

DODATEK č. 16

k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 108N04/03

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj,

adresa: náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AGROSPOL, Malý Bor a.s.

sídlo: Malý Bor 144, 341 01 Malý Bor

IČO: 49195492

DIČ: CZ49195492

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl B, vložka 351

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu prokurista Ing. Zdeněk Částka, xxx

xxx

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 16 k nájemní smlouvě č. 108N04/03 ze dne 1. 10. 2004 ve znění dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne 4. 11. 2019 nabyla xxx vlastnické právo k pozemku

<i>obec</i>	<i>kat. území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>p.č.</i>
Malý Bor	Malý Bor	KN st.	221/4

na základě kupní smlouvy č. 1004931903.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 12248,00 Kč

(slovy: dvanácttisícdvěštyřicet osm korun českých) – viz. příloha nájemní smlouvy

č. 108N04/03.

K 1. 10. 2020 je nájemce povinen zaplatit částku 12249,00 Kč (slovy: dvanáctisícdvěstěčtyřicetdevět korun českých) – viz. výpočet k dodatku č. 16 nájemní smlouvy č. 108N04/03.

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 12248,00 Kč (slovy: dvanáctisícdvěstěčtyřicet osm korun českých).

Alikvotní část ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu: 1,00 Kč (slovy: jedna koruna česká).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 16 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 20.9.2020, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 2. 9. 2020

.....
Ing. Jiří Papež,
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
pronajímatel

.....
AGROSPOL, Malý Bor a.s.
Ing. Zdeněk Částka, prokurista
nájemce

Za správnost: Ing. Jarmila Doležalová, CSc.

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID dodatku.....
ID verze
Registraci provedl

V Plzni dne

.....