

INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ (GDPR)

PREAMBULE

Tyto informace o zpracování osobních údajů jsou ve smyslu NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“) jsou určeny zejména nájemcům obecních bytů a prostor sloužících podnikání a nesloužících bydlení (dále jen nebytových prostorů), jakož i žadatelům o obecní byty či nebytový prostor (dále jen „subjekty údajů“). Obecními byty či nebytovými prostory se dle této informace míní veškeré byty a nebytové prostory ve vlastnictví statutárního města Plzeň (dál jen „byt/nebytový prostor“).

Úplné znění těchto Informací může být poskytnuto na vyžádání, popř. je veřejně dostupné na webové adrese: www.ozsylvan.cz, www.vtpplzen.cz, <https://www.plzen.eu/urad/zadosti-o-informace/ochrana-osobnich-udaju/ochrana-osobnich-udaju.aspx>.

SPRÁVCE OSOBNÍCH ÚDAJŮ A POVĚŘENEC NA OCHRANU OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Správce je osoba, která sama nebo společně s jinými určuje účely a rozhoduje o tom, jakým způsobem budou osobní údaje zpracovány. Správce osobních údajů je **statutární město Plzeň**, IČ: 000 75 370, se sídlem náměstí Republiky 1, 306 32 Plzeň (dále jen „správce“).

Pověřencem pro ochranu osobních údajů správce je **xxxxxxxxxxxxx**, **xxxxxxxxxxxxx**, **xxxxxxxxxxxxx**, telefon: **xxxxxxx7**, e-mail: **xxxxxxxxx**.

ÚČEL ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Zpracování osobních údajů probíhá bez souhlasu, a to na základě následující právních důvodů:

- **zpracování je nezbytné pro plnění smlouvy** – uzavírané mezi správcem a Vámi.
- **zpracování je nezbytné pro splnění právních povinností správce** – v souvislosti s povinnostmi stanovenými právními předpisy vztahujícími se k uzavřenému či uzavíranému smluvnímu vztahu mezi správcem a Vámi.
- **zpracování je nezbytné pro účely oprávněných zájmů** – kterými jsou ochrana života a zdraví a ochrana majetku správce i Vašeho. Tím se myslí především:
 - Výkon a ochrana vlastnického práva
 - Výkon ostatních práv a právních nároků
 - Vymáhání pohledávek
 - Bezpečnost a ochrana života a zdraví
 - Vnitřní potřeby fungování správce

PŘEDÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Zpracování osobních údajů je uskutečňováno správcem, nicméně osobní údaje jsou předávány ke zpracování dalším (následujícím) zpracovatelům či příjemcům:

- Statutární město Plzeň a jeho orgány - Rada města Plzně a jí zřízené komise (pro výběr nájemců), Zastupitelstvo města Plzně a jím zřízené výbory, Rady městských obvodů a jimi zřízené komise (pro stanoviska k nakládání s nebytovými prostory,
- Magistrát města Plzně, jakož i jeho jednotlivé odbory (zejména Odbor sociálních služeb, Odbor státní sociální podpory Magistrátu města Plzně včetně jednotlivých sociálních odborů městských obvodů, příspěvkové organizace města,
- **orgány veřejné moci (např. OSSZ, soudy, soudní exekutoři, případně další orgány veřejné moci)**
- **Obytná zóna Sylván a.s.** (dále jen „OZS“) – obchodní společnost vlastněná městem Plzeň, smluvní správce nemovitostí ve vlastnictví města, a to na základě mandátní smlouvy,
- **BIC Plzeň, společnost s ručením omezeným a Vědeckotechnický park Plzeň, a.s.** – obchodní společnost vlastněná statutárním městem Plzeň, smluvní správci nemovitostí ve vlastnictví statutárního města Plzně, a to na

- základě mandátní smlouvy,
- **SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZEŇ**, příspěvková organizace (dále jen „SITMP“), zřízená městem Plzeň zajišťující kompletní provoz interní městské sítě, v rámci níž dochází k předávání osobních údajů mezi správcem a OZS,
 - podnikatelé, kteří fakticky provádějí **rekonstrukce, opravy či modernizace** budov, bytů či nebytových prostorů,
 - podnikatelé, kteří provádějí havarijní opravy, **údržbové práce budov, bytů či nebytových prostorů vč. všech potřebných revizí** (např. revize komínů či kotlů),
 - podnikatelé, kteří zajišťují dodávky služeb, jakož i ti, kteří zajišťují odpočty naměřených hodnot,
 - **advokáti, soudní exekutoři, účetní, daňoví poradci, soudní znalci a notáři** v souvislosti s výkonem vlastnického práva či převodem vlastnického práva,
 - **provozovatelé kamerových systémů** v případě umístění kamerového systému do bytového domu,

Osobní údaje nejsou předávány do zemí mimo Evropskou unii nebo Evropský hospodářský prostor, ani žádné mezinárodní organizaci. Osobní údaje nejsou předmětem žádného obchodu ani nejsou využívány za účelem marketingu.

PRÁVA SPOJENÁ SE ZPRACOVÁNÍM OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- **Právo na informace o zpracování osobních údajů**
- **Právo na přístup k osobním údajům**
- **Právo na opravu**
- **Právo na výmaz („právo být zapomenut“)**
- **Právo na omezení zpracování**
- **Právo vznést námitku a automatizované individuální rozhodování**
- **Právo podat stížnost k Úřadu pro ochranu osobních údajů:**

Máte právo se kdykoliv obrátit s vaším podnětem či stížností ve věci zpracování osobních údajů na Úřad pro ochranu osobních údajů, se sídlem Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7. Více informací naleznete na webových stránkách úřadu www.uoou.cz.

- **Právo odvolat souhlas:**

Udělený souhlas se zpracováním osobních údajů máte právo kdykoliv odvolat, a to stejně snadným způsobem, jakým byl souhlasem udělen. Správce však nezpracovává Vaše osobní údaje na základě souhlasu, takže toto právo v daném případě není na místě.

Svá práva můžete uplatnit napřímo u správce:

statutární město Plzeň

IČ: 000 75 370, se sídlem náměstí Republiky 1,
306 32 Plzeň Elektronická podatelna:

xxxxxxxxxxx

ID datové schránky: xxxxxxxxxxxxxx

Ale také u **pověřence pro ochranu osobních údajů** zasláním e-mailu na adresu xxxxxxxxxxx nebo telefonicky na telefonním čísle xxxxxxxxxxxx. Telefonickým dotazem mohou být zodpovězeny pouze základní informace.