

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO A SMLOUVĚ PŘÍKAZNÍ

ze dne 23. 01. 2020, o provedení projektových, průzkumných a inženýrských prací a činností
pro akci

„Domov Štítý – Jedlí, příspěvková organizace – Rekonstrukce a přístavba Domova Štítý“

uzavřené podle § 2586 a následujících a § 2430 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Objednatel: Olomoucký kraj
Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany
IČO: 60609460
DIČ: CZ60609460
Zastoupený: Mgr. Jiřím Zemánkem, 1. náměstkem hejtmána Olomouckého
kraje, na základě pověření hejtmána Olomouckého kraje ze dne
09. 11. 2016

Osoby oprávněné jednat ve věcech:
- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: KN PROJECT – Ing. Petr Knápek
Se sídlem: Na Řádkách 902/7, 789 01 Zábřeh
IČO: 64962750
DIČ: CZ 6607091733

Osoby oprávněné jednat ve věcech:
- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „zhotovitel“)

oba společně dále jen jako „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Dne 23. 1. 2020 uzavřel objednatel se zhotovitelem Smlouvu o dílo a smlouvu příkazní č. 2019/05523/OI/DSM k provedení díla spočívajícího mj. ve zpracování či zajištění potřebných podkladů, průzkumů a zaměření lokality; vypracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení; vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby; zpracování rozpočtu, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr; ve výkonu inženýrské činnosti a ve výkonu činnosti souvisejících se zadávacím řízením veřejné zakázky na výběr dodavatele stavby, a to vše pro realizaci navržené stavby „**Domov Štíty – Jedlí, příspěvková organizace – Rekonstrukce a přístavba Domova Štíty**“ (dále jen „Smlouva“).

Smluvní strany ke Smlouvě uzavřely dne 02. 07. 2020 dodatek č. 1, kterým došlo ke změně termínu pro podání žádosti o vydání společného povolení a předání 1 vyhotovení dokumentace DÚR a DSP.

Předmětem úpravy tohoto dodatku je změna termínu plnění a úprava platebních podmínek.

Změna Smlouvy je vyvolaná provozovatelem objektu, který požaduje změnu projektu. Ve studii zpracované pro objednatele nejsou řešeny všechny pokoje dle materiálně – technického standardu – není dodržena minimální podlahová plocha 6 pokojů v I. NP stávající budovy (nebyly studií řešeny vůbec). Nicméně ze strany Objednatele je požadováno, aby všechny pokoje tento standard splňovaly. Jelikož je dokumentace pro územní a stavební řízení téměř zpracovaná, požaduje zhotovitel po objednateli částečnou úhradu z ceny projektu pro UR a SP. Projekt bude dále konzultován s novým ředitelem této příspěvkové organizace, který nastoupí do funkce ředitele 01. 09. 2020.

ZMĚNA SMLOUVY

Z výše uvedeného důvodu se smluvní strany v souladu se Smlouvou dohodly na úpravě termínu plnění uvedeném v čl. IV. odst. 1 písm. b) Smlouvy, a to tak, že:

Čl. IV. odst. 1. Smlouvy o dílo nově zní:

IV.

TERMÍNY PLNĚNÍ

Termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle čl. III. této smlouvy jsou následující:

- a) Termín předání mapového podkladu, včetně všech průzkumů
do 31. 3. 2020
- b) Termín žádosti o vydání společného povolení a předání 1 vyhotovení dokumentace DÚR a DSP
do 31. 12. 2020
- c) Termín předání pravomocného společného povolení, včetně dokladové části a 1 vyhotovení DÚR a DSP potvrzené stavebním úřadem

do 30 dnů od nabytí právní moci společného povolení

- d) Termín předání DPS vč. soupisu prací, vnitřního vybavení, se zpracovanými požadavky a připomínkami ze společného povolení
do 60 dnů od nabytí právní moci společného povolení a písemného schválení dokumentace DSP ze strany objednatel

Ostatní ujednání čl. IV. nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za plnění dle čl. III. této smlouvy bude hrazena na základě vystavených faktur následovně:
- a) *první faktura* ve výši **108 900,00 Kč** včetně DPH (90 000,00 Kč bez DPH);
tj. 100 % ceny za mapový podklad;
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po dokončení a předání 2 listinných vyhotovení mapového podkladu a průzkumů objednateli;
 - b) *druhá faktura* ve výši **235 340,16 Kč** včetně DPH (194 496,00 Kč bez DPH);
tj. 60% ceny za vypracování dokumentace DÚR a DSP;
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů od nabytí účinnosti tohoto dodatku č. 2;
 - c) *třetí faktura* ve výši **127 239,97 Kč** včetně DPH (105 157,00 Kč bez DPH);
tj. 20% ceny za vypracování dokumentace DÚR a DSP, a 50 % ceny za inženýrskou činnost pro společné povolení;
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po dokončení a předání DÚR a DSP 1 listinného a 1 digitálního vyhotovení na CD objednateli a od podání žádosti o vydání společného povolení o umístění stavby a stavebního povolení;
 - d) *čtvrtá faktura* ve výši **127 239,97 Kč** včetně DPH (105 157,00 Kč bez DPH);
tj. 20% ceny za vypracování dokumentace DÚR a DSP, a 50 % ceny za inženýrskou činnost pro společné povolení;
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po předání společného povolení s nabytím právní moci a předání 1 listinného vyhotovení dokumentace DÚR a DSP, ověřeného stavebním úřadem a 1 digitálního vyhotovení dokumentace DÚR a DSP na CD objednateli;
 - e) *pátá faktura* ve výši **294 175,20 Kč** včetně DPH (243 120,00 Kč bez DPH);
tj. 100 % ceny za vypracování vyhotovení DPS a dokumentace vnitřního vybavení;
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po dokončení DPS, dokumentace vnitřního vybavení a předání 6 listinných a 2 digitálních vyhotovení na CD objednateli;

- f) faktury za výkon činností ZŘ budou vždy zhotovitelem vystaveny na základě odsouhlasení rozsahu skutečně provedeného výkonu činností ZŘ objednatel (sazba 600,00Kč/hod bez DPH) a vystaveny do 14 dnů od provedeného výkonu činností ZŘ. Pokud se bude jednat o práce související s chybami v projektové dokumentaci způsobenými zhotovitelem, nebudou práce účtovány
2. **Splatnost daňových dokladů (faktur) je 30 dnů** ode dne jejich doručení objednateli. Smluvní strany sjednaly, že dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu uvedeného na daňovém dokladu.
3. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dále musí obsahovat název akce, číslo smlouvy objednatele a den jejího uzavření.

K fakturám budou doloženy následující přílohy:

- **příloha faktury č. 1** – protokol o převzetí mapového podkladu ve 2 listinných a 2 digitálních vyhotoveních na CD objednatel;
- **příloha faktury č. 2** – bez přílohy
- **příloha faktury č. 3** – protokol o převzetí 1 listinného a 1 digitálního vyhotovení dokumentace DÚR+DSP na CD objednatel;
- **příloha faktury č. 4** – protokol o převzetí pravomocného společného povolení, 1 listinného vyhotovení dokumentace DÚR a DSP ověřeného stavebním úřadem a 1 digitálního vyhotovení dokumentace DÚR a DSP na CD objednatel;
- **příloha faktury č. 5** – protokol o převzetí 6 listinných a 2 digitálních vyhotovení DPS a dokumentace vnitřního vybavení na CD, se zapracovanými podmínkami ze stavebního řízení, objednatel;
- **příloha faktury** dle čl. VI. odst. 1 písm. f) této smlouvy – objednatel odsouhlasený seznam skutečně provedeného výkonu činností ZŘ.

Ostatní ustanovení čl. VI. Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají nezměněna.

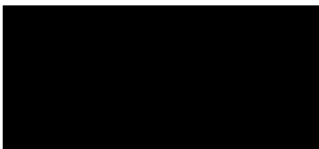
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je sepsán ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí objednatel.

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. O uzavření tohoto dodatku rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 28. 8. 2020 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 1/2020, Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Olomouci dne: 14 -09- 2020

objednatel:

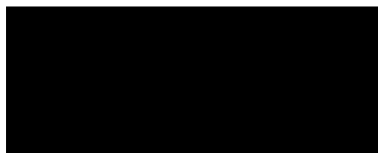


Olomoucký kraj
Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstkem hejtmána
Olomouckého kraje

V Zábřeze dne:

14 -09- 2020

zhotovitel:



KN PROJECT - Ing. Petr Knápek
Ing. Petr Knápek
jednatel