

Šumperk

Naše čj.: MUSP 83570/2020
Naše sp. zn.: 22571/2007 MJP/DAVE



Dodatek č. 8

k nájemní smlouvě MP 121/99/Pro ze dne 03.03.1999, uzavřený mezi účastníky ve znění dodatku č. 1 ze dne 16.01.2006, dodatku č. 2 ze dne 06.05.2008, dodatku č. 3 ze dne 16.07.2008, dodatku č. 4 ze dne 24.05.2010, dodatku č. 5 ze dne 25.05.2012, dodatku č. 6 ze dne 04.01.2013 a dodatku č. 7 ze dne 25.05.2017(dále jen smlouva)

- 1. Město Šumperk**, se sídlem Šumperk, nám. Míru 1, PSČ 787 01
zastoupené vedoucím majetkoprávního odboru Městského úřadu v Šumperku Mgr. Milanem Šubrtem
IČ : 00303461
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s. Šumperk
Číslo účtu : 19-1905609309/0800
v.s. 9780001042

na straně jedné, jako pronajímatel

a

- 2. Základní organizace Českého zahrádkářského svazu U Sanatoria Šumperk**, pobočný spolek,
se sídlem Reissova 1904/3, Šumperk
zastoupená předsedou Ing. Vlastimilem Nedělníkem, narozeným [redacted] 1951, bytem [redacted]
[redacted] Šumperk a členem výboru Jiřím Hofrem, narozeným [redacted] 1946, bytem [redacted]
[redacted] Šumperk
IČ: 636 96 134

na straně druhé, jako nájemci

I.

Nájemní smlouvou MP 121/99/Pro ze dne 03.03.1999 ve znění dodatku č. 1 ze dne 16.01.2006, dodatku č. 2 ze dne 06.05.2008, dodatku č. 3 ze dne 16.07.2008 a dodatku č. 4 ze dne 24.05.2010, dodatku č. 5 ze dne 25.05.2012, dodatku č. 6 ze dne 04.01.2013 a dodatku č. 7 ze dne 25.05.2017, byl pronajat pozemek parcelní číslo 581/2 o výměře 9627 m² a pozemek parcelní číslo 552/2 o výměře 11647 m², pozemek stavební parcela číslo 716 o výměře 12 m² a pozemek stavební parcela číslo 674 o výměře 20 m² vše v k.ú. Dolní Temenice shora uvedenému nájemci. Účel pronájmu - zahrádkářské využití, pozemek pod dočasnými stavbami určenými k zahrádkářským účelům.

II.

Dodatkem dochází k úpravě nájemného pro rok 2020 z důvodu:

- ukončení zahrádkářské činnosti na dílcích dále označených v příloze - 2635 m²
- společné plochy nesouvisející přímo se zahrádkářskou činností - 2175 m²

Nájemné pro rok 2020 činí: a) zahrádkářská činnost 15894 m² x 3,-Kč/m² = 47.682,-Kč
b) pozemek pod stavbami 590 m² x 10,-Kč/m² = 5.900,-Kč
roční nájemné celkem 53.582,-Kč.

S ohledem na sjednanou dobu pronájmu do 31.10.2020, činí nájemné pro rok 2020.....
44.652,-Kč. Nájemné za rok 2020 bude uhrazeno do 14 dnů ode dne podpisu tohoto dodatku na účet a variabilní symbol uvedený v záhlaví dodatku na straně pronajímatele.

4 podpis M. B. KOLDO
Milada Koldová

Výše nájemného je upravena v souladu s usnesením rady města číslo 1463/20 ze dne 16.01.2020.

III.

Tento dodatek se uzavírá v souladu s usnesením Rady města Šumperka č. 1463/20 ze dne 16.01.2020,

Působnost v oblasti uzavírání nájemních smluv byla svěřena Odboru majetkoprávnímu Městského úřadu v Šumperku usnesením rady města č. 354/03 ze dne 20.2.2003 ve znění pozdějších doplňků. Pověření vedoucímu majetkoprávního odboru Městského úřadu v Šumperku k podepisování nájemních smluv bylo schváleno usnesením rady města č. 1314/03 ze dne 02. 10. 2003

IV.

Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu nemovitosti MP 121/99/Pro/Vr ze dne 3.3.1999 ve znění dodatku č. 1 ze dne 16.01.2006, dodatku č. 2 ze dne 06.05.2008, dodatku č. 3 ze dne 16.07.2008, dodatku č. 4 ze dne 24.05.2010, dodatku č. 5 ze dne 25.05.2012, dodatku č. 6 ze dne 04.01.2013 a dodatku č. 7 ze dne 25.05.2017 zde neuvedená, se nemění.

Dodatek nabývá platnosti podpisem smluvních stran a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce, dvě pronajímatel.

Součástí dodatku je příloha - přehled neužívaných dílků v roce 2020.


V Šumperku dne: 19. 08. 2020

V Šumperku dne: 19. 8. 2020


Město Šumperk
Mgr. Milan Šubrt
vedoucí majetkoprávního odboru



„za pronajímatele“


ZO ČZS U Sanatoria Šumperk
Ing. Vlastimil Nedělník
předseda


Jiří Hofr
člen

„za nájemce“

Základní organizace
Český zahrádkářský svaz
U Sanatoria Šumperk
IČO: 63696134

Přehled dílků neužívaných v roce 2020 dle provedené fyzické inventury dne 13.7.2020 (stav k 26.7.2020)

Poř. č. člena	Číslo dílku	Příjmení a jméno	Pokračování	Chatka	Skleník	Fóliovník	Ostatní nemovitost	m ²	Poznámka
1.	6	NEOBSAZEN						213	
2.	7	NEOBSAZEN						211	
3.	17	NEOBSAZEN						216	
4.	31	NEOBSAZEN						215	
5.	32	NEOBSAZEN						245	
6.	34	NEOBSAZEN						218	
7.	35	NEOBSAZEN						221	
8.	49	NEOBSAZEN						466	
9.	50	NEOBSAZEN							
10.	55	NEOBSAZEN		ANO				222	výbor zajistí zbourání chatky
11.	65	NEOBSAZEN						197	
12.	83	NEOBSAZEN		ANO				211	výbor zajistí zbourání chatky
x	12 dílků	CELKEM	x	2	x	x		2 635	

Vyhotožil: V. Nedělník