

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Česká republika – Česká inspekce životního prostředí

IČ: 416 93 205

se sídlem: Na Břehu 267/1a, Praha 9 – Vysočany, PSČ: 190 00

zastoupená: Ing. Erikem Geussem Ph.D., ředitelem

bankovní spojení: 

(dále jen „objednatel“ nebo „ČIŽP“) na straně jedné

a

Window Holding a.s.

IČO: 28436024

se sídlem: Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14506

zastoupena:  manažerem veřejných zakázek (zmocněncem na základě plné moci)

bankovní spojení: 

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel společně dále též jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“) tuto

smlouvu o dílo
(dále jen „smlouva“):

Preamble

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „ŘDT – výměna výloh objektu Pacifik“ zadávanou objednatel jako veřejným zadavatelem ve smyslu zákona o veřejných zakázkách pod interním číslem 28-20 (dále jen „veřejná zakázka“), v němž byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvhodnější.

Článek I

Účel smlouvy, úvodní ustanovení

1. Účelem této smlouvy je provedení výměny okenních výplní/výloh nebytového prostoru v 1. NP budovy na adrese Na Břehu 260/1, 190 00 Praha 9 – Vysočany a souvisejících stavebních a dalších prací a vymezení vzájemných práv a povinností smluvních stran při provedení těchto oprav zhotovitelem pro objednatele za sjednanou cenu.
2. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se seznámil se zadávacími podmínkami veřejné zakázky, a to zejména v rozsahu nezbytném pro plnění předmětu této smlouvy, přičemž mu nejsou známy žádné nejasnosti či pochybnosti, které by znemožňovaly řádné plnění jeho závazků dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že bude plnění na základě této smlouvy poskytovat v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky a v souladu se svou nabídkou.

3. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, včetně technického a personálního zázemí, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy za dohodnutou maximální smluvní cenu uvedenou ve smlouvě, a to rovněž ve vazbě na jím prokázanou kvalifikaci pro plnění veřejné zakázky.
4. Zhotovitel prohlašuje, že jím poskytované plnění odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných právních předpisů, které se na plnění vztahují. Zhotovitel se zavazuje plnit své závazky plynoucí z této smlouvy v souladu s platnými právními předpisy, svou nabídkou a s veškerými zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

Článek II

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje v místě plnění provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající:
 - a) v demontáži/vybourání původních okenních výplní/výloh,
 - b) dozdění parapetů pod okenními výplněmi/výlohami, aby došlo k sjednocení vzhledu s fasádou budovy,
 - c) dodávka nových okenních výplní/výloh a jejich montáž,
 - d) provedení souvisejících stavebních a začističových prací včetně případných malířských prací,
 - e) likvidace vzniklého odpadu v souladu s článkem XI. odst. 4 této smlouvy, přičemž technická specifikace a jednotlivé položky díla jsou uvedeny v příloze č. 1 a 2 této smlouvy (dále také jen „dílo“).
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, včas (ve lhůtě uvedené v článku III odst. 2. této smlouvy), v rozsahu a kvalitě a za dodržení ostatních podmínek specifikovaných touto smlouvou a jejími přílohami.
3. Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad, právních vad a nedodělků převzít způsobem sjednaným v této smlouvě a zaplatit za něj objednateli dohodnutou cenu.

Článek III

Místo a lhůta plnění

1. Místem plnění – provedení díla podle této smlouvy je 1. NP budovy na adrese Na Břehu 260/1, 190 00 Praha 9 – Vysočany (dále jen jako „místo plnění“ nebo „budova“).
2. Zhotovitel se zavazuje dílo provést bez a nedodělků a předat jej objednateli nejpozději do 4 měsíců (slovy: čtyř) měsíců od převzetí staveniště.
3. Staveniště objednatel zhotoviteli předá do 3 (slovy tři) pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že případné předání staveniště po tomto termínu nezakládá zhotoviteli právo požadovat po objednateli jakékoli finanční kompenzace či sankce. O předání staveniště sepiší strany protokol o předání staveniště.
4. Strany sjednávají, že pokud zhotovitel nemůže řádně pokračovat v provedení díla prokazatelně v důsledku vyšší moci nebo z důvodů na straně objednatele (dále také jen „překážka v provedení díla“), lhůta pro dokončení díla stanovená v čl. III odst. 2 této smlouvy se prodlužuje o dobu trvání překážky v provedení díla. Existenci překážky v provedení díla a délku jejího trvání je zhotovitel povinen zaznamenat do jednoduchého záznamu o stavbě.
5. Splněním předmětu smlouvy zhotovitelem je předání celého dokončeného díla objednateli bez vad, právních vad a nedodělků a s doklady uvedenými v článku IV odst. 1. této smlouvy. Tato skutečnost bude oběma

smluvními stranami potvrzena podpisem protokolu o předání a převzetí díla podle článku VII této smlouvy (dále jen „předávací protokol“).

6. Nebezpečí škody a vlastnické právo k dílu anebo jeho uceleným částem přechází na objednatele protokolárním převzetím díla, resp. jeho ucelené části (podle článku VII této smlouvy).

Článek IV

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje při předání díla předat objednateli veškeré dokumenty vztahující se k dílu, zejména certifikáty na použité výrobky, prohlášení o shodě k použitým materiálům a výrobkům, materiálové listy prokazující shodu vlastností použitých materiálů se zadávací dokumentací, doklady o likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy, případně další dokumenty související s provedením díla, které si objednatel vyžádá (dále jen „doklady“), a to v českém jazyce.
2. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči orgánům státní správy a odpovídá za dodržování všech obecně závazných právních předpisů v oblasti požární ochrany (zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně v platném znění a vyhláška č. 246/2001 Sb., o požární prevenci v platném znění), bezpečnosti práce a ochrany majetku.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, aby nedocházelo k poškození majetku objednatele, majetku a zdraví zaměstnanců objednatele, případně zdraví třetích osob a majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele a na jeho pozemcích. Zejména se zhotovitel zavazuje zajistit při prašných činnostech důkladné zakrytí vybavení nacházejícího se v příslušných vnitřních prostorech, kde bude dílo prováděno. Zhotovitel je povinen u chodeb v návaznosti na technologické kroky zajistit ochrání podkladových vrstev před poškozením vhodným zakrytím. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, aby budova byla v období od skončení prací daný pracovní den (do 18:00 hodin, viz odstavec 6 tohoto článku) do začátku prací následující pracovní den (do 6:00 hodin, viz odstavec 6 tohoto článku) zabezpečena proti vniknutí nepovolaných osob do budovy, tj. zejména každá původní okenní výplň/výloha může být vybourána/demontována pouze za podmínky, že daný pracovní den (do 18:00 hodin, viz odstavec 6 tohoto článku) bude provedena montáž nové okenní výplně/výlohy. V případě demontování okenní výplně/výlohy, kde bude nutné provést dozdnění parapetu, je povinen zhotovitel zabezpečit prostor po vybourané/demontované okenní výplni/výloze (do 18:00 hodin, viz odstavec 6 tohoto článku) jiným vhodným způsobem proti vniknutí nepovolaných osob do budovy.
4. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla vést jednoduchý záznam o stavbě se všemi náležitostmi podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, který bude objednateli trvale přístupný. Právo zápisu do jednoduchého záznamu o stavbě mají osoby oprávněné jednat za smluvní strany ve věcech technických a převzetí díla podle článku X této smlouvy. Do jednoduchého záznamu o stavbě budou zapisovány všechny okolnosti a skutečnosti týkající se provádění díla včetně údajů o časovém postupu prací a jejich kvalitě. Nebude-li druhá smluvní strana reagovat na zápis v jednoduchém záznamu o stavbě do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů od provedení zápisu, bude to považováno za souhlasné stanovisko s obsahem zápisu.
5. Zhotovitel a objednatel se zavazují si při plnění této smlouvy vzájemně poskytovat veškerou potřebnou součinnost a nezbytné informace, které by mohly mít vliv na provádění díla a dílo samotné.
6. Dílo bude prováděno při plném provozu objednatele, a to pouze v pracovní dny od 6:00 hodin do 18:00 hodin. Objednatel výslovně zhotovitele upozorňuje a zhotovitel toto bere na vědomí, že místo plnění se v 18:00 hodin připojuje (zapíná připojení) na Systém centralizované ochrany Policie České republiky (dále jen „SCO“) a případné škody způsobené poplachem na SCO z důvodů nesplnění některé z povinností zhotovitele

uvedené v této smlouvě (např. v odstavci 3 tohoto článku) se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s denním harmonogramem postupu prací, který bude dohodnut mezi objednatelem a zhotovitelem při převzetí staveniště (dále také jen „harmonogram“), přičemž harmonogram navrhne zhotovitel. Zhotovitel se může od harmonogramu odchýlit pouze výjimečně, např. z důvodů nevhodných povětrnostních podmínek, a pouze se souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen koordinovat postup prací s určeným zástupcem objednatele, respektovat případné nečekané změny v provozu budovy a v případě potřeby okamžitě přerušit provádění díla. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo tak, aby nebyl v žádném případě omezen provoz ČiŽP, a to v souladu s pokyny objednatele a podmínkami obsaženými v této smlouvě. Jakákoli změna harmonogramu musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem.

7. Veškeré materiály, dodané a provedené části díla, zůstávají až do předání a převzetí díla ve vlastnictví zhotovitele, který až do předání a převzetí díla nese odpovědnost za nebezpečí škody na těchto věcech.
8. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s pokyny objednatele a s technickou specifikací díla, za dodržení příslušných technologických postupů, řádně, odborně a kvalitně v 1. jakostní třídě, za použití materiálů 1. jakosti odpovídajících platným právním předpisům ČR a EU, s využitím pracovníků s příslušnou odbornou kvalifikací. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za kvalitu provedení díla v souladu s požadavky objednatele a s doporučeními ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1. 1. 1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů díla.
9. Zhotovitel se zavazuje, zjistí-li při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámit tuto skutečnost objednateli zápisem do jednoduchého záznamu o stavbě a dohodnout s objednatelem další postup.
10. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli kdykoli průběžnou kontrolu provádění díla a dle připomínek objednatele zapsaných do jednoduchého záznamu o stavbě odstranit případně zjištěné vady a nedodělky.
11. Zhotovitel se zavazuje v místě prací, v jeho okolí a na transportních komunikacích, které použije pro přepravu materiálu, udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním díla a na svůj náklad zajistit jejich odvoz. V případě potřeby je zhotovitel povinen provádět i opakovaný úklid během dne. Smluvní strany prohlašují, že původcem odpadu při realizaci díla, tj. např. demontovaných okenních výplní/výloh apod. je v souladu s § 4 odst. 1 písm. x) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) zhotovitel, a má tak všechny povinnosti původce odpadů podle § 16 zákona o odpadech.
12. V případě škody způsobené objednateli nedodržením technologické kázně nebo vnitřních předpisů objednatele je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit vyčíslenou škodu v plné výši.
13. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho pracovníci při provádění díla pohybovali pouze na místech pro ně vyhrazených.
14. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu účinnosti této smlouvy sjednanou platnou a účinnou pojistnou smlouvu, která bude pokrývat pojištění zhotovitele pro případ způsobení škody třetí osobě, s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 1.000.000. Kč (slovy: jeden milion korun českých). Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli kopii pojistné smlouvy kdykoli na základě výzvy objednatele.

15. Za materiál a pracovní nástroje a stroje zhotovitele objednatel neodpovídá. Případný zábor veřejného prostranství pro umístění kontejneru na stavební odpad je zhotovitel povinen projednat a zajistit ve vlastní režii.
16. Objednatel se zavazuje umožnit po dobu provádění díla osobám uvedeným v seznamu pracovníků vstup na místa prací. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele užívat určené sociální zařízení budovy.
17. Zhotovitel se zavazuje případné požárně nebezpečné práce jako je např. svařování provádět v souladu s příslušnými právními předpisy..
18. Objednatel se zavazuje zajistit pro provedení díla přístup k vodě a elektrické energii. Náklady na vodu a elektrickou energii pro dílo ponese objednatel.

Článek V

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla podle této smlouvy (dále jen „cena díla“) činí 553 203,60¹,- Kč (slovy: pětsetpadesáttřítisícdvěstětřikorunčeskýchšedesáthaléřů¹) bez DPH s tím, že rozpis jednotlivých položek ceny díla je uveden v příloze č. 1 této smlouvy. V případě, že zhotovitel je plátcem DPH, bude k ceně díla připočtena DPH ve výši podle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Sjednaná cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným provedením a předáním díla, tedy zejména pojištění, dopravu materiálu na místo plnění, náklady na vyklizení staveniště, skladování odpadů a jejich likvidaci, ubytování a dopravu pracovníků, mzdové náklady včetně příplatků za práci ve výškách či ve dnech pracovního klidu, jakož i ceny za služby a dodávky, které nejsou výslovně uvedeny v zadávací dokumentaci veřejné zakázky nebo v této smlouvě, ale zhotovitel jako odborník o nich ví anebo má vědět, že jsou nezbytné pro řádné splnění smlouvy. Objednatel nese pouze náklady na vodu a elektrickou energii uvedené v článku IV. odst. 18 této smlouvy. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 a § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Cenu díla je zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat až po úplném dokončení celého díla s tím, že podmínkou oprávněnosti fakturace ceny díla je vždy převzetí díla objednatelem bez výhrad (podle článku VII odst. 4. této smlouvy).
4. Daňový doklad – faktura zhotovitele vystavená na základě této smlouvy musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené zejména v ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Kromě těchto podstatných náležitostí musí faktura zhotovitele obsahovat evidenční číslo smlouvy objednatele, číslo účtu zhotovitele a všechny údaje uvedené v ust. § 435 odst. 1 občanského zákoníku, fakturovaná částka musí být vyjádřena výlučně v korunách českých.
5. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti, která obsahuje cenu vyúčtovanou v rozporu se smlouvou nebo chybně vyúčtovanou DPH. Lhůta splatnosti vyúčtované ceny začíná v takovém případě znovu běžet ode dne doručení opravené faktury objednateli způsobem uvedeným v následujícím odstavci tohoto článku smlouvy.
6. Lhůta splatnosti cen vyúčtovaných fakturami zhotovitele činí 21 (slovy: dvacet jedna), resp. v případě faktur vystavených v prosinci 60 (slovy: šedesát), kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli do datové schránky nebo doporučenou listovní zásilkou na adresu ČIŽP: Na Břehu 267/1a, Praha 9 – Vysočany, PSČ: 190 00 nebo osobně do podatelny v sídle objednatele uvedeném v záhlaví této smlouvy. Není-li ve smlouvě

uvedeno jinak, platí stejná lhůta splatnosti i pro placení jiných plateb podle této smlouvy (úroky z prodlení, náhrada škody apod.).

7. Cena díla vyúčtovaná fakturou zhotovitele se pokládá za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Článek VI

Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením a předáním díla bez vad a nedodělků ve lhůtě sjednané v článku III odst. 2. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat zaplacení a zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 4.000 Kč (slovy: čtyři tisíce korun českých) za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady nebo nedodělků díla v termínu stanoveném podle článku VII této smlouvy anebo v článku VIII odst. 5 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat zaplacení a zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 4.000 Kč (slovy: čtyři tisíce korun českých) za každý den prodlení a za každou vadu nebo nedodělek.
3. V případě porušení povinností zhotovitele podle článku IV odst. 14 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat zaplacení a zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti, resp. za každý započatý měsíc, v němž nemá kupující sjednanu platnou a účinnou pojistnou smlouvu se sjednaným limitem pojistného plnění
4. V případě porušení jiné smluvní povinnosti zhotovitele je objednatel oprávněn požadovat zaplacení a zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý den trvání porušení smluvní povinnosti a jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti.
5. Ujednáními o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, kterou je objednatel oprávněn požadovat vedle smluvní pokuty v plné výši.
6. Splatnost smluvních pokut nastává dnem porušení smluvní povinnosti. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve lhůtě uvedené ve výzvě objednatele k zaplacení smluvní pokuty.
7. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst svou pohledávku za zhotovitelem z titulu smluvní pokuty vůči jakékoli splatné pohledávce zhotovitele za objednatelem.
8. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení a objednatel povinen zhotoviteli zaplatit úrok z prodlení v zákonné sazbě platné k prvnímu dni prodlení.

Článek VII

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje písemnou formou vyzvat objednatele k převzetí díla nebo jeho ucelené části alespoň 3 (slovy: tři) pracovní dny předem.
2. Objednatel se zavazuje převzít řádně dokončené dílo nebo jeho ucelenou část i před termínem sjednaným v článku III odst. 2. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
3. O předání a převzetí díla nebo jeho ucelené části sepíší smluvní strany předávací protokol. Předpokladem zahájení přejímacího řízení je předání dokladů specifikovaných v čl. IV odst. 1 této smlouvy objednateli.

4. Neshledá-li objednatel v díle vady nebo nedodělky, dílo převezme bez výhrad a oprávnění zástupci smluvních stran potvrdí předávací protokol svými podpisy.
5. Shledá-li objednatel v díle vady nebo nedodělky, dílo nepřevzme, do předávacího protokolu uvede soupis vad a nedodělků se závazným termínem pro jejich odstranění, který stanoví po konzultaci se zhotovitelem a oprávnění zástupci smluvních stran potvrdí předávací protokol svými podpisy. Po odstranění všech vad a nedodělků provedou smluvní strany nové přejímací řízení za stejných podmínek. Odmítne-li zhotovitel předávací protokol potvrdit podpisem svého oprávněného zástupce, má se za to, že s vymezením vad a nedodělků objednatel a s termínem jejich odstranění podle předávacího protokolu souhlasí. V případě nepřevzetí díla jako celku pro vady nebo nedodělky anebo v případě, že zhotovitel odmítne podepsat předávací protokol k předání díla jako celku, se zhotovitel ocitá v prodlení s dodáním díla od sjednaného termínu podle článku III odst. 2 této smlouvy až do úplného odstranění všech vytčených vad a nedodělků a převzetí díla jako celku objednatel bez výhrad.
6. Převzetí díla objednatel bez výhrad podle odst. 4 tohoto článku smlouvy je podmínkou oprávněnosti fakturace ceny díla zhotovitelem.

Článek VIII

Záruka

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla jako celku i jeho částí a dále za to, že dílo bude způsobilé k užití ke smluvenému nebo obvyklému účelu a že si dílo zachová smluvené nebo obvyklé technické vlastnosti odpovídající technickým parametrům uváděným v technické dokumentaci k dílu. Dále poskytuje zhotovitel objednateli záruku za to, že dílo nebude mít žádné právní vady, zejména nebude zatíženo právy třetích osob, která by znemožňovala nebo omezovala užití díla ke smluvenému nebo obvyklému účelu.
2. Záruční doba díla činí 24 (slovy: dvacetčtyři) měsíců a počne běžet ode dne protokolárního předání a převzetí díla jako celku objednatel bez výhrad podle článku VII odst. 4 této smlouvy. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany sjednávají, že záruční doba počne běžet nejdříve dnem protokolárního předání a převzetí díla objednatel bez výhrad podle článku VII odst. 4. této smlouvy.
3. Po celou dobu záruční doby je objednatel oprávněn požadovat bezplatné odstranění všech vad, které se na díle vyskytnou a zhotovitel je povinen takové vady bezplatně odstranit.
4. Objednatel je povinen vady díla reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví, a to formou písemné reklamace, která musí vždy obsahovat alespoň číslo smlouvy, popis vady nebo informaci jak se vada projevuje. Reklamací zašle objednatel zhotoviteli e-mailem, do datové schránky anebo doporučenou listovní zásilkou.
5. Zhotovitel se zavazuje započít s odstraněním vad díla, které se vyskytnou v průběhu záruční doby, vždy nejpozději do 24 hodin od doručení písemné reklamace objednatele a odstranit záruční vady vždy nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů od doručení písemné reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
6. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla reklamovanou v průběhu záruční doby v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Zhotovitel v takovém případě uhradí objednateli veškeré náklady vynaložené v souvislosti s odstraněním vady.

Článek IX

Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn zajistit plnění svých závazků podle této smlouvy prostřednictvím poddodavatelů, jejichž specifikace včetně specifikace dílčích částí plnění, které budou těmito poddodavateli poskytovány, je obsažena v příloze č. 3 této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že poddodavatelé budou jimi prováděné části plnění provádět v souladu se všemi podmínkami této smlouvy. Tím není dotčena výlučná odpovědnost zhotovitele za poskytování řádného plnění podle této smlouvy. Zhotovitel tedy odpovídá objednateli za řádné plnění částí této smlouvy, které svěřil poddodavatelům, ve stejném rozsahu, jako by jej poskytoval sám.
3. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím nichž zajišťuje plnění svých závazků podle této smlouvy, pouze z vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele. Objednatel se zavazuje souhlas se změnou poddodavatelů zhotoviteli bezdůvodně neodepřít.

Článek X

Osoby oprávněné jednat za smluvní strany

Smluvní strany jmenují za účelem řádné realizace této smlouvy tyto osoby oprávněné jednat za smluvní strany ve věcech technických a převzetí díla:

Za objednatele:

- vedoucí oddělení provozu ředitelství ČIŽP a v době jeho nepřítomnosti jeho zástupce.

Za zhotovitele:

- manažer projektu

Článek XI

Vyšší moc

1. Jestliže některá ze smluvních stran není schopna dostát svým závazkům podle této smlouvy nebo je v prodlení v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani předvídat v okamžiku uzavření této smlouvy (působení vyšší moci), nebude tato smluvní strana považována za smluvní stranu, která je v prodlení nebo která jiným způsobem porušila své závazky plynoucí z této smlouvy a nebude po dobu trvání působení vyšší moci povinna k plnění těchto závazků, ani nebude povinna hradit úroky z prodlení, popř. jiné majetkové sankce za prodlení nebo jiné porušení smluvní povinnosti. Působení vyšší moci je dotčená smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu po vzniku překážky vyšší moci písemně oznámit druhé smluvní straně.
2. V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 30 (slovy: třicet) kalendářních dní, je smluvní strana, u které není dáno působení vyšší moci, oprávněna ukončit tuto smlouvu písemným odstoupením od smlouvy.

Článek XII

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a zákonem o veřejných zakázkách, jakož i některými dalšími zvláštními právními předpisy upravujícími závazné podmínky ve vztahu k předmětu plnění této smlouvy.
2. Neplatnost nebo neúčinnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost nebo neúčinnost celé smlouvy. V případě, že některá ustanovení této smlouvy budou neplatná nebo neúčinná, zavazují se smluvní strany nahradit taková neplatná nebo neúčinná ustanovení platnými a účinnými ustanoveními, která budou co do obsahu a významu neplatným nebo neúčinným ustanovením co nejbližší.

3. Veškerá oznámení podle této smlouvy musí být učiněna písemně a zaslána všem kontaktním osobám druhé smluvní strany prostřednictvím datové schránky nebo doporučenou listovní zásilkou, případně předána osobně do podatelny v sídle objednatele, není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak.
4. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit objednateli veškeré skutečnosti, které mohou mít vliv na povahu nebo na podmínky plnění této smlouvy, zejména je povinen oznámit objednateli změny svého majetkoprávního postavení jako je např. přeměna společnosti, vstup do likvidace, úpadek, prohlášení konkursu apod.
5. Zhotovitel uděluje bezvýhradní souhlas s uveřejněním plného znění této smlouvy, včetně v něm obsažených osobních údajů, v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména se zákonem o veřejných zakázkách, se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) a se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, provedly
 1. finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této smlouvy s tím, že se zhotovitel podrobí této kontrole a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ust. § 2 písm. e) uvedeného zákona.
7. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona o registru smluv zajistí objednatel.
8. Smluvní strany se dohodly, že smluvním jazykem je jazyk český a že v českém jazyce bude probíhat veškerá komunikace ve všech věcech týkajících se této smlouvy.
9. Pokud bude tato smlouva uzavřena v listinné podobě, bude vyhotovena ve 2 (slovy: dvou) stejnopisech, z nichž 1 (slovy: jeden) obdrží objednatel a 2 (slovy: dva) zhotovitel.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, tato je vyjádřením jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1: Technická specifikace a cenová tabulka;
 - Příloha č. 2: Technická zpráva;
 - Příloha č. 3: Specifikace poddodavatelů;

V Praze dne

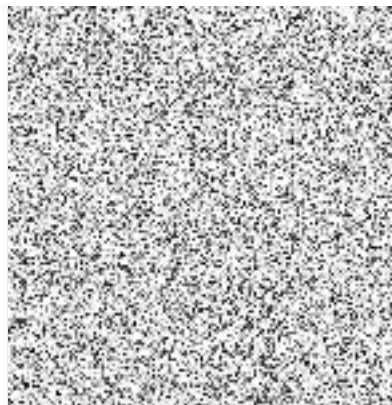
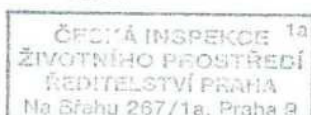


11. 09. 2020

Česká republika – Česká inspekce životního prostředí

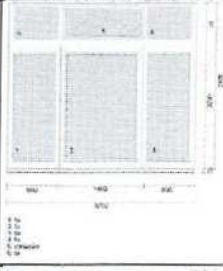
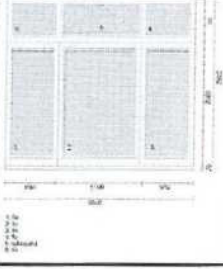
Ing. Erik Geuss Ph.D.

ředitel



Příloha č. 1 k Výzvě a zadávacím podmínkám - Technická specifikace a cenová tabulka

115V03300D012

Položka	Vnitřní pohled (interiér)		Počet	Jednotky	Jednotková cena bez DPH	Celková cena s DPH
1		Systém: 6-ti komorový PREMIUM klasik Barva výrobku: Bílá dovnitř/Slonová kost ven Typ zasklení: 3TPS/16A/3/16A/3TPS trojsklo (U=0,6) Meziskelní (distanční) rámeček (1,2) Rozměry: š. 3200 / v. 2800	1	ks	37 923,00 Kč	45 886,83 Kč
		Klika: dálkové ovládání mechanické	1	ks	1 411,60 Kč	1 708,04 Kč
2		Systém: 6-ti komorový PREMIUM klasik Barva výrobku: Bílá dovnitř/Slonová kost ven Typ zasklení: 3TPS/16A/3/16A/3TPS trojsklo (U=0,6) Meziskelní (distanční) rámeček (1,2) Rozměry: š. 3300 / v. 2800	3	ks	40 606,00 Kč	147 399,78 Kč
		Klika: Standardní klika hliníková (Barva RAL)	3	ks	70,00 Kč	254,10 Kč
3		Systém: 6-ti komorový PREMIUM klasik Barva výrobku: Bílá dovnitř/Slonová kost ven Typ zasklení: 3TPS/16A/3/16A/3TPS trojsklo (U=0,6) Meziskelní (distanční) rámeček (1,2) Rozměry: š. 3500 / v. 2800	5	ks	41 873,00 Kč	253 331,65 Kč
		Klika: Standardní klika hliníková (Barva RAL)	5	ks	70,00 Kč	423,50 Kč
4		Demontáž původních oken a dveří	9	ks	1 980,00 Kč	21 562,20 Kč
5		Zednické zapravení nových oken a dveří	9	ks	5 288,00 Kč	57 586,32 Kč
6		Vyzdění soklu v. 60 cm	31	m2	2 294,00 Kč	86 047,94 Kč
7		Dodávka a montáž obkladu soklu	31	m2	1 230,00 Kč	46 137,30 Kč
8		Likvidace původních oken a dveří	9	ks	830,00 Kč	9 038,70 Kč
Cena celkem bez DPH						553 203,60 Kč
Cena celkem včetně DPH						669 376,36 Kč



ČESKÁ INSPEKCE
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Česká inspekce životního prostředí

Technická zpráva

Ředitelství ČIŽP

Na Břehu 267/1a
190 00 Praha 9

OBSAH:	A. IDENTIFIKACE STAVBY	2
	B. TECHNICKÁ ZPRÁVA	3
	C. SITUACE	4
	D. FOTODOKUMENTACE	5

V Praze dne 13.12.2018

Vypracoval:



Strana 1 z 6

A. IDENTIFIKACE STAVBY

Stavba : ŘEDITELSTVÍ ČESKÉ INSPEKCE ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Místo stavby: Okenní výplně na objektu Na Břehu 260/1,
190 00 Praha 9

Kraj: Praha

Investor: Česká inspekce životního prostředí

Ochrana nemovitosti: ne

Stavební pozemek: k.ú. Praha

Stupeň dokumentace: Technická dokumentace

Datum provedení projektu: 04/2020

Druh stavby: Vybourání a montáž skleněných výplní v kancelářích

Stavební pozemek: k.ú. Praha, parc.č.:149

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Údaje o stávajícím využití: kanceláře



B. TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. Účel

Odstranění nevyhovujících prosklených částí na objektu ředitelství České inspekce životního prostředí.

2. Stav stavby

a) Stávající stav:

Prosklené části objektu jsou zhotoveny z dvojskla v některých částech popraskaná a nejsou sjednocena rozměry. Z hlediska tepelné pohody zaměstnanců ČIŽP a tepelné ochrany budovy jsou prosklené části nevyhovující, jelikož se jedná o tepelné úniky.

b) Navrhovaný stav:

Sjednocení prosklených částí, výměna za trojsklo z důvodu tepelných úniků a možnost efektivního větrání kanceláří.

3. Rozměry prosklených částí:

Původní stav: 80 m²

Navrhovaný stav: 72 m²

4. Technické a konstrukční řešení

Vybourání stávajících prosklených částí s dvojsklem v hliníkovém rámu umístěném v kancelářích ČIŽP, dozdnění parapetů pod těmito částmi, sjednocení vzhledu s fasádou a nové osazení prosklených částí trojsklem v platovém rámu. Pro zlepšení tepelné pohody osazené prosklené části osazené foliemi s odrazem do 25%. Folie z venkovní strany průhledné.

5. Založení objektu

Stávající založení objektu nebude těmito stavebními úpravami dotčeno.

6. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí a osoby

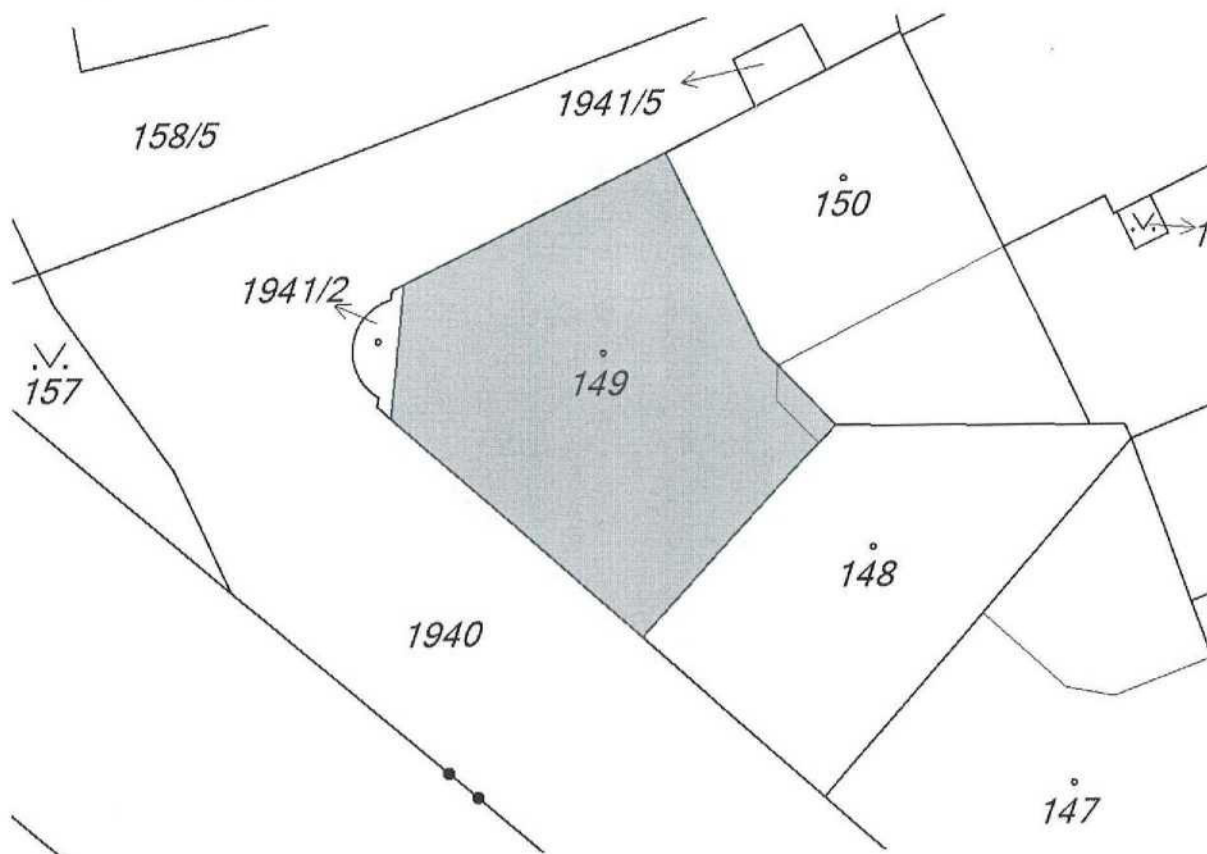
7. Dopravní řešení

Není potřeba.

8. Dodržení obecných technických požadavků na výstavbu

Obecně technické požadavky jsou v projektu dodrženy.

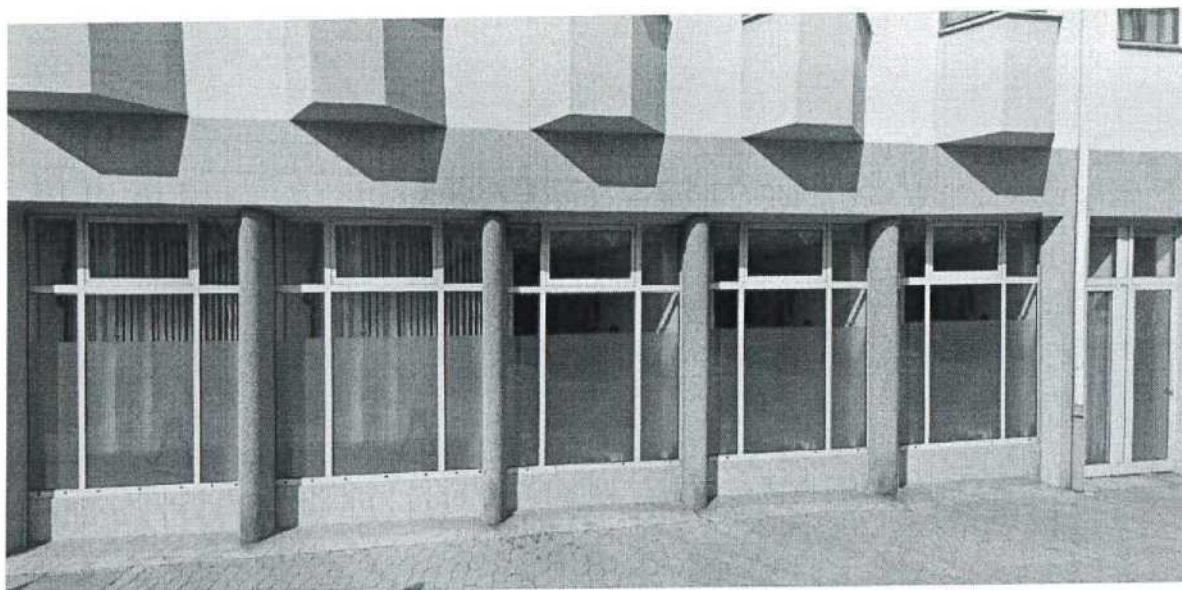




D. FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍ STAV



E. FOTODOKUMENTACE NAVRHOVANÝ STAV





ČESKÁ INSPEKCE
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Příloha č. 6 k Výzvě a zadávacím podmínkám

Seznam poddodavatelů

Účastník:	
Název:	Window Holding a.s.
Sídlo:	Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň
IČO:	28436024

Pozn.: Účastník vyplní žlutě podbarvená pole.

podávající nabídku na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: **ŘDT – výměna výloh objektu Pacifik**, předkládá seznam poddodavatelů, kteří jsou mu známi a uvádí ty části veřejné zakázky, které bude každý z poddodavatelů plnit:

Identifikační údaje poddodavatele	Část plnění předmětu veřejné zakázky
VEXTA a.s. Hovorčovická 137, Pakoměřice, 250 65 Bořanovice IČO: 261 96 662	stavební a montážní práce spojené s výměnou výloh

Pozn.: v případě, že účastník výběrového řízení nebude plnit veřejnou zakázku ani její žádnou část pomocí poddodavatelů, výše uvedenou tabulku **zřetelně přeškrtně**.

V Lázních Toušeni

dne 07.09.2020

Podpis: _____ manažer veřejných zakázek (zmocněnec na základě plné moci)
(osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka)

