řešení**Původní řešení dle smluvní (zadávací) dokumentace:**

V 0.25 Kulturní místnost - závěsy nad okny a dveřmi měly být uchyceny do podhledové části stropní konstrukce běžnými vodíci prvky.

Nové řešení:

Nový stav: Závěsy nad okny a dveřmi nebudou uchyceny do podhledové části (levnější variantou), ale na stěnu pomocí pohledových vodících kolejnic, které jsou dražší.

Zdůvodnění změny: Změna způsobu uchycení závěsů byla vyvolána ukotvením mobilní posuvné stěny, která místnost 0.25 rozděluje na dvě poloviny. Kotvení mobilní stěny by bylo v kolizi se závěsy, v případě jejich ukotvení do podhledové části stropní konstrukce. Z tohoto důvodu bylo přistoupeno ke změně uchycení tj, výškovému umístění závěsů, tak aby nebyly v kolizi s kotvením mobilní stěny. Závěsy jsou nyní umístěny přímo nad okny.

Předpokládaný vliv na termín : NE
 kvalitu : NE
 cena díla : ANO (viz rozpočty v příloze)

náklady na změnu	Vícepráce		Méněpráce	
	bez DPH	Vč. DPH	bez DPH	Vč. DPH
stavební náklady	275 069,40	316 329,81	- 243 960,00	-280 554,00
projekční náklady	-	-	-	-
Celkem ZL č. 006 bez DPH		31 109,40		
Celkem ZL č. 006 včetně DPH		35 775,81		

Změnu navrhuje:

autorský dozor, zhotovitel

Datum:

Podpis:

Souhlas zhotovitele:

Datum:

1. 10. 2018

Podpis:

Souhlas projektanta:

Datum:

1. 10. 2018

Podpis:

Souhlas TDS: Souhlasím

Datum:

Podpis:

Souhlas objednatele:

Datum:

14. 10. 2018

Podpis:

SSS Frýdlant nad Ostravicí

Rekapitulace méněprací a víceprací – dodatek č.4

	Cena bez DPH	DPH 15%	Cena celkem
Stavební úpravy			
MNP závěsy	-243 960,00	-36 594,00	-280 554,00
VCP závěsy	275 069,40	41 260,41	316 329,81
	31 109,40	4 666,41	35 775,81



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: SSS - stavební úpravy, Frýdlant n.Ostravici
Objekt: 03 - VCP a MNP
Část: Opony - VCP a MNP

JKSO:
Místo: Frýdlant n.Ostravici

CC-CZ:
Datum: 25.09.2018

Objednatel:
 Město Frýdlant nad Ostravici

IČ: 00296651
DIČ: CZ00296651

Zhotovitel:
 CONE - STAVITELSTVÍ, a.s.

IČ: 25357603
DIČ: CZ25357603

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				275 069,40
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				275 069,40
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	275 069,40	41 260,41
Cena s DPH v CZK				316 329,81

Projektant

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Zpracovatel

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Zhotovitel

1.10.2018

Datum a podpis: _____ Razítko _____

ROZPOČET

Stavba: SSS - stavební úpravy, Frýdlant n.Ostravici

Objekt: 03 - VCP a MNP

Část: MNP závěsy

Místo: Frýdlant n.Ostravici

Datum: 25.09.2018

Objednatel: Město Frýdlant nad Ostravici

Projektant:

Zhotovitel: CONE - STAVITELSTVÍ, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

275 069,40

PSV - Práce a dodávky PSV

275 069,40

767 - Konstrukce zámečnické

275 069,40

175	K	767V3	O04 D+M závěs pro okna -s bočním vodícím profilem- dl.1800mm vel.závěsu - v=4300mm, šířka 6m zavěs bude ze dvou částí dl. 3m + 3m materiál: samet s akustickým atestem, 100% zatemňovací schopnost gramáž 500g/m2 samozhašivé vč. vodícího profilu, ruční ovládání na lanko	kus	4,000	30 688,20	122 752,80
176	K	767V4	O05 D+M závěs pro okna -s bočním vodícím profilem- dl.1800mm vel.závěsu - v=3550mm, šířka 6m zavěs bude ze dvou částí dl. 3m + 3m materiál: samet s akustickým atestem, 100% zatemňovací schopnost gramáž 500g/m2 samozhašivé vč. vodícího profilu, ruční ovládání na lanko,	kus	2,000	26 368,20	52 736,40
2							
177	K	767V5	O06 D+M závěs pro okna -s bočním vodícím profilem- dl.1800mm vel.závěsu - v=1700mm, šířka 6m zavěs bude ze dvou částí dl. 3m + 3m materiál: samet s akustickým atestem, 100% zatemňovací schopnost gramáž 500g/m2 samozhašivé vč. vodícího profilu, ruční ovládání na lanko	kus	3,000	16 648,20	49 944,60
3						3,000	
179	K	767V7	O08 D+M závěs pro dveře -s bočním vodícím hliníkovým profilem - dl.2200mm vodící profil bude umístěn na stěně nad otvorem vel.závěsu - v=2900mm, šířka 6m zavěs bude ze dvou částí dl. 3m + 3m materiál: samet s akustickým atestem, 100% zatemňovací schopnost gramáž 500g/m2, samozhašivé vč. vodícího profilu, ruční ovládání na lanko	kus	2,000	24 817,80	49 635,60

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: SSS - stavební úpravy, Frýdlant n.Ostravici
Objekt: 03 - VCP a MNP
Část: Opony - VCP a MNP

JKSO:
Místo: Frýdlant n.Ostravici

CC-CZ:
Datum: 25.09.2018

Objednatel:
Město Frýdlant nad Ostravici

IČ: 00296651
DIČ: CZ00296651

Zhotovitel:
CONE - STAVITELSTVÍ, a.s.

IČ: 25357603
DIČ: CZ25357603

Projektant:

IČ:
DIČ:


Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:


Náklady z rozpočtu				-243 960,00
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				-243 960,00
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	-243 960,00	-36 594,00
Cena s DPH		v CZK		-280 554,00

Projektant



Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel




Datum a podpis: Razítko

Objednavatel



Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel



1.10.2018

Datum a podpis: Razítko

ROZPOČET

Stavba: SSS - stavební úpravy, Frýdlant n.Ostravici

Objekt: 03 - VCP a MNP

Část: **MNP závěsy**

Místo: Frýdlant n.Ostravici

Datum: 25.09.2018

Objednatel: Město Frýdlant nad Ostravici

Projektant:

Zhotovitel: CONE - STAVITELSTVÍ, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

-243 960,00

PSV - Práce a dodávky PSV

-243 960,00

767 - Konstrukce zámečnické

-243 960,00

175	K	767V3	004 závěs pro okna -s horním vodícím profilem- dl.1800mm vel.závěsu - v=4800mm, šířka 6m závěs bude ze dvou částí dl. 3m + 3m materiál: samet s akustickým atestem, 100% zatemňovací schopnost gramáž 500g/m2 samozhašivé vč. vodícího profilu, ruční ovládání na lanko, do dvou stran kotvení kolejniče bude přes protipožární podhled do cw profilů	kus	-4,000	28 080,00	-112 320,00
176	K	767V4	005závěs pro okna -s horním vodícím profilem- dl.1800mm vel.závěsu v=4050mm, šířka 6m závěs bude ze dvou částí dl. 3m + 3m materiál: samet s akustickým atestem, 100% zatemňovací schopnost gramáž 500g/m2 samozhašivé vč. vodícího profilu, ruční ovládání na lanko, do dvou stran kotvení kolejniče bude přes protipožární podhled do cw profilů	kus	-2,000	23 760,00	-47 520,00
2					2,000		
177	K	767V5	006závěs pro okna -s horním vodícím profilem- dl.1800mm vel.závěsu v=2200mm, šířka 6m závěs bude ze dvou částí dl. 3m + 3m materiál: samet s akustickým atestem, 100% zatemňovací schopnost gramáž 500g/m2 samozhašivé vč. vodícího profilu, ruční ovládání na lanko, do dvou stran kotvení kolejniče bude přes protipožární podhled do cw profilů	kus	-3,000	14 040,00	-42 120,00
3					3,000		
179	K	767V7	008 závěs pro dveře -s horním vodícím hliníkovým profilem - dl.2200mm vodící profil bude umístěn na stěně nad otvorem vel.závěsu - v=3400mm, šířka 6m závěs bude ze dvou částí dl. 3m + 3m materiál: samet s akustickým atestem, 100% zatemňovací schopnost gramáž 500g/m2, samozhašivé vč. vodícího profilu, ruční ovládání na lanko, do dvou stran kotvení kolejniče bude přes protipožární podhled do cw profilů	kus	-2,000	21 000,00	-42 000,00