

**DODATEK Č. 1**  
**ke smlouvě o dílo uzavřené dne 10. 9. 2019**

Číslo smlouvy objednatele: DOD20190878

Číslo smlouvy zhotovitele: 286152019

**I. Smluvní strany**

• **Objednatel:**

se sídlem:  
zapsaná v obch. rejstříku:  
IČ:  
DIČ:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
zastoupen:  
kontaktní osoba ve věcech smluvních:

**Dopravní podnik Ostrava a.s.**

Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava  
vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl B., vložka číslo 1104  
61974757  
CZ61974757 plátce DPH  
Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava, Nádražní 12  
5708761/0100  
xxx  
xxx

(dále jen „objednatel“)  
na straně jedné

a

• **Zhotovitel:**

Název:  
se sídlem:

**Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava**  
Veřejná vysoká škola zřízená zákonem  
17. listopadu 2172/15, 708 33 Ostrava – Poruba

Pracoviště pověřené zpracováním znaleckého posudku a uzavřením smlouvy:

**Ústav oceňování majetku při Ekonomické fakultě VŠB-TU Ostrava, Sokolská třída 33, 702 00 Ostrava 1,**  
znalecký ústav jmenovaný Ministerstvem spravedlnosti ČR

Zastoupený: xxx  
xxx

Ve věcech smluvních zastoupený: xxx

IČ: 61989100  
DIČ: CZ61989100, plátce DPH  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.  
číslo účtu: 127089559/0300  
pracoviště: Ústav pro oceňování majetku při Ekonomické fakultě VŠB-TU Ostrava

(dále jen „zhotovitel“)  
na straně druhé

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“) ke smlouvě o dílo uzavřené dne 10. 9. 2019, číslo smlouvy objednatele: DOD20190878, číslo smlouvy zhotovitele: 286152019 (dále jen „Smlouva“).

## II. Předmět Dodatku

1. Předmětem Dodatku je provedení aktualizace znaleckého posudku – Ocenění obchodního závodu společnosti EKOVA ELECTRIC a.s. se sídlem Martinovská 3244/42, Martinov, 723 00 Ostrava, IČ 28642457 (dále jen „znalecký posudek“), který byl zhotovitelem vypracován na základě Smlouvy (dále také jen „předmět Dodatku“ nebo „dílo“).
2. Aktualizace znaleckého posudku bude provedena z důvodu nových skutečností, které mohou mít vliv na závěry ve znaleckém posudku uvedené, a které existovaly již v době vypracování znaleckého posudku, avšak nebyly ve znaleckém posudku zohledněny, jelikož k jejich zjištění došlo až po vypracování znaleckého posudku.
3. Aktualizovaný znalecký posudek bude mít náležitosti uvedené ve Smlouvě a bude vypracován v souladu s dalšími požadavky uvedenými ve Smlouvě, zejména v čl. II Smlouvy.

## III. Cena za předmět Dodatku

1. Cena za provedení aktualizace znaleckého posudku dle čl. II tohoto Dodatku byla smluvními stranami sjednána dohodou a činí:

**Cena celkem (bez DPH)**

**28.000 Kč**

2. Cena kryje veškeré náklady nezbytné k řádné realizaci předmětu Dodatku a je stanovena jako cena nejvýše přípustná. Cena předmětu Dodatku obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do řádného ukončení předmětu Dodatku, tj. včetně odstranění všech vad a nedodělků. Smluvní strany se dohodly, že na cenu předmětu Dodatku nemá vliv ani zcela mimořádná okolnost nepředvídatelná v době uzavření Dodatku.
3. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu tohoto Dodatku ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z tohoto Dodatku, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat objednateli k ceně bez DPH platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek.

## IV. Termín plnění, místo a způsob převzetí předmětu Dodatku

1. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit a předat Dodatek je znaleckému posudku nejpozději do 15. 9. 2020.
2. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit předmět Dodatku řádným vyhotovením aktualizace znaleckého posudku dle čl. II. tohoto Dodatku a jeho předáním objednateli včetně odstranění případných vad či nedodělků.
3. Dílo vykazující vady nebo nedodělky není objednatel povinen převzít.
4. Objednatel není oprávněn odmítnout převzít dílo pro vady, jejichž původ je v podkladech, které zhotoviteli sám předal. Objednatel se však zavazuje takovéto vady odstranit do 14 dnů od jejich oznámení objednatelem, nebude-li dohodnut jiná lhůta. Odstranění takovýchto vad není součástí dohodnuté ceny dle čl. III této smlouvy. Toto ustanovení však neplatí, jestliže zhotovitel o vadách podkladů věděl nebo s ohledem na své postavení profesionála vědět měl či mohl a na tyto objednatele ihned po jejich zjištění neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje či požadavky, na jejichž základě byly podklady objednatelem zpracovány.
5. Dílo bude předáno a převzato v kancelářích objednatele na adrese Masarykovo náměstí 3090/15, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli záměr předat mu zhotovené dílo nejpozději 2 pracovní dny předem. O předání a převzetí díla bude vyhotoven předávací protokol vlastnoručně podepsaný zástupci obou smluvních stran, jež bude nedílnou součástí faktury vystavené zhotovitelem. Rozhodne-li se objednatel převzít dílo s vadami či nedodělky, uvede tyto v předávacím protokolu, kde rovněž zhotoviteli stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Zhotovitel je pak povinen v této lhůtě vady či nedodělky odstranit (tím není dotčeno ustanovení čl. IV. odst. 4 tohoto Dodatku). O odstranění vad či nedodělků bude vyhotoven protokol o odstranění vad a nedodělků podepsaný zástupci obou smluvních stran, který bude nedílnou součástí faktury vystavené zhotovitelem. Smluvní strany tímto výslovně vylučují užití § 2605 odst. 2 občanského zákoníku.

## V. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel se zavazuje za řádně a včas zhotovené dílo zaplatit sjednanou cenu.
2. Na realizaci tohoto díla objednatel neposkytne žádnou finanční zálohu.

3. Platbu za provedené dílo uskuteční objednatel na základě faktury – daňového dokladu. Faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den předání a převzetí aktualizovaného znaleckého posudku. V případě, že objednatel převezme aktualizovaný znalecký posudek s vadami či nedodělky, bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění teprve den podepsání protokolu o odstranění vad a nedodělků oběma smluvními stranami.
4. Faktura bude vystavena v českém jazyce a bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Faktura může být vystavena ve formátu PDF, podepsána zaručeným elektronickým podpisem nebo musí být jinak zabezpečená proti pozměnění a zaslána elektronicky na adresu xxx. V takovém případě již zhotovitel nebude fakturu objednateli doručovat jinou formou.
6. Zhotovitel je povinen uvést na faktuře číslo smlouvy objednatele.
7. Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli.
8. Smluvní strany se dohodly na platbách formou bezhotovostního bankovního převodu na účet uvedený na faktuře.
9. V případě, že faktura doručená objednateli nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí či její součástí nebude některý ze sjednaných dokumentů, je objednatel oprávněn vrátit takovouto fakturu zhotoviteli. Lhůta splatnosti v takovémto případě neběží a počíná znovu běžet až od vystavení opravené či doplněné faktury.

## **VI. Sankční ujednání**

1. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení zhotovitele s dodáním aktualizovaného znaleckého posudku.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení zhotovitele s odstraněním záruční vady dle čl. VII odst. 2 tohoto Dodatku.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad či nedodělků uvedených v předávacím protokolu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu či nedodělek a za každý započatý den prodlení.
5. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý případ zneužití důvěrných informací dle čl. IX odst. 1 tohoto Dodatku, jejich použití k nesprávnému účelu nebo jejich neoprávněné sdělení třetí osobě v rozporu s tímto Dodatkem nebo Smlouvou, a dále také za každý případ porušení povinnosti dle čl. IX odst. 3 a 4 tohoto Dodatku.
6. Zaplacením smluvní pokuty zhotovitelem není dotčeno ani omezeno právo objednatele na náhradu škody.

## **VII. Záruční podmínky**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má v době jeho předání vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a ČSN, popř. vlastnosti obvyklé. Zhotovitel nese odpovědnost za správnost a úplnost díla. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny příkazy danými mu objednatel, za předpokladu, že zhotovitel písemně upozornil objednatele na nevhodnost takových příkazů a objednatel i přesto na jejich splnění písemně trval.
2. Zhotovitel poskytuje záruku na skutečnost, že znalecký posudek bude zpracován dle platných právních předpisů a ČSN.
3. V případě, že předmět plnění bude obsahovat vady, které objednatel neuplatnil při jeho převzetí, je objednatel oprávněn tyto vady uplatnit do 24 měsíců od převzetí díla. Zhotovitel je pak povinen nejpozději do 5 dnů od oznámení vady sdělit objednateli, že neuznává svou odpovědnost za oznámenou vadu, jinak se má za to, že svou odpovědnost uznal. Zhotovitel je povinen vadu odstranit ve lhůtě 14 dnů ode dne jejího oznámení objednatel, nebude-li dohodnuto jinak. Povinnost odstranit vady ve lhůtě dle předchozí věty platí i v případech, kdy zhotovitel neuznal oprávněnost reklamace, resp. neuznal odpovědnost za reklamovanou vadu. Pokud zhotovitel odpovědnost za vadu včas neuznal a následně prokáže, že za vadu neodpovídá, budou mu vynaložené náklady na její odstranění placeny zpětně objednatel.

4. Vady díla, které jej činí neupotřebitelnými nebo pokud nemá vlastnosti, které si objednatel vymínil nebo o kterých ho zhotovitel ujistil, se považují za podstatné porušení smlouvy a objednatel může z tohoto důvodu od smlouvy okamžitě odstoupit.

### **VIII. Závazek součinnosti objednatele a zhotovitele**

1. Objednatel poskytne součinnost při plnění předmětu Dodatku. Objednatel včas zajistí veškeré podklady, které zhotovitel bude požadovat.
2. Zhotovitel si vyžádá potřebné podklady s dostatečným předstihem tak, aby je objednatel byl schopen zajistit včas.

### **IX. Ochrana důvěrných informací**

1. Zhotovitel a jeho zaměstnanci a osoby, které jsou v jiném než zaměstnaneckém poměru k zhotoviteli, jsou povinni zachovávat důvěrnost informací po celou dobu trvání smlouvy a rovněž i po jejím skončení. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za jednání osob uvedených v předchozí větě. Veškeré zprávy, podklady, dokumenty, data či informace poskytnuté objednatelem zhotoviteli jsou důvěrné (dále jen „důvěrné informace“).
2. Zhotovitel se zavazuje zachovat důvěrnost a utajení veškerých důvěrných informací, bez ohledu na to, zda tyto informace získal od objednatele, jeho pracovníků, zástupců, spolupracovníků, konzultantů či jiných osob. Zhotovitel se zavazuje důvěrné informace dále nerozšiřovat, nereprodukovat a nezpřístupnit třetí straně. Zhotovitel se zavazuje přijmout veškerá opatření vedoucí k ochraně důvěrných informací, přičemž tato opatření musí zahrnovat nejvyšší stupeň péče, kterou zhotovitel využívá při ochraně svých důvěrných informací nebo obchodního tajemství, a nemůže být na nižší úrovni, než je péče řádného hospodáře. Zhotovitel je oprávněn použít důvěrné informace pouze k účelu, k jakému byly poskytnuty, tedy ke splnění předmětu tohoto Dodatku.
3. Zhotovitel bude písemně informovat objednatele o každém případném zneužití, pokusu o zneužití, použití k nesprávnému účelu nebo neoprávněnému sdělení jakékoli důvěrné informace, o kterém se dozví.
4. Zhotovitel je povinen po předání díla smazat či skartovat veškeré důvěrné informace, nebude-li písemně dohodnuto, že je povinen je objednateli vrátit.

### **X. Ostatní ujednání**

1. Věci neupravené tímto Dodatkem se řídí Smlouvou. Věci neupravené Smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy České republiky, zejména pak občanským zákoníkem a prováděcími předpisy v platném znění. Dojde-li mezi smluvními stranami ke sporu a tento bude řešen soudní cestou, pak místně příslušným soudem bude soud objednatele a rozhodným právem české právo.
2. Případná neplatnost nebo neúčinnost některého ustanovení tohoto Dodatku nemá za následek neplatnost či neúčinnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení tohoto Dodatku se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu neplatného nebo neúčinného ustanovení.
3. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle tohoto Dodatku, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení podmínek Dodatku nedopustila.
4. Zhotovitel poskytuje podpisem této smlouvy objednateli výhradní licenci k dílu či jeho části ve smyslu § 2358 a násl. občanského zákoníku, jakož i výslovný souhlas ke všem způsobům užití díla nebo jeho části v neomezeném rozsahu. Cenu za tuto licenci zhotovitel zahrnul již v ceně díla, a to v přiměřené výši ve smyslu § 2374 odst. 1 občanského zákoníku. Objednatel může poskytnout tuto licenci jako podlicenci nebo ji postoupit třetí osobě, přičemž zhotovitel s tímto předem souhlasí.
5. V případě že předmět plnění je autorským dílem ve smyslu autorského zákona (dále jen „dílo“) a toto dílo bylo vytvořeno jako zaměstnanecké dílo ve smyslu § 58 autorského zákona, pak zhotovitel prohlašuje, že s autorem díla sjednal, že tento nemá nárok na dodatečnou odměnu podle § 58 odst. 6 autorského zákona, a dále prohlašuje, že vyjma předchozího nesjednal s autorem díla žádná ujednání, která by byla odchylná od ustanovení § 58 autorského zákona. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že autor souhlasil s postoupením majetkových autorských

práv bez omezení. Zhotovitel tímto postupuje objednateli právo výkonu veškerých autorských majetkových práv k dílu, a to celosvětově. Autorská majetková práva se postupují jako dále postupitelná.

6. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy není ve střetu zájmu ve vztahu k plnění, které je předmětem této smlouvy, a to ani osoby, které se budou podílet na zhotovení díla.
7. Smluvní strany v souvislosti s touto smlouvou tímto výslovně vylučují užití obchodních zvyklostí ve smyslu § 558 odst. 2 občanského zákoníku.

## **XI. Závěrečná ustanovení**

1. Zhotovitel se zavazuje při zhotovování díla postupovat s odbornou péčí tak, aby při užití díla nedošlo ke škodám, mající původ v nesprávně zhotoveném díle.
2. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z tohoto Dodatku třetí osobě.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od tohoto Dodatku v případech stanovených zákonem a v případě podstatného porušení Dodatku ze strany zhotovitele. Za podstatné porušení Dodatku ze strany zhotovitele se považuje zejména, je-li zhotovitel v prodlení s předáním předmětu Dodatku objednateli o více než 10 dnů. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného odstoupení. Odstoupení se nedotýká nároků na zaplacení smluvních pokut, náhrady škody, odpovědnosti za vady, jakož i práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po zániku tohoto Dodatku.
4. Skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují smluvní strany za důvěrné nebo obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zveřejnění bez dalších podmínek. Zhotovitel bere na vědomí, že Dodatek bude objednatelem zveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění. Zhotovitel bere dále na vědomí, že objednatel je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a v souladu a za podmínek stanovených v tomto zákoně je povinen tento Dodatek, příp. informace v něm obsažené nebo z něj vyplývající zveřejnit.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že osobní údaje uvedené v Dodatku, případně získané v souvislosti s plněním tohoto Dodatku použijí pouze za účelem plnění tohoto Dodatku a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
6. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran jejich doručení odmítne či jinak znemožní.
7. Změnit nebo doplnit tento Dodatek lze jen formou písemné dohody podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
8. Osoby podepisující tento Dodatek svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podepsáním přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jeho obsahu porozuměly a svůj projev vůle učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
10. Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

## **XII. Platnost a účinnost Dodatku**

1. Dodatek se stává platným dnem jeho uzavření, tj. dnem jeho podepsání poslední smluvní stranou. Smluvní strany berou na vědomí, že Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění Dodatku v registru smluv zajistí objednatel. O tomto zveřejnění se objednatel zavazuje informovat zhotovitele bez zbytečného odkladu elektronicky na adresu xxx nebo do jeho datové schránky. Plnění předmětu Dodatku před účinností tohoto Dodatku se považuje za plnění podle tohoto Dodatku a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí tímto Dodatkem.

Za objednatele:

V Ostravě dne:

.....

Xxx

vedoucí kanceláře generálního ředitele

Za zhotovitele:

V Ostravě dne:

.....

xxx

děkan Ekonomické fakulty