



Na jedné straně

Městská část Praha 10

se sídlem: Vršovická 68, Praha 10
IČ: 00063941
DIČ: CZ00063941
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 9021-2000733369/0800
zastoupená starostkou Renatou Chmelovou
k smluvnímu jednání oprávněn Ing. Filip Koucký, vedoucí odboru majetkoprávního
(dále jen „*vlastník*“)

na straně druhé

innogy Česká republika a. s.

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 18556
se sídlem Limuzská 3135/12, Praha 10 - Strašnice
IČ 242 75 051
DIČ CZ242 75 051
Zastoupená Ing. Tomášem Varcopem, předsedou představenstva a
JUDr. PhDr. Josefem Bendou, Ph.D., LL.M., členem
představenstva
Registrační číslo smlouvy: 7918000159
(dále jen jako „*stavebník*“)

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě svobodného a vážného projevu vůle a podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, uzavřeli tento

Preambule

Na základě tohoto dodatku č. 2 dochází k povolení výstavby za vlastníka pozemku pro přístřešek nabíjecích stojanů, orientačních pylonů a vlajkových stožárů na parc. č. 2628/1 a parc.č. 2631/1 (Plnicí stanice CNG Limuzská). Dodatek dále upravuje odstranění stavby a případné sankce při jeho nedodržení.

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o provedení stavby č. 2017/OMP/0894

I.

Úvodní ustanovení

1. Vlastník a „*stavebník*“ uzavřeli dle 27. 7. 2017 Smlouvu o provedení stavby č. 2017/OMP/0894 ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 31. 5. 2018 (dále jen Smlouva), jejímž předmětem je souhlas „*vlastníka*“ s tím, aby „*stavebník*“ provedl na části pozemků „*vlastníka*“ parc. č. 2628/1 a parc.č. 2631/1, to vše zapsáno v KN pro obec Praha, k. ú. Strašnice, na LV č. 2476 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální



pracoviště Praha, stavbu dle projektové dokumentace s názvem „Plnicí stanice CNG Limuzská“, zak. č. 811400156270 (dále jen jako „stavba“).

2. Z důvodu záměru stavebníka doplnit „stavbu“ o druhou etapu: ocelový přístřešek nabíjecích stojanů, osvětlené orientační pylony a vlajkové stožáry, se smluvní strany dohodly na následujících změnách Smlouvy.


II. Předmět dodatku

Čl. II. odst. 1. Smlouvy se ruší v celém svém rozsahu a nahrazuje se tímto novým zněním:

1. Vlastník souhlasí s tím, aby stavebník provedl na pozemcích vlastníka uvedených v čl. I. odst. 2 této Smlouvy na vlastní náklad stavbu dle projektové dokumentace s názvem „Plnicí stanice CNG Limuzská“ vypracované stavebníkem pod č. 811400156270 z 08/2016 a projektové dokumentace „Plnicí stanice CNG Limuzská 2. etapa stavby“, č. zak. 8114009359, stupeň DURSP z 04/2019 (dále jen „stavba“). Tato dokumentace tvoří samostatnou přílohu č. 1 této Smlouvy“

2. Čl. II. odst. 2. Smlouvy se na jeho konci doplňuje o následující ustanovení:

„ Na části pozemku parc. č. 2628/1, bude vybudován přístřešek nabíjecích stojanů o rozměrech 22,3 x 5,1 m o výšce 3,5 m, jeden orientační pylon o výšce 4,1 m a šířce 1,5 m a dva osvětlené orientační panely o výšce 2,5 m a šířce 1,8 m. Na pozemku parc.č. 2631/1 bude vybudován jeden orientační pylon o výšce 4,1 m a šířce 1,8 m a pět vlajkových stožárů o výšce 6 m.“

3. Samostatnou přílohou tohoto dodatku č. 2 a současně další samostatnou přílohou Smlouvy je projektová dokumentace zahrnující rozpracování změn dle čl. II. odst. 2. tohoto dodatku, „Plnicí stanice CNG Limuzská 2. etapa stavby, č.zak. 811400935915 stupeň DURSP, vypracoval  datum 04/2019.

Čl. IV. odst. 3. Smlouvy se ruší v celém svém rozsahu a nahrazuje se tímto novým zněním:

3. a) Po uplynutí dohodnuté doby trvání stavby je stavebník povinen na své náklady stavbu na pozemcích odstranit, nedohodne-li se s vlastníkem jinak. Povinnost stavebníka odstranit na své náklady stavbu nastane i před uplynutím doby trvání stavby v případě, že bude ukončen nájemní vztah stavebníka k pozemku založený nájemní smlouvou. V případě uplynutí celé dohodnuté doby trvání stavby je stavebník povinen odstranit stavbu ke dni uplynutí této doby. V případě ukončení nájmu k pozemku nejpozději 6 měsíců před uplynutím doby trvání stavby, je stavebník povinen stavbu odstranit do 6 měsíců ode dne skončení nájmu. Bude-li nájem pozemku ukončen bez výpovědní doby, je stavebník povinen odstranit stavbu do 3 měsíců od skončení nájmu.

b) Neodstraní-li nájemce stavbu z pozemku řádně a včas dle Smlouvy, je vlastník oprávněn odstranit stavbu na pozemku postavenou a v takovém případě je stavebník povinen uhradit vlastníku veškeré náklady s tímto postupem spojené; uvedený postup je vlastník oprávněn provést v případě, že stavebník bude na porušení Smlouvy písemně upozorněn a nezjedná nápravu ve vlastníkem stanovené lhůtě, která nesmí být kratší dvou měsíců od doručení výzvy stavebníkovi. Tímto postupem nejsou dotčena práva vlastníka



k užití jakýchkoliv sankcí a ostatních postupů dle této Smlouvy i související nájemní smlouvy.

c) V případě skončení nájemního vztahu stavebníka k pozemku je stavebník nebo i vlastník pozemku oprávněn zahájit řízení o odstranění stavby. Stavebník je oprávněn zahájit takové řízení i kdykoliv před skončením nájmu. “

5

Čl. V. odst. 3. a odst. 4. se ruší v celém svém rozsahu a nahrazují se tímto novým zněním a vkládá se nový odst. 5.:

3. Za nedodržení jakékoliv povinnosti dle této Smlouvy (vyjma povinnosti odstranění stavby a převodu vlastnického práva ke stavbě na jinou osobu s předchozí písemnou dohodou s vlastníkem) je stavebník povinen zaplatit vlastníku na jeho výzvu smluvní pokutu 25 000,- Kč (slovy : dvacet pět tisíc korun českých). K zaplacení smluvní pokuty lze vyzvat pouze v případě, že stavebník bude na porušení Smlouvy písemně upozorněn a nezjedná ve vlastníkem stanovené lhůtě nápravu. Lhůta k nápravě pak nesmí být kratší jednoho měsíce ode dne doručení písemného upozornění stavebníkovi. Pokutu lze shodným způsobem udělit i opakovaně, a to v případě opakovaného či trvajících porušení téže povinnosti po udělení předchozí pokuty.
4. Za nedodržení povinnosti odstranění stavby nebo i za nedodržení povinnosti převodu vlastnického práva ke stavbě na jinou osobu výhradně s předchozí písemnou dohodou s vlastníkem dle této Smlouvy je stavebník povinen zaplatit vlastníku na jeho výzvu smluvní pokutu 500 000,- Kč (slovy : pět set tisíc korun českých). K zaplacení smluvní pokuty lze vyzvat pouze v případě, že stavebník bude na porušení smlouvy písemně upozorněn a nezjedná ve vlastníkem stanovené lhůtě nápravu. V případě porušení povinnosti odstranění stavby nesmí být lhůta k nápravě kratší dvou měsíců, ve zbývajícím případě pak jeden měsíc, ode dne doručení písemného upozornění stavebníkovi. Pokutu lze shodným způsobem udělit i opakovaně, a to v případě opakovaného či trvajících porušení téže povinnosti po udělení předchozí pokuty. Pokutu za porušení povinnosti převodu vlastnického práva ke stavbě na jinou osobu s předchozí písemnou dohodou s vlastníkem dle tohoto ustanovení je vlastník oprávněn uplatnit po stavebníkovi až do uplynutí tří let od odstranění stavby, přičemž nebude přihlédnuto k tomu, kdy v došlo k porušení této povinnosti.
5. Veškerá porušení povinností dle Smlouvy za celou dobu jejího trvání, tedy i porušení vzniklá v době od uzavření Smlouvy až do uzavření jejího dodatku č. 2, budou dále mezi stranami Smlouvy řešena dle smluvních ustanovení platných po uzavření a účinnosti dodatku č. 2.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Veškerá ostatní ustanovení Smlouvy o provedení stavby tímto dodatkem nedotčena zůstávají beze změny.

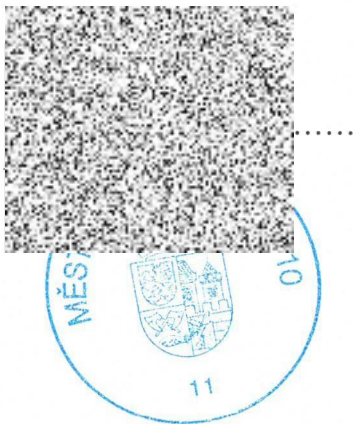


2. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž dva obdrží „*vlastník*“ a dva „*stavebník*“.

3. Tento dodatek č. 2. nabývá platnosti a dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Praha, dne ... 01. 09. 2020

za vlastníka



Praha, dne 18 -05- 2020

za stavebníka



Ing. Tomáš Varcop
předseda představenstva



JUDr. PhDr. Josef Benda, Ph.D., LL.M.
člen představenstva

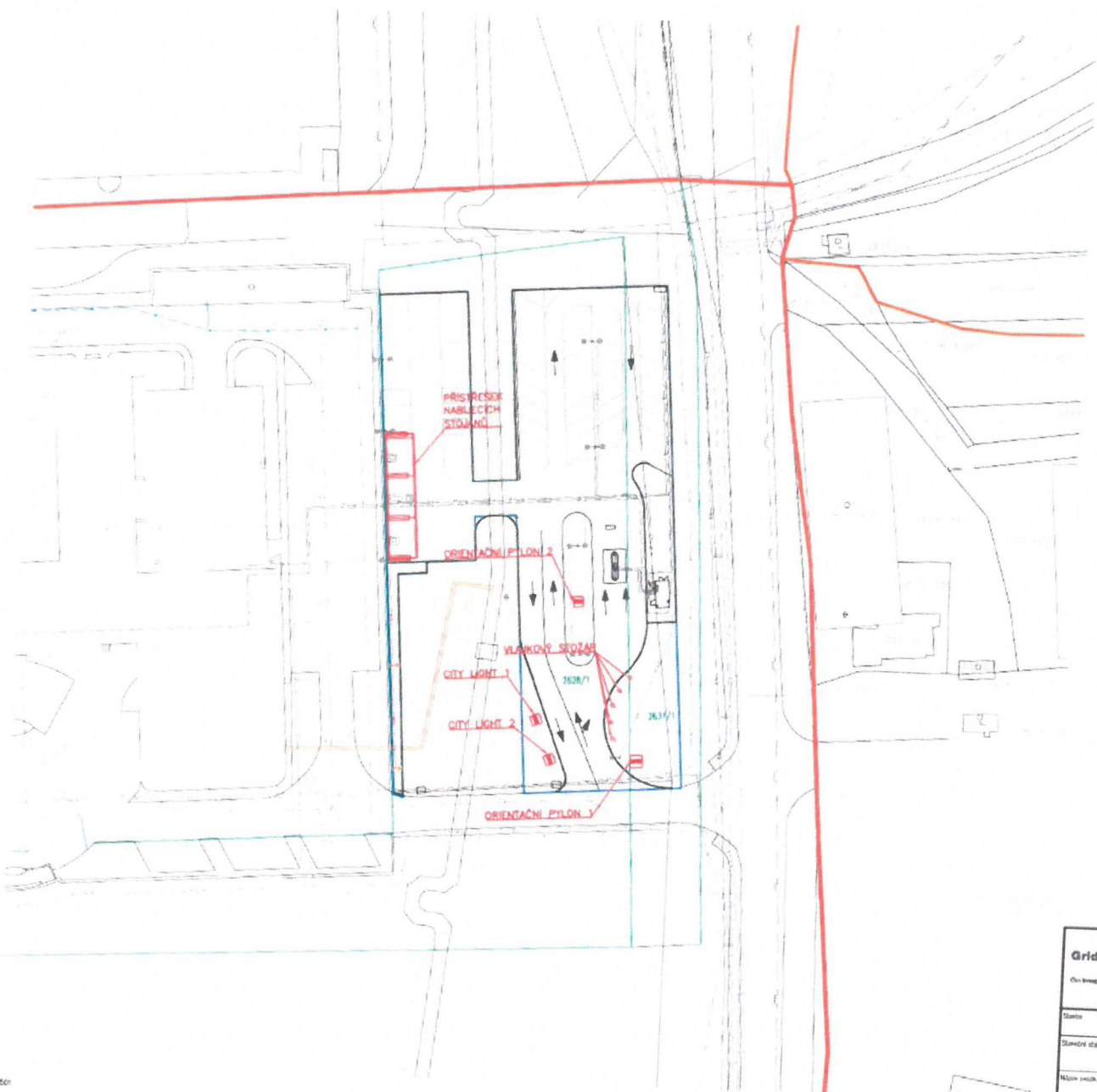
DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 zák. č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.
Pověření členové Zastupitelstva městské části Prahy 10



V Praze dne





LEGENDA:

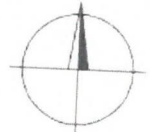
- HRANICE POZEMKŮ Z KN
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO OZEMÍ
- ZASTAVĚNÁ PLOCHA

STÁVAJÍCÍ SÍŤ

- PLYNOVOD VIL
- PLYNOVOD STL
- T-VODNĚ OPTICKÉ VEDENÍ
- KABEL NN
- PŘE VYRAŽENA SÍŤ
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
- TEPELNÉ ROZVODY PRAŽSKÁ TEPLÁRENSKÁ
- KANALIZACE ZORUŽENA
- VODOVOD
- METALICKÝ KABEL NETAGAS
- OPTICKÝ KABEL NETAGAS + SÍŤ KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ (STEJNÁ TRASA)
- ROZVOD ČMG
- SOČLOVACÍ KABEL
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- ARTELOVÝ KABEL VO
- LAMPA
- STROM

NAVŘZENÉ OBJEKTY

PŮZOR
ZÁKRES PODZEMNÍCH VEDENÍ V
PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI JE
ORIENTAČNÍ VEŠKERÁ PODZEMNÍ
VEDENÍ MUSÍ BÝT PŘED
ZAHÁJENÍM VÝKOPOVÝCH PRACÍ
VYKRESLENA



GridServices	Základní údaje	Objekt	Stavba	Průběh	Uchování	Průběh	Průběh
	Funkce	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh
Objekt	Stavba a část	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh
	Konstrukce	M. st. průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh
Stavba	Stavba	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh
	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh	Průběh
PLNÍCÍ STANICE ČMG LIMUZSKÁ				Město stavby: Praha 10 Průběh: 186412 Průběh: 186412 Průběh: 186412			
Katastrální situace				Průběh: 186412 Průběh: 186412 Průběh: 186412			
KATASTRÁLNÍ SITUACE				Průběh: 186412 Průběh: 186412 Průběh: 186412			
Průběh: 186412				Průběh: 186412			

innogy Česká republika a.s.
Limuzská 3135/12
100 98 Praha 10 - Strašnice
IČ: 24275051, DIČ: CZ24275051
- 18 -