

Smlouva o poskytování úklidových služeb

uzavřené podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Článek I. Smluvní strany

Objednatel: Česká republika - Katastrální úřad pro Zlínský kraj,
se sídlem: třída Tomáše Bati 1565, 760 90 Zlín
za kterou jedná: Ing. Štěpán Forman, ředitel
IČO: 71185216
DIČ: není plátce DPH
(dále jen „objednatel“)

a

Poskytovatel: FORCORP GROUP spol. s r.o.
Sídlo: Hodolanská 413/32, Hodolany, 779 00 Olomouc
Zastoupena: Mgr. Irena Jelínková
Funkce: jednatelka společnosti
IČO: 27841031
DIČ: CZ27841031
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu, v Ostravě, oddíl C, vložka 43244
(dále jen „poskytovatel“)

uzavírají na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Úklidové služby v budovách Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj“ č. j.: KÚ-7206/2020-770-02020-1 tuto smlouvu o poskytování úklidových služeb (dále jen „smlouva“) a projevují vůli řídit se všemi jejími ustanoveními.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele za níže sjednaných podmínek provádět na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas úklidové služby další související činnosti blíže specifikované v Příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „služby“) v nebytových prostorech specifikovaných v odst. 2 tohoto článku této smlouvy a objednatel se zavazuje za řádně poskytnuté služby zaplatit poskytovateli cenu.
2. Poskytovatel bude provádět úklidové služby v kancelářích a technických prostorách objednatele na adresách: Katastrální pracoviště Holešov, Dr. E. Beneše 49, Holešov; Katastrální pracoviště Kroměříž, Oskol 3183/41, Kroměříž; Katastrální pracoviště Uherské Hradiště, Svatováclavská 568, Uherské Hradiště; Katastrální pracoviště Uherský Brod, Svat. Čecha 1365, Uherský Brod; Katastrální pracoviště Valašské Klobouky, Československé armády 259, Valašské Klobouky; Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, 40. pluku 1351, Valašské Meziříčí; Katastrální pracoviště Vsetín, Smetanova 810, Vsetín a Katastrální úřad pro Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 1565, Zlín.
3. Pro účely této smlouvy se službami rozumí provádění pravidelných úklidových prací a souvisejících činností dle pokynů objednatele, včetně dodávek čistících, dezinfekčních

a hygienických prostředků na místa určení. Specifikace a rozsah jednotlivých úklidových činností jsou obsaženy v Příloze č. 1 této smlouvy.

4. Poskytovatel je povinen do 15 dnů od účinnosti této smlouvy zpracovat pro jednotlivá podlaží budov vymezených v odst. 2 tohoto článku této smlouvy harmonogram týdenních a měsíčních prací s uvedením odpovědné osoby poskytovatele a konkrétního dne v týdnu či v měsíci, kdy budou tyto práce provedeny (dále jen „harmonogram prací“).
5. Knihy úklidu budou uloženy v budovách objednatele na adresách: Katastrální pracoviště Holešov, Dr. E. Beneše 49, Holešov; Katastrální pracoviště Kroměříž, Oskol 3183/41, Kroměříž; Katastrální pracoviště Uherské Hradiště, Svatováclavská 568, Uherské Hradiště; Katastrální pracoviště Uherský Brod, Svat. Čecha 1365, Uherský Brod; Katastrální pracoviště Valašské Klobouky, Československé armády 259, Valašské Klobouky; Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, 40. pluku 1351, Valašské Meziříčí; Katastrální pracoviště Vsetín, Smetanova 810, Vsetín a Katastrální úřadu pro Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 1565, Zlín.
6. Poskytovatel prohlašuje, že disponuje potřebnými oprávněními, odbornými znalostmi a praktickými zkušenostmi k řádnému splnění účelu této smlouvy, a že rozsah předmětu smlouvy bude plnit pouze k tomu řádně proškolenými osobami s odpovídající kvalifikací.
7. Poskytovatel se dále zavazuje, že za účelem zajištění předmětu smlouvy dle tohoto článku této smlouvy bude po celou dobu trvání této smlouvy zaměstnávat alespoň 50 % z celkového počtu zaměstnanců osoby se zdravotním postižením zaměstnané na pracovních místech zřízených pro osoby se zdravotním postižením.

Článek III.

Cena a platební podmínky

1. Za řádně provedené úklidové služby dle této smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno jinak, náleží poskytovateli cena za měsíc v následující výši:

Místo plnění	Cena za měsíc bez DPH v Kč
Katastrální pracoviště Holešov	6 927,20 Kč
Katastrální pracoviště Kroměříž	14 777,96 Kč
Katastrální pracoviště Uherské Hradiště	7 551,24 Kč
Katastrální pracoviště Uherský Brod	5 220,84 Kč
Katastrální pracoviště Valašské Klobouky	3 658,88 Kč
Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí	7 676,24 Kč
Katastrální pracoviště Vsetín	10 294,65 Kč
Katastrální úřad pro Zlínský kraj	18 569,90 Kč
Cena za měsíc celkem bez DPH	74 676,91 Kč

2. Cena služby uvedená v odst. 1 tohoto článku této smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškeré výdaje a náklady zajišťující řádné plnění předmětu smlouvy po celou dobu trvání smluvního vztahu, a to včetně dodávek čisticích, dezinfekčních a hygienických prostředků, tj. zejména papírové ručníky, minimálně dvouvrstvý toaletní papír, tekuté antibakteriální mýdlo, kostky WC – pisoár, antibakteriální a hygienické prostředky do WC, sáčky do košů, hygienické sáčky. V ceně poskytovaných služeb je rovněž zahrnuto materiální a technické vybavení zaměstnanců, které zabezpečuje v plné míře poskytovatel. Poskytovatel není oprávněn cenu zvyšovat po celou dobu smluvního vztahu.
3. Cena za služby bude hrazena na základě daňových dokladů (faktur) vystavených poskytovatelem měsíčně v souladu s odst. 1 tohoto článku této smlouvy ve výši dle oboustranně odsouhlaseného Formuláře KPI dle článku V. této smlouvy za příslušný kalendářní měsíc.
4. Vystavené faktury budou obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat též číslo smlouvy objednatele. Pokud faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a touto smlouvou nebo bude-li obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit se zdůvodněním poskytovateli k doplnění či novému vystavení. V takovém případě splatnost ceny počíná běžet až dnem doručení doplněné nebo nově vystavené faktury obsahující všechny správné údaje a náležitosti dle této smlouvy objednateli.
5. Poskytovatel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
6. Vystavené faktury doručí poskytovatel objednateli se splatností 21 dnů od jejich vystavení.
7. Neprovedené práce z důvodu omezení provozu, dočasného vyloučení prostor z provozu z příčin oprav nebo rekonstrukčních prací, nebudou fakturovány. V takovém případě bude hrazena cena za skutečně provedené služby v souladu s cenami za úklid jednotlivých místností uvedenými v Příloze č. 1 této smlouvy.

Článek IV.

Kontrola činnosti poskytovatele a vadné plnění

1. Rozsah, kvalita a provedení úklidových služeb musí odpovídat požadavkům objednatele a vymezení uvedenému v této smlouvě. Jakékoliv odchylky od požadavků objednatele či tohoto vymezení budou chápány jako vadné plnění. Vadami se rozumí i nedodělky a použití nesprávných pracovních pomůcek, čisticích a desinfekčních prostředků.
2. Objednatel je oprávněn pravidelně kontrolovat způsob poskytování služeb poskytovatelem. Služby budou prováděny s odbornou péčí v takové kvalitě, která zajistí čistotu jednotlivých míst plnění služeb.
3. Zjistí-li objednatel, že poskytovatel provádí úklidové služby v rozporu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn na tyto nedostatky poskytovatele upozornit zápisem do knihy úklidu jednotlivých budov a e-mailem na e-mailovou adresu oprávněné osoby poskytovatele. Každý zápis v knize úklidu bude datován a podepsán oprávněnou osobou objednatele.

4. Vady, které budou uvedeny v knize úklidu a na které bude poskytovatel upozorněn prostřednictvím e-mailu na e-mailovou adresu oprávněné osoby poskytovatele, poskytovatel odstraní bez zbytečného odkladu, nejpozději však při provádění následujícího denního úklidu.
5. Objednatel si vyhrazuje právo provádět namátkové kontroly úklidu, ke které může požadovat přítomnost oprávněné osoby poskytovatele. O provedené namátkové kontrole úklidu se provede datovaný a osobami přítomnými namátkové kontrole podepsaný zápis do knihy úklidu. Objednatel oznámí provedení namátkové kontroly poskytovateli nejméně 1 den předem.

Článek V. Hodnocení kvality

1. Kvalita poskytování služeb bude hodnocena prostřednictvím systému měření kvality key performance indicators (dále jen „KPI“) uvedeného v Příloze č. 3 této smlouvy (Formulář KPI). Měření kvality bude probíhat v měsíčních intervalech a zaměřuje se na rozsah smluvně stanovených úkolů a kvalitu prováděných prací.
2. Nejpozději do 5. pracovního dne následujícího po kalendářním měsíci vyplní společně oprávněná osoba objednatele a oprávněná osoba poskytovatele Formulář KPI za příslušný měsíc v souladu a na základě e-mailových upozornění a záznamů v příslušné knize úklidu dle článku IV. odst. 3 této smlouvy.
3. Za každý kalendářní měsíc bude vypracováno celkem 8 Formulářů KPI (pro každou budovu objednatele uvedenou v článku II. odst. 2 této smlouvy bude vypracován 1 Formulář KPI), v nichž bude vyznačena úroveň výkonu prováděných služeb a počet stržených bodů za uplatněné vady a nedodělky zaznamenané v jednotlivých knihách úklidu za příslušný kalendářní měsíc k jejich poskytování ve všech objektech, v nichž jsou služby poskytovány.
4. Nejvyšší počet bodů měření KPI za poskytované služby v daném měsíci je 100. Za každou vadu či nedodělek zaznamenaný v příslušné knize úklidu je z nejvyššího počtu bodů měření KPI stržen 1 bod, nestanoví-li tato smlouva jinak.
5. Ve Formuláři KPI bude zaznačena úroveň výkonu prováděných služeb v % a tomu odpovídající cena k fakturaci, kterou je poskytovatel oprávněn za daný kalendářní měsíc fakturovat.

Článek VI. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel poskytne poskytovateli veškerou potřebnou součinnost, zejména při zajišťování vstupů do uklízených prostor.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli bezúplatně přiměřené uzamykatelné prostory pro uložení úklidové techniky, pracovních pomůcek, čisticích a dezinfekčních prostředků, prostředků pro osobní hygienu a dále pak vodu a elektrickou energii nezbytnou k výkonu úklidových prací.

3. Objednatel je povinen umožnit zaměstnancům poskytovatele řádné plnění jejich pracovních povinností.
4. Objednatel je povinen pravidelně kontrolovat provádění úklidových služeb, výsledky kontrolní činnosti a nedostatky zaznamenávat do knihy úklidu a požadovat odstranění vad. Do knihy úklidu bude oprávněná osoba objednatele zapisovat zjištěné vady úklidu (datum zjištěné vady, popis zjištěné vady, místo zjištěné vady, datum odstranění vady, urgencye v případě neodstraněné vady, podpisy oprávněné osoby objednatele a oprávněné osoby poskytovatele) a zakládat zpracovanou fotodokumentaci vadně provedených úklidových služeb.
5. Na základě výsledků kontrolní činnosti je dále oprávněná osoba objednatele povinna spolu s oprávněnou osobou poskytovatele vyplnit pro příslušný měsíc Formulář KPI, ve kterém bude zhodnocena úroveň výkonu služby v % v souladu s článkem V. této smlouvy. Vyplněný Formulář KPI je podkladem pro vystavení faktury poskytovatelem v souladu s článkem III. odst. 3 této smlouvy.
6. Objednatel je povinen vyvěsit v jednotlivých podlažích předmětných budov uvedených v článku II. odst. 2 této smlouvy na veřejně přístupném místě harmonogram prací s uvedením odpovědných osob poskytovatele, a to do 30 dnů ode dne, kdy mu byl harmonogram prací od poskytovatele doručen.
7. Objednatel je povinen v přiměřeném předstihu oznámit poskytovateli provozní změny, které mají vliv na provádění sjednaných výkonů a tím i hodnotu fakturace za příslušné období.
8. Objednatel protokolárně předá poskytovateli klíče od všech místností, ve kterých budou prováděny úklidové práce.

Článek VII.

Práva a povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel je povinen zajistit provádění úklidu řádně, včas, s odbornou péčí a znalostí, na vlastní náklad a nebezpečí, plně v souladu se zájmy a pokyny objednatele, a to zaměstnanci v dostatečném počtu. Poskytovatel je povinen dodržovat technologii jednotlivých úklidových prací v souladu se seznamem úklidových prací obsažených v Příloze č. 1 této smlouvy. Způsob poskytování služeb musí po celou dobu realizace v maximální míře respektovat nutnost zajištění provozu objektů objednatele, zejména nerušený provoz v kancelářích.
2. Poskytovatel je povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, zejména předpisy o požární ochraně a bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, ekologické a hygienické předpisy, technické normy vztahující se k jeho činnosti, řídit se touto smlouvou, pokyny objednatele, pravidly objednatele pro pohyb v jeho objektech a podklady, které mu budou prokazatelně předány. Poskytovatel je povinen zajistit důstojné a férové pracovní podmínky a bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců. Poskytovatel je povinen za tímto účelem zajistit proškolení svých zaměstnanců v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.

3. Poskytovatel je povinen respektovat požadavky a pokyny objednatele. Poskytovatel je povinen upozornit objednatele na nevhodnost požadavků a pokynů daných mu objednatelem, zejména na rizika vyplývající z těchto požadavků a pokynů objednatele, které neodpovídají podmínkám bezpečnosti práce a prevenci vzniku škody na interiéru budov objednatele uvedených v článku II. odst. 2 této smlouvy.
4. Při provádění úklidových prací může poskytovatel používat jen takové mechanické pracovní nástroje, pracovní pomůcky a čisticí a dezinfekční prostředky, jejichž vlastnosti splňují požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví a které zároveň žádným způsobem nepoškodí interiéry budov objednatele uvedených v článku II. odst. 2 této smlouvy. Poskytovatel je povinen dbát na udržování pracovních pomůcek v hygienickém standardu.
5. Poskytovatel je dále povinen zohledňovat environmentálně odpovědný přístup, přičemž je povinen dodržovat zejména minimální požadavky na používané čisticí prostředky vymezené v Metodice pro environmentálně odpovědný přístup při zadávání veřejných zakázek a nákupech státní správy a samosprávy vydané na základě usnesení vlády č. 531/2017, o Pravidlech uplatňování odpovědného přístupu při zadávání veřejných zakázek a nákupech státní správy a samosprávy, a v listu č. 7 k této Metodice přiloženém.
6. Poskytovatel zajistí, že jeho zaměstnanci nebudou využívat jakékoliv technické zařízení umístěné v prostorách objednatele (zejména PC, telefonní přístroje, tiskárny, multifunkční zařízení, skartovací stroje) s výjimkou použití telefonu v případě ohrožení zdraví, života nebo majetku objednatele, nebudou pořizovat kopie klíčů od svěřených prostor a nebudou vpouštět cizí osoby (včetně rodinných příslušníků) do prostor objednatele. Zaměstnanci poskytovatele nejsou oprávněni číst dokumenty, odnášet dokumenty, zařízení nebo jiný majetek objednatele, majetek zaměstnanců objednatele nebo majetek jiných osob. Přemísťování jakýchkoliv předmětů v kancelářských a technických prostorách objednatele zaměstnanci poskytovatele není přípustné.
7. Poskytovatel se zavazuje zajistit zachování mlčenlivosti a diskrétnosti o všech skutečnostech, o kterých se při úklidu určených prostor nebo v souvislosti s ním dozví a za tím účelem tyto skutečnosti nesdělí, nezpřístupní a pro sebe nebo pro někoho jiného nevyužít. Poskytovatel se zavazuje dostatečně poučit všechny zaměstnance o povinnosti zachovávat mlčenlivost a diskrétnost a za tím účelem učinit veškerá opatření zabráňující zneužití či úniku jakýchkoli informací. Povinnost mlčenlivosti trvá bez ohledu na účinnost nebo platnost této smlouvy.
8. Poskytovatel je povinen objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na způsobilost poskytovatele plnit své povinnosti v souladu s touto smlouvou. Takovým oznámením však poskytovatel není zbaven povinnosti nadále plnit své povinnosti z této smlouvy vyplývající.
9. Poskytovatel je povinen poskytnout objednateli tzv. náhradní plnění dle zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, v hodnotě odpovídající všem uskutečněným a fakturovaným úklidovým službám dle této smlouvy. Současně je povinen vložit údaje o poskytnutém náhradním plnění nejpozději do 30 kalendářních dnů od zaplacení poskytnutého plnění do evidence plnění vedené Ministerstvem práce a sociálních věcí podle § 84 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.

10. Poskytovatel je povinen vystavit fakturu na cenu za služby odpovídající ceně uvedené ve Formuláři KPI pro příslušný kalendářní měsíc.

Článek VIII.

Odpovědnost za škodu

1. Poskytovatel je odpovědný objednateli za plnění povinností vyplývajících z této smlouvy a za škodu způsobenou mu v souvislosti s poskytováním služeb podle této smlouvy, a to i tehdy, byla-li škoda v této souvislosti způsobena zástupcem či zaměstnancem poskytovatele nebo jeho poddodavatelem.
2. Poskytovatel se zavazuje, bude-li to možné a účelné, k náhradě škody uvedením do předešlého stavu. Možnost a účelnost náhrady škody uvedením do předešlého stavu posoudí objednatel a bez zbytečného odkladu rozhodne o náhradě škody buďto uvedením do předešlého stavu, přičemž současně stanoví způsob uvedení do předešlého stavu nebo o peněžní náhradě škody.
3. Jestliže objednatel jako poškozená strana musel vynaložit náklady v důsledku porušení zákonných nebo smluvních povinností poskytovatele (na odstranění či zmírnění takto vzniklých následků), zahrnují se tyto náklady do škody a poskytovateli jako povinné osobě vzniká povinnost i k jejich náhradě.
4. Poskytovatel odpovídá za ztrátu klíčů, které mu předal objednatel. V případě ztráty klíče je poskytovatel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit objednateli a je povinen uhradit objednateli pořizovací náklady za klíče.

Článek IX.

Úrok z prodlení, smluvní pokuta

1. V případě prodlení s úhradou peněžitého závazku jsou smluvní strany oprávněny požadovat úrok z prodlení dle příslušných právních předpisů.
2. Použije-li poskytovatel mechanické pracovní nástroje, pracovní pomůcky nebo čisticí a desinfekční prostředky v rozporu článkem VII. odst. 4 a 5 této smlouvy, je objednatel oprávněn poskytovateli za každý jednotlivý případ odečíst až 5 bodů měření KPI.
3. V případě porušení povinností vyplývajících z článku VII. odst. 9 této smlouvy, je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši poskytnutého plnění, které nebylo poskytovatelem vloženo do evidence vedené Ministerstvem práce a sociálních věcí podle § 84 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů a objednatel si toto náhradní plnění nemohl započítat.
4. Ustanoveními tohoto článku této smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu újmy, úroky z prodlení ani na odstoupení od smlouvy.

Článek X.

Ukončení smlouvy

1. Tento smluvní vztah může být ukončen:
 - a) oboustrannou vzájemnou dohodou, a to pouze písemnou formou s tím, že platnost smlouvy končí dnem uvedeným v této dohodě;

- b) okamžitým odstoupením objednatele od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy, kterým je zejména:
- opakované nevykonání (více než 8x) některé z činností ze sjednaného rozsahu úklidových prací podle článku II. této smlouvy (opakovaná nečinnost poskytovatele),
 - neodstranění zjištěných vad úklidu, a to ani přes písemnou urgenci zaznamenanou objednatelem v knize vad úklidu,
 - porušení povinnosti mlčenlivosti a diskrétnosti stanovené v článku VII. odst. 7 této smlouvy,
 - porušení závazku dle článku II. odst. 7 této smlouvy zaměstnávat po dobu trvání této smlouvy alespoň 50 % z celkového počtu zaměstnanců osoby se zdravotním postižením zaměstnané na pracovních místech zřízených pro osoby se zdravotním postižením.
- c) odstoupením poskytovatele od smlouvy pouze v případě podstatného porušení povinností ze strany objednatele, kterým je prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 21 dní po marném uplynutí dodatečné lhůty k nápravě poskytnuté poskytovatelem v písemném upozornění (urgenci) doručeném objednateli.
2. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká dnem doručení písemného projevu vůle odstoupit od smlouvy druhé smluvní straně.
3. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu v případě, že poskytovatel přestane být poskytovatelem náhradního plnění v souladu se zákonem č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů. Výpovědní doba činí dva měsíce a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi.

Článek XI.

Trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, tj. od 01.10.2020 do 30.09.2022.

Článek XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů uvedených v článku I. této smlouvy.
3. Smluvní strany jsou povinny do 15 dnů od účinnosti této smlouvy předat druhé smluvní straně seznam osob oprávněných jednat v souvislosti s kontrolou a hodnocením kvality prováděných služeb dle článku IV. této smlouvy a vyplňovat Formulář KPI dle článku V. odst. 2. této smlouvy ve struktuře: jméno, příjmení, funkce, e-mailová adresa, telefonní kontakt. Smluvní strany jsou dále v této souvislosti povinny oznamovat druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu jakoukoliv změnu těchto údajů.
4. Poskytovatel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu. Takový postup poskytovatele bude považován za podstatné porušení smluvních povinností.

5. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy na profilu zadavatele objednatel ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž v příslušném registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že toto uveřejnění zajistí objednatel.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
9. Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž kupující a prodávající obdrží jeden stejnopis.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace objektu, četnost služeb a cena za měsíční úklid

Příloha č. 2 – Doba provádění úklidových prací

Příloha č. 3 – Formulář KPI

Česká republika – Katastrální
úřad pro Zlínský kraj

FORCORP GROUP spol. s.r.o.

Ing. Štěpán Forman
ředitel

Mgr. Irena Jelínková
jednatelka společnosti

Příloha č. 1 – Specifikace objektu, četnost služeb a cena za měsíční úklid

Typ prostorů	Název prostoru
prostory typu A	kanceláře
	zasedací místnosti
prostory typu B	chodby
	haly
	schodiště
prostory typu C	kuchyňky
prostory typu D	sociální zařízení (WC, koupelny, umývárny, sprchy)
prostory typu E	výtahy, strojovny
prostory typu H	serverovny
	spisovny
	garáže
	dílny
	sklady
	kotelny
	úklidové místnosti
	vjezdová rampa

Zadavatel požaduje při provádění zakázky používat systém barevného kódování oblastí	
A,B,E,H	modrá barva: generální oblasti
C	zelená barva: kuchyňské oblasti
D	červená barva: sanitární oblasti
	žlutá barva: umývárenské oblasti

Prostory typu A		Rozsah činností
četnost úklidu	denní úklid	vyprázdnění nádob na odpad včetně doplnění a dodávky mikrotékových sáčků do odpadkových nádob, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo
		vysátí ploch koberec včetně odstraňování případných skvrn nebo mokré stírání celé plochy včetně dezinfekce a odstraňování skvrn, dle podlahové krytiny
		umytí dveřních klik včetně dezinfekce
		úklid vnitřních prostor volně přístupných stolů a volných ploch
		vyprázdnění skartátorů včetně doplnění a dodávky mikrotékových sáčků a přesun odpadu na určené místo
		vyprázdnění nádob na tříděný odpad, přesun odpadu na určené místo
	týdenní úklid	stírání prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku do výše 170 cm
		odstranění prachu z vypínačů a zásuvek
		odstranění prachu a omytí parapetů v interiéru místnosti
		odstranění ohmatů a skvrn ze skel, dveří, vnějších ploch nábytku, obkladů, omyvatelných stěn a přepážek
		mytí stolů
		omytí a vyleštění celých ploch zrcadel
	měsíční úklid	stírání PC a telefonních přístrojů antistatickou prachovkou
		omytí dveří a zárubní
		stírání prachu z vodorovných ploch nábytku a ostatního zařízení na stěnách (klimatizační jednotky, obrazy, atd.) nad 170 cm
		stírání prachu z volně zavěšených osvětlovacích těles
		celoplošné omytí skříní
		vlhké stírání topných těles
		ometení pavučin
		vlhké stírání vnějších ploch nábytku s využitím vhodného prostředku na daný materiál
	vlhké stírání a leštění obkladů a omyvatelných stěn	
otření podnoží otočných židlí, vysátí čalouněných povrchů židlí		

Katastrální pracoviště	plocha pro úklid [m ²]
KP Holešov	429,65
KP Kroměříž	768,25
KP Uherské Hradiště	619,01
KP Uherský Brod	335,30
KP Valašské Klobouky	268,28
KP Valašské Meziříčí	486,85
KP Vsetín	663,22
KÚ Zlín	1 107,83
Celková plocha pro úklid prostorů typu A	4 678,39

Prostory typu B		Rozsah činností
četnost úklidu	denní úklid	vyprázdnění nádob na odpad včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků do odpadkových nádob, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo
		mokrě stírání celé plochy podlahy přípravkem určeným zadavatelem včetně odstraňování skvrn nebo vysátí ploch koberců včetně odstranění případných skvrn včetně dezinfekce (dle druhu podlahové krytiny)
		dezinfekce madel na zábradlí
		odstraňování případných skvrn ze stolů a lavic
	týdenní úklid	čištění prosklených ploch dveří
		mytí vstupních dveří
		leštění prosklených a zrcadlových ploch, dveří, nábytku, přepážek
		odstranění prachu z vypínačů a ostatních zařízení na stěnách
		vyprázdnění nádob na tříděný odpad (dle potřeby), přesun odpadu na určené místo
		odstranění prachu a omytí vnitřních parapetů
		umytí madel na zábradlí včetně dezinfekce
		mytí stolů a lavic
		vysátí veškerých čistících zón
	měsíční úklid	stírání prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku do výše 170 cm
		omytí dveří a zárubní
		čištění zábradlí včetně výplní
		vlhké stírání topných těles
		stírání prachu z předmětů a kancelářského zařízení nad 170 cm, ke kterým je obtížnější přístup (skříně, obrazy, atd.)
		mytí parapetů
		stírání prachu z volně zavěšených osvětlovacích těles
		ometení pavučin

Katastrální pracoviště	plocha pro úklid [m ²]
KP Holešov	147,40
KP Kroměříž	482,75
KP Uherské Hradiště	250,43
KP Uherský Brod	102,95
KP Valašské Klobouky	84,89
KP Valašské Meziříčí	144,70
KP Vsetín	275,23
KÚ Zlín	473,45
Celková plocha pro úklid prostorů typu B	1 961,80

Prostory typu C		Rozsah činností
četnost úklidu	denní úklid	vyprázdnění nádob na odpad včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků do odpadkových nádob, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo
		vyprázdnění nádob na tříděný odpad, přesun odpadu na určené místo
		odstranění ohmatů a skvrn ze skel, dveří, vnějších ploch nábytku, obkladů a omyvatelných stěn
		mokrě stírání celé podlahové plochy dezinfekčním roztokem včetně odstraňování skvrn
		desinfekce rizikových ploch (např. kliky dveří, vypínače, madla skříní, vnějších úchytů ledniček, mikrovlnných trub, myček na nádobí apod.)
		běžné omytí baterií, umyvadel a dřezů vč. odkapávacích ploch dezinfekčním prostředkem a vyleštění
		kontrola funkčnosti zařízení na uklízených místech (osvětlení, splachovače, baterie, odpady) a hlášení zjištěných závad pověřenému pracovníkovi
	týdenní úklid	vymývání odpadkových nádob dezinfekčním roztokem
		odstranění prachu a omytí vnitřních parapetů, stírání prachu z vodorovných ploch do výšky 170 cm
		odstranění prachu z vypínačů a ostatního zařízení na stěnách
		vlhké stírání a leštění obkladů a omyvatelných stěn
		omytí a vyleštění ploch skel v prosklených dveřích
		celoplošné vyčištění baterií, umyvadel, dřezů vč. sifonů a přívodních armatur, odkapávacích ploch
	měsíční úklid	vysátí veškerých čistících zón
		ometení pavučin
		vlhké stírání vnějších ploch nábytku
		omytí dveří a zárubní, stírání prachu z vodorovných ploch nábytku nad 170 cm

Katastrální pracoviště	plocha pro úklid [m ²]
KP Holešov	11,40
KP Kroměříž	51,95
KP Uherské Hradiště	12,98
KP Uherský Brod	9,33
KP Valašské Klobouky	11,90
KP Valašské Meziříčí	23,30
KP Vsetín	20,16
KÚ Zlín	26,93
Celková plocha pro úklid prostorů typu C	167,95

Prostory typu D		Rozsah činností
četnost úklidu	denní úklid	vyprázdnění nádob na odpad včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků do odpadkových nádob, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo
		doplnění a dodávka mikroténových sáčků do odpadkových nádob na hygienické potřeby na dámských WC, přesun odpadu na určené místo
		běžné omytí umyvadel a baterií
		omytí toaletních mís, bidetů a pisoárů dezinfekčním roztokem, a to jak zevnitř, tak zvenčí
		omytí a vyleštění zrcadel
		dezinfekce úchytych míst (baterií, zásobníků mýdel, splachovadel, klik apod.)
		omytí sprchových koutů, van
		odstranění ohmatů a skvrn z obkladů, omyvatelných stěn
		dodání a doplňování hygienického standardu (tekuté antibakteriální mýdlo, toaletní papír, papírové ručníky)
		vlhké vyčištění celé podlahové plochy dezinfekčním roztokem včetně odstraňování skvrn
		odstranění prachu z vypínačů a ostatního zařízení na stěnách
		kontrola funkčnosti zařízení na uklízených místech (osvětlení, splachovače, baterie, odpady) a hlášení zjištěných závad pověřenému pracovníkovi
		týdenní úklid
	omytí a vyleštění ploch sprchových koutů a van dezinfekčním prostředkem	
	omytí a vyleštění zařizovacích předmětů (např. zásobníků mýdel, držáků nebo zásobníků toalet. papíru, toalet. šetky, zásobníků ručníků)	
	na toaletách vlhké setření vodorovných a svislých ploch dezinfekčním prostředkem	
	odstranění prachu z parapetů v interiéru místnosti	
	odstranění prachu z vypínačů a ostatního zařízení na stěnách	
	stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do výšky 170 cm	
	vymývání odpadkových nádob dezinfekčním prostředkem	
	měsíční úklid	vlhké stírání a leštění obkladů a omyvatelných stěn
		omytí parapetů, dveří a zárubní
		odstranění prachu ze všech vodorovných a svislých ploch nad 170 cm
		ometení pavučin
		omytí a vyleštění zrcadel a skel v prosklených stěnách, dveřích

Katastrální pracoviště	plocha pro úklid [m ²]
KP Holešov	28,36
KP Kroměříž	87,52
KP Uherské Hradiště	16,60
KP Uherský Brod	17,26
KP Valašské Klobouky	17,73
KP Valašské Meziříčí	30,60
KP Vsetín	35,39
KÚ Zlín	85,97
Celková plocha pro úklid prostorů typu D	319,43

Prostory typu E		Rozsah činností
četnost úklidu	denní úklid	odstranění ohmatů a skvrn ze skel, zrcadel, nerezových ploch
		vlhké vytírání celé plochy saponátem a dezinfekcí
		odstranění nečistot ze spodních drážek dveří výtahu
	týdenní úklid	omytí a vyleštění zrcadel a skel v prosklených dveřích
		vlhké stírání obkladů, nerez. ploch a lišt či omyvatelných stěn
		nerezové plochy čistit prostředky na alkoholové bázi
	měsíční úklid	dezinfekce omyvatelných podlahových ploch či omyvatelných stěn

Katastrální pracoviště	plocha pro úklid [m ²]
KP Holešov	0
KP Kroměříž	4,32
KP Uherské Hradiště	0
KP Uherský Brod	0
KP Valašské Klobouky	0
KP Valašské Meziříčí	0
KP Vsetín	7,04
KÚ Zlín	0
Celková plocha pro úklid prostorů typu E	11,36

Prostory typu H		Rozsah činností
četnost úklidu	týdenní úklid	vyprázdnění nádob na odpad včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků do odpadkových nádob, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo
		vyprázdnění nádob na tříděný odpad (dle potřeby), přesun odpadu na určené místo
		běžné omytí umyvadel a baterií
		mokrý stírání a odstranění nečistot z podlahové plochy
		kontrola funkčnosti zařízení na uklízených místech (osvětlení, splachovače, baterie, odpady) a hlášení zjištěných závad pověřenému pracovníkovi
		odstranění prachu z vypínačů a ostatních zařízení na stěnách
		úklid sběrných míst tříděného a komunálního odpadu (místa shromažďování odpadů)
	měsíční úklid	stírání prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku do výše 170 cm
		ometení pavučin
		vlhké stírání obkladů a omyvatelných stěn
		vlhké stírání topných těles
		stírání prachu z předmětů a kancelářského zařízení nad 170 cm, ke kterým je obtížnější přístup (skříně, obrazy, atd.).
		mytí parapetů
		stírání prachu z volně zavěšených osvětlovacích těles
čištění rohoží		

Katastrální pracoviště	plocha pro úklid [m ²]
KP Holešov	190,90
KP Kroměříž	541,30
KP Uherské Hradiště	250,56
KP Uherský Brod	61,66
KP Valašské Klobouky	119,67
KP Valašské Meziříčí	87,60
KP Vsetín	482,97
KÚ Zlín	99,65
Celková plocha pro úklid prostorů typu H	1 834,31

Katastrální pracoviště Holešov, Dr. E. Beneše 49, Holešov

Číslo místnosti	Specifikace	Množství (m2)	Četnost prací	Typ podlahy	Cena za měsíční úklid bez DPH
1. poschodí					
101	kancelář	38,80	3x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	262,09
102	chodba + schodiště	12,60	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	138,12
103	WC	1,40	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	15,35
104	kancelář	1,30	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	14,25
105	spisovna	35,80	týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	80,61
106	spisovna	14,00	týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	31,52
107	spisovna	13,00	týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	29,27
108	kancelář	22,30	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	244,44
109	umývárna	1,20	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	13,15
110	WC	3,30	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	36,17
112	kancelář	20,60	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	225,81
115	kancelář	50,10	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	549,18
116	WC	2,86	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	31,35
119	spisovna	70,00	týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	157,61
121	kancelář	14,70	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	161,14
122	chodba	19,90	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	218,14
123	kotelna	10,20	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	5,30
125	chodba + schodiště	11,70	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba, PVC	128,25
130	spisovna	32,60	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	16,95
2. poschodí					
201	kancelář	30,60	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	335,42
202	chodba + schodiště	11,20	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	122,77
203	chodba	9,10	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	99,75
204	kuchyňka	5,50	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	60,29
206	WC muži	2,30	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	25,21
207	kancelář	15,00	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	164,42
208	kancelář	18,70	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	204,98
209	kancelář	15,00	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	164,42
210	kancelář	13,50	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	147,98
211	zasedací místnost	27,50	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	301,44
212	chodba	30,10	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	329,94
213	kancelář	38,70	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	424,21
214	kancelář	15,30	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	167,71
215	kancelář	26,10	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	286,10
216	kancelář	27,10	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	297,06
217	chodba + schodiště	36,10	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba, PVC	395,71

218	kancelář	23,15	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	253,76
219	server	15,30	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	7,96
220	umývárna	3,60	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	39,46
221	WC muži	4,00	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	43,85
222	WC ženy	9,70	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	106,33
227	kuchyňka	5,90	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	64,67
3. poschodí					
301	kancelář	16,10	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	176,48
302	kancelář	15,10	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	165,52
303	schodiště	16,70	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	183,06
	součet	807,71			6 927,20

Katastrální pracoviště Kroměříž, Oskol 3183/41, Kroměříž

Číslo místnosti	Specifikace	Množství (m2)	Četnost prací	Typ podlahy	Cena za měsíční úklid bez DPH
1. podzemní podlaží					
1	schodiště	35,60	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	160,31
2	chodba	53,70	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	241,82
3	sklad	3,64	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	1,89
5	spisovna	41,01	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	21,33
6	kancelář	71,41	1x měsíčně denní úklid, 1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	37,13
7	spisovna	26,56	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	13,81
8	spisovna	64,69	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	33,64
9	dílna	14,41	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	7,49
10	spisovna	26,56	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	13,81
11	spisovna	6,10	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	3,17
12	spisovna	48,50	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	25,22
13	sklad	12,13	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	6,31
14	chodba	15,28	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	68,81
15	chodba	3,30	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	14,86
16	kotelna	3,60	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	1,87
17	umývárna	2,10	1x měsíčně denní úklid, 1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	1,09
18	WC muži	4,55	1x měsíčně denní úklid, 1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	2,37
20	WC	5,25	1x měsíčně denní úklid, 1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	2,73
21	WC	1,70	1x měsíčně denní úklid, 1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	0,88
22	umývárna	3,68	1x měsíčně denní úklid, 1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	1,91
23	kancelář	6,96	1x měsíčně denní úklid, 1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	3,62
25	sprcha	2,35	1x měsíčně denní úklid, 1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	1,22
27	sklad	6,56	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	3,41
28	garáž	17,16	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	beton	8,92
29	sklad	14,60	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	7,59
30	WC	1,71	1x měsíčně denní úklid, 1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	0,89
31	sprcha	3,66	1x měsíčně denní úklid, 1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	1,90
32	garáž	33,34	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	beton	17,34
33	sklad	5,33	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	2,77

1. poschodí					
101	vstupní hala	51,98	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	569,78
102	schodiště	35,90	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec+dlažba	393,52
103	chodba	51,03	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	559,37
104	kancelář	23,62	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	258,91
105	spisovna	64,26	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	704,39
106	kancelář	24,36	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	267,02
107	kancelář	24,61	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	269,76
108	kancelář	11,18	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	122,55
109	kancelář	12,61	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	138,23
110	kancelář	13,94	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	152,80
112	kancelář	23,96	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	262,64
113	kancelář	23,16	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	253,87
114	kancelář	18,23	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	199,83
115	sklad	45,66	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	500,51
116	sklad	11,99	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	131,43
117	kancelář	11,99	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	131,43
118	kuchyňka	11,11	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	121,78
119	WC	6,69	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	73,33
120	sprcha	3,40	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	37,27
122	WC	5,81	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	63,69
125	kancelář	15,47	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	169,58
126	WC	7,75	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	84,95
127	WC	6,76	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	74,10
2. poschodí					
201	schodiště	39,20	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec+dlažba	429,69
211	server	6,98	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	3,63
3. poschodí					
301	schodiště	39,14	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec+dlažba	429,04
302	chodba	57,52	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	630,51
303	kuchyňka	5,20	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	57,00
304	kuchyňka	9,59	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	105,12
305	sklad	24,84	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	272,29
306	kancelář	25,23	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	276,56
307	kancelář	8,51	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	93,28
308	kancelář	23,52	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	257,82
309	kancelář	25,56	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	280,18
310	kancelář	25,06	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	274,70
311	kancelář	11,59	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	127,04

312	sklad	12,38	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	135,70
313	kancelář	24,76	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	271,41
314	kancelář	23,96	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	262,64
315	kancelář	24,76	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	271,41
316	kancelář	23,52	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	257,82
317	kancelář	8,51	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	93,28
318	kancelář	25,23	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	276,56
319	kancelář	24,06	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	263,74
320	kancelář	11,16	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	122,33
321	umývárna	8,08	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	88,57
324	sprcha	2,58	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	28,28
325	WC	3,39	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	37,16
4. poschodí					
401	schodiště	39,14	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec+dlažba	429,04
402	chodba	60,96	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	668,22
405	kuchyňka	14,92	1x měsíčně denní úklid, 1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	7,76
406	sklad	25,68	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	13,35
409	sklad	25,32	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	13,17
410	kancelář	23,16	5x týdně denní úklid+týdenní úklid+měsíční úklid	PVC	253,87
411	kancelář	24,76	5x týdně denní úklid+týdenní úklid+měsíční úklid	PVC	271,41
412	kancelář	37,14	5x týdně denní úklid+týdenní úklid+měsíční úklid	PVC	407,11
413	kancelář	13,10	5x týdně denní úklid+týdenní úklid+měsíční úklid	koberec	143,60
414	kancelář	26,75	5x týdně denní úklid+týdenní úklid+měsíční úklid	PVC	293,22
415	kancelář	26,39	5x týdně denní úklid+týdenní úklid+měsíční úklid	PVC	289,28
416	zasedací místnost	50,02	1x měsíčně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	26,01
417	kuchyňka	11,13	5x týdně denní úklid+týdenní úklid+měsíční úklid	PVC	122,00
418	WC	7,19	5x týdně denní úklid+týdenní úklid+měsíční úklid	dlažba	78,81
420	sprcha	2,58	5x týdně denní úklid+týdenní úklid+měsíční úklid	dlažba	28,28
421	WC	3,60	5x týdně denní úklid+týdenní úklid+měsíční úklid	dlažba	39,46
422	WC	4,69	5x týdně denní úklid+týdenní úklid+měsíční úklid	dlažba	51,41
ostatní					
	výtah	4,32	5x týdně denní úklid+týdenní úklid+měsíční úklid	koberec	47,35
součet		1 936,09			14 777,96

Katastrální pracoviště Uherské Hradiště, Svatováclavská 568, Uherské Hradiště

Číslo místnosti	Specifikace	Množství (m2)	Četnost prací	Typ podlahy	Cena za měsíční úklid bez DPH
1. nadzemní podlaží					
1-043	spisovna	210,77	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	109,60
1-042	spisovna	33,12	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	17,22
1-CHO4	chodba	15,07	1x měsíčně denní úklid, 1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	7,84
2. nadzemní podlaží					
2-129	kancelář	14,88	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	67,01
2-129A	kancelář	13,74	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	61,87
2-128	kancelář	13,74	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	61,87
2-127	kancelář	14,89	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	67,05
2-126	kancelář	29,48	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	132,75
2-125	kancelář	29,48	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	132,75
2-101	kancelář	29,48	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	132,75
2-102	kancelář	14,31	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	64,44
2-103	kancelář	14,31	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	156,86
2-104	kancelář	14,31	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	156,86
2-105	kancelář	29,48	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	323,15
2-106	kancelář	15,24	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	167,05
2-107	kancelář	17,10	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	77,00
2-108	kancelář	13,49	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	147,87
2-108A	kancelář	28,49	1x měsíčně denní úklid, 1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	14,81
2-109	kancelář	28,34	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	127,62
2-110	kancelář	19,04	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	85,74
2-112A	kancelář	17,04	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	186,79
2-112	kancelář	16,89	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	185,14
2-113	kancelář	14,88	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	163,11
2-113A	kancelář	15,94	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	174,73
2-114	kancelář	13,83	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	151,60
2-115	kancelář	14,89	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	163,22
2-116	kancelář	14,89	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	163,22
2-117	kancelář	14,89	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	163,22
2-118	kancelář	14,89	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	163,22
2-119	kancelář	14,60	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	160,04
2-120	kancelář	15,17	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	166,29
2-121	kancelář	15,74	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	172,54
2-121A	kancelář	16,29	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	178,56

2-122	kancelář	15,60	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	70,25
2-123	kancelář	11,13	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	122,00
2-124A	kancelář	16,99	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	76,51
2-124B	kancelář	11,60	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	52,24
2-124C	kancelář	11,06	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	49,81
2-124D	kancelář	12,89	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	58,05
2-CHO2	chodba	82,00	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	898,85
2-CHO1	chodba	93,61	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	1026,12
2-111	kuchyňka	12,98	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	142,28
2-123a	sklad	6,67	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	3,47
2-WC1	WC muži	2,21	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	24,23
2-WC1a	WC muži	2,89	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	31,68
2-WC1b	WC muži	1,36	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	14,91
2-WC2	WC ženy	3,62	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	39,68
2-WC2a	WC ženy	1,28	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	14,03
2-WC2b	WC ženy	1,06	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	11,62
2-SPR1	sprcha	4,18	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	45,82
2-124e	chodba	13,79	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	62,10
2-CHO2a	chodba	24,05	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	263,63
2-CHO4a/3	chodba	21,91	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	240,17
	součet	1 149,58			7 551,24

Katastrální pracoviště Uherský Brod, Svat. Čecha 1365, Uherský Brod					
Číslo místnosti	Specifikace	Množství (m2)	Četnost prací	Typ podlahy	Cena za měsíční úklid bez DPH
1. podzemní podlaží					
014	spisovna	51,10	týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	115,06
2. poschodí					
201	schodiště	19,20	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	210,46
202	chodba	58,90	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	645,64
203	kancelář	42,65	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	467,51
204	kancelář	21,10	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	231,29
205	kancelář	42,65	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	467,51
206	kancelář	20,10	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	220,33
207	kancelář	48,85	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	535,47
208	kancelář	32,30	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	354,06
209	kancelář	34,00	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	372,69
210	kancelář	14,35	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	157,30
211	sprcha	2,04	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	22,36
212	sklad	7,24	týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	16,30
213	WC	2,72	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	29,82
214	umývárna	4,53	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	49,66
215	kuchyňka	9,33	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	102,27
216	WC	2,63	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	28,83
217	umývárna	1,98	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	21,70
218	WC	3,36	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	36,83
219	úklidová místnost	3,32	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	36,39
220	kancelář	6,55	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	29,50
221	kancelář	27,20	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	298,16
222	chodba	11,80	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	129,35
223 - 224	kancelář	22,40	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	245,54
225 - 226	kancelář	23,15	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	253,76
234	chodba	13,05	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	143,05
součet					
		526,50			5 220,84

Katastrálního pracoviště Valašské Klobouky, Československé armády 259, Valašské Klobouky					
Číslo místnosti	Specifikace	Množství (m2)	Četnost prací	Typ podlahy	Cena za měsíční úklid bez DPH
Suterén					
01	chodba	13,90	1x měsíčně denní úklid, 1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	beton	7,23
02	spisovna	13,40	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	6,97
03	spisovna	27,50	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	14,30
04	spisovna	24,50	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	12,74
Přízemí					
101	vstupní hala	10,22	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	112,03
103	chodba	5,17	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	56,67
104	kancelář	15,86	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	173,85
105	kancelář	27,10	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	297,06
106	chodba	4,34	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	47,57
107	kancelář	17,86	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	195,77
108	kancelář	10,82	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	118,60
109	WC ženy	2,03	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	22,25
110	chodba	2,23	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	24,44
111	WC muži	1,67	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	18,31
113	chodba	9,13	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	100,08
114	kancelář	9,50	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	42,78
115	kancelář	9,50	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	42,78
116	zasedací místnost	23,19	1x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	52,21
117	kuchyňka	5,70	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	25,67
118	sklad	1,95	týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	4,39
119	WC ženy	2,35	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	25,76
120	WC muži	2,68	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	29,38
121	kancelář	14,98	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	67,46
122	kancelář	17,57	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	79,12
123	sklad	10,42	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	46,92
1. poschodí					
25	chodba	22,90	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	251,02
26	schodiště	17,00	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	186,35
27	WC ženy	3,50	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	38,37
28	WC muži	5,50	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	60,29
30	kancelář	14,90	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	163,33
31	kancelář	18,10	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	198,40
32	kancelář	20,80	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	228,00
33	kancelář	21,50	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	235,67

34	sklad	21,10	týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	47,51
35	kancelář	13,30	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	145,79
38	sklad	20,80	týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	46,83
39	kancelář	18,00	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	197,31
40	kancelář	15,30	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	167,71
41	kuchyňka	6,20	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	67,96
	součet	502,47			3 658,88

Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí, 40. pluku1351, Valašské Meziříčí

Číslo místnosti	Specifikace	Množství (m2)	Četnost prací	Typ podlahy	Cena za měsíční úklid bez DPH
Suterén					
01	garáž	20,00	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	beton	10,40
1. poschodí					
100	vstupní hala	6,90	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	teraso	75,64
101	schodiště	12,60	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	teraso	138,12
102	chodba	46,00	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	504,23
103	WC ženy+úklid. místnost	11,00	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	120,58
104	WC pro imobilní	2,40	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	26,31
105	kancelář	19,00	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	208,27
106	kancelář	19,00	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	208,27
107	kancelář	28,40	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	311,31
108	kancelář	28,20	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	309,12
109	kancelář	19,00	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	208,27
110	spisovna	19,00	týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	42,78
111	spisovna	25,60	týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	57,64
112	kancelář	36,60	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	401,19
113	spisovna	16,80	týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	37,83
114	kuchyňka	9,50	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	104,14
115	WC muži	3,80	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	41,65
2. poschodí					
200	schodiště	11,80	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	teraso	129,35
201	chodba	67,40	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	738,81
202	WC ženy	11,60	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	127,15
203	WC muži	1,80	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	19,73
204	kancelář	16,55	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	181,41
205	kancelář	18,25	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	200,05
207	zasedací místnost	43,50	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	476,83
208	kancelář	12,90	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	141,40
209	kancelář	19,25	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	211,01
210	kancelář	21,45	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	235,13
211	kancelář	17,30	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	189,64
212	kancelář	19,25	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	211,01
213	kancelář	19,25	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	211,01
214	kancelář	19,25	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	211,01
215	kancelář	19,25	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	211,01
216	kancelář	19,25	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	211,01
217	kancelář	21,20	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	232,39

218	kancelář	23,70	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	259,79
222	kancelář	16,80	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	184,15
223	kuchyňka	13,80	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	151,27
225	kancelář	29,50	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	323,37
226	server	6,20	týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	13,96
	součet	773,05			7 676,24

Katastrální pracoviště Vsetín, Smetanova 810, Vsetín

Číslo místnosti	Specifikace	Množství (m2)	Četnost prací	Typ podlahy	Cena za měsíční úklid bez DPH
1. podzemní podlaží					
001	garáž	219,34	1x ročně týdenní úklid, 1 ročně měsíční úklid	beton	9,50
002	sklad	18,91	2x ročně týdenní úklid, 2 x ročně měsíční úklid	beton	1,64
003	vjezdová rampa	52,53	1x ročně týdenní úklid, 1 ročně měsíční úklid	beton	2,28
006	strojovna výtahu	4,32	2x ročně denní úklid, 2 x ročně týdenní úklid, 2 x ročně měsíční úklid	beton	0,37
007	dílna	8,98	2x ročně týdenní úklid, 2 x ročně měsíční úklid	beton	0,78
009	rozvodna	5,95	2x ročně týdenní úklid, 2 x ročně měsíční úklid	PVC	0,52
1. poschodí					
101	vstupní hala	2,73	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	29,93
102	chodba	47,66	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	522,43
104	schodiště	7,66	1x měsíčně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	3,98
2. poschodí					
201	chodba + schodiště	32,69	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	358,33
203	sklad	8,48	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	4,41
204	spisovna	72,57	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	37,74
205	zasedací místnost	67,12	1x měsíčně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	34,90
206	kuchyňka	5,44	1x měsíčně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	2,83
216	sklad	14,74	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	7,66
217	sklad	13,11	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	6,82
3. poschodí					
301	chodba + schodiště	32,85	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	360,09
303	kancelář	8,56	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	93,83
304	kancelář	71,92	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	788,36
305	kancelář	39,90	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec + PVC	437,37
306	kancelář	13,26	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	145,35
307	server	11,01	1x měsíčně týdenní úklid+měsíční úklid	PVC	5,73
308	umývárna	3,08	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	33,76
309	umývárna	1,43	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	15,68
310	WC muži	1,35	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	14,80
311	sprcha	1,85	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	20,28
312	umývárna	2,48	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	27,18
313	WC ženy	3,15	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	34,53
314	kuchyňka	4,55	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	49,88
315	úklidová místnost	5,04	týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	11,35
316	kancelář	35,33	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec + PVC	387,27
317	kancelář	17,48	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	191,61

318	kancelář	18,02	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	197,53
319	kancelář	17,25	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	189,09
320	kancelář	15,15	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	166,07
322	WC	3,42	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	37,49
323	spisovna	45,30	týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	102,00
325	chodba	31,68	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	347,26
326	kancelář	10,65	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	116,74
4. poschodí					
401	chodba + schodiště	32,85	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	360,09
403	kancelář	6,05	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	66,32
404	kancelář	16,41	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	179,88
405	kancelář	19,02	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	208,49
406	kancelář	18,29	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	200,49
407	kancelář	19,80	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	217,04
408	kancelář	18,28	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	200,38
409	umývárna	1,84	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	20,17
410	WC muži	1,66	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	18,20
411	umývárna	5,85	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	64,13
412	WC ženy	1,66	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	18,20
413	WC ženy	1,66	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	18,20
414	kancelář	31,68	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	347,26
415	kancelář	23,26	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec + PVC	254,97
416	kancelář	23,26	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	254,97
417	kancelář	23,26	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	254,97
418	kancelář	17,32	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec + PVC	189,85
419	kancelář	5,99	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	65,66
420	chodba	28,18	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	308,90
423	chodba	2,70	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	29,60
424	kuchyňka	8,17	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	89,56
425	úklidová místnost	7,01	týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	15,78
5. poschodí					
501	chodba + schodiště	24,33	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	266,70
503	chodba	31,90	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	349,68
503K	kuchyňka	2,00	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	21,92
504	kancelář	14,81	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	162,34
505	kancelář	29,72	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	325,78
506	kancelář	24,84	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	272,29
507	kancelář	23,00	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	252,12
508	kancelář	21,15	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	231,84
509	kancelář	12,44	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	136,36

510	umývárna	1,49	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	16,33
511	WC muži	1,49	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	16,33
512	umývárna	1,49	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	16,33
513	WC ženy	1,49	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	16,33
ostatní					
	výtah	2,72	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	29,82
	součet	1 484,01			10 294,65

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 1565, Zlín

Číslo místnosti	Specifikace	Množství (m2)	Četnost prací	Typ podlahy	Cena za měsíční úklid bez DPH
Suterén					
001	chodba	10,14	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	111,15
011	chodba	61,65	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	675,78
015	spisovna	18,81	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	9,78
016	spisovna	56,24	1x měsíčně týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	29,24
018	kuchyňka	5,23	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	57,33
020	kancelář	79,00	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	865,97
021	umývárna	2,87	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	31,46
022	WC	1,26	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	13,81
023	schodiště	44,99	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	493,16
1. nadzemní podlaží					
100	vstupní hala	9,77	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	čisticí zóna	107,09
101	kancelář	19,50	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	213,75
102	schodiště + hala	87,72	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec + PVC	961,55
103	WC	2,24	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	24,55
104	WC	5,00	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	54,81
105	kancelář	35,68	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	391,11
106	umývárna	3,00	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	32,88
107	umývárna	8,09	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	88,68
108	kancelář	15,17	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	166,29
109	kancelář	56,49	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	619,22
110	kancelář	18,18	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	199,28
111	chodba	44,75	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec + PVC	490,53
112	kancelář	18,49	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	202,68
113	kancelář	56,49	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	619,22
114	kancelář	37,32	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	409,09
115	kancelář	13,72	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	150,39
116	kancelář	18,83	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	206,41
117	kuchyňka	3,50	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	38,37
118	kancelář	36,78	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	403,17
119	kancelář	14,78	2x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	66,56
120	WC	1,26	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	13,81
121	WC	1,26	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	13,81
122	WC	1,26	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	13,81
123	server	12,70	týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	28,60

2. nadzemní podlaží					
200	chodba + schodiště	48,56	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	532,30
201	kancelář	39,89	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	437,26
202	sprcha	3,46	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	37,93
203	kancelář	18,18	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	199,28
204	sprcha	4,29	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	47,03
205	kancelář	18,18	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	199,28
206	kancelář	36,74	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	402,73
207	kancelář	18,18	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	199,28
208	kancelář	18,18	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	199,28
209	kancelář	18,18	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	199,28
210	kancelář	18,18	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	199,28
211	kancelář	37,36	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	409,53
212	kancelář	38,00	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	416,54
213	kancelář	18,20	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	199,50
214	kancelář	36,00	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	394,62
215	kancelář	18,20	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	199,50
216	chodba	68,97	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	756,02
217	kuchyňka	5,80	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	63,58
218	kancelář	26,61	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	291,69
219	kancelář	6,72	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	73,66
220	WC	7,06	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	77,39
224	WC	6,95	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	76,18
228	umývárna	5,17	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	56,67
4. nadzemní podlaží					
402	chodba	31,20	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	342,00
403	umývárna	6,10	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	66,87
404	WC	7,60	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	83,31
405	sprcha	5,10	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	55,90
406	umývárna	5,40	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	59,19
407	WC	8,60	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	dlažba	94,27
409	kancelář	16,40	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	179,77
410	kancelář	17,00	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	186,35
411	kancelář	17,00	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	186,35
412	kuchyňka	12,40	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	135,92
413	zasedací místnost	24,00	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	263,08
414	kancelář	17,00	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	186,35
415	kancelář	37,10	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	406,68
417	schodiště	34,00	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	372,69

418	chodba	31,70	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	347,48
419	kancelář	16,40	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	179,77
420	kancelář	17,00	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	186,35
421	kancelář	17,30	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	189,64
422	kancelář	17,30	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	189,64
423	kancelář	32,70	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	358,44
425	spisovna	4,80	týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	10,81
426	spisovna	7,10	týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	15,99
427	kancelář	23,40	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	256,50
428	kancelář	17,30	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	koberec	189,64
429	kancelář	17,30	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	189,64
430	kancelář	17,00	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	186,35
431	kancelář	16,40	5x týdně denní úklid, týdenní úklid, měsíční úklid	PVC	179,77
	součet	1 793,83			18 569,90

a) Budova Katastrálního pracoviště Holešov, Dr. E. Beneše 49

pondělí, středa – od 17:00 hodin, úterý, čtvrtek – od 15:30 hodin, pátek – od 14:00 hodin
Úklid je ve všech dnech potřeba ukončit do 22:00 hodin. Po ukončení úklidu se budova uzamkne a provede se spuštění elektronického zabezpečovacího systému.

b) Budova Katastrálního pracoviště Kroměříž, Oskol 3183/41

pondělí, středa – od 17:00 hodin, úterý, čtvrtek – od 15:30 hodin, pátek – od 14:00 hodin
Úklid je ve všech dnech potřeba ukončit do 22:00 hodin. Po ukončení úklidu se budova uzamkne a provede se spuštění elektronického zabezpečovacího systému.

c) Budova Katastrálního pracoviště Uherské Hradiště, Svatováclavská 568

pondělí, středa – od 16:30 hodin, úterý, čtvrtek – od 15:30 hodin, pátek – od 14:00 hodin
Úklid je ve všech dnech potřeba ukončit do 19:00 hodin.

d) Budova Katastrálního pracoviště Uherský Brod, Svat. Čecha 1365

pondělí, středa – od 17:00 hodin, úterý, čtvrtek – od 15:30 hodin, pátek – od 14:00 hodin
Úklid je ve všech dnech potřeba ukončit do 22:00 hodin. Po ukončení úklidu se budova uzamkne a provede se spuštění elektronického zabezpečovacího systému.

e) Budova Katastrálního pracoviště Valašské Klobouky, Československé armády 259

pondělí, středa – od 17:00 hodin, úterý, čtvrtek – od 15:00 hodin, pátek – od 14:00 hodin
Úklid je ve všech dnech potřeba ukončit do 22:00 hodin. Po ukončení úklidu se budova uzamkne a provede se spuštění elektronického zabezpečovacího systému.

f) Budova Katastrálního pracoviště Valašské Meziříčí, 40. Pluku 1351

pondělí, středa – od 17:00 hodin, úterý, čtvrtek – od 15:00 hodin, pátek – od 14:00 hodin
Úklid je ve všech dnech potřeba ukončit do 22:00 hodin. Po ukončení úklidu se budova uzamkne a provede se spuštění elektronického zabezpečovacího systému.

g) Budova Katastrálního pracoviště Vsetín, Smetanova 810

pondělí, středa – od 17:00 hodin, úterý, čtvrtek – od 15:00 hodin, pátek – od 14:00 hodin
Úklid je ve všech dnech potřeba ukončit do 22:00 hodin. Po ukončení úklidu se budova uzamkne a provede se spuštění elektronického zabezpečovacího systému.

h) Budova Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 1565

pondělí, středa – od 18:00 hodin, úterý, čtvrtek – od 18:00 hodin, pátek – od 16:00 hodin
Úklid je ve všech dnech potřeba ukončit do 22:00 hodin. Po ukončení úklidu se budova uzamkne a provede se spuštění elektronického zabezpečovacího systému.

Formulář KPI

dle Smlouvy o poskytování úklidových služeb, č. j.: KÚ-7206/2020-770-02020-27

Měsíc/rok: _____

Objednatel:**Katastrální úřad pro Zlínský kraj**

Útvar:

Adresa:

IČO: 71185216

Poskytovatel:

Název:

Adresa:

IČO:

Tento dokument dle článku V. Smlouvy o poskytování úklidových služeb, č. j.: KÚ-7206/2020-770-02020-27 (dále jen „Smlouva“) slouží k posouzení splnění rozsahu smluvně stanovených úkolů, hodnocení kvality prováděných úklidových služeb a jako podklad pro vystavení faktury ze strany poskytovatele dle článku III. odst. 3. Smlouvy za výše uvedený měsíc a rok v souladu se Smlouvou a jejími přílohami.

Nedostatky a vady poskytovaných služeb jsou zaznamenávány v jednotlivých knihách úklidu budov objednatelů uvedených v článku II. odst. 2 Smlouvy a následně odesílány na e-mailovou adresu oprávněné osoby poskytovatele v souladu s článkem IV. odst. 3 Smlouvy. Počet bodů za uplatněné vady za daný kalendářní měsíc je zaznamenáván v tabulce uplatněných vad úklidu, která je nedílnou součástí tohoto formuláře.

Pro každou uplatněnou vadu je odečten 1 bod ze 100 možných bodů měření KPI.

Tabulka měření KPI

Měření	Neuspokojivý	Uspokojivý	Dobry	Velmi dobrý	Vynikající
Úroveň výkonu služby v %	≤ 80 %	81 – 85 %	86 – 90 %	91 – 95 %	96 – 100 %
Platba	Úhrada provedených služeb ve výši 80 %	Úhrada provedených služeb ve výši 85 %	Úhrada provedených služeb ve výši 90 %	Úhrada provedených služeb ve výši 95 %	Plná úhrada 100 %

Úroveň výkonu služby v %:**Cena k fakturaci bez DPH:** _____

Za objednatele: Útvar: Jméno, příjmení:	Za poskytovatele: Funkce: Jméno, příjmení:
Dne: Podpis:	Dne: Podpis:

Tabulka uplatněných vad úklidu

Název	Popis uplatněné vady, nedodělky	Počet stržených bodů
Kanceláře, zasedací místnosti		
Chodby, haly a schodiště		
Kuchyňky		
Sociální zařízení		
Výtahy, strojovny		
Serverovny, spisovny, garáže, dílny, sklady, kotelny, úklidové místnosti		
Ostatní		
Celkový počet stržených bodů za uplatněné vady, nedodělky		
Úroveň výkonu služby v % (100 bodů minus celkový počet bodů za uplatněné vady)		%