

Město Slaný zastoupeno starostou panem Ladislavem Čepelákem
dále jen pronajímatel

a

SLAVOS s.r.o. se sídlem ul. Politických vězňů 1523, Slaný
zastoupena jednatelem panem Milanem Klapkou
dále jen nájemce

uzavřely tento

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě
ze dne ..11.1996.....

I.

Článek V. se mění a nahrazuje novým článkem V., který zní:

V.

Smluvní strany sjednaly nájemné za užívání nemovitého a movitého majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy a dalšího nemovitého a movitého majetku nově v průběhu roku nájemcem užívaném v částce rovnající se výši odpisů skutečně užívaného nemovitého a movitého investičního majetku v příslušném kalendářním roce.

Smluvní strany sjednají dodatkem k této smlouvě skutečnou výši nájemného za ten který kalendářní rok. Sjednané nájemné nemůže být vyšší než částka rovnající se výši odpisů nemovitého a movitého majetku, který má nájemce v užívání v příslušném kalendářním roce. Podklady pro výpočet nájemného bude průběžně zajišťovat nájemce.

Sjednané nájemné bude nájemce platit pronajímateli vždy do každého 15tého dne toho kterého měsíce na účet pronajímatele vedený

Pronajímatel bude v rámci rozpočtu výdajů hradit nájemci úhrady za práce, jejichž rozsah je upraven touto smlouvou a to až do výše přijatého nájemného. Účtování těchto příjmů a výdajů hospodaření pronajímatele bude vedeno pod účelovým zdrojem 002.

Jedná se zejména o úhrady za práce, které provede nájemce pro pronajímatele v rámci jeho předmětu činnosti a to plánované a nepředvídané opravy a havárie většího rozsahu a práce investičního charakteru na majetku pronajímatele, který je v užívání nájemce, případně za nové investiční akce podle plánu na ten který kalendářní rok, pokud se na tyto akce nevztahuje režim platný pro zadávání veřejných zakázek. Tento plán předloží nájemce pronajímateli s přesnou specifikací akce a rozpočtových nákladů nejpozději do 30.11. kalendářního roku předem.

II.

Ostatní ustanovení této nájemní smlouvy se nemění.

Ve Slaném dne 1. 1. 1996

.....
Město Slaný
zastoupeno starostou
panem L. Čepelákem

.....
SLAVOS S.R.O.
zastoupena jednatelem
panem M. Klapkou