



## DODATEK č. 1 SMLOUVY O NÁJMU NEMOVITÉ VĚCI ze dne 15.5.2019

uzavřen podle zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

### 1) PRONAJÍMATELEM:

**Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 279 676**  
se sídlem Sychrova 16, Ústí nad Orlicí, 562 24  
zastoupené panem Petrem Hájkem, starostou města



a

### 2) NÁJEMCEM:

**TEPVOS, spol. s.r.o., IČ: 25945793**  
DIČ: CZ25945793  
se sídlem Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí,  
zastoupená jednatelem Ing. Václavem Knejpem a Ing. Martinem Pirklem  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném  
Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 16762

### I.

Smluvní strany výše uvedené se dohodly na změně předmětu a výši nájmu uvedené v příloze č.1 smlouvy o nájmu nemovité věci, kterou mezi sebou uzavřely dne 15.5.2019 následovně:

### 1) Změna v příloze č.1 smlouvy o nájmu nemovité věci:

1. Vyřazena p.p.č. 1063/3 o výměře 538 m<sup>2</sup> v obci Ústí nad Orlicí a k.ú. Hylváty – vodojem Dukla.
2. Výměra stavební parcely č. 3582 v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí je 679 m<sup>2</sup>.  
Ostatní výčet pronajatých pozemkových a stavebních parcel v příloze č.1 zůstává beze změn.
3. Celkové nájemné v příloze č. 1 činí 621. 164,- Kč.

## II.

K uzavření tohoto dodatku č.1 dala souhlas Rada města Ústí nad Orlicí podle ustanovení § 102 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dne 20.7.2020 usnesením č. 1309/64/RM/2020

Tento dodatek č.1 nabývá účinnosti od 1.8.2020.

Tento dodatek č.1 je vyhotoven ve třech originálech, pro nájemce po dvou výtiscích a pro pronajímatele po jednom výtisku.

Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu nemovité věci, kterou mezi sebou uzavřely výše uvedené smluvní strany dne 15.5.2019 zůstávají v platnosti.

Smluvní strany si tento dodatek č.1 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Ústí nad Orlicí dne 30. 07. 2020

V Ústí nad Orlicí dne 22-07-2020



Ing. Václav Knejp  
jednatel společnosti TEPVOS s.r.o.



Petr Hájek  
starosta města



Ing. Martin Pirkl  
jednatel společnosti TEPVOS s.r.o.



## Příloha č. 1 Smlouvy o nájmu nemovité věci

	Druh pozemku	p.č.	výměra m2	cena za m2 Kč	Celkem Kč	Katastrální území	středisko	Poznámka
V o d o h o s p o d á ř s k é	p.p.č.	2212/1	838	16,14	13 525	Ústí nad Orlicí	313	areál vody
	st.p.č.	3468	269	16,14	4 342	Ústí nad Orlicí	313	areál vody
	st.p.č.	3469	58	16,14	936	Ústí nad Orlicí	313	areál vody
	st.p.č.	3498	347	16,14	5 601	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	st.p.č.	3497	532	16,14	8 586	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2654/122	249	16,14	4 019	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2654/124	505	16,14	8 151	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2654/125	624	16,14	10 071	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2654/128	504	16,14	8 135	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2654/130	2618	16,14	42 255	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2654/131	485	16,14	7 828	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2654/57	744	16,14	12 008	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2654/62	1400	16,14	22 596	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2984/8	44	16,14	710	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
s l u ž b y	p.p.č.	2984/9	298	16,14	4 810	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2984/10	999	16,14	16 124	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2984/11	959	16,14	15 478	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2984/12	5032	16,14	81 216	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2984/13	803	16,14	12 960	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	p.p.č.	2984/14	2798	16,14	45 160	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	st.p.č.	3575	60	16,14	968	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	st.p.č.	3576	849	16,14	13 703	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	st.p.č.	3577	33	16,14	533	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
	st.p.č.	3578	104	16,14	1 679	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV
st.p.č.	3579	152	16,14	2 453	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV	
st.p.č.	3580	386	16,14	6 230	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV	
st.p.č.	3581	255	16,14	4 116	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV	
st.p.č.	3582	679	16,14	10 959	Ústí nad Orlicí	322	areál ČOV	
p.p.č.	497/8	129	16,14	2 082	Oldřichovice	321	ČS OV Letohradská	
p.p.č.	2193/5	1020	16,14	16 463	Ústí nad Orlicí	313	vodojem ÚO DP	

p.p.č.	2193/3	780	16,14	12 589	Ústí nad Orlicí	313	vodojem ÚO II. HP
p.p.č.	2193/6	3781	16,14	61 025	Ústí nad Orlicí	313	vodojem ÚO II. HP
p.p.č.	2531/1	697	16,14	11 250	Ústí nad Orlicí	321	Přečerp. st. UO
st.p.č.	3234	389	16,14	6 278	Ústí nad Orlicí	321	Přečerp. st. UO
p.p.č.	61/8	5432	16,14	87 672	Ústí nad Orlicí	313	ČS pitná UO
p.p.č.	1139/4	1810	16,14	29 213	Hylváty	315	vrt UO
p.p.č.	1459	9	16,14	145	Hylváty	315	vrt UO
p.p.č.	1460	9	16,14	145	Hylváty	315	vrt UO
p.p.č.	2193/14	26	16,14	420	Ústí nad Orlicí	313	vodojem ÚO HP
p.p.č.	2193/15	17	16,14	274	Ústí nad Orlicí	313	vodojem ÚO HP
p.p.č.	2985	30	16,14	484	Ústí nad Orlicí	313	vodojem ÚO HP
p.p.č.	2986	50	16,14	807	Ústí nad Orlicí	313	vodojem ÚO HP
p.p.č.	1044/2	547	16,14	8 829	Knapovec	312	ČS Knapovec
p.p.č.	1088/2	50	16,14	807	Knapovec	312	vodojem Knapovec
p.p.č.	324/2	393	16,14	6 343	Dolní Houžovec	312	vodojem Dol. Houžovec
st.p.č.	117	13	16,14	210	Dolní Houžovec	311	úpr. vody Dol. Houžovec
p.p.č.	374/4	49	16,14	791	Dolní Houžovec	311	úpr. vody Dol. Houžovec
p.p.č.	378/2	102	16,14	1 646	Dolní Houžovec	311	vrt Dol. Houžovec
p.p.č.	788/1 část	10	16,14	161	Horní Houžovec	312	VDJ Hor. Houžovec
st.p.č.	3782	19	16,14	307	Ústí nad Orlicí	322	Stáčení fek. vod
st.p.č.	3783	7	16,14	113	Ústí nad Orlicí	322	Hořák zbytk. plynu
st.p.č.	3784	10	16,14	161	Ústí nad Orlicí	322	Parshallův měrný žlab
st.p.č.	3785	458	16,14	7 392	Ústí nad Orlicí	322	Objekt reg. kalů a kal.vody
st.p.č.	3786	25	16,14	404	Ústí nad Orlicí	322	Dávkování chemikálií
<b>Celkem</b>		<b>38 486</b>		<b>621 164</b>			