

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 Poskytovatel:** **KRYTÝ BAZÉN ROŽNOV, spol. s r. o.**
zastoupen jednatelem Bc. Stanislavem ZLÁMALEM
Moravská 1787, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČ: 49606361, DIČ: CZ49606361
číslo účtu: ČSOB 135 773 123 / 0300
tel.: 571 657 594, e – mail: roznovsky@krytybazen.cz
kontaktní osoba – pan PAVLÍK Libor, mobil: 731 642 874
- 1.2 Uživatel:** **Středisko volného času Rožnov p. R.,**
příspěvková organizace
Bezručova 293, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČ: 75044340
zastoupena ředitelem Mgr. Martinem NAVAŘÍKEM
Tel.: 571 115 635, mobil: 734 570 502
E-mail: svc@svcroznov.cz

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Poskytovatel a uživatel uzavírají dle zákona číslo 89/2012 Sbírky ve znění změn a doplňků smlouvu o pronájmu nebytových prostor malého a velkého bazénu včetně příslušenství. Předmětem nájmu jsou tyto nebytové prostory a příslušenství:
- a) velký bazén
 - b) malý bazén
 - c) dívčí a chlapecké šatny č. dv. 138, 139, 140 a 141
 - d) dívčí a chlapecké osušovny č. dv. 142, 144
 - e) dívčí a chlapecké sprchy č. dv. 145, 147
 - f) dívčí a chlapecké WC č. dv. 146, 148

Výše uvedené nebytové prostory, příslušenství a plavecké dráhy se dávají do nájmu za účelem provozování plaveckého kroužku při SVČ v Rožnově pod Radhoštěm.

Během státních svátků a školních volna - prázdnin plavání v daném termínu odpadá.

III. CENA PRONÁJMU

- 3.1 Smluvní cena pronájmu byla stanovena po dohodě smluvních stran takto:

Jedna dráha velkého bazénu včetně příslušenství	400,- Kč/1 hodina + příslušné DPH
Malý bazén včetně příslušenství	300,- Kč/1 hodina + příslušné DPH

IV. DOBA PRONÁJMU

- 4.1 Doba pronájmu byla stanovena po dohodě obou smluvních stran stanovena na dobu **neurčitou**. Podmínkou platnosti této smlouvy je každoroční odsouhlasení a oboustranné dodržování rozvrhu dnů a hodin pronájmu před začátkem školního roku, který je nedílnou součástí této smlouvy. Tento rozvrh dnů a hodin pronájmu však může nájemce 14 dní předem zrušit nebo změnit, a to pouze **písemně**. V opačném případě pronajímatel vyúčtuje to, co bylo naplánováno.
- 4.2 Výpovědní lhůta je stanovena dohodou a činí jeden měsíc a začíná plynout první den v měsíci následujícím po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

V. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 5.1 Nájemné je splatné do 15 dnů od vystavení faktury pronajímatelem.
- 5.2 Zaměstnanci SVČ provádí dozor ve velkém bazénu a ve všech pronajatých prostorách během svých hodin svými zaměstnanci a zároveň zodpovídá za bezpečnost všech dětí a rodičů dětí v době pronájmu. Služby plavčíka v době pronájmu nájemce nepožaduje.
- 5.3 Uživatel zodpovídá za škody způsobené v pronajatých prostorách v době pronájmu.
- 5.4 Zaměstnanci SVČ nesmí zasahovat do provozu bazénu a zařízení umístěných v pronajatých prostorách, týká se to i masážních trysek, toboganu a masážního bazénu apod.
- 5.5 Zaměstnanci SVČ jsou povinni uposlechnout pokynů vedení bazénu (pokynů provozních, bezpečnostních, havarijních aj.).
- 5.6 Ostatní náležitosti touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č.89/2012 Sb.
- 5.7 Poskytovatel zodpovídá za čistotu a pořádek ve všech pronajatých prostorách a také v prostoru mezi okny malého bazénu.
- 5.8 uživatel není oprávněn podávat informace veřejnosti týkající se provozu a kvality vody.
- 5.9 Zaměstnanci SVČ nezasahují do provozu krytého bazénu, řídí se pokyn zaměstnanců krytého bazénu a udržují pořádek v pronajatých prostorách během výuky a po skončení výuky předají pronajaté prostory čisté a v pořádku. Případné závady se ihned nahlásí v pokladně, službu konajícímu strojníkovi nebo vedení bazénu.
- 5.10 Pokud lekce vychází na státní svátek, na den školních prázdnin během školního roku nebo na den školního volna, které vyhlásí ředitelé rožnovských škol, lekce odpadá. Nájemce si předem zjistí, kdy budou prázdniny či volno, aby se předešlo případným zmatkům.
- 5.11 Pokud bude SVČ chtít organizovat jakoukoli vlastní akci v prostorách krytého bazénu, je **bezpodmínečně nutné písemně informovat vedení krytého bazénu**.
- 5.12 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podepsání obou smluvních stran, veškeré předcházející smlouvy pozbývají platnosti.
- 5.13 **Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle a nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.**

Středisko volného času Rožnov p.Ř.,
příspěvková organizace
Bezručova 293
756 61 Rožnov pod Radhoštěm



Uživatel

V Rožnově pod Radhoštěm dne: 01. září 2020



Moravská 1787
753 61 Rožnov p.Ř.
Tel.: 571 657 694
DIČ: CZ19000001