

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
„České Budějovice – Třebotovice, Kaliště – kanalizace, vodovod, ČOV, II. část – Kaliště -
zpracování projektové dokumentace“

číslo smlouvy objednatele: 2020001608
číslo smlouvy zhotovitele: 02-O-4674-10165/20
číslo veřejné zakázky: 20112

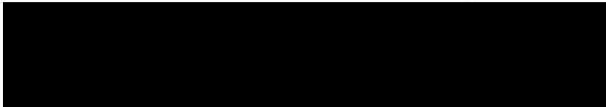
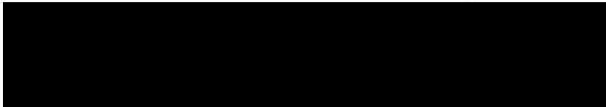
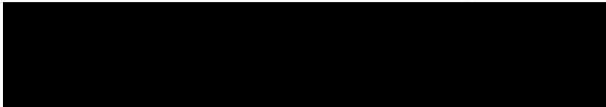
veřejná zakázka malého rozsahu:
spolufinancováno z ESI fondu:

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: **statutární město České Budějovice**
sídlo: **nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice**
zastoupený: **Ing. Petrem Holickým, náměstkem primátora**
ve věcech technických: **Pavlem Vovsem, technikem investičního odboru**
IČO: **002 44 732**
DIČ: **CZ 002 44 732**
bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.**
číslo účtu: **4209522/0800**
kontaktní údaje: **tel.: 386 802 209**
e-mail: vovesp@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Zhotovitel:

název: **Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.**
sídlo: **Nábřeží 90/4, 150 56 Praha 5**
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1930
zastoupený: **Ing. Janem Cihlářem, ředitelem divize 02**
ve věcech technických: **Ing. Mgr. Pavel Dvořák, vedoucí Odd. kanalizací a ČOV**
IČO: **47116901**
DIČ: **CZ47116901**
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní údaje: 

II. Předmět plnění

Specifikace předmětu plnění:

Předmětem plnění dle této smlouvy je provedení díla – zhotovení projektové dokumentace na akci: „České Budějovice – Třebotovice, Kaliště – kanalizace a vodovod, II. část – Kaliště“.

Předmětem plnění dle této smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a provádění stavby (výběr zhotovitele), včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, včetně příslušných dopravně inženýrských opatření (DIO). Součástí zpracování projektové dokumentace je též zajištění inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Součástí plnění dle této smlouvy je též výkon činností autorského dozoru během stavebních prací prováděných na základě projektové dokumentace vypracované dle této smlouvy. Bližší specifikace díla uvedena v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, na základě níž byla tato smlouva uzavřena (dále též jen „zadávací dokumentace“).

Autorský dozor: ano ne
Plán BOZP vyhotovuje: zhotovitel jiný subjekt
Stavba vodohospodářským dílem: ano ne

Stupně projektové dokumentace:

pro územní řízení
pro stavební povolení
pro provádění stavby

III. Doba plnění

1. Zahájení prací na díle: do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy
2. Předložení kontrolního vyhotovení dokumentace pro územní řízení objednateli: do 90 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy
3. Podání žádosti o vydání územního rozhodnutí u příslušného orgánu veřejné správy: do 55 kalendářních dnů ode dne odsouhlasení dokumentace pro územní řízení objednatelem
4. Předložení kontrolního vyhotovení dokumentace pro stavební povolení objednateli: do 60 kalendářních dnů ode dne právní moci územního rozhodnutí
5. Podání žádosti o vydání stavebního povolení u příslušného orgánu veřejné správy: do 40 kalendářních dnů ode dne odsouhlasení dokumentace pro stavební povolení objednatelem
6. Předložení kontrolního vyhotovení dokumentace pro provádění stavby, včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, objednateli: do 25 kalendářních dnů ode dne právní moci stavebního povolení
7. Předložení finálního vyhotovení dokumentace pro provádění stavby, včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, objednateli: do 15 kalendářních dnů ode dne obdržení případných připomínek ke kontrolnímu vyhotovení dokumentace pro provedení stavby, případně ode dne odsouhlasení dokumentace pro provedení stavby objednatelem.

IV. Cena díla

Celková nabídková cena za provedení díla činí 830 000,- Kč bez DPH, z čehož:

- a. za provedení dokumentace pro územní řízení: 200 000,- Kč bez DPH
- b. za získání pravomocného územního rozhodnutí: 100 000,- Kč bez DPH
- c. za provedení dokumentace pro stavební povolení: 200 000,- Kč bez DPH
- d. za získání pravomocného stavebního povolení: 70 000,- Kč bez DPH
- e. za provedení dokumentace pro provádění stavby: 200 000,- Kč bez DPH
- f. za provedení autorského dozoru při předpokládaném počtu 120 hodin výkonu autorského dozoru: 60 000,- Kč bez DPH.

Cena za výkon autorského dozoru činí 500,- Kč bez DPH za jednu (1) hodinu výkonu autorského dozoru.

K ceně ujednané touto smlouvou bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. To neplatí, pokud zhotovitel není plátcem DPH, přičemž pro případ, že by se zhotovitel stal plátcem DPH po uzavření této smlouvy, ujednávají smluvní strany, že shora uvedená cena bez DPH se považuje za cenu včetně příslušné sazby DPH a případné připočtení DPH jde k tíži zhotovitele. Možnost změny ceny díla podle jiných ustanovení této smlouvy tím není dotčena.

V. Podmínky provádění díla

1. Záruční doba odchylná od čl. XI podčl. C odst. 8 VOP
ano ne
2. Záruční doba odchylná od čl. XI podčl. C odst. 9 VOP
ano ne
3. Pojištění dle čl. XVI podčl. B VOP
ano ne
výše pojištění: minimálně 250.000,- Kč
4. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr musí být zpracován tak, aby položky byly navázány na vybranou cenovou soustavu, bude předložen jako jeden ucelený soubor, který nebude obsahovat ocenění jednotlivých stavebních dílů (např. profesí) pomocí položek charakteru komplet/soubor následně odkazujících na dílčí samostatné rozpočty, a bude předložen v PDF a v elektronické podobě výstupu z rozpočtového softwaru ve smyslu vyhlášky č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů (oceněná a neoceněná verze), tzn. ve formátu Excel.
5. Zhotovitel je povinen provést pro objednatel kontrolu nabídek podaných v rámci zadávacího řízení stavby, která bude realizována na základě projektové dokumentace zhotovované dle této smlouvy, a to včetně posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny ve smyslu ust. § 113 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen kontrolu provést bez zbytečného odkladu po obdržení výzvy objednatel. Výstupem kontroly bude vyjádření zhotovitele k předloženým nabídkám.
6. Dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a společné povolení bude vyhotovena v potřebném formátu a počtu výtisků pro příslušný orgán veřejné správy, přičemž jeden (1) výtisk musí vždy obdržet objednatel.
7. Dokumentace pro provádění stavby bude vyhotovena v počtu šesti (6) výtisků (z toho pět bude kompletně autorizováno) a jednoho (1) vyhotovení na CD ve formátu PDF a otevřeném formátu .dwg.

VI. Ujednání odlišná od všeobecných obchodních podmínek

1. Znění čl. I podčl. C odst. 15 se pro účely této smlouvy mění a nově zní:
„Zadávacím řízením se pro účely veřejných zakázek malého rozsahu rozumí proces zadání veřejné zakázky malého rozsahu postupem dle příslušných vnitřních předpisů objednatel. Pro účely veřejných zakázek zadávaných v dynamickém nákupním systému se zadávacím řízením rozumí proces zadání veřejné zakázky prostřednictvím dynamického nákupního systému.“
2. V čl. I podčl. C se za odstavec 20 vkládá nový odstavec 21, který zní:
„Kvalifikací ve smyslu čl. VIII podčl. B a C těchto všeobecných obchodních podmínek se rozumí též zkušenosti či jiné další požadavky kladené na osoby blíže specifikované v zadávacím řízení.“
3. Znění čl. II podčl. C odst. 17 se pro účely této smlouvy mění a nově zní:
„Zhotovitel je dále povinen poskytovat objednateli součinnost při plnění jeho povinností jako zadavatele veřejné zakázky na stavbu dle § 98 ZZVZ. Součinnost dle tohoto odstavce spočívá zejména

v předávání odpovědí na dotazy účastníků zadávacího řízení vztahující se ke zpracované PD, přičemž je zhotovitel povinen objednateli odpověď na dotaz předat do tří (3) pracovních dnů ode dne obdržení dotazu od objednatele. Zároveň je zhotovitel povinen upravit projektovou dokumentaci, včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, vyloučí-li nezbytnost takové úpravy z průběhu zadávacího řízení.“

4. Znění čl. XI podčl. D odst. 10 se pro účely této smlouvy mění a nově zní:
„Dílo má vady, jestliže dílo jako takové nebo jeho část neodpovídá výsledku určenému v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, SOD nebo těchto všeobecných obchodních podmínkách, popř. pokud má dílo takové vlastnosti, které ztěžují, případně zcela vylučují, užití díla pro účel vymezený ve SOD nebo účel obvyklý.“

VII. Závěrečná ustanovení

1. Na plnění této smlouvy se bude jako projektant podílet:

projektant

jméno a příjmení: Ing. Mgr. Pavel Dvořák

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána v podobě vyžadované příslušnými právními předpisy.
4. Součástí závazku vyplývajícího z této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky objednatele verze II/01/2018 (v této smlouvě též jen „VOP“), které byly součástí zadávací dokumentace a jsou veřejně přístupné na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice na adrese <http://www.c-budejovice.cz/verejne-zakazky>. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem všeobecných obchodních podmínek dle předchozí věty seznámily.
5. Zhotovitel prohlašuje, že si není vědom žádného střetu zájmů, který by mohl mít vliv na přípravu, průběh a/nebo realizaci zadávacího řízení na stavbu zhotovovanou na základě projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tisni a za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Podklad pro zpracovatele projektového řešení.

V Českých Budějovicích

V Praze



Ing. Petr Holický, náměstek primátora
statutární město České Budějovice

Ing. Jan Cihlář, ředitel divize 02
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Podklad pro zpracovatele projektového řešení

Obec Kaliště se nachází přibližně 1,5 kilometru severovýchodně od Starých Třebotovic na silnici mezi Českými Budějovicemi a Zalinami. Terén obce je mírně svažité jihovýchodním směrem k Spolskému potoku. Povrch území obce je zastavěn převážně zástavbou rozptýlených rodinných domů různého stáří. Na jihovýchodním okraji území nedaleko budoucí čistírny odpadních vod se nachází zemědělský areál.

Projektované kapacity (odhad)

vodovodní rozvody	-	1270 m
vodovodní přípojky	-	40 ks
vodovodní přípojka pro ČOV	-	285,0 m
kanalizace splašková	-	1250 m
kanalizace dešťová	-	350 m
kanalizační přípojky	-	50 ks
čistírna odpadních vod	-	1 komplet
komunikace k ČOV	-	600 m ²
elektropřípojka k ČOV	-	290 m

- **Kanalizace splašková**

Navržené sběrače splaškové kanalizace DN 250 v Kališti budou využitelné pouze pro napojení splaškových vod z okolní zástavby RD.

Sběrače situovány převážně do místních komunikací nebo jejich krajů. Výjimku tvoří koncová část sběrače, který bude přivádět soustředěné odpadní vody na budoucí ČOV přes nezpevněné soukromé pozemky.

Kolem objektu ČOV bude proveden obtok pro možnost vyřazení ČOV z provozu. Za místem spojení obtoku s odpadem z ČOV bude vybudována měrná šachta. V revizní šachtě (rozbočení nátoky a obtoku ČOV) před ČOV nebo přímo na nátoky do ČS uvnitř objektu bude osazeno hradící zařízení.

Je uvažováno, že jako trubní materiál bude pro kanalizaci použit plast (PVC), revizní šachty standardní betonové prefabrikované, v odůvodněných případech plastové malých průměrů.

- **Kanalizace dešťová**

Podél státní silnice procházející obcí bude navržen sběrač dešťové kanalizace DN 300. Navržená trasa sběrače představuje v podstatě rekonstrukci stávajícího zatrubnění silničního příkopu a to jednak z důvodu jeho nevyhovujícího technického stavu a jednak z důvodu stísněných prostorových podmínek podél komunikace, kdy realizaci splaškové kanalizace a vodovodu v kraji komunikace dojde nevyhnutelně k jeho značnému poškození. Na konci trasy bude sběrač volně vyústěn do otevřené vodoteče, která následně vtéká do Spolského potoka.

- **Kanalizační přípojky splaškové**

Pro jednotlivé nemovitosti v okolí navržených sběračů budou v rámci stavby vybudovány přípojky splaškové kanalizace DN 150 – 200 mm. Přípojky budou dotaženy až na rozhraní soukromé a veřejné části pozemků.

- **Kanalizační přípojky dešťové**

Současně s úpravami stávajícího zatrubnění silničního příkopu bude provedena i výměna přípojek. Jedná se zejména o přípojky od uličních vpustí, jejichž výměna bude rovněž součástí stavby. Pokud existují přípojky od okolních nemovitostí do sběrače, bude prověřeno, zda se jedná skutečně o ryze dešťové vody, v tom případě bude přípojka vyměněna až k hranici soukromého pozemku. V opačném případě bude přepojena na splaškovou kanalizaci. Přípojky jsou uvažovány v profilu DN 150 – 200 mm, materiál PVC.

- **Čistírna odpadních vod**

Čistírna odpadních vod bude navržena jako jediné monoblokové zařízení sestávající z podzemní železobetonové části a nadzemní zděné zastřešené stavby.

Podzemní část

Podzemní část objektu, spodní stavba, bude monolitická železobetonová konstrukce z vodostavebního betonu.

Celý objem bude příčnými stěnami rozdělen celkem na tři nádrže – čerpací stanici, biologickou část a kalovou nádrž.

Stěny monobloku budou založeny na společné základové desce tl. 0,3 metru, obvodové stěny a dělicí příčky navrženy rovněž tl. 0,3 metru. Celková výška konstrukce včetně dna je 3,3 metru. Dle výsledků inženýrsko geologického průzkumu a v případě zastižení podzemní vody bude na základě výsledků jejího rozboru eventuálně navržena ochrana betonových konstrukcí proti agresivním účinkům vody.

Nadzemní část

Obvodová konstrukce nadzemní části objektu řešena z cihelných bloků na tl. zdiva 30 cm. Vnitřní i vnější povrchy stěn budou opatřeny štukovými omítkami. Vnější fasáda bude natřena barevným nátěrem dle architektonického návrhu. Vnitřní stěny budou do úrovně parapetu oken obloženy keramickým obkladem, zbývající část stěn bude opatřena vápennou malbou. V obvodovém plášti budou osazena dvě okna a vstupní dveře – materiál plast. Rovněž na stěně bude osazen ovládací rozvaděč.

Vzhledem k tomu, že objekt nebude tepelně izolován a temperován, bude vodovodní přípojka přivedena přes čerpací jímku – horní nezaplavovanou část. Zde bude umístěna vodoměrná sestava, uzavírací a vypouštěcí ventil (ovládání z nadzemního prostoru).

Nosným prvkem krovu budou dřevěné sbíjené příhradové vazníky s povrchovou úpravou hoblováním a barevným nátěrem. Osvětlení bude provedeno zářivkovými svítidly v krytí do příslušného prostředí. Zásuvkový rozvod se předpokládá 230 V, 400 V a 24 V. Instalace bude provedena CYKY. Hromosvod se navrhuje jímácím drátem uloženým na hřeben střechy na podpěrách. Uzemnění bude provedeno svody přes zkušební svorky na zemnicí tyče.

- **Komunikace**

Obslužná komunikace pro budoucí ČOV v Kališti bude navržena po katastrální, nikoli však věčně existující polní cestě napojené do zemědělského areálu. Je uvažována pouze štěrková komunikace s penetrací šířky 3,5 metru. V prostoru u ČOV bude řešeno obratiště.

- **Elektropřípojka (k ČOV)**

Elektropřípojka pro ČOV bude napojena ze stávající kabelové skříně, jejíž dozbrojení zajistí JČE. V těsné blízkosti této skříně bude v rámci stavby vybudován zděný elektroměrový pilíř a přípojka až do objektu čistírny odpadních vod.

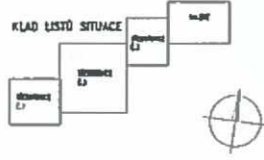
- **Rozvodné řady vody**

Zdrojem vody pro obec Kaliště je řad 1 DN 80 přivedený z Třebotovic. Rozvody vody budou situovány převážně do místních komunikací nebo jejich krajů v souběhu s kanalizačními sběrači. Řady navrženy v profilu DN 80.

- **Vodovodní přípojky**

Pro jednotlivé nemovitosti v okolí navržených vodovodních řadů budou v rámci stavby vybudovány vodovodní přípojky DN 1". Přípojky budou dotaženy až na rozhraní soukromých a veřejných částí pozemků. Zde budou buď zaslepeny, nebo si vlastník nemovitosti zajistí vybudování přípojky až do místa odběru. Pro ČOV v Kališti bude přivedena samostatná přípojka vody DN 32.

KLAD LISTŮ SITUACE



ŘÁD 1
CELKOVÁ DĚLKA 2435,0m
DN100mm, DL 736,0m
DN80mm, DL 1899,0m

Kaliště

LEGENDA

- NÁVRH**
- KANALIZACE SPÁLEČNÍ
 - KANALIZACE VEŠTĚNÁ
 - VODOVOD
 - KANALIZACE SPÁLEČNÍ PŘÍPOJA
 - KANALIZACE VEŠTĚNÁ PŘÍPOJA
 - VODOVODNÍ PŘÍPOJA
 - PŘÍPOJA ELEKTRO PRO ČOV
 - = DL
 - ČOV
 - PŘELOŽNÁ KANALIZACE
- STAV**
- SOUHRNNÝ NÁVRH KANALIZACE A VODOVODU
 - - - KANALIZACE
 - - - VODOVOD
 - - - VODOVOD

POZNÁMKA
- LÁNEK POZEMKŮ NEPŘEDKUPEN ZÁVĚZÍ NEJEDNÁ O VÝCHOZÍ VÝKRES
- PŘÍČ ZÁKLADNÍ ÚDAJE PŘI JEJÍM ZÁKAZNÍKŮM
- PŘÍKAZNÍKŮM A JEJICH ZÁKAZNÍKŮM NEBO JEJICH PŘÍKAZNÍKŮM

VÝSKOVÝ SYSTÉM B.p.s.
SOUŘADICOVÝ SYSTÉM JTSK

KLAD NÁVRHU	ČÍSLO NÁVRHU	STAV	PROJEKTANT	PROJEKTANT	PROJEKTANT	PROJEKTANT	PROJEKTANT
KLAD NÁVRHU	ČÍSLO NÁVRHU	STAV	PROJEKTANT	PROJEKTANT	PROJEKTANT	PROJEKTANT	PROJEKTANT
NÁZEV PROJEKTU				PROJEKTANT	PROJEKTANT	PROJEKTANT	PROJEKTANT
ČESKÉ BUDĚJOVICE-TŘEBOTOVICE, KALIŠTĚ				PROJEKTANT	PROJEKTANT	PROJEKTANT	PROJEKTANT
KANALIZACE A VODOVOD				PROJEKTANT	PROJEKTANT	PROJEKTANT	PROJEKTANT
SITUACE - KALIŠTĚ				PROJEKTANT	PROJEKTANT	PROJEKTANT	PROJEKTANT