



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

č. j.: NPU – 430/70574/2020

**DODATEK č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO č. 3029H1190053  
uzavřené dne 18.3.2019**

**Národní památkový ústav**

státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana

zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích,

bankovní spojení. ČNB č. účtu: 30003-60039011/0710

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav

Územní památková správa v Českých Budějovicích,

Náměstí Přemysla Otakara II. 34

370 21 České Budějovice

**Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Mgr. Petr Pavelc, Ph.D., ředitel**

**Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: XXXXXXXXXX, investiční referent**  
(dále jen „objednatel“)

a

**OHL ŽS, a.s.**

IČO: 463 42 796, DIČ: CZ46342796

Se sídlem: Burešova 938/17, 602 00 Brno, Veveří

Zastoupený: XXXXXXXXXXXXXXX, ředitelem Divize J-Čechy, na základě pověření

Bankovní spojení: ČSOB, č. ú. 8010-503087443/0300

Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 695

(dále jen „zhotovitel“)

**Doručovací adresa:**

OHL ŽS, a.s., Divize J-Čechy, Vrbenská 2, 370 01 České Budějovice

**Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: XXXXXXXXXX, ředitel Divize J-Čechy**

**Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: XXXXXXXXXX, vedoucí realizačního týmu**

uvedené smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

tento



## dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo

### Článek I.

#### Úvodní ustanovení

1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 18.3.2019 smlouvu o dílo, č. smlouvy 3029H1190053, č.j. NPÚ- 430/11312/2019, kterou se zhotovitel zavázal provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavební dílo, kterým je projekt realizovaný za finanční podpory z Integrovaného regionálního operačního projektu (IROP), specifikovaného cíle 3.1 pod reg. č. CZ.06.3.33/0.0/15\_015/0000350 **NKP SZ Vimperk „Horní zámek Vimperk (Winterberg) – Probouzení zimního zámku“**.
2. V souladu s čl. VI. odst. 4 až odst. 8 uzavírají výše uvedené smluvní strany tento dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo.
3. V průběhu provádění díla byly zjištěny nové skutečnosti, z nichž vyplynula potřeba následujících změn ve způsobu provádění díla a v rozsahu prací nezbytných pro realizaci a dokončení díla:
  - a) Při realizaci stavebních prací bylo zjištěno, že navrhovaný vápenný nátěr stěn interiéru není možný, vzhledem k mnohvrstevnatosti předchozích. Proto je nutno použít jiný materiál (silikátový a akrylátový). Po realizaci stavebních prací v II. NP a kapli sv. Josefa, je nutno i tyto prostory vymalovat, i když jejich výmalba není zpracována v rozpočtu projektu. Při zahájení opravy fasády severovýchodního křídla a vzorkování barevnosti nátěru, bylo zjištěno, že fasádu je nutno realizovat najednou v celé ploše, z důvodu nutnosti zachovat jednobarevnost odstínu fasády. Podrobnosti uvádí ZL 07 a ZL 12.
  - b) Při bouracích pracích v místnosti 3.28 byl objeven původní základový sokl kachlových kamen a fragmenty původních kachlů. Podle této nové skutečnosti je nutno provést i úpravy návrhu kamen – velikost (zvětšení) kamen, vzhled kachlů a říms. Z důvodu problematického uložení velkoobjemového elektrického ohříváče vody do místností toalet, je vhodnější jej nahradit menšími ohříváči k párovým umyvadlům a doplnit vybavení vybranými zařizovacími předměty. Při zpracování PD stavby se vycházelo z předpokladu, že některé interiérové dveře budou v muzejní expozici nahrazeny odlišným expozičním řešením. Tento předpoklad není při realizaci expozice naplněn a proto je nutno tyto prostory uzavřít dveřmi. Podrobnosti uvádí ZL 13, ZL 14 a ZL 15.



## Článek II.

### Předmět dodatku – určení díla

1. Článek. II. odst. 3 smlouvy o dílo se tímto dodatkem rozšiřuje o bod h):  
h) *Změnové listy č. ZL 07, ZL 12, ZL 13, ZL 14, ZL 15*

## Článek III.

### Cena díla

1. Článkem VI. — cena díla byla v odst. 1 dodatkem č. 2 a 3 ujednána jako cena za řádně a včas dokončené a objednateli předané dílo je v návaznosti na nabídku zhotovitele a změnové listy ZL 01, ZL 02, ZL 03, ZL 05 a ZL 04, ZL 06, ZL 08, ZL 09, ZL 10, ZL 11 sjednaná pevnou cenou ve výši

*70 889 053,03 Kč bez DPH + 14 886 701,14 Kč DPH = 85 775 754,17 Kč včetně DPH*

*(slovy: osmdesát pět milionu sedm set sedmdesát pět tisíc sedm set padesát čtyři korun českých sedmnáct haléřů)*

2. Tímto dodatkem se v souladu s ustanovením čl. VI. odst. 4 mění článek IV. odst. 1, a to tak, že nově zní čl. VI. odst. 1 takto:

*Cena za řádně a včas dokončené a objednateli předané dílo je v návaznosti na nabídku zhotovitele a změnové listy ZL 01, ZL 02, ZL 03, ZL 05 a změnové listy ZL 04, ZL 06, ZL 08-ZL 11 a nové změnové listy ZL 07, ZL 12, ZL 13, ZL 14, ZL 15 sjednané pevnou cenou ve výši:*

*72 450 621,16 Kč bez DPH + 15 214 630,44 Kč DPH = 87 665 251,60 Kč včetně DPH*

*(slovy: osmdesát sedm milionů šest set šedesát pět tisíc dvě set padesát jednu korunu českou šedesát haléřů)*

- a) *Na základě změnového listu ZL 07 se cena sjednaná smlouvou o dílo a uzavřených dodatků, mění o částku 610 443,87 Kč bez DPH + 128 193,21 Kč DPH = celkem 738 637,08 Kč (slovy: sedmsettřicetostisícšestsettřicetsedm korun českých osmhaléřů).*
- b) *Na základě změnového listu ZL 12 se cena sjednaná smlouvou o dílo a uzavřených dodatků, mění o částku 380 041,59 Kč bez DPH, + 79 808,73 Kč DPH = celkem 459 850,32 Kč (slovy: čtyřistapadesátdevěttisícostsetpadesát korun českých třicet dva haléřů).*
- c) *Na základě změnového listu ZL 13 se cena sjednaná smlouvou o dílo a uzavřených dodatků, mění o částku 206 196,66 Kč bez DPH + 43 301,30 Kč DPH = celkem 249 497,96 Kč (slovy: dvě stě čtyřicet devěttisíc čtyřistadevadesát sedm korun českých devadesát čtyři devadesát šest haléřů).*
- d) *Na základě změnového listu ZL 14 se cena sjednaná smlouvou o dílo a uzavřených dodatků, mění o částku 45 996,68 Kč bez DPH, + 9 659,30 Kč DPH = celkem 55 656,08 Kč (slovy: padesát pět tisíc šest set padesát pět korun českých devadesát osm haléře).*
- e) *Na základě změnového listu ZL 15 se cena sjednaná smlouvou o dílo a uzavřených dodatků, mění o částku 318 889,33 Kč bez DPH + 66 966,76 Kč DPH = 385 856,09 Kč (slovy: tři sta osmdesát pět tisíc osm set padesát šest korun českých devět haléřů)*



č. j.: NPU – 430/70574/2020

NPÚ se při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy dle § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, nepovažuje za osobu povinnou k dani a nemůže uplatňovat odpočet DPH, tj. nemůže být uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

#### Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 výtiscích s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních tohoto dodatku.
2. Ustanovení smlouvy přímo nedotčená v tomto dodatku zůstávají beze změn.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Jeho uveřejnění zajistí objednatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 4 je projevem jejich svobodné, omylu prosté vůle. Smluvní strany prohlašují, že nebyl uzavřen v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz svého souhlasu se zněním dodatku č. 4 připojují svoje podpisy.

Příloha č. 1 – Změnový list ZL 07

Příloha č. 2 – Změnový list ZL 12

Příloha č. 3 – Změnový list ZL 13

Příloha č. 4 – Změnový list ZL 14

Příloha č. 5 – Změnový list ZL 15

V Českých Budějovicích dne 9.9.2020

V Českých Budějovicích dne 9.9.2020

.....  
Mgr. Petr Pavelec, Ph.D.  
ředitel NPÚ, ÚPS v Č. Budějovicích

.....  
XXXXXXXXXX  
ředitel Divize J-Čechy  
na základě pověření