

**SMLOUVA O DÍLO**

podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

**1. Smluvní strany**

**1.1 Objednatel:** Severočeská vodárenská společnost a.s.  
Přítkovská 1689  
415 50 Teplice  
Zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem-oddíl B, vložka 466

Zastoupený: Ing. Martin Matzek, ředitel IO  
Zástupce pro věci technické: [REDACTED]  
IČ 49099469, DIČ CZ49099469

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 711620257/0100

**1.2 Zhotovitel:** Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.  
415 50 Teplice, Přítkovská 1689  
Zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem-oddíl B, vložka 465

Zastoupený: Ing. Jana Michalová - provozně-technická ředitelka  
Zástupce pro věci technické: [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

IČ: 49099451  
DIČ: CZ49099451  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. č.ú.3507501/0100

**2. Název a místo stavby**

**2.1 Název stavby:** ČOV ŽATEC - REKONSTRUKCE EKVITERMNÍ REGULACE KOTELNY,ROZVADĚČ,ARMATURY,VNITŘNÍ ROZVODY

**2.2 Číslo stavby:** LN 085 208

**2.3 Místo plnění:** ŽATEC

Objekt	UKCOV07004
Obec	ŽATEC
Lokalita	ŽATEC
Inventární číslo	
Číslo zakázky	14E200011
Číslo PP	PP202120002

**3. Podklady pro uzavření smlouvy**

**3.1** Rozpočet na dodávku – viz. Kalkulace A8 , Evidenční list drobné stavby A8

**4. Předmět plnění**

**4.1** Předmětem plnění je: ČOV ŽATEC - REKONSTRUKCE EKVITERMNÍ REGULACE KOTELNY,ROZVADĚČ,ARMATURY,VNITŘNÍ ROZVODY

- 4.2** Soubor dodávky se skládá dle specifikace kalkulačního listu z následujících položek:
- úprava okruhů v kotelně včetně 3 ks oběhových čerpadel, sběrače a rozdělovače
  - úprava větví pro vytápění admin. budovy, sociál. zař, garáží, kalového hospodářství
  - dodávka a montáž expanzního zařízení, chemické úpravy topné vody
  - úpravy elektroinstalace včetně řídicího systému zdroje tepla
  - uvedení do provozu

**4.3** Předmětem plnění smlouvy je dále:

- zajištění inženýrsko-projektové činnosti včetně projednání s orgány státní správy, pokud to charakter akce vyžaduje
- vyvedení investice do majetku (zařazení do DM)
- předložení návrhů na vyřazení DM, které budou předmětem likvidace v majetkové komisi

## **5. Podklady pro dodávku a montáž**

**5.1** Dokumentace je uložena u provozovatele.

**5.2** Technické podmínky provozovatele.

## **6. Předání staveniště**

**6.1** Objednatel bude připraven k předání objektu nejpozději do 5 dnů po podepsání smlouvy.

**6.2** O převzetí staveniště sepiší smluvní strany zápis.

## **7. Čas plnění**

**7.1** Zahájení prací: Do deseti pracovních dnů od podpisu smlouvy.

**7.2** Dokončení prací: Do 31.12.2021

**7.3** Dokončením stavby se rozumí den podpisu protokolu o předání a převzetí díla, který neobsahuje vady bránící užívání díla, objednatelem.

**7.4** Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel předá objednateli fotodokumentaci stavu před a po provedení díla, doklady o likvidaci odpadů, montážní deník, návrhy na vyřazení DM a revize.

## **8. Smluvní cena za dílo**

**8.1** Odměna za dílo dle odstavce IV. se sjednává ve výši: **999 483,00 Kč**

**8.2** Cena je stanovena dle kalkulačního listu A8

**8.3** Cena díla je uvedena bez daně z přidané hodnoty. Faktury budou vyhotoveny v členění cena bez daně a daň z přidané hodnoty ve smyslu platných platebních a fakturačních podmínek.

**8.4** Případné změny nebo úpravy týkající se ceny díla, předmětu a času plnění mohou být provedeny pouze na základě písemných dodatků k této smlouvě. Vícepráce musí být uvedeny v montážním deníku a dokladovány.

## **9. Platební podmínky**

**9.1** Smluvní strany se dohodly na provádění úhrady ceny za dílo následovně:

**9.1.1** Po předání a převzetí dokončeného díla je zhotovitel oprávněn fakturovat plnění. Zhotovitel vystaví závěrečnou fakturu do 15 kalendářních dnů od ukončení přejímacího řízení (podpis protokolu o předání a převzetí).

**9.1.2** Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení.

- 9.1.3** Objednatel pozastaví z fakturované částky 7,5% z celkové ceny pokud neobdrží návrh na zařazení do DM. Pozastávka je splatná po předání návrhu na zařazení stavby do DM.
- 9.2** V případě prodlení je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. V případě prodlení s dodávkami je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny plnění za každý započatý týden prodlení, přičemž zaplacením této smluvní pokuty není nikterak dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením zhotovitelem této jeho povinnosti.

## 10. Záruka

- 10.1** Záruční lhůta činí 24 měsíců od potvrzení zápisu o předání a převzetí díla objednatelem. Nároky ze záruční lhůty se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.

## 11. Účinnost smlouvy a registr smluv

- 11.1** V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že objednatel zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Zhotovitel může smlouvu zveřejnit za předpokladu, že zhotoviteli umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.
- 11.2** Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat
- 11.3** Smluvní strany prohlašují, že smluvní ujednání obsažená v čl. 2. týkající se názvu a místa stavby, v čl. 3. týkající se podkladů pro uzavření smlouvy, v čl. 5. týkající se podkladů pro dodávku a montáž, v čl. 6. týkající se předání staveniště, v čl. 7. týkající se času plnění, v čl. 8. týkající se smluvní ceny za dílo, v čl. 9. týkající se platebních podmínek a v čl. 10. týkající se záruk, jsou předmětem obchodního tajemství.
- 11.4** Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
- 11.5** V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. 13.2 platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
- 11.6** K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nesplňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

## 12. Ochrana osobních údajů

- 12.1** Smluvní strany berou na vědomí, že každá z nich může v roli správce zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně druhé smluvní strany (identifikační a kontaktní údaje) a případně dalších osob zapojených na plnění této Smlouvy jakožto subjektů údajů, a to pro následující účely:
- 12.1.1** uzavírání a plnění Smlouvy;
  - 12.1.2** vnitřní administrativní potřeby správce;
  - 12.1.3** ochrana majetku a osob správce;
  - 12.1.4** ochrana právních nároků správce;
  - 12.1.5** tvorba statistik a evidencí správce;
  - 12.1.6** plnění zákonných povinností správce.
- 12.2** Právními základy pro zpracování osobních údajů dle výše uvedených účelů jsou:
- 12.2.1** oprávněný zájem správce na plnění uzavřených smluv (pro účel dle bodu 12.1.1 výše);
  - 12.2.2** oprávněný zájem správce na evidenci uzavřených smluv (pro účel dle bodu 12.1.2 výše), ochraně jeho majetku, zaměstnanců a třetích osob (pro účel dle bodu 12.1.3 výše), ochraně právních nároků správce (pro účel dle bodu 12.1.4 výše) a na tvorbě statistik a evidencí správce (pro účel dle bodu 12.1.5 výše);
  - 12.2.3** plnění zákonných povinností správce, zejména z oblasti daňové a účetní (pro účel dle bodu 12.1.6 výše).
- 12.3** Osobní údaje budou zpracovávány pro účel dle bodu 12.1.1 výše po dobu účinnosti Smlouvy, pro účely dle bodů 12.1.2 až 12.1.5 výše po dobu nejdéle 16 let po ukončení účinnosti Smlouvy a pro účel dle bodu 12.1.6 výše po dobu plnění příslušných zákonných povinností.

- 12.4 Subjekty údajů jsou oprávněny:
- 12.4.1 požadovat přístup k jeho osobním údajům;
  - 12.4.2 požadovat opravu, doplnění či výmaz osobních údajů;
  - 12.4.3 požadovat omezení zpracování osobních údajů;
  - 12.4.4 požadovat vysvětlení zpracování osobních údajů;
  - 12.4.5 vznést námitku proti zpracování osobních údajů;
  - 12.4.6 využít práva na přenositelnost osobních údajů; a
  - 12.4.7 využít práva podat stížnost proti zpracování osobních údajů k Úřadu pro ochranu osobních údajů.

### 13. Závěrečná ustanovení a další ujednání

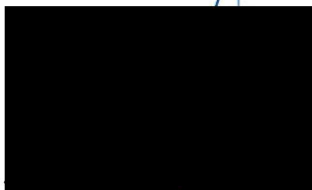
- 13.1 Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o obsahu všech odstavců této smlouvy.
- 13.2 Případné změny a doplňky této smlouvy budou sjednány formou písemného dodatku.
- 13.3 Zhotovitel povede montážní deník, který bude uložen na stavbě. V pracovní době bude přístupný pro pracovníky objednatele a zhotovitele, kteří jsou oprávněni činit do deníku potřebné záznamy. Vedení deníku bude ukončeno po odstranění případných zjevných vad zjištěných při předání a převzetí díla.
- 13.4 Zhotovitel v plné míře zajistí opatření k zajištění protipožární ochrany, ochrany zdraví a bezpečnosti práce, budou dodržena ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti práce a ochraně zdraví včetně nařízení vlády č. 591/2006 Sb., na ochranu zdraví osob na staveništi.
- 13.5 Zhotovitel zajistí vlastním jménem likvidaci odpadů vzniklých při stavbě, se kterými bude naloženo dle ustanovení zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a vyhlášky MŽP. č. 383/2011 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění.
- 13.6 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, kdy objednatel a zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.

28. 07. 2020

V Teplicích dne:

10 -09- 2020

Objednatel:



Ing. Martin Matzek  
ředitel IO

Severočeská vodárenská společnost a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s.  
415 50 Teplice, Přitkovská 1689  
IČO 49099469, DIČ CZ49099469

(39)

\_\_\_\_\_



Ing. Jana Michalová  
provozně-technická ředitelka

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.  
415 50 Teplice, Přitkovská 1689  
IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451  
05

Stavba: 2020\_110 - ČOV ŽATEC - REKONSTRUKCE EKVITERMNÍ REGULACE  
KOTELNY, ROZVADĚČ, ARMATURY, VNITŘNÍ ROZVODY

Žatec

Předkládající závod:	14 - CENTRÁLNÍ ÚDRŽBA	Inventární číslo:	
Místo stavby:	UKGOV07004 - ŽATEC	Okres:	Louny
Předpokládaný termín realizace do:	18.12.2020	Předpokládané RN:	1 000 000,- Kč
Osoba oprávněná k vedení stavby:	[redacted] avbyvedouc [redacted]		

**Základní technické údaje a zdůvodnění stavby:**

Stávající stav:	System vytápění v areálu ČOV je zastaralý. Třicestné vířící ventily (v kotelně, garážích, šatnách, správní budově) a některá oběhová čerpadla jsou vyřazeny (odpojeny) z provozu. Regulace je provozována pouze termohlavicemi radiátorů. Centrální řídicí systém vytápění je mimo provoz.
Důvod pro realizaci:	Zajistit ekonomičnost a optimalizaci vytápění na ČOV
Navržené řešení:	System řízení MaR provozu kotlů bude nahrazen novým, v kotelně dojde k úpravě rozvodů potrubí teplé vody včetně oběhových čerpadel, v jednotlivých budovách vytápění budou vyměněny třicestné ventily.
Spoluúčast na financování:	NE

**Technická specifikace stavby:**

Komunikace:	NE
Zemní práce:	NE
Materiál:	Rozváděč systému řízení vytápění, potrubí, uzavírací armatury, třicestné ventily, oběhová čerpadla atd.
Montážní práce:	Demontáž nefunkčních komponentů, úprava potrubí, montáž armatur, rozváděče MaR atd.

**Stavba vyžaduje:**

Ohlášení stavebnímu úřadu: Ne  
 Stavební povolení: Ne  
 Projektovou dokumentaci v rozsahu:  
 Další podklady a stanoviska:

Doplňující údaje: (napsat nebo nakreslit)

Zástupce oblastní údržby: [redacted] dne: 28.2.20

Projektant elektro: [redacted] dne:

Zástupce provozu: [redacted] dne: 24.2.20

Vyhotovil: [redacted] dne: 28.2.2020

Odsouhlasil: [redacted] dne: 17-03-2020

Schválil: [redacted] dne: 2.3.2020  
04.03.2020

Schválil: [redacted] dne:

