

DODATEK č. 3

k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 111N17/63

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jan Tomeček, vedoucí pobočky Šumperk

adresa: Nemocniční 53, Šumperk, PSČ 787 01

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

pan: **Josef Pastva**

r.č.: **72xxxxxxxx**

bytem: **xxxxxxxxxx, Velké Losiny, PSČ: 788 15**

IČO: **64102327**

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 111N17/63 ze dne 1.12.2017 ve znění dodatku č. 2 ze dne 16.10.2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 20.725,- Kč (slovy: dvacetisícsemdsetdvacetpět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření pachtu na částku **20.863,- Kč** (slovy: dvacetisícosemsetšedesát tři korun českých).

Smluvní strany se dohodly, že se tímto dodatkem na základě žádosti o užívání nem. věci rozšiřuje předmět pachtu od 1. 9. 2020 následovně:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Velké Losiny	Velké Losiny	KN	2167/4 část	179 m ²	ostatní plocha
Velké Losiny	Velké Losiny	KN	2500/2 část	32 m ²	ostatní plocha
Vernířovice	Vernířovice	KN	1932 část	270 m ²	ostatní plocha
Vernířovice	Vernířovice	KN	2429/2 část	48 m ²	TTP
Velké Losiny	Žárová	KN	316	1065 m ²	TTP
Velké Losiny	Žárová	KN	67	922 m ²	zahrada

K 1. 10. 2020 je pachtýř povinen zaplatit částku **20.736,- Kč** (slovy: dvacetisícsemdsetřicetšest korun českých).

3. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že

a) Čl. IV Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět pachtu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má propachtovatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit pacht pozemku či jeho části tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení pachtýři o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní propachtované pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

b) Pachtýř s jednostranným ukončením pachtu pozemku či jeho části z důvodu potřeby uvolnění k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu výslovně souhlasí a stvrzuje, že nebude z titulu tohoto ukončení smlouvy uplatňovat žádné náhrady ani majetkové nároky a sankce.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šumperku dne 11.09.2020

V Žárové 11.09.2020

.....
Ing. Jan Tomeček
vedoucí pobočky Šumperk
propachtovatel

.....
Josef Pastva

pachtýř

Za správnost: Radka Pavlasová, DiS.

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl : Radka Pavlasová, DiS.

V Šumperku dne

.....