

SMLOUVA O DÍLO

na zpracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti při přípravě a realizaci stavby :

„Nové připojení Výstaviště České Budějovice a.s. na ulici Husova v místech parkoviště P1“

uzavřená dle zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 150720/01/Ei

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Výstaviště České Budějovice a.s.**
se sídlem: **Husova 523, 370 21 České Budějovice**
zastoupený: **Ing. Mojmír Severin, předseda představenstva a.s.**
ve věcech technických: **Ing. Jan Šesták, technický ředitel**

IČ: 608 27 475
DIČ: CZ 608 27 475

Banka: ČSOB a.s.
Č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: **Mane engineering s.r.o.**
se sídlem: **Okružní 2615, 370 01 České Budějovice**
zastoupený: **Ing. Otto Eibl, jednatel společnosti**

IČ: 251 77 494
DIČ: CZ 251 77 494

Banka: Komerční banka a.s.
Č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen zhotovitel)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují že, podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

II.. VÝCHOZÍ ÚDAJE A PODKLADY

Název stavby: „Nové připojení Výstaviště České Budějovice a.s. na ulici Husova v místech parkoviště P1“

Místo stavby: **Husova ulice – křižovatka s ulicí A.Sovy, České Budějovice**

Investor stavby: **Výstaviště České Budějovice a.s.**

1. Výchozí podklady:
projektová dokumentace v rozsahu pro vydání územního rozhodnutí a územní rozhodnutí č.j. SU/3162/2017-19 ze dne 2.1.2019, nabytí právní moci dne 5.2.2019.
2. Případné další podklady a údaje předá objednatel, pokud si je příprava investice vyžádá, na základě osobní dohody se zhotovitelem.

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele, jako investora výše uvedené stavby, provede za podmínek dohodnutých v této smlouvě projektové práce a výkony inženýrské činnosti v rozsahu:
 - zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení v rozsahu dle vydaného územního rozhodnutí – projekt dopravního řešení, projekt přeložky a úpravy trakčních sloupů trolejového vedení, projekt světelné signalizace a propojení se stávajícím systémem. Projektová dokumentace bude předána 3 x v tištěné podobě. Součástí každého výtisku bude i nosič s kompletní digitální podobou (PDF + výkresy i v otevřeném formátu např.dwg).
 - projednání dokumentace před vydáním potřebných stavebních povolení se všemi účastníky stavebního řízení a DOSS
 - zajištění vydání všech potřebných stavebních povolení
2. Objednatel se zavazuje za řádně obstarané záležitosti, specifikované v této smlouvě, poskytnout zhotoviteli odměnu.

IV. DOBA PLNĚNÍ

Harmonogram plnění:

Zahájení činnosti oboustranným podpisem této smlouvy.

Ukončení činnosti v termínu vydání posledního stavebního povolení

Předpokládaný termín:

Termín zahájení prací:	08/2020
Dokončení projektových a inženýrských prací	02/2021

Díličí termíny plnění:

Dokončení projektových prací	09/2020
Projednání projektu, podání žádostí o stavební povolení	do 15.11.2020
Předpokládané vydání stavebních povolení	od 15.1.2021 do 02/2021

Dílo je podle ujednání objednatele a zhotovitele zhotoveno (splněno) dnem právní moci posledního vydaného stavebního povolení vydaných na podkladě projektové dokumentace, jež je předmětem této smlouvy.

V. CENA DÍLA

1. Cena za provedené činnosti, výkony a práce v rozsahu vymezeném touto smlouvou je stanovena v dohodě obou stran:

Cena celkem.....470.000,- Kč

Z toho

Cena za projektové práce souhrnně.....370.000,- Kč

Cena za inženýrské práce souhrnně.....100.000,- Kč

Cena je stanovena bez DPH. DPH bude účtováno ve výši stanovené právními předpisy platnými v době uskutečnění zdanitelného plnění

2. Tato cena je sjednána jako pevná, nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s výkonem činností a prací v této smlouvě uvedené s výjimkou správních poplatků nutných pro splnění předmětu smlouvy (poplatek za vydání stavebních povolení, poplatky za správní řízení (např. rozhodnutí o připojení na místní komunikace atd.). Cenu je možné překročit, jen pokud dojde ze strany objednatele k věcnému rozšíření předmětu plnění oproti zadávacím podmínkám nebo nastanou v průběhu realizace díla okolnosti, které jsou zásadní pro provedení díla. Účastníci smlouvy se v takových případech mohou dohodnout bez zbytečného odkladu na změně ceny formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo.

3. V případě, že bude zastavena nebo přerušena realizace díla z důvodů, které nebudou na straně zhotovitele a dojde k odstoupení od smlouvy, má zhotovitel nárok na úhradu poměrné části sjednané ceny za výkony a činnosti provedené do doby odstoupení od této smlouvy.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za provedené činnosti, výkony a práce v rozsahu vymezeném touto smlouvou je splatná na podkladě faktur - daňových dokladů vystavených zhotovitelem a bude zhotoviteli uhrazena takto:
 - Po předložení PD pro stavební povolení.....320.000,-Kč + DPH
 - Po podání všech žádostí o stavební povolení.....100.000,-Kč + DPH
 - Po vydání všech stavebních povolení.....50.000,-Kč + DPH
2. Náležitosti faktury jako daňového dokladu:
 - označení povinné a oprávněné osoby, adresa, sídlo, IČ, DIČ;
 - označení faktury jako daňového dokladu (dílčí, konečná) a číslo faktury – daňového dokladu;
 - den odeslání a den splatnosti faktury – daňového dokladu podle ujednání ve smlouvě;
 - den uskutečnění zdanitelného plnění;
 - označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který se má platit;
 - číslo smlouvy;
 - označení předmětu smlouvy a názvu stavby;
 - fakturovanou částku (základ daně, částka DPH, celková částka včetně DPH);
 - razítko a podpis oprávněné osoby.
3. V případě, že bude chybět některá z náležitostí faktury jako daňového dokladu nebo bude ve faktuře – daňovém dokladu chybná částka, je objednatel oprávněn fakturu – daňový doklad v termínu splatnosti vrátit, aniž by byl v prodlení s placením. Nová lhůta splatnosti začne plynout doručením nové nebo opravené faktury - daňového dokladu objednateli.
4. Splatnost faktury – daňového dokladu je 14 kalendářních dnů od doručení faktury - daňového dokladu příkazci. Řádně a oprávněně vyúčtovaná odměna zhotovitele je uhrazena objednatelem připsáním na účet objednatele nejpozději poslední den splatnosti sjednaný touto smlouvou. Případně-li takový den na sobotu, neděli nebo jiný den pracovního klidu, povinnost vznikne nejbližší následující pracovní den.

VII. SOUČINNOST OBJEDNATELE A JEHO POVINNOSTI

1. Objednatel se zavazuje:
 - vytvořit podmínky pro to, aby příkazník mohl činnosti, výkony a práce vyplývající ze smlouvy řádně a včas plnit – v této souvislosti příkazce zplnomocňuje příkazníka k provádění všech úkonů spojených s řádným výkonem inženýrské činnosti příkazníka
 - za provedené činnosti zaplatit příkazníkovi ve sjednaných termínech dohodnutou odměnu.
2. Objednatel poskytne včas zhotoviteli informace, jež jsou nutné při zajišťování úkolů, k nimž se zhotovitel zavázal, nejde-li však o informace a podklady, které má podle této smlouvy obstarat sám zhotovitel.
3. Objednatel je povinen v průběh plnění této smlouvy poskytnout zhotoviteli na jeho vyžádání součinnost při řešení vzniklých problémů, zejména při posuzování podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, při upřesňování požadavků na případné doplňky či změny projektu apod., nebude-li bez této součinnosti možné (nebo jen s obtížemi) zařídit záležitosti vyplývající z této smlouvy. Zároveň zajistí objednatel svou účast na jednáních, ke kterým bude zhotovitelem vyzván a kde bude jeho účast nezbytná. Vyžádanou součinnost poskytne objednatel zhotoviteli nejpozději do 5 dnů od vyžádání. Delší lhůtu sjednají strany v případě, že se bude jednat o součinnost, kterou nemůže objednatel zajistit vlastními silami.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění smlouvy ve všech fázích plnění.

4. Objednatel může Dílo použít pouze k účelu vyplývajícimu ze smlouvy. Podmínkou pro použití Díla je úplné zaplacení všech odměn pro Zhotovitele, na které mu dle této Smlouvy vznikl nárok. Dílo jako celek ani žádná jeho součást nemůže být bez výslovného svolení Zhotovitele užitá Objednatelem či jakoukoli třetí osobou k projektování jiných staveb, než pro které byla zpracována a Objednateli dodána.
5. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni užit dílo pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakémkoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči. Zhotovitel je oprávněn užit Dílo a fotografie interiéru a exteriéru realizované stavby pro potřeby prezentace. Objednatel je povinen Zhotoviteli umožnit přístup do stavby po jejím dokončení za účelem pořízení těchto fotografií.

XI. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel má právo vyúčtovat a zhotovitel má povinnost uhradit objednateli vyúčtovanou smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny projektových prací a inženýrské činnosti podle této smlouvy, zavínil-li zhotovitel prokazatelně porušením svých povinností nevydání některého ze stavebních povolení potřebných pro provedení stavby dle PD zpracované na základě této SOD.
2. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení s povinností řádně a včas dokončit dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení s touto povinností.
3. Zhotovitel má právo vyúčtovat objednateli a objednatel má povinnost uhradit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z účtované částky za každý započatý kalendářní den prodlení se zaplacením řádně vystavené a doručené faktury – daňového dokladu.
4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení musí být řádně vyúčtovány a uhrazeny do 15-ti dnů od jejich doručení.
5. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele dokončit řádně smluvní plnění.

XII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Odstoupit od této smlouvy může objednatel:
 - zjistí-li, že zhotovitel opakovaně (tj. znovu i přes písemné upozornění objednatele) nevykonává činnosti v této smlouvě uvedené, nebo je provádí v rozporu s platnými právními předpisy, pokyny objednatele nebo touto smlouvou;
 - dojde-li ke změně účelu smlouvy, tzn. dojde-li k zastavení prací na přípravě stavby nebo bude-li příprava stavby ukončena
2. Odstoupit od této smlouvy může zhotovitel při opakovaném (tj. znovu i přes písemné upozornění zhotovitele) neposkytnutí sjednané součinnosti objednatele, pokud takové neposkytnutí součinnosti prokazatelně ovlivní řádný výkon činností zhotovitele ve smlouvě uvedených.
3. Odstoupení od smlouvy s uvedením důvodů musí být provedeno písemně.
4. V případě odstoupení od smlouvy má zhotovitel nárok na úhradu přiměřené části sjednané odměny za řádně do této doby provedené činnosti, výkony a práce s ohledem na výsledek dosažený při těchto prováděných činnostech, výkonech a pracích. Svou činnost je zhotovitel povinen dokončit takovým způsobem, aby nedošlo k žádné škodě či porušení povinností objednatele, a dále je povinen neprodleně předat objednateli všechny doklady, které získal v souvislosti s plněním povinností z této smlouvy vyplývajících.
5. Zhotovitel prohlašuje, že rozsah činností, výkonů a prací v této smlouvě uvedených je předmětem jeho podnikatelské činnosti, k níž získal oprávnění na základě své odborné způsobilosti a podle příslušných platných předpisů.
6. Objednatel neodpovídá za případné škody na zdraví vzniklé zhotoviteli při provádění sjednaných činností, výkonů a prací.
7. Veškeré předání dokladů a jiných písemností mezi objednatelem a zhotovitelem musí být písemně potvrzeno.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ve věcech neupravených touto smlouvou platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze pořadově číslovanými písemnými dodatky k této smlouvě potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. K návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit se písemně nejdéle ve lhůtě do 10 kalendářních dnů od doručení návrhu dodatku druhou stranou. Po tuto dobu je strana podávající návrh tímto návrhem vázána. Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

České Budějovice
dne :

České Budějovice
dne :

Za objednatele: Ing. Otto Eibl/ jednatel společnosti

Za zhotovitele: Ing. Mojmír Severin /
předseda představenstva