

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, *(dále jen „OZ“)*

uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Objednatel

Název: **Masarykova univerzita**
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX,
e-mail: XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX,
e-mail: XXXXXXXXXX

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **STAL-PE stavební s.r.o.**
Sídlo: Podolí 362, 664 03 Podolí
IČ: 05154006
DIČ/VAT ID: CZ05154006
Zastoupen: Petrem Přichystalem - jednatelem
Zápis v obchodním rejstříku: spisová značka: C 93823 vedená u Krajského soudu v Brně
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

(dále jen „Zhotovitel“; Zhotovitel společně s Objednatelem také jen „Smluvní strany“)

Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky **PrirF – Vestavba laboratoře ve 3.NP pavilonu A10, UKB** *(dále jen „Veřejná zakázka“)* zadávané ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, *(dále jen „ZZVZ“)* rozhodl o výběru Zhotovitele ke splnění Veřejné zakázky. Zhotovitel a Objednatel tak uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo *(dále jen „Smlouva“)*.

I. Úvodní ustanovení a účel Smlouvy

- I. 1) Veřejná zakázka je souborem závazků Zhotovitele k provedení stavebních prací, dodávek a služeb dle Smlouvy (*dále také jen „Dílo“*).
- I. 2) Účelem Smlouvy je sjednat vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran tak, aby Dílo mohlo být řádně a včas provedeno ke spokojenosti obou Smluvních stran. Zhotovitel bere na vědomí, že bude provádět Dílo za běžného provozu Objednatele a je si vědom zvýšených nároků na bezpečnost a rizika vzniku škod.
- I. 3) Zhotovitel si je vědom všech svých práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy a v této souvislosti výslovně utvrzuje, že
1. disponuje příslušnými znalostmi a odborností,
 2. bude jednat s potřebnou pečlivostí,
 3. má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobných těm, které jsou Smlouvou sjednány, dostatečné předchozí zkušenosti,
 4. přijímá Objednatele jako slabší Smluvní stranu, jelikož tento znalostmi, odborností, schopnostmi ani zkušenostmi nezbytnými pro provedení Díla nedisponuje.
- I. 4) **Výhrada změny zhotovitele**
- I. 4) a) Objednatel si vyhrazuje možnost provést změnu v osobě zhotovitele v průběhu plnění Smlouvy, pokud bude naplněna některá z podmínek pro odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele uvedených v čl. XI. Smlouvy nebo pokud Zhotovitel odstoupí od Smlouvy nebo zanikne bez právního nástupce.
- I. 4) b) Změna Zhotovitele bude provedena formou ukončení této Smlouvy a uzavření nové smlouvy. Objednatel si pro takový případ vyhrazuje možnost uzavřít smlouvu na realizaci zbývajících částí Díla se zhotovitelem, jehož nabídka podaná do Veřejné zakázky (*dále jen „Původní zadávací řízení“*) se umístila jako další v pořadí v rámci provedeného hodnocení, a to při zachování stejných podmínek, které tento zhotovitel uvedl v nabídce.
- I. 4) c) Cena za realizaci zbývajících částí Díla bude stanovena dle nabídky takového zhotovitele podané v Původním zadávacím řízení, upravená poměrně k míře rozpracovanosti Díla, a bude tak stanovena jako součin jednotkových cen tohoto zhotovitele a množství nedokončených, respektive rozpracovaných jednotek. Lhůta pro předání Díla může být ve smlouvě s novým zhotovitelem prodloužena o dobu, kdy Dílo nemohlo být prováděno v důsledku změny zhotovitele.
- I. 4) d) Nový zhotovitel musí splňovat kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci Původního zadávacího řízení a musí splnit další podmínky na uzavření smlouvy stanovené v zadávací dokumentaci Původního zadávacího řízení, pokud jsou s ohledem na předmět plnění stále relevantní.
- I. 4) e) Popsanou možnost změny v osobě zhotovitele může Objednatel uplatnit i opakovaně.

II. Předmět Smlouvy

- II. 1) Zhotovitel se zavazuje ve shodě se Smlouvou, řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést Dílo a splnit s Dílem související závazky. Objednatel se zavazuje Dílo provedené řádně a včas převzít a zaplatit sjednanou cenu Díla.

- II. 2) Předmětem Díla je stavba **PrirF – Vestavba laboratoře ve 3.NP pavilonu A10, UKB** (dále také jen „**Předmět díla**“) na adrese: Areál UK Bohunice, Kamenice 753/5, Brno - Bohunice.
- II. 3) Podrobná technická specifikace Díla (dále také jen „**Technické podmínky**“) je vymezena zejména v projektové dokumentaci: Přestavba učebny ve 3NP pavilonu A10, vypracované společností Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, v Metodikách MU a dalších dokumentech, které jsou k dispozici jako součást zadávacích podmínek k Veřejné zakázce na adrese: <https://zakazky.muni.cz/vz00005791> (dále jen „**Adresa VZ**“), jakož i v položkovém rozpočtu Díla, který je přílohou č. 1 Smlouvy, (dále také jen „**Rozpočet**“).
- II. 4) Zhotovitel prohlašuje, že:
1. je či bude výlučným vlastníkem všech materiálů, výrobků či prvků technického vybavení, které do předmětu Díla zapracuje, (dále také jako „**Věci k provedení díla**“), a to nejpozději před jejich prvním použitím,
 2. Věci k provedení díla jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení Díla tím není dotčeno,
 3. Dílo provede ve shodě se Smlouvou; tzn., že zejména splní veškeré Technické podmínky, které si Smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, Technické podmínky, které Zhotovitel nebo výrobce Věcí k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu Předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné, popř. Technické podmínky obvyklé, že Předmět díla bude plnit účel, který ze Smlouvy vyplývá, příp. dále který Smluvní strany uvádí nebo ke kterému se Dílo tohoto druhu obvykle provádí, a že Dílo nebude mít žádné vady, a to ani právní.
- II. 5) Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění výslovných ujednání Smlouvy, zejména Technických podmínek, jako nezbytný a samozřejmý předpoklad potřebné stavební práce, dodávky či služby ve Smlouvě nebo v položkovém rozpočtu výslovně neuvedené, přistupují k nim Smluvní strany tak, jako by ve Smlouvě výslovně uvedeny byly. Zhotovitel je tak povinen tyto stavební práce, dodávky či služby na své náklady obstarat či provést s tím, že jejich cena je v ceně Díla zahrnuta.
- II. 6) Objednatel je s výjimkou dočasných staveb a konstrukcí vlastníkem Předmětu díla po celou dobu provádění Díla.

III. Podmínky provádění Díla a plnění s Dílem souvisejících závazků

- III. 1) Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat v souladu příslušnými právními předpisy a technickými či jinými normami, které se na provedení Díla přímo či nepřímo vztahují.
- III. 2) Je-li Zhotovitel povinen dle Smlouvy vyhotovit jakýkoli doklad či dokumentaci, nelze z vyjádření k jejich obsahu či z jejich schválení, potvrzení či jakkoli jinak projeveného souhlasu Objednatelem dovozovat přenesení odpovědnosti za jejich úplnost a správnost, natož odpovědnosti za Dílo, zejména za jeho řádné a včasné provedení, ze Zhotovitele na Objednatele, a to ani částečně.
- III. 3) Objednatel před uzavřením Smlouvy poskytl Zhotoviteli dokumentaci a údaje, které jsou významné pro řádné provádění Díla. Taktéž umožnil Zhotoviteli před uzavřením Smlouvy prohlídku místa provedení Díla. Zhotovitel prohlašuje, že se s dokumentací a údaji seznámil, že prověřil místo provedení Díla i jeho okolí. V této souvislosti Zhotovitel prohlašuje, že získal veškeré informace potřebné pro to, aby kvalifikovaně a přesně prověřil, že je Dílo schopeno řádně a včas provést, a stanovil cenu Díla.
- III. 4) **Harmonogram provedení Díla**

- III. 4) a) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne účinnosti Smlouvy, předat Objednateli časový plán provádění Díla (*dále jen „Harmonogram“*) k vyjádření.
 - III. 4) b) Z Harmonogramu bude vyplývat rozvržení provádění Díla do jednotlivých dílčích lhůt a termínů vyplývajících ze Smlouvy s vyznačením vazeb mezi klíčovými stavebními pracemi, dodávkami či službami, a to ode dne účinnosti Smlouvy až do předání a převzetí Díla.
 - III. 4) c) Objednatel se do 5 pracovních dnů ode dne převzetí Harmonogramu vyjádří k jeho obsahu. Případné připomínky Objednatele budou Zhotovitelem vypořádány do 5 pracovních dnů ode dne vyjádření Objednatele.
 - III. 4) d) Harmonogram bude dokončen tak, aby nebylo nijak ovlivněno včasné zahájení provádění ostatních závazků. Zhotovitel nesmí před dokončením Harmonogramu plnit navazující závazky, pokud by tím vznikl nebo mohl vzniknout rozpor s Harmonogramem. Pro případy aktualizace či doplnění Harmonogramu se ustanovení tohoto písmene použijí obdobně.
 - III. 4) e) Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla v souladu s Harmonogramem.
 - III. 4) f) Zhotovitel je povinen Harmonogram pravidelně vyhodnocovat, vyhodnocení předkládat na kontrolních dnech Objednateli, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, a navrhopvat opatření při zjištění odchylek průběhu provádění Díla od Harmonogramu.
 - III. 4) g) Zhotovitel je povinen Harmonogram průběžně aktualizovat zejména v návaznosti na průběh provádění Díla či pokyny Objednatele.
 - III. 4) h) Porušení kterékoli povinnosti Zhotovitele nebo prodlení s plněním kterékoliv povinnosti vztahující se k Harmonogramu, či porušení Harmonogramu delší jak 7 dní se považuje za podstatné porušení smlouvy.
 - III. 4) i) Zejména v případě složitých dílčích stavebních prací, dodávek nebo služeb se Zhotovitel zavazuje připravit na žádost Objednatele detailní krátkodobý harmonogram, a to tak, aby mohlo být provedení příslušných stavebních prací, dodávek nebo služeb co možná nejlépe zkoordinováno; ust. III. 4) c) Smlouvy se v případě tohoto harmonogramu použije přiměřeně.
- III. 5) **Staveniště**
- III. 5) a) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 5 pracovních dnů po dni účinnosti Smlouvy, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, provést
 1. zaměření a zdokumentování skutečného stavu budov a instalací, místností či jiných prostor, které jsou prováděním Díla dotčeny, (*dále jen „Staveniště“*), jakož i
 2. vytýčení sítí, opatření a činnosti podle požadavků správců dotčených sítí a příslušných správních orgánů.Takto budou zachyceny případné odchylky mezi Smlouvou a skutečným stavem.
 - III. 5) b) Staveniště Objednatel předá Zhotoviteli na jeho žádost v souladu s Harmonogramem. Dovoluje-li to povaha Díla, bude Staveniště předáno po částech.
 - III. 5) c) O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě Smluvní strany podepíší.
- III. 6) **Provedení stavebních úprav**
- III. 6) a) Zhotovitel se zavazuje provést úplně, funkčně a bezvadně všechny stavební práce, dodávky a služby, v nichž jsou zahrnuty i instalační a montážní práce, kompletační činnosti při integraci Věcí k provedení díla do plně funkčního a uceleného celku, jakož i všechny ostatní činnosti související či nezbytné pro

provedení Díla, zejména zařízení Staveniště a montážních či skladovacích prostor, tak, aby Předmět díla plnil svůj účel.

- III. 6) b) Zhotovitel se dále zavazuje provést revize, zkoušky a měření instalovaných, příp. namontovaných, prvků technického vybavení, jakož i jiných Věcí k provedení díla, a dále revize, zkoušky a měření prováděním Díla dotčeného stávajícího vybavení Objednatele, pokud jsou podle příslušných právních předpisů požadovány, a předat zprávy o jejich výsledcích Objednateli, zejména protokoly měření datových sítí, kamerové zkoušky a zkoušku laboratorní nezávadnosti vody. Zhotovitel je na žádost Objednatele povinen předložit rovněž doklady o odborné způsobilosti osoby, která revize, zkoušky a měření prováděla.
- III. 6) c) Zhotovitel se rovněž zavazuje, že jako Věci k provedení díla nebudou použity žádné
1. materiály, výrobky či prvky technického vybavení, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné bezpečnostní, hygienické, ekologické či jiné právní předpisy,
 2. materiály, výrobky či prvky technického vybavení, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé, nebo
 3. materiály, výrobky nebo prvky technického vybavení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.

III. 7) **Koordinace provádění Díla s provozem Objednatele a s dalšími dodavateli Objednatele**

- III. 7) a) Zhotovitel bere na vědomí, že provádění Díla bude probíhat za souběžného provozu Objednatele, v přílehlých objektech bude probíhat výuka a v sousedících kancelářích práce zaměstnanců knihovny. Vstup na staveniště se předpokládá zevnitř areálu. Zhotovitel se zavazuje, že přijme zejména bezpečnostní, protihluková či jiná opatření na ochranu výukových, administrativních a laboratorních prostor Objednatele dotčených prováděním Díla, aby provoz Objednatele nebyl v souvislosti s jeho prováděním nepřiměřeně narušen.
- III. 7) b) Zhotovitel bere dále na vědomí, že provádění Díla může na Staveništi probíhat za souběžného provádění stavebních prací a poskytování dodávek či služeb s dalšími dodavateli Objednatele. Objednatel se zavazuje na žádost Zhotovitele bezodkladně opatřit a předat kontaktní údaje na dodavatele Objednatele ve smyslu tohoto ustanovení a poskytnout případnou další nezbytnou součinnost.
- III. 7) c) Zhotovitel se zavazuje zajistit nezbytnou inženýrskou činnost včetně koordinace provádění Díla s provozem Objednatele a s dalšími dodavateli Objednatele tak, aby jeho činností nebo nečinností nebylo mařeno plnění jeho závazků dle Smlouvy ani plnění závazků dalších dodavatelů vůči Objednateli.

III. 8) **Vzorkování**

Zhotovitel se zavazuje provést vzorkování vybraných prvků Předmětu díla, zejména osvětlovacích těles, obkladů, dlažeb, výplní otvorů, podhledů, prvků chlazení, VZT, apod. (*dále také jen „Vzorky“*). Vzorkování proběhne níže uvedeným způsobem, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

- III. 8) a) Objednatel Zhotoviteli sdělí, že u konkrétního prvku Předmětu díla požaduje provést vzorkování. Nejpozději do 15 dní pak Zhotovitel Vzorky předloží Objednateli.
- III. 8) b) Vzorky budou předloženy v místě provedení Díla. O jejich předložení vyrozumí Zhotovitel Objednatele alespoň 3 pracovní dny předem.
- III. 8) c) Na Vzorcích bude zejména ověřeno, že vyhovují Technickým podmínkám.

- III. 8) d) Posouzení Vzorků provede Objednatel do 7 dní ode dne jejich předložení. Shledá-li, že Vzorek nevyhovuje Technickým podmínkám, informuje o tom Zhotovitele; Zhotovitel je pak povinen Vzorek upravit nebo nahradit novým a předložit jej Objednateli nejpozději do 5 dní k novému posouzení a schválení.
- III. 8) e) Smluvní strany sjednávají, že prvky Předmětu díla musí technickými vlastnostmi, funkcionalitami, jakostí a provedením odpovídat schváleným Vzorkům. Liší-li se technické vlastnosti, funkcionality, jakost nebo provedení určené ve Smlouvě a Vzorek, rozhoduje Smlouva. Určí-li Smlouva a Vzorek technické vlastnosti, funkcionality, jakost a provedení odlišně, nikoli však rozporně, musí prvky Předmětu díla odpovídat Smlouvě i Vzorku.
- III. 8) f) Nesplňuje-li ani upravený nebo nahrazený Vzorek Technické podmínky, považují to Smluvní strany za podstatné porušení Smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje také porušení kterékoli povinnosti Zhotovitele ohledně Vzorkování podle ustanovení čl. III. 8) této Smlouvy.
- III. 8) g) Bez schválení Vzorku nesmí být jemu odpovídající materiál, výrobek či prvek technického vybavení zapracován do Předmětu díla. Vzorek je schválen podpisem Objednatele na protokolu o vzorkování. Protokol o vzorkování zpracuje Zhotovitel.
- III. 9) **BOZP a PO**
- III. 9) a) Smluvní strany se zavazují spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany (*dále jen „BOZP a PO“*) v souvislosti s prováděním Díla.
- III. 9) b) Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, pracovníci jeho subdodavatelů i příp. další osoby, které se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním Díla zdržují na Staveništi, dodržovali obecně závazné právní i ostatní předpisy k zajištění BOZP a PO a k předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví či majetku. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- III. 9) c) Smluvní strany se zavazují v souladu s § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště osob dle předchozího ustanovení při provádění Díla. Součástí vzájemné výměny informací o rizicích musí být i problematika požární ochrany a případná další specifická témata podle konkrétní povahy činnosti vykonávané Zhotovitelem.
- III. 9) d) Zhotovitel se zavazuje řádně a prokazatelně seznámit osoby dle ust. III. 9) b) Smlouvy s interními předpisy Objednatele k zajištění BOZP a PO. Zhotovitel je rovněž povinen jejich znalosti průběžně obnovovat a provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním BOZP a PO.
- III. 9) e) Zhotovitel musí bezodkladně informovat Objednatele o všech pracovních úrazech s předpokládanou pracovní neschopností bez ohledu na její délku nebo o úmrtí osoby dle ust. III. 9) b) Smlouvy v souvislosti s prováděním Díla.
- III. 9) f) Nesplnění povinností Zhotovitele dle ust. III. 9) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- III. 10) **Vedení stavebního deníku či jednoduchého záznamu o stavbě**
- III. 10) a) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání Staveniště stavební deník, do kterého zaznamenává skutečnosti předepsané příslušnými právními předpisy a skutečnosti, na nichž se Smluvní strany dohodly.
- III. 10) b) Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím Díla. Pokud bylo Dílo Objednateli předáno s vadami, vede Zhotovitel stavební deník i po dobu jejich odstraňování.
- III. 10) c) Záznamy do stavebního deníku provádí Zhotovitel denně; veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění

Díla musí být do stavebního deníku zapsány nejpozději následující den poté, co nastaly nebo byly učiněny.

- III. 10) d) Objednatel je povinen se vyjadřovat k záznamům do stavebního deníku učiněným Zhotovitelem, a to nejpozději do 5 pracovních dní ode dne provedení příslušného záznamu, jinak se má za to, že s příslušným záznamem souhlasí.
- III. 10) e) Smluvní strany výslovně utvrzují, že záznamy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy a že jimi nelze sjednat ani změnu Předmětu díla s výjimkou postupu dle ust. VII. 4) Smlouvy.
- III. 10) f) Stavební deník musí být Objednateli přístupný kdykoli v průběhu provádění Díla.
- III. 10) g) Zhotovitel je povinen vést stavební deník alespoň v jednom originále a alespoň 2 kopiích. Originál a jednu kopii stavebního deníku předá Zhotovitel Objednateli poté, co mu skončí povinnost vést stavební deník.
- III. 10) h) Není-li příslušnými právními předpisy vedení stavebního deníku požadováno, povede Zhotovitel zjednodušenou evidenci skutečností předvídaných v předchozích ustanoveních ve formě jednoduchého záznamu o stavbě; předchozí ustanovení se použijí přiměřeně.

III. 11) **DSPS**

- III. 11) a) Zhotovitel se zavazuje vyhotovit dokumentaci skutečného provedení stavby (*dále jen „DSPS“*) ve smyslu § 1 odst. 1) písm. g) vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. V DSPS bude kompletně a přesně zachycen skutečný stav Předmětu díla tak, jak bylo Dílo provedeno.
- III. 11) b) DSPS bude vyhotovena v podobě plnohodnotné revize stávající dokumentace skutečného provedení stavby či jiné dokumentace poskytnuté Objednatelem, která bude Zhotoviteli předána nejpozději do 30 pracovních dnů od dne účinnosti Smlouvy, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Název výkresu nebude měněn, v razítku bude označena revize výkresu a vyplněna tabulka revizí nad razítkem výkresu; v názvu souboru se změní pouze poslední dvojčíslí, které označuje číslo revize.
- III. 11) c) Smluvní strany se dohodly, že v DSPS musí být zakresleny, zapsány či jinak zaznamenány zejména
 1. provedené úpravy oproti všem stávajícím výkresům a textům ve všech profesích a oddílech dotčených prováděním Díla,
 2. veškeré stávající i nové technické vybavení, rozvody, konstrukce a výsledky ostatních provedených stavebních prací, dodávek či služeb.

DSPS musí obsahovat rovněž plnohodnotné půdorysy, řezy, příp. axonometrie, nikoliv jen výřezy.

- III. 11) d) DSPS bude podepsána osobou, která byla za její vyhotovení u Zhotovitele odpovědná.
- III. 11) e) DSPS bude Objednateli předložena ve 3 výtiscích v listinné podobě a ve 3 vyhotoveních v elektronické podobě, a to v editovatelné i needitovatelné verzi.

III. 12) **Manuály**

- III. 12) a) Zhotovitel se zavazuje vyhotovit či jinak obstarat písemné instrukce a návody k obsluze, provozu (zejména provozní řády) a údržbě (zejména časový plán údržby) Předmětu díla či jeho prvků, jakož i ostatní dokumentaci nezbytnou pro provoz Předmětu díla (*dále také jen „Manuály“*), a to jednou v listinné a jednou v elektronické podobě, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- III. 12) b) Manuály budou v českém jazyce, přičemž jejich česká verze bude rozsahem zcela odpovídat anglické jazykové verzi.

III. 13) **MaR a BMS; licence k softwarům**

- III. 13) a) Dílem se v rozsahu systému měření a regulace a Building Management System (*dále jen „MaR a BMS“*) navazuje na stávající systém MaR a BMS Objednatele, který je použit zejména v objektech Filozofické fakulty, Univerzitního kampusu Bohunice, Ekonomicko-správní fakulty, Právnické fakulty, Pedagogické fakulty, Přírodovědecké fakulty či Fakulty informatiky. Systém MaR a BMS Objednatele je založen na řídicím systému dodavatele Delta Controls Inc. Zejména pro zachování kompatibility a efektivity předchozích investic Objednatele, jakož i pro minimalizaci budoucích provozních nákladů Objednatele, požaduje Objednatel, aby v rámci Díla byly dodány komponenty systému MaR a BMS od dodavatele Delta Controls Inc.
- III. 13) b) Zhotovitel poskytuje Objednateli k softwarům MaR a BMS podpisem Smlouvy oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví k autorskému dílu ve smyslu § 2358 a násl. OZ ve spojení s příslušnými ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „Licence“*). Licence k softwarům MaR a BMS je poskytnuta jako nevýhradní.
- III. 13) c) Licence k softwarům MaR a BMS je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv autorských k softwarům MaR a BMS, a to v takovém množstevním rozsahu a k takovým způsobům užití, aby byl Objednatel schopen zajistit plnou využitelnost softwarů MaR a BMS pro provoz Předmětu díla po dobu jeho životnosti. Zhotovitel prohlašuje, že softwary MaR a BMS jsou vytvořeny jejich autorem či autory jakožto dílo zaměstnanecké, případně že je oprávněn poskytnout Objednateli Licenci na základě smluvního ujednání s jejich autorem či autory, a to v plném rozsahu dle Smlouvy.
- III. 13) d) Objednatel není povinen Licenci k softwarům MaR a BMS využít. Zhotovitel uděluje Objednateli souhlas k postoupení této Licence třetí osobě, a to ať už zcela nebo zčásti, a současně uděluje Objednateli právo poskytovat podlicence v plném rozsahu, jaký vyplývá z licenčního oprávnění.
- III. 13) e) Objednatel je bez souhlasu Zhotovitele oprávněn softwary MaR a BMS zpracovat, měnit či upravovat, vytvářet odvozená autorská díla samostatně nebo i prostřednictvím třetích osob a spojovat je s jinými autorskými díly. Za tím účelem je Zhotovitel povinen nejpozději při předání Díla předat Objednateli rovněž zdrojové kódy softwarů MaR a BMS a příp. další informace, kterých je třeba pro to, aby byl Objednatel schopen Licenci, jakož i oprávnění podle tohoto ustanovení využít. Mění-li se zdrojové kódy softwarů MaR a BMS, příp. další informace, kterých je třeba pro to, aby byl Objednatel schopen Licenci, jakož i oprávnění podle tohoto ustanovení využít, v době od převzetí Díla do konce záruční doby, pak je Zhotovitel povinen bezodkladně, nejpozději do 14 dnů od takové změny, předat Objednateli jejich aktuální verzi.
- III. 13) f) Cena za poskytnutí Licence k softwarům MaR a BMS, jakož i cena za oprávnění dle ust. III. 13) e) Smlouvy je zahrnuta v ceně Díla.

III. 14) **Ostatní Licence**

Zhotovitel poskytuje Objednateli podpisem Smlouvy nevýhradní Licenci i k ostatním plněním, ke kterým se zavázal podle Smlouvy a která jsou nebo budou chráněna autorským právem.

III. 15) **Pokyny Objednatele**

- III. 15) a) Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně, není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak.
- III. 15) b) Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele, kterými jej Objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.
- III. 15) c) Zhotovitel upozorní Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k provedení Díla předal, nebo pokynu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li

nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.

III. 16) Pověřená osoba

- III. 16) a) Objednatel je oprávněn pověřit výkonem práv a plněním povinností dle Smlouvy třetí osobu (*dále jen „Pověřená osoba“*). Objednatel se zavazuje Zhotovitele o udělení pověření třetí osobě bezodkladně informovat.
- III. 16) b) Za výkon práv a plnění povinností dle Smlouvy Pověřenou osobou Objednatel Zhotoviteli odpovídá, jako by příslušná práva vykonával a povinnosti plnil sám.
- III. 16) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že Pověřená osoba nemá oprávnění měnit Smlouvu, zprostit Zhotovitele jakékoli jeho povinnosti nebo odpovědnosti vyplývající ze Smlouvy ani sjednat změnu Předmětu díla.

III. 17) Kontrola provádění Díla

- III. 17) a) Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla (*dále jen „Kontrola“*). Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel provedl nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy.
- III. 17) b) Objednatel je oprávněn v průběhu provádění Díla provádět Kontrolu i ve výrobních nebo skladovacích prostorách Zhotovitele, příp. v prostorách jeho subdodavatelů. Zhotovitel je povinen na základě výzvy Objednatele tuto Kontrolu umožnit a seznámit Objednatele s postupem provádění Díla, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení takové výzvy.
- III. 17) c) Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány alespoň jednou za 5 pracovních dní, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- III. 17) d) Zhotovitel se zavazuje, že Objednatele ke Kontrole vyzve vždy před tím, než v dalším postupu provádění Díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými již provedené části Díla či jiné výsledky provádění Díla. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že výzva Zhotovitele ke Kontrole ve smyslu tohoto ustanovení musí být učiněna písemně alespoň 3 pracovní dny před uvažovaným dnem provedení Kontroly, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- III. 17) e) Pokud Zhotovitel povinnost dle předchozího ustanovení nesplní, je Objednatel oprávněn požadovat, aby části Díla či jiné výsledky provádění Díla, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, byly odkryty či zpřístupněny, příp. aby bylo jinak zjištěno, že byly provedeny řádně. Veškeré náklady obou Smluvních stran, které tímto vzniknou, nese Zhotovitel.
- III. 17) f) Pokud se Objednatel ke Kontrole dle ust. III. 17) d) Smlouvy nedostaví přes to, že Zhotovitel řádně splní veškeré stanovené povinnosti, je Zhotovitel povinen pořídit detailní fotodokumentaci provedené části Díla či jiných výsledků provádění Díla a poté je oprávněn tyto zakrýt, příp. jinak znepřístupnit; fotodokumentaci Zhotovitel bezodkladně po pořízení předá Objednateli.
- III. 17) g) Bude-li Objednatel dodatečně požadovat odkrytí, zpřístupnění či příp. provedení jiného zjištění, že části Díla či jiné výsledky provádění Díla byly provedeny řádně, nese veškeré náklady s tím spojené. Pokud se tímto zjistí, že tyto části Díla či jiné výsledky provádění Díla nebyly Zhotovitelem provedeny řádně, pak veškeré náklady obou Smluvních stran spojené s dodatečným odkrytím, zpřístupněním či jiným zjištěním kvality provedení Díla, jakož i náklady spojené s nápravou tohoto stavu nese Zhotovitel.
- III. 17) h) O výsledku Kontroly, při které Objednatel zjistí, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, se Zhotovitel zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.
- III. 17) i) Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost pro to, aby mohl Kontrolu provádět. Neposkytnutí nezbytné součinnosti Zhotovitelem pro výkon Kontroly je považováno za podstatné

porušení Smlouvy.

III. 18) **Odborná a zdravotní způsobilost a pracovní podmínky pracovníků Zhotovitele**

- III. 18) a) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou a zdravotní způsobilost.
- III. 18) b) Doklad o odborné a zdravotní způsobilosti pracovníků je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit.
- III. 18) c) Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli požadovat, aby odvolal z provádění Díla pracovníka, který nemá příslušnou odbornou či zdravotní způsobilost, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování hrubě nemravné. Neodvolá-li Zhotovitel takového pracovníka, je Objednatel oprávněn takového pracovníka vykázat z místa provedení Díla sám. Uvedené platí obdobně i ve vztahu k pracovníkům subdodavatelů Zhotovitele.
- III. 18) d) Zhotovitel je povinen zajistit v rámci plnění Smlouvy legální zaměstnávání osob. Zhotovitel je dále povinen pracovníkům provádějícím práce na Díle zajistit férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých subdodavatelů. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

III. 19) **Subdodavatelé Zhotovitele**

- III. 19) a) Na žádost Objednatele se Zhotovitel zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit seznam subdodavatelů, které hodlá pověřit plněním části závazků ze Smlouvy.
- III. 19) b) Objednatel si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých subdodavatelů Zhotovitele na plnění části závazků ze Smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění takových závazků subdodavatelů, jako by je plnil sám; § 2630 OZ tím není dotčen.
- III. 19) c) Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými subdodavatelů zaváže subdodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal ve Smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou subdodavatelem tyto závazky plněny.
- III. 19) d) Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, kterým prokázal kvalifikaci k Veřejné zakázce, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový subdodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní subdodavatel za Zhotovitele. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele.
- III. 19) e) Zhotovitel si je vědom toho, že požadavky na kvalifikaci k Veřejné zakázce jsou uvedeny v zadávacích podmínkách, které jsou k dispozici na Adrese VZ.
- III. 19) f) Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým subdodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení subdodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Zhotoviteli k provedení Díla, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost subdodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své subdodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách subdodavatelům a smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a subdodavatelů.
- III. 19) g) Nesplnění povinností Zhotovitele dle ust. III. 19) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

III. 20) **Předávané doklady a dokumentace**

Veškeré doklady a dokumentace, které se Zhotovitel dle Smlouvy zavazuje předat Objednateli, budou vyhotoveny v českém jazyce, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

III. 21) **Odvoz a likvidace odpadů; úklid a vyklizení Staveniště**

III. 21) a) Zhotovitel se zavazuje

1. průběžně v průběhu provádění Díla odvázet a likvidovat veškerý odpad, zejm. suť, obaly a zbytky materiálů použitých při provádění Díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit,
2. průběžně v průběhu provádění Díla provádět úklid Staveniště a
3. provést závěrečný úklid; závěrečným úklidem se rozumí úklid Staveniště včetně uvedení zejména všech povrchů, konstrukcí a instalací dotčených prováděním Díla do původního stavu a v případě novostavby do stavu umožňujícího okamžité užívání.

III. 21) b) Ust. III. 21) a) bodu 1. Smlouvy se nepoužije, pokud Objednatel ve Smlouvě nebo v průběhu provádění Díla ve vztahu ke konkrétnímu odpadu stanoví jinak.

III. 21) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že podaří-li se Zhotoviteli odpad zpeněžit, připadá mu i celá částka, kterou tím získá. Smluvní strany mají za to, že Zhotovitel částku, kterou uvažoval ze zpeněžení odpadu získat, zohlednil při stanovení ceny Díla.

III. 21) d) Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 5 pracovních dní ode dne převzetí Díla, příp. ode dne odstranění poslední vady, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatel převzato s alespoň s jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním, vyklidí Staveniště, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Smluvní strany se dohodly, že Staveniště považují za vyklizené pouze tehdy, pokud

1. byly odstraněny a odvezeny objekty a konstrukce dočasné povahy tvořící zařízení Staveniště, dočasné oplocení Staveniště, dočasné rozvody zásobující Staveniště zejména Elektřinou a vodou,
2. byl odvezen a zlikvidován veškerý odpad,
3. byly napraveny všechny škody vzniklé Objednateli, příp. třetím osobám, při provádění Díla,
4. byl proveden závěrečný úklid.

IV. **Čas provedení Díla**

IV. 1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

IV. 2) **Zahájení provádění Díla**

Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla první pracovní den po dni účinnosti Smlouvy.

IV. 3) **Dokončení Díla a předvedení jeho způsobilosti**

IV. 3) a) Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost plnit svůj účel (*dále jen „Předvedení způsobilosti“*). Účelem Předvedení způsobilosti je ověření, že Dílo je kvalitní, že splňuje Technické podmínky a že je schopné trvalého provozu.

IV. 3) b) Zhotovitel Objednateli písemně oznámí, že splnil veškeré Technické podmínky a zároveň písemně vyzve Objednatel k účasti na Předvedení způsobilosti. Výzva dle předchozí věty musí být Objednateli

doručena alespoň 5 pracovních dní přede dnem Předvedení způsobilosti, nebude-li mezi Objednatелеm a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

- IV. 3) c) Objednatel je oprávněn přizvat k Předvedení způsobilosti i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- IV. 3) d) Objednatel je oprávněn stanovit jako podmínku pro Předvedení způsobilosti předložení zejména DSPS či jiných dokladů a dokumentací, které by mu jinak měly být Zhotovitelem předány nejpozději s předáním Díla.
- IV. 3) e) Po Předvedení způsobilosti Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí Díla, nebude-li mezi Objednatелеm a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

IV. 4) **Předání a převzetí Díla**

IV. 4) a) **Lhůta pro předání Díla**

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo do **60 kalendářních dnů** ode dne účinnosti Smlouvy. Prodlení Zhotovitele s předáním Díla se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

- IV. 4) b) Místem předání a převzetí Díla je místo, kde bylo provedeno.
- IV. 4) c) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

IV. 4) d) **Předávací protokol**

O předání a převzetí Díla vyhotoví Zhotovitel protokol (*dále jen „Předávací protokol“*). Předávací protokol bude obsahovat zejména následující:

1. identifikační údaje Zhotovitele a Objednatele,
2. identifikaci Díla, které je předmětem předání a převzetí,
3. prohlášení Objednatele, zda Dílo přijímá nebo nepřijímá, a
4. datované podpisy Smluvních stran.

IV. 4) e) K Předávacímu protokolu budou přiloženy zejména:

1. DSPS,
2. atesty, certifikáty, prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě Věcí k provedení díla s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, nesdělí-li Objednatel, že postačuje předložení jejich seznamu, příp. jejich části a seznamu, a to jednou v listinné a jednou v elektronické podobě, nebude-li mezi Objednatелеm a Zhotovitelem dohodnuto jinak,
3. zprávy o revizích a provedených zkouškách a měřeních,
4. zdrojové kódy softwarů MaR a BMS a příp. další informace, kterých je třeba pro to, aby byl Objednatel schopen Licenci, jakož i oprávnění podle ust. III. 13) e) Smlouvy, využít,
5. Manuály.

IV. 4) f) Pro případ nepřevzetí Díla, které vykazuje vady, Objednatелеm Smluvní strany sjednávají, že se na Dílo hledí, jako by nebylo předáno, a to se všemi důsledky, které se s jeho nepředáním pojí.

IV. 4) g) Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít Dílo vykazující vady, uvedou Smluvní strany skutečnost, že Dílo bylo převzato s vadami, do Předávacího protokolu a připojí soupis těchto vad včetně uplatněných práv z vad Díla. Při řešení práv z vad Díla Smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad Díla v záruční době.

IV. 4) h) **Vady způsobené načasováním provedení Díla**

Existují-li ke dni předání Díla vady, jejichž existence je prokazatelně objektivně způsobena

1. načasováním provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb do ročního období neumožňujícího jejich provedení, např. seřízení klimatizace či provedení komplexního vyzkoušení systémů vytápění, chlazení, větrání a udržování vlhkosti, nebo
2. tím, že provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb je podmíněno plným provozem Objednatele,

oznámi Zhotovitel tuto skutečnost písemně Objednateli. Objednatel oznámení prověří a potvrdí-li je, stanoví zároveň termín pro odstranění takových vad. Takovéto vady nebrání převzetí Díla.

IV. 4) i) Neoznámení vad dle ust. IV. 4) h) Smlouvy nevylučuje uplatnění práv z těchto vad v záruční době.

IV. 4) j) Je-li v Předávacím protokolu uvedeno prohlášení Objednatele, že Dílo přejímá, má se za to, že dnem převzetí Díla je datum uvedené v Předávacím protokolu u podpisu Objednatele.

IV. 4) k) Smluvní strany sjednávají, že § 2609 OZ se nepoužije.

IV. 5) **Prodloužení lhůty pro předání Díla**

Lhůta pro předání Díla může být přiměřeně prodloužena

1. jestliže dojde k přerušení provádění Díla na základě písemného pokynu Objednatele,
2. jestliže dojde k přerušení provádění Díla z důvodu prodlení na straně Objednatele,
3. z důvodu mimořádně nepříznivých klimatických podmínek,
4. jestliže dojde k přerušení provádění Díla vlivem mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ; Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takových překážek, jinak se jich nemohou dovolávat, či
5. z důvodu změn Předmětu díla.

Prodloužená lhůta pro předání Díla se určí adekvátně, zejména podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení Díla za podmínky, že Zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužená lhůta pro předání Díla ve smyslu tohoto ustanovení musí být Smluvními stranami sjednána či stvrzena dodatkem ke Smlouvě.

IV. 6) Zhotovitel je oprávněn provádět Dílo každý den v době od 6:30 hod. do 20:00 hod. Objednatel je oprávněn v případě svých provozních potřeb dobu, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět Dílo, upravit písemným pokynem Zhotoviteli. Bude-li písemným pokynem Objednatele doba, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět Dílo, zkrácena na méně než 6 hodin za jeden pracovní den, budou Smluvní strany postupovat obdobně jako v případě dle ust. IV. 5) bodu 1. Smlouvy.

V. **Cena Díla**

V. 1) Cena Díla je stanovena na základě nabídky Zhotovitele k Veřejné zakázce a činí:

2 028 679,74 Kč

bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).

V. 2) DPH

- V. 2) a) DPH činí 426 022,75 Kč. Cena Díla včetně DPH pak činí 2 454 702,49 Kč.
- V. 2) b) Součástí závazku Zhotovitele provést Dílo jsou rovněž závazky odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008 podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů, u nichž se v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „ZDPH“*) použije režim přenesení daňové povinnosti. Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že i na veškeré ostatní závazky, které jsou součástí závazku Zhotovitele provést Dílo, i na s Dílem související závazky, byť neodpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, uplatní v souladu s § 92e odst. 2) ZDPH režim přenesení daňové povinnosti. DPH tak není součástí ceny Díla.
- V. 3) Cena Díla je stanovena jako nejvýše přípustná; možnost změn Předmětu díla tím není dotčena. Zhotovitel prohlašuje, že cena Díla zahrnuje veškeré náklady, které je třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádné a včasné provedení Díla, jakož i pro řádné a včasné splnění s Dílem souvisejících závazků při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu provádění Díla či plnění s Dílem souvisejících závazků uvažovat, jakož i přiměřený zisk Zhotovitele. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena Díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků ze Smlouvy.

V. 4) Rozpočet

- V. 4) a) Cena Díla je podrobně rozepsána v položkovém Rozpočtu.
- V. 4) b) Položky Rozpočtu odpovídají jednotlivým Technickým podmínkám. Smluvní strany výslovně utvrzují, že cena za splnění ostatních povinností Zhotovitele ze Smlouvy, které nejsou Technickými podmínkami a které nemají vlastní položku v Rozpočtu, je rozložena do všech položek Rozpočtu; zejména se jedná o povinnosti, které jsou sjednány v kmenové části Smlouvy, např. vyhotovení DSPS, pojištění, licence.
- V. 4) c) Cena za práce, dodávky či služby ve smyslu ust. II. 5) Smlouvy je zahrnuta v položkách Rozpočtu odpovídajících těm Technickým podmínkám, jichž jsou tyto práce, dodávky či služby nezbytným a samozřejmým předpokladem.
- V. 4) d) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny Díla z důvodů chyb nebo nedostatků jím učiněných při určení ceny Díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny Díla ani v tom případě, kdy je skutečná jednotková cena položky Rozpočtu vyšší, než jakou Zhotovitel uvedl do Rozpočtu.

VI. Platební podmínky

VI. 1) Právo na zaplacení ceny Díla a fakturace

Objednatel neposkytuje žádné zálohy. Právo na zaplacení ceny Díla vzniká převzetím Díla Objednatelem. Cenu Díla Objednatel Zhotoviteli uhradí na základě řádně vystavených daňových dokladů (*dále jen „Faktury“*), a to za níže uvedených podmínek.

- VI. 1) a) Faktury budou vystavovány samostatně pro částky hrazené z investičních prostředků a z neinvestičních prostředků Objednatele. Závazný pokyn ke způsobu fakturace udělí Objednatel Zhotoviteli včas v průběhu provádění Díla.
- VI. 1) b) Zhotovitel je oprávněn vystavit a zaslat Faktury Objednateli nejdříve poté, co bude oběma Smluvními

stranami potvrzeno předání a převzetí Díla. Den převzetí Díla Objednatelem je datem uskutečnění zdanitelného plnění.

- VI. 1) c) Faktury je Zhotovitel povinen doručit do sídla Objednatele do 3 pracovních dnů od data jejího vystavení, a to ve 2 vyhotoveních, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- VI. 1) d) Splatnost Faktur je 30 dní ode dne jejich doručení Objednateli.
- VI. 1) e) Cena Díla bude Objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy. Uvede-li Zhotovitel na Faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na Faktuře. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.

VI. 2) **Náležitosti Faktury**

- VI. 2) a) Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména
 1. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH; vzhledem k použití režimu přenesení daňové povinnosti je Zhotovitel v souladu s § 29 odst. 2) písm. c) ZDPH povinen na Faktuře uvést větu: „Daň odvede zákazník“,
 2. náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
 3. uvedení informace o lhůtě splatnosti a
 4. uvedení údajů bankovního spojení Zhotovitele,
 5. přílohou Faktury bude Objednatelem potvrzený Předávací protokol.
- VI. 2) b) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30denní lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.
- VI. 2) c) V případě, že Faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí Zhotovitel.
- VI. 2) d) V případě, že
 1. úhrada ceny Díla má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo že
 2. číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené ve Smlouvě či na Faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z Faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se tohoto ustanovení obdobně.

VI. 3) **Zadržné**

Pro další utvrzení řádného odstranění případných Vad, se kterými by mohlo být Dílo převzato, sjednávají Smluvní strany právo Objednatele zadržet část ceny Díla (*dále jen „Zadržné“*), a to za níže uvedených podmínek.

1. Z vystavené Faktury bude Objednatel uhrazeno 90 (slovy: devadesát) % částky, na kterou zní. Zbývajících 10 (slovy: deset) % z fakturované částky představuje Zádržné.
2. Zádržné bude uhrazeno do 15 (slovy: patnácti) dnů po odstranění poslední vady uvedené v Předávacím protokolu, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatel převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práva z vadného plnění jejím odstraněním.
3. Smluvní strany výslovně utvrzují, že realizací Zádržného není nijak dotčeno právo Objednatele nepřevzít Dílo vykazující Vady.

VII. Změny Předmětu díla

VII. 1) Změna Předmětu díla obecně

VII. 1) a) Smluvní strany sjednávají, že změny Předmětu díla (*dále jen „Změna“*) jsou přípustné, budou-li naplňovat požadavky Smlouvy.

VII. 1) b) Změny nejsou považovány za změnu Smlouvy, ale za specifický způsob plnění Smlouvy.

VII. 1) c) Důvodem pro Změnu je zejména potřeba provedení stavebních prací, dodávek či služeb, které nejsou obsaženy ve Smlouvě, příp. nejsou obsaženy v takovém množství; jejich provedení je přitom z hlediska Předmětu díla či jeho pozdějšího užívání Objednatel nutně nebo prospěšné.

VII. 1) d) Je lhostejné, zda Změna musí být provedena z důvodů

1. zjištěných v průběhu provádění Díla, zejména odchylek mezi Technickými podmínkami a skutečným stavem,
2. změny příslušných právních předpisů či technických norem mající přímý dopad na Dílo,
3. nezbytnosti provedení dalších stavebních prací, dodávek či služeb uložených příslušným právním předpisem či správním orgánem,
4. vývoje na poli materiálů, výrobků či technického vybavení, na který nebylo či nemohlo být reflektováno v Technických podmínkách, či
5. konkretizace představ Objednatele ohledně využití Předmětu díla.

VII. 1) e) Změna může být provedena pouze na základě příkazu ke Změně. Objednatel je oprávněn nařídit jakoukoli Změnu. Každá Změna musí být opatřena změnovým listem.

VII. 2) Změny vyvolané Objednatel

V případě Změn vyvolaných Objednatel Smluvní strany sjednávají následující postup:

1. Objednatel zašle požadavek na Změnu Zhotoviteli,
2. Zhotovitel ve lhůtě 3 pracovních dnů, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak, vystaví změnový list a tento předloží Objednateli k udělení souhlasu s dalším postupem,
3. v případě, že Změna vyžaduje projednání, případně rozhodnutí správního orgánu nebo souhlas dotčených osob, projedná Zhotovitel po souhlasu Objednatele podle předchozího bodu navrhovanou Změnu se správním orgánem, příp. obstará příslušné rozhodnutí nebo souhlasy, které předloží Objednateli,
4. v případě písemného schválení Změny obsažené ve změnovém listu Objednatel se změnový list stává příkazem ke Změně.

VII. 3) **Změny vyvolané Zhotovitelem**

V případě Změn vyvolaných Zhotovitelem Smluvní strany sjednaly následující postup:

1. Zhotovitel bezodkladně předloží Objednateli návrh Změny včetně rozpočtu k předběžnému posouzení; Objednatel na jeho základě rozhodne, zda se v projednávání Změny bude pokračovat či nikoli,
2. rozhodne-li Objednatel o pokračování projednávání Změny, vystaví Zhotovitel změnový list a zašle jej Objednateli,

a dále obdobně dle bodů 3. a 4. ust. VII. 2) Smlouvy.

VII. 4) Změny, jejichž provedení objektivně nesnese odkladu, provede Zhotovitel po jejich schválení Objednatel a na základě záznamu Objednatele provedeného ve stavebním deníku a v souladu s tímto záznamem; takový záznam se stává příkazem ke Změně. I k takové Změně bude opatřen změnový list; ust. VII. 2) či VII. 3) Smlouvy se použijí přiměřeně.

VII. 5) **Náležitosti změnového listu**

Změnový list musí obsahovat alespoň následující údaje:

1. důvod a popis navrhované Změny;
2. rozpočet nákladů navrhované Změny založený na jednotkových cenách pro změnové řízení vztahujících se k příslušné Změně (*dále jen „Jednotkové ceny změny“*);
3. vyčíslení zvýšení nebo snížení ceny Díla v důsledku Změny;
4. návrh lhůty či termínu, ve kterém je Zhotovitel schopen Změnu provést, příp. návrh na odpovídající úpravu Harmonogramu;
5. důsledky Změny zejména z hlediska Technických podmínek;
6. případná rizika a důsledky provedení Změny.

VII. 6) **Jednotkové ceny změny**

VII. 6) a) Pro kalkulaci změny ceny Díla v důsledku Změny Zhotovitel vyhotoví soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr původního a nového řešení částí Díla dotčených Změnou a položkové rozpočty původního a nového řešení.

VII. 6) b) K ocenění původního a nového řešení Zhotovitel použije Jednotkové ceny změny v místě a čase obvyklé. Jednotkové ceny změny budou stanoveny

1. dle Rozpočtu, a to dle těch jeho položek, které Změně nejlépe odpovídají; teprve nelze-li takto Jednotkovou cenu změny stanovit, budou použity
2. ceníky společnosti RTS,a.s., sídlem Brno, Lazaretní 13, okres Brno-město, PSČ 615 00, IČ 25533843, (*dále jen „Ceník RTS“*), a to dle cenové úrovně aktuální v době Změny; nelze-li ani takto Jednotkovou cenu změny stanovit, budou zjištěny
3. kteroukoli ze Smluvních stran na základě průzkumu relevantního trhu.

VII. 6) c) Zhotovitel se zavazuje provést Změnu způsobem a ve lhůtě či termínu uvedeném v příkazu ke Změně bez ohledu na to, zda Zhotovitel souhlasí se lhůtou či termínem pro její provedení nebo s kalkulací ceny Změny. Zhotovitel nesmí pozdržet provedení Změny z důvodů nestanovení její ceny. Provedení Změny způsobem odlišným od příkazu ke Změně nebo nedodržení stanovené lhůty či termínu bude považováno za podstatné porušení Smlouvy.

VII. 7) Požádá-li o to některá ze Smluvních stran, bude Změna stvrzena dodatkem ke Smlouvě; takový dodatek

má však jen deklaratorní a pořádkový charakter, na závaznost příkazu ke Změně nemá žádný vliv.

- VII. 8) Bude-li potřeba Změny prokazatelně vyvolána porušením Smlouvy Zhotovitelem nebo takovou skutečností, za niž Zhotovitel nese odpovědnost, bude jakékoli náklady spojené s takovou Změnou včetně případné škody vzniklé Objednateli hradit Zhotovitel.
- VII. 9) **Bagatelní Změny**
- VII. 9) a) Za bagatelní Změny Smluvní strany považují změny Technických podmínek,
1. při kterých nedochází k rozšíření Díla o další práce, dodávky či služby,
 2. které nevedou ke změně ceny Díla,
 3. které by za použití v zadávacím či výběrovém řízení k Veřejné zakázce nemohly umožnit účast jiných dodavatelů ani nemohly ovlivnit výběr nejvhodnější nabídky, a zároveň
 4. které nemění ekonomickou rovnováhu Smlouvy ve prospěch Zhotovitele.
- VII. 9) b) Bagatelní Změny mohou být Smluvními stranami dohodnuty i ústně a nemusí být opatřeny změnovým listem; požádá-li o to některá ze Smluvních stran, bude bagatelní Změna stvrzena písemně. Osobami oprávněnými k takové dohodě za Smluvní strany jsou jejich kontaktní osoby uvedené v záhlaví Smlouvy.
- VII. 10) Změny včetně bagatelních musí být zaznamenány do DSPS.
- VII. 11) Prostřednictvím příkazu ke Změně nemůže být ukončen smluvní vztah založený Smlouvou.

VIII. Záruka za jakost Díla

VIII. 1) Záruka za jakost Díla

VIII. 1) a) Smluvní strany sjednávají, že Dílo si shodu se Smlouvou udrží a že práva z vad Díla lze uplatňovat i po smluvenou záruční dobu. Smluvní strany výslovně utvrzují, že v záruční době lze uplatnit jakoukoli vadu, kterou Dílo má, mj. tedy zcela bez ohledu na to, zda vznikla před či po převzetí Díla Objednatelem, nebo kdy ji Objednatel měl či mohl zjistit, nebo kdy ji zjistil, a to i v případě vad zjevných.

VIII. 1) b) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla do uplynutí 60 měsíců od

1. převzetí Díla nebo
2. odstranění poslední vady uvedené v Předávacím protokolu, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním.

Pro části Díla, které mají vlastní záruční listy se záruční dobou delší, platí tato delší záruční doba.

VIII. 1) c) Bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou a do začátku běhu záruční doby na Díle vznikne nebo Objednatel zjistí další vadu, dohodly se Smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by byla vadou, která vznikla nebo byla zjištěna v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s takovými vadami pojí.

VIII. 1) d) Pro ty části Díla, na kterých vážnou vadu způsobené načasováním provedení Díla, počíná záruční doba běžet až jejich odstraněním.

VIII. 2) Reklamacce vad Díla v záruční době

VIII. 2) a) Práva z vad Díla Objednatel uplatní u Zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to oznámením (*dále jen*

„**Reklama**ce“) u kontaktní osoby Zhotovitele uvedené v záhlaví Smlouvy nebo jiného vhodného zástupce Zhotovitele. I Reklama ce odeslaná Objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany výslovně utvrzují, že ustanovení § 1921, § 2605 odst. 2, § 2618 ani § 2629 OZ se nepoužijí.

VIII. 2) b) V Reklamaci Objednatel uvede alespoň:

1. popis vady Díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
2. jaká práva v souvislosti s vadou Díla uplatňuje.

Neuvede-li Objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou Díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy Díla, příp. nové provedení vadné části Díla, není-li vada Díla opravou odstranitelná.

VIII. 2) c) **Práva Objednatele, omezuje-li vada Díla plný provoz Objednatele**

Dojde-li vznikem či existencí vady na Díle k omezení plného provozu Objednatele, má Objednatel zejména právo:

1. na odstranění vady novým provedením vadné části Díla nebo provedením chybějící části Díla,
2. na odstranění vady opravou Díla, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
3. na přiměřenou slevu z ceny Díla nebo
4. odstoupit od Smlouvy.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

VIII. 2) d) **Práva Objednatele, neomezuje-li vada Díla plný provoz Objednatele**

Neomezuje-li vada Díla plný provoz Objednatele, má Objednatel zejména právo na odstranění vady opravou Díla nebo na přiměřenou slevu z ceny Díla.

VIII. 3) **Uspokojení práv z vad Díla v záruční době**

VIII. 3) a) Zhotovitel se zavazuje prověřit Reklamaci a do 2 pracovních dnů ode dne jejího doručení oznámit Objednateli, zda Reklamaci uznává. Pokud tak Zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že Reklamaci uznává a že zvolená práva z vad Díla uspokojí.

VIII. 3) b) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je Zhotovitel povinen vadu odstranit, i když Reklamaci neuzná, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě Zhotovitel Objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání Reklama ce bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Objednatele.

VIII. 3) c) V případě, že Objednatel zvolí právo na přiměřenou slevu z ceny Díla, dohodly se Smluvní strany, že její výši odvodí od ceny té položky Rozpočtu, která se k vadné části Díla vztahuje. Omezuje-li vada plný provoz Objednatele, mají Smluvní strany za to, že se za přiměřenou výši slevy z ceny Díla považuje celková cena příslušné položky Rozpočtu. Částku odpovídající požadované slevě z ceny Díla se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení Reklama ce.

VIII. 3) d) V případě, že Objednatel zvolí právo odstoupit od Smlouvy, je odstoupení od Smlouvy účinné dnem doručení Reklama ce; ust. VIII. 3) a) Smlouvy se nepoužije.

VIII. 3) e) Pokud Zhotovitel Reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará Objednatel. V případě, že Reklama ce bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese Zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Práva z vad Díla vznikají i v tomto případě dnem doručení Reklama ce Zhotoviteli. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval

neoprávněně, je povinen uhradit Zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

VIII. 3) f) **Lhůty pro odstranění vad**

1. Odstraňování reklamovaných vad bude zahájeno bezodkladně po jejich Reklamaci.
2. Reklamovanou vadu omezující plný provoz Objednatele se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 5 dnů ode dne doručení Reklamace, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
3. Ostatní reklamované vady se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 21 dnů ode dne doručení Reklamace, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

VIII. 3) g) **Zvláštní ustanovení o haváriích**

1. Vady, jejichž odstranění v době co nejkratší je nezbytné pro zabránění ohrožení životů a zdraví osob nebo vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v důsledku vady, označí Objednatel jako havárie.
2. Nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, je Zhotovitel povinen se u vad označených Objednatelem jako havárie okamžitě, nejpozději však do 24 hodin od doručení Reklamace, dostavit na místo provedení Díla, seznámit se s příslušnou vadou a sdělit Objednateli, zda Reklamaci uznává.
3. V případě vad Díla označených Objednatelem jako havárie je Zhotovitel povinen tyto odstranit nebo alespoň provést opatření nezbytná pro ochranu životů a zdraví osob, k zabránění vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v nejkratší lhůtě, kterou po něm lze spravedlivě požadovat, nejpozději však do 48 dnů od doručení Reklamace.

VIII. 4) **Stavení záruční doby**

Záruční doba vadné části Díla neběží od okamžiku Reklamace až do dne odstranění vady, příp. do dne uhrazení přiměřené slevy z ceny Díla.

VIII. 5) **Prodlení Zhotovitele s odstraněním vad**

- VIII. 5) a) V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad, nebo pokud Zhotovitel odmítne vady odstranit, je Objednatel oprávněn tyto vady odstranit na své náklady. Náklady vynaložené na odstranění vad představují splatnou pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.
- VIII. 5) b) V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze autorizovaná osoba a neautorizovaný zásah je spojen se ztrátou práv vyplývajících ze záruky, je Objednatel oprávněn postupovat dle předchozího ustanovení pouze v případě, že odstranění takové vady provede autorizovaná osoba.

VIII. 6) **Provozní úkony a údržba**

VIII. 6) a) Zhotovitel je v průběhu záruční doby povinen vykonávat bezplatně pravidelné kontroly Díla tak, aby předcházel vzniku vad, a to nejméně jednou za rok. V rámci těchto kontrol Zhotovitel zejména prověruje, zda Objednatel při provozu Předmětu díla postupuje v souladu s Manuály; na případné rozporů provozu Předmětu díla s Manuály je Zhotovitel povinen Objednatele bezodkladně písemně upozornit.

VIII. 6) b) Podmiňuje-li Zhotovitel účinnost záruky za jakost prováděním provozních úkonů a údržby, pak

1. běžné provozní úkony a údržbu je oprávněn provádět přímo Objednatel bez přítomnosti Zhotovitele, a to v souladu s Manuály;

2. složitější údržbu je oprávněn provádět Objednatel pomocí dodavatele s příslušnou profesní a technickou kvalifikací; Smluvní strany výslovně utvrzují, že takový dodavatel bude Objednatelem vybrán v souladu s § 6 ZZVZ.

VIII. 6) c) Požaduje-li Zhotovitel, aby určité provozní úkony nebo údržba byly provedeny konkrétním dodavatelem nebo Zhotovitelem určeným okruhem dodavatelů, pak náklady na ně nese Zhotovitel s tím, že je zahrnul do ceny Díla. Objednatel je povinen takovému dodavateli či dodavatelům umožnit po předchozí písemné žádosti Zhotovitele přístup k Předmětu díla.

VIII. 7) **Změny Předmětu díla v průběhu záruční doby**

Zhotovitel je v průběhu záruční doby povinen na základě písemné žádosti Objednatele či jeho dalších dodavatelů bezplatně a bezodkladně posoudit navržené změny Předmětu díla z hlediska zachování záruky za jakost. Nevyjádří-li se Zhotovitel písemně nejpozději do 10 dnů ode dne doručení žádosti dle předchozí věty, platí, že navržená změna záruky za jakost neovlivní.

IX. Nebezpečí škody a pojištění Zhotovitele

IX. 1) **Nebezpečí škody**

IX. 1) a) Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném Díle, Předmětu díla, majetku Objednatele a majetku dalších dodavatelů Objednatele umístěných na Staveništi, a to ode dne převzetí Staveniště do okamžiku převzetí Díla Objednatelem. Okamžikem převzetí Díla Objednatelem přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele. Tím není omezena odpovědnost Zhotovitele za škody, které vzniknou jeho zaviněním, příp. zavinění subdodavatele, po převzetí Díla Objednatelem.

IX. 1) b) Zhotovitel nese nebezpečí škody i tehdy, kdy škoda byla způsobena věcí Zhotovitele, příp. Subdodavatele, bez ohledu na to, byla-li vadná či nikoli.

IX. 1) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že škody, jejichž nebezpečí Zhotovitel nese, je Zhotovitel povinen odstranit na své vlastní náklady tak, aby Dílo i jeho jednotlivé části byly opět ve shodě se Smlouvou. Pokud je Zhotovitel neodstraní, bude to považováno za podstatné porušení Smlouvy. Objednatel je v takovém případě oprávněn škody odstranit na své náklady; takto vynaložené náklady pak představují splatnou pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.

IX. 2) **Pojištění Zhotovitele**

Zhotovitel sjedná taková pojištění, která účinně pokryjí škody a rizika, jejichž vzniku se v souvislosti s Dílem Zhotovitel zavázal nést. Zhotovitel je tak povinen, aniž by tím byla jakkoli omezena jeho odpovědnost daná Smlouvou a účinnými právními předpisy, sjednat pojištění alespoň v následujícím rozsahu.

IX. 2) a) Pojištění Díla a okolního majetku do převzetí Díla Objednatelem, a to za splnění následujících minimálních požadavků Objednatele:

1. pojistná částka min. ve výši ceny Díla,
2. rozsah krytí alespoň stavebně-montážní „All-risks“ a rizika FLEXA do plné výše ceny Díla, limit plnění pro odcizení a vandalismus min. 5 % z ceny Díla bez DPH, minimálně však 200.000,- Kč, limit plnění jednotlivě pro ostatní rizika min. ve výši ceny Díla,
3. pojištění okolního majetku s limitem plnění min. 10 000 000,- Kč,
4. spoluúčást Zhotovitele max. 20.000,- Kč,

5. počátek krytí nejpozději při převzetí Staveniště,
 6. konec krytí den převzetí Díla Objednatelem.
- IX. 2) b) Pojištění odpovědnosti, a to za splnění následujících minimálních požadavků Objednatele:
1. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí straně včetně Objednatele Zhotovitel sjedná jako pojistník a pojištěnými touto pojistnou smlouvou budou Zhotovitel a jeho subdodavatelé,
 2. rozsah krytí bude zahrnovat i odpovědnost za škodu způsobenou věcí pojištěného a odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s prováděním Díla včetně pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou chvěním, odstraněním nebo zeslabením nosného či podpírajícího prvku; součástí bude krytí tzv. „křížové odpovědnosti“ vztahující se na všechny pojištěné tak, jako by byl každý z pojištěných pojištěný svojí vlastní pojistnou smlouvou,
 3. limit plnění min. ve výši 10 000 000,- Kč,
 4. spoluúčást max. 10.000,- Kč,
 5. počátek krytí nejpozději při převzetí Staveniště,
 6. konec krytí dnem převzetí Díla, příp. dnem odstranění poslední vady uvedené v Předávacím protokolu, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním.
- IX. 2) c) Zhotovitel je povinen bezodkladně po dni účinnosti Smlouvy předložit Objednateli návrh příslušných pojistných smluv, příp. pojistné smlouvy či certifikáty k pojištěním již dříve uzavřeným, odpovídající-li požadavkům Smlouvy; doklad o uzavření pojištění pak Zhotovitel předloží nejpozději s převzetím Staveniště; převzetí pojistek není považováno za potvrzení vhodnosti či přiměřenosti sjednaného pojištění Objednatelem.
- IX. 2) d) Skutečnost, že Zhotovitel řádně a včas neuzavře nebo nebude udržovat v účinnosti některé pojištění požadované Smlouvou nebo nepředloží Objednateli příslušné pojistky, bude považována za podstatné porušení Smlouvy.

X. Smluvní pokuty a náhrada škody

- X. 1) V případě porušení Smlouvy Zhotovitelem, které je ve Smlouvě výslovně označeno za podstatné porušení Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny Díla bez DPH, nejméně však 50.000 Kč. Taková smluvní pokuta je splatná až tehdy, pokud z důvodu takového podstatného porušení Smlouvy došlo rovněž k odstoupení od Smlouvy Objednatelem. Ust. X. 1) Smlouvy se použije bez ohledu na to, zda jsou pro taková porušení Smlouvy sjednány i jiné smluvní pokuty.
- X. 2) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro
- X. 2) a) předání Díla se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení;
 - X. 2) b) odstranění vady uvedené v Předávacím protokolu se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 5.000 Kč za každou takovou vadu a každý započatý den prodlení;
 - X. 2) c) vyklizení Staveniště se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 3.000 Kč za každý i započatý den prodlení;

- X. 2) d) uspokojení práv Objednatele z vad Díla v záruční době, zejména ve sjednané lhůtě nezplatí částku odpovídající požadované slevě z ceny Díla či neodstraní reklamovanou vadu Díla, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 1.000 Kč za každou takovou vadu a každý započatý den prodlení; jedná-li se o vadu, kterou Objednatel označil za havárii, sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu dle předchozí věty ve výši 20.000 Kč za každých započatých 24 hodin prodlení.
- Smluvní pokuty dle ust. X. 2) Smlouvy se uplatní do maximální souhrnné výše 15 % z ceny Díla bez DPH.
- X. 3) Smluvní strany sjednávají rovněž následující smluvní pokuty.
- X. 3) a) V případě prodlení Zhotovitele s předložením kterékoli pojistky se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení za každý případ.
- X. 3) b) Za každý započatý den, který Zhotovitel potřebuje k dalšímu upravení nebo nahrazení byť i jediného již upravovaného nebo nahrazovaného Vzorku, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 5.000 Kč.
- X. 3) c) V případě, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP a PO, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokuty ve výši
1. 25.000 Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění Díla, nebo
 2. 1.000 Kč za každé jiné porušení předpisů BOZP a PO (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.).
- X. 3) d) V případě porušení povinnosti zajistit legální zaměstnávání a férové a důstojné pracovní podmínky dle ust. III. 18) d) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 000,- Kč za každé porušení.
- X. 3) e) V případě porušení povinnosti řádného a včasného plnění finančních závazků subdodavatelům Zhotovitele nebo nepřenesení této povinnosti Zhotovitelem do nižších úrovní dodavatelského řetězce dle ust. III. 19) f) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé porušení.
- X. 4) Smluvní pokuty dle ust. X. 3) Smlouvy se stanou splatnými pouze tehdy, pokud byl Zhotovitel na konkrétní utvrzené porušení Smlouvy Objednatelem upozorněn. Závazek Zhotovitele k zaplacení takové smluvní pokuty zanikne tehdy, pokud Zhotovitel okamžitě po upozornění Objednatele, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, porušení Smlouvy napraví tím, že utvrzenou povinnost splní dodatečně. Nelze-li utvrzenou povinnost s ohledem na její povahu takto dodatečně splnit, porušení Smlouvy Zhotovitel napraví tím, že splnění povinnosti po předchozím souhlasu Objednatele jinak adekvátně nahradí.
- X. 5) Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou Faktury oproti sjednané lhůtě, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- X. 6) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vzniklo právo, není-li ve Smlouvě sjednáno jinak.
- X. 7) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.
- X. 8) Zhotovitel není povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu za prodlení s plněním povinností utvrzených smluvní pokutou, a to za dobu trvání mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek

vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ (dále jen „**Vyšší moc**“). O vzniku Vyšší moci je Zhotovitel povinen Objednatele bezodkladně informovat a prokázat ji.

XI. Zrušení závazků ze Smlouvy

XI. 1) Závazky, u kterých ze Smlouvy nebo z příslušného právního předpisu vyplývá, že by měly trvat i po zrušení závazků ze Smlouvy dle ust. XI. Smlouvy, se zrušení závazků nedotýká. To platí zejména pro plnění poskytnutá Smluvními stranami před zrušením závazků, nárok Objednatele na zaplacení smluvních pokut, nárok na uspokojení práv z jakýchkoli vad Díla, povinnosti Zhotovitele související s poskytnutou zárukou za jakost, ustanovení Smlouvy o pojištění, Licencích, ustanovení upravující důsledky zrušení závazků a povinnosti uložené příslušnými účinnými právními předpisy nebo rozhodnutími Zhotoviteli jako zhotoviteli stavby a původci odpadu. Práva a povinnosti Smluvních stran, které vzniknou po zrušení závazků jako důsledek jednání uskutečněného před tímto zrušením, zůstávají nedotčeny, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak nebo nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

XI. 2) Odstoupení od Smlouvy

XI. 2) a) Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit:

1. v případě podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem,
2. bez zbytečného odkladu poté, co z chování Zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší Smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Objednatele přiměřenou jistotu,
3. v případě zahájení insolvenčního řízení se Zhotovitelem,
4. v případě, že Zhotovitel v nabídce podané k Veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr Zhotovitele ke splnění Veřejné zakázky,
5. v případě, že Zhotovitel je v prodlení s platbami subdodavatelům, přestože Objednatel řádně plní své platební povinnosti ze Smlouvy a subdodavatelé řádně plní své povinnosti vůči Zhotoviteli,
6. v případě, kdy mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka brání dalšímu postupu v provádění Díla nepřetržitě po dobu delší než 60 dnů; dosažení této doby se nevyžaduje, pokud je již s nástupem takové mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky s ohledem zejména na její povahu či rozsah zřejmé, že dalšímu postupu v provádění Díla nepřetržitě po dobu alespoň 60 dnů je způsobila bránit,
7. v případě, že na Věci k provedení díla nebo zařízení Staveniště Zhotovitele byl nařízen výkon rozhodnutí,
8. v případě zapojení Zhotovitele do jednání, které Objednatel důvodně považuje za škodlivé pro zájmy a dobré jméno Objednatele nebo pro Dílo,
9. v případě nepodstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem za předpokladu, že Zhotovitele na porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Zhotovitel nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě; právo Objednatele odstoupit od Smlouvy dle tohoto bodu zaniká, pokud oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Zhotoviteli ve lhůtě 14 dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy.

XI. 2) b) Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy Objednatelem za předpokladu, že Objednatele na porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Objednatel nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě. Právo Zhotovitele odstoupit od Smlouvy zaniká,

pokud oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Objednateli ve lhůtě 14 dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy.

XI. 2) c) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení Smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti Smluvní strany, o němž již při uzavření Smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá Smluvní strana Smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.

XI. 2) d) Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Zrušení závazků ze Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně.

XI. 3) **Práva a povinnosti Smluvních stran při zrušení závazků ze Smlouvy**

XI. 3) a) Poté, co byly závazky ze Smlouvy zrušeny, Zhotovitel neprodleně:

1. přestane provádět veškeré stavební práce, dodávky či služby na Díle kromě těch, k nimž dal Objednatel příkaz,
2. předá Objednateli dosud provedenou část Díla a veškerý jím požadovaný materiál, výrobky, prvky technického vybavení či jejich části, jakož i dočasné konstrukce, vybavení a zařízení Zhotovitele na Staveništi a dokumentaci vyhotovenou či obstaranou Zhotovitelem; Objednatel je oprávněn užívat dočasné konstrukce, vybavení, zařízení a dokumentaci bezplatně,
3. předá Objednateli Staveniště.

XI. 3) b) Smluvní strany se dohodly, že příslušnou část ceny Díla za práce, dodávky a služby řádně provedené v rámci Díla do zrušení závazků ze Smlouvy, pokud již dříve nebyly uhrazeny, určí nejpozději do 30 dnů od zrušení závazků; spolu s tím určí hodnotu nezabudovaného materiálu, výrobků, prvků technického vybavení či jejich částí, které Objednatel zamýšlí od Zhotovitele odkoupit.

XI. 3) c) Smluvní strany se dohodly, že při výpočtu částek dle ust. XI. 3) b) Smlouvy vyjdou z cen položek Rozpočtu a případně z dalších rozpočtů a kalkulací, které byly při provádění Díla či jinak v souvislosti se Smlouvou vyhotoveny.

XI. 3) d) Do 60 dnů poté, co Smluvní strany určí částky dle ust. XI. 3) b) Smlouvy, Objednatel provede jejich úhradu. Část ceny Díla uhrazená před zrušením závazků ze Smlouvy spolu s částkami dle ust. XI. 3) b) Smlouvy se stává konečnou odměnou Zhotovitele a představuje konečné narovnání veškerých povinností Objednatele vůči Zhotoviteli.

XI. 3) e) Do 60 dnů po výzvě Zhotovitele uhradí Objednatel Zhotoviteli škodu, vznikla-li; Smluvní strany sjednávají, že škoda bude Objednatelem uhrazena jen v případě odstoupení od Smlouvy Zhotovitelem, přičemž se za škodu nepovažuje ušlý zisk.

XI. 3) f) **Vyklizení Staveniště**

Objednatel po dokončení Díla jinými dodavateli nebo kdykoli předtím podle svého uvážení vyzve Zhotovitele k odstranění dočasných konstrukcí, vybavení či materiálu a zařízení Zhotovitele na Staveništi. Zhotovitel bez zbytečného odkladu zařídí jejich odstranění na své náklady. Jestliže do této doby nebyla Zhotovitelem uhrazena některá platba Objednateli, mohou být věci dle předchozí věty Objednatelem prodány za účelem vyrovnání takové platby. Zůstatek z takového prodeje bude poté vyplacen Zhotoviteli.

XI. 3) g) V případě odstoupení od Smlouvy Objednatelem je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli částku rovnající se součtu konečné odměny Zhotovitele a ceny prací, dodávek a služeb provedených jinými dodavateli za účelem dokončení Díla, sníženému o cenu Díla. Částku určenou podle předchozí věty je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli ve lhůtě 60 dnů od doručení písemné výzvy.

XII. Komunikace Smluvních stran

XII. 1) Kontaktní osoby Smluvních stran

Kontaktní osoby Smluvních stran uvedené ve Smlouvě jsou oprávněny

1. vést vzájemnou komunikaci Smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě Smlouvy, a
2. jednat za Smluvní strany v záležitostech, které jsou jim Smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za Smluvní stranu v rozsahu tohoto ustanovení jednat i jiná či další osoba, bude-li druhé Smluvní straně oznámena.

XII. 2) Písemná forma komunikace

XII. 2) a) Za písemnou formu komunikace se považuje rovněž záznam či zápis do stavebního deníku či z kontrolního dne, je-li komunikace jejich prostřednictvím Smlouvou sjednána, příp. je-li vhodná či obvyklá. Za písemnou formu komunikace se považuje rovněž komunikace doručená na e-mailové adresy uvedené ve Smlouvě, příp. používané v souladu se Smlouvou, a to i tehdy, kdy jednotlivé zprávy nejsou opatřeny zaručenými elektronickými podpisy.

XII. 2) b) Formu komunikace dle ust. XII. 2) a) Smlouvy však nelze použít pro

1. uzavření Smlouvy,
2. uzavření dodatku ke Smlouvě,
3. odstoupení od Smlouvy ani pro
4. ustanovení Smlouvy, z jejichž úpravy to vyplývá.

V případech uvedených v tomto ustanovení se Smluvní strany dohodly na písemné komunikaci v listinné podobě předávané osobně, zasílané doporučeně poštou či jinak adekvátně, příp. v elektronické podobě datovou schránkou, zprávami opatřenými zaručeným elektronickým podpisem nebo prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

XII. 3) Dodatky ke Smlouvě

XII. 3) a) Není-li výslovně ujednáno jinak, lze Smlouvu měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky. Dodatky musí být jako takové označeny a podepsány oběma Smluvními stranami a podléhají témuž smluvnímu režimu jako Smlouva.

XII. 3) b) Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny Smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.

XII. 4) Ustanovení, která se uvozují nebo k nimž se dodává „nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak“, Smluvní strany považují za ustanovení pořádkového charakteru, kdy je v zájmu obou Smluvních stran či Díla mít možnost pružně reagovat na průběh a podmínky plnění závazků ze Smlouvy. Takové dohody jinak Smluvní strany nepovažují za změny Smlouvy, ale za specifický způsob plnění Smlouvy, přičemž tyto mohou být provedeny i ústně, osobami k nim oprávněnými za Smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.

XIII. Důvěrné informace

XIII. 1) Pro účely Smlouvy se za důvěrné informace považují:

1. informace označené Objednatelem za důvěrné,
 2. informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu Díla a
 3. informace o sporech vzniklých zejména mezi Objednatelem, Zhotovitelem či dalšími dodavateli Objednatele v souvislosti Dílem.
- XIII. 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné nebo známé třetím osobám, pokud taková přístupnost nebo známost nastala v důsledku porušení zákonné či smluvní povinnosti Zhotovitele.
- XIII. 3) Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele
1. neužije důvěrné informace pro jiné účely, než pro účely Díla a
 2. nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců a právních zástupců a subdodavatelů; těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze tehdy, pokud budou zavázány udržovat takovou informaci v tajnosti, jako by byly stranou Smlouvy.
- XIII. 4) Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nesmí Zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování Předmětu díla, a to ani k propagačním účelům, ani nebude sám nebo s jinou osobou publikovat žádné články, fotografie nebo ilustrace vztahující se k Dílu. Objednatel má vždy právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se k Dílu, které Zhotovitel hodlá použít v publikacích nebo propagačních materiálech.

XIV. Závěrečná ujednání

XIV. 1) Uzavření, uveřejnění a účinnost Smlouvy

- XIV. 1) a) Smlouva je uzavřena dnem posledního podpisu zástupců Smluvních stran.
- XIV. 1) b) Zhotovitel se zavazuje strpět uveřejnění kopie Smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to včetně případných dodatků.
- XIV. 1) c) Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv Objednatelem.
- XIV. 1) d) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv. Smlouvu uveřejní Objednatel, za řádné zveřejnění však odpovídají obě smluvní strany. Zhotovitel uveřejnění zkontroluje a Objednatele upozorní na případné nedostatky, jinak mu Objednatel neodpovídá za ne/uveřejnění smlouvy.
- XIV. 2) Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smluvních stran, zejména práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření Smlouvy.
- XIV. 3) Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za Zhotovitelem. Pohledávky Objednatele a Zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
- XIV. 4) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. § 1879 OZ se nepoužije.
- XIV. 5) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
- XIV. 6) Zhotovitel se zavazuje jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole

ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly; obdobně je Zhotovitel povinen zavázat i svoje subdodavatele.

- XIV. 7) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- XIV. 8) Případné rozpory se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- XIV. 9) Smlouva obsahuje úplné ujednání o jejím předmětu a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- XIV. 10) Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Smlouva je podepsaná připojením elektronických podpisů obou smluvních stran.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Waclawik005
Stavba: Areál UKB-pavilon A10

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
STAL-PE stavební s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28. 5. 2020

IČ:
DIČ:

IČ: 05154006
DIČ: CZ05154006

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH **2 028 679,74**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	2 028 679,74	426 022,75
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	2 454 702,49
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Uchazeč**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Waclawik005

Stavba: Areál UKB-pavilon A10

Místo: Datum: 28. 5. 2020

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: STAL-PE stavební s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 028 679,74	2 454 702,49
01	01 - Pavilon A10 - přestavba učebny ve 3.np	1 908 679,74	2 309 502,49
99	Vedlejší rozpočtové náklady	120 000,00	145 200,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Areál UKB-pavilon A10

Objekt:

01 - 01 - Pavilon A10 - přestavba učebny ve 3.np

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

28. 5. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAL-PE stavební s.r.o.

IČ:

05154006

DIČ:

CZ05154006

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 908 679,74

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 908 679,74	21,00%	400 822,75
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 309 502,49

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Areál UKB-pavilon A10

Objekt:

01 - 01 - Pavilon A10 - přestavba učebny ve 3.np

Místo:

Datum: 28. 5. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STAL-PE stavební s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 908 679,74

HSV - Práce a dodávky HSV

287 426,67

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	74 493,36
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	139 442,02
901 - Ostatní výrobky	0,00
997 - Přesun sutě	62 737,25
998 - Přesun hmot	10 754,04

PSV - Práce a dodávky PSV

860 805,07

713 - Izolace tepelné	13 849,04
720 - ZTI	85 266,45
7201 - Rozvody chlazené vody	209 788,25
7202 - Technické plyny	40 000,00
730 - Vytápění	0,00
763 - Konstrukce suché výstavby	183 592,65
766 - Konstrukce truhlářské	58 448,00
769 - Výplně otvorů	48 372,00
771 - Podlahy z dlaždic	188 184,67
781 - Dokončovací práce - obklady	16 864,01
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	16 440,00

M - M

760 448,00

M21 - Elektroinstalace - silnoproud	152 525,00
M22 - Elektroinstalace - slaboproud	130 730,00
M23 - MaR	267 618,00
M24 - VZT	209 575,00
M25 - Chlazení	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Areál UKB-pavilon A10

Objekt:

01 - 01 - Pavilon A10 - přestavba učebny ve 3.np

Místo:

Datum: 28. 5. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STAL-PE stavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 908 679,74

D	HSV		Práce a dodávky HSV				287 426,67
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				74 493,36
1	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	100,000	17,57	1 757,00
2	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	36,000	35,41	1 274,76
	VV		18*2		36,000		
3	K	632441225	Potěr anhydritový samonivelační lité C30 tl do 50 mm	m2	72,920	980,00	71 461,60
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				139 442,02
4	K	91100-001	Posunutí laboratorního stolu dl.5m vč. posunutí připojení na TZB a zapravení podlahy	kus	2,000	7 500,00	15 000,00
5	K	91100-002	Sonda do podlahy vč. vyhodnocení únosnosti	kus	1,000	4 350,00	4 350,00
6	K	91100-003	Provizorní příčka z OSB desek vč. nosné kce a dveří, vč. likvidace po dokončení	m2	100,000	391,50	39 150,00
7	K	91100-004	M+D požární ucpávky (pro více potrubí) vč. evidence a revize	kus	6,000	6 525,00	39 150,00
8	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	206,856	41,85	8 656,92
	VV		"dtz podhledu" 103,428		103,428		
	VV		"nový podhled" 103,428		103,428		
	VV		Součet		206,856		
9	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	100,000	93,96	9 396,00
10	K	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	7,292	2 453,40	17 890,19
	VV		72,92*0,1		7,292		
11	K	965081223	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	72,920	80,21	5 848,91
D	901		Ostatní výrobky				0,00
12			Neobsazeno				
D	997		Přesun sutě				62 737,25
13	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	21,532	1 479,00	31 845,83
14	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10	t	43,064	70,47	3 034,72
	VV		21,532*2 'Přepočtené koeficientem množství		43,064		
15	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,151	203,58	2 066,54
16	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	21,532	203,58	4 383,48
17	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	301,448	8,87	2 673,84
	VV		21,532*14 'Přepočtené koeficientem množství		301,448		
18	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	21,532	870,00	18 732,84
D	998		Přesun hmot				10 754,04
19	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	8,584	1 252,80	10 754,04
D	PSV		Práce a dodávky PSV				860 805,07
D	713		Izolace tepelné				13 849,04
20	K	713120811	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl do 100 mm	m2	72,920	20,97	1 529,13
21	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	72,920	18,88	1 376,73
	VV		2,75*5,4*2+2,9*5,9*2+7,5*1,2		72,920		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	M	63141430	deska tepelně izolační minerální plovoucích podlah $\lambda=0,033-0,035$ tl 20mm	m2	80,212	78,04	6 259,74
		VV	72,92*1,1		80,212		
23	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	72,920	7,86	573,15
24	M	28323055	fólie PE (500 kg/m3) separační podlahová oddělující tepelnou izolaci tl 0,8mm	m2	83,858	46,98	3 939,65
		VV	72,92*1,15		83,858		
25	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,202	844,77	170,64
	D	720	ZTI				85 266,45
26	K	720-01	D.141_ZTI	Kč	1,000	85 266,45	85 266,45
27	K	72100-001	Neobsazeno				
	D	7201	ÚT, RTCH				209 788,25
28	K	7201-001	D.142.03_ÚT, RTCH	Kč	1,000	209 788,25	209 788,25
	D	7202	Technické plyny				40 000,00
29	K	7202-001	Technické plyny	Kč	1,000	40 000,00	40 000,00
			Úprava vedení technických plynů vzhledem k posunu dvou laboratorních stolů. Bude přesunut zemní plyn, demineralizovaná voda a stlačený vzduch. Upravené vedení bude zakončeno kohouty pro uzavření média. Bezpečné zakončení vedení na v místě zrušeného stolu. Včetně všech nutných revizí.				
	D	730	Vytápění				0,00
30	K	730-001	Součástí pol. 28				
	D	763	Konstrukce suché výstavby				183 592,65
31	K	763111309	SDK příčka tl 75 mm profil W 50 desky 1x Silent 12,5mm TI 30 mm (Steprock), vč. návaznosti na okolní kce	m2	1,560	1 017,90	1 587,92
		VV	"mezi oknem a příčkou" 0,26*2*3		1,560		
32	K	763111460	Si02 SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xakustické 12,5 TI 60 mm EI 90 Rw 59 dB	m2	22,000	1 104,90	24 307,80
33	K	763111470	Si01 SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xakustické silentboard 12,5 TI 60 mm 40 kg/m3 EI 90 Rw 56 dB	m2	50,000	1 044,00	52 200,00
34	K	763131511	SDK podhled deska 1xA 12,5 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	10,000	579,42	5 794,20
35	K	763135102	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci	m2	103,428	307,98	31 853,76
		VV	"3.np" 12*7,2		86,400		
		VV	"2.np" 1,65*8,4+1,65*1,92		17,028		
		VV	Součet		103,428		
36	M	59030570	podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm	m2	113,771	451,53	51 371,02
		VV	103,428*1,1		113,771		
37	K	763135812	Demontáž podhledu sádrokartonového kazetového na roštu polozapuštěném	m2	103,428	119,19	12 327,58
		VV	"3.np" 12*7,2		86,400		
		VV	"2.np" 1,65*8,4+1,65*1,92		17,028		
		VV	Součet		103,428		
38	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	4,677	887,40	4 150,37
	D	766	Konstrukce truhlářské				58 448,00
39	K	76600-001	Di.1.1 M+D dveře 800/1970mm posuvné na stěnu, vč. zárubně, kotvení, kování, doplňků, povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	9 870,00	9 870,00
40	K	76600-002	Di.2.1 M+D dveře 800/1970mm posuvné na stěnu, vč. zárubně, kotvení, kování, doplňků, povrchové úpravy, kompletní provedení dle PD	kus	1,000	9 870,00	9 870,00
41	K	76600-003	Generální klíč	kus	10,000	3 860,00	38 600,00
42	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	100,000	1,08	108,00
	D	769	Výplně otvorů				48 372,00
43	K	76900-001	O/01 M+D okno 4000x1050mm interierové, specifikace dle výkresové části PD , kompletní provedení dle PD	kus	2,000	24 186,00	48 372,00
	D	771	Podlahy z dlaždic				188 184,67

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
44	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	41,000	91,35	3 745,35
45	M	59761010	sokl keramický h=90mm	m	45,100	217,50	9 809,25
46	K	771574315	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním rychletuhnoucím lepidlem do 25 ks/m2	m2	100,000	465,45	46 545,00
47	M	59761504	dlažba keramická pálená rustikální 200x170x60mm	m2	110,000	1 087,50	119 625,00
48	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	41,000	30,62	1 255,42
49	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	14,657	491,55	7 204,65
D 781 Dokončovací práce - obklady							16 864,01
50	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	19,700	471,54	9 289,34
VV (1+3,8+1)*2+(4,3+1,9+1,9)					19,700		
51	M	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2	m2	21,670	341,04	7 390,34
VV 19,7*1,1					21,670		
52	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,375	491,55	184,33
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							16 440,00
53	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	200,000	20,00	4 000,00
VV 200					200,000		
54	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	200,000	62,20	12 440,00
D M M							760 448,00
D M21 Elektroinstalace - silnoproud							152 525,00
55	K	210-01	D.143a002_Silno	Kč	1,000	152 525,00	152 525,00
D M22 Elektroinstalace - slaboproud							130 730,00
56	K	220-01	D.143a001_SLP	Kč	1,000	130 730,00	130 730,00
D M23 MaR							267 618,00
57	K	230-01	D.143_MaR	Kč	1,000	267 618,00	267 618,00
D M24 VZT, CHL							209 575,00
58	K	240-01	D.142.04_VZT, CHL	Kč	1,000	209 575,00	209 575,00
D M25 Chlazení							0,00
59	K	250-01	Součástí pol. 58				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Areál UKB-pavilon A10

Objekt:

99 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

28. 5. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAL-PE stavební s.r.o.

IČ:

05154006

DIČ:

CZ05154006

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

120 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	120 000,00	21,00%	25 200,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

145 200,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Areál UKB-pavilon A10

Objekt:

99 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum:

28. 5. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STAL-PE stavební s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

120 000,00

VRN - VRN

120 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Areál UKB-pavilon A10

Objekt:

99 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 28. 5. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STAL-PE stavební s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

120 000,00

D	VRN	VRN					120 000,00
1	K	900-01	Vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště vč. zajištění ostrahy	kompl	1,000	45 000,00	45 000,00
2	K	901-01	Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání v požadované formě dle vyhl 62/2013 a množství dle SoD	kompl	1,000	35 000,00	35 000,00
3	K	901-02	Zpracování havarijního plánu dle §39 odst. 2. písm. a) zákona č. 254/2001 Sb. po dobu výstavby	kompl	1,000	10 000,00	10 000,00
4	K	901-017	Zkoušky a revize, veškeré náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelům a které jsou pro provedení díla nezbytné a které nejsou obsaženy v seznamu prací.	kompl	1,000	10 000,00	10 000,00
5	K	901-018	Stavební a funkční zkoušky	kompl	1,000	10 000,00	10 000,00
6	K	901-020	Individuální funkční zkoušky, které jsou pro provedení díla nezbytné a které nejsou obsaženy v seznamu prací.	kompl	1,000	5 000,00	5 000,00
7	K	901-022	Zaškolení pověřené obsluhy zadavatele / provozovatele.	kompl	1,000	5 000,00	5 000,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	VA20/03	MU Bohunice - přestavba učebny ve 3.NP. pavilonu A10				
O:	D.1.4	ZTI				
R:	D.1.4.1	Zdravotnicka				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				14 832,32
1	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	20,00000	100,00	2 000,00
2	970051060R00	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu jádrové vrtání, do D 60 mm	m	0,48000	2 125,00	1 020,00
3	970051080R00	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu jádrové vrtání, do D 80 mm	m	0,96000	2 245,00	2 155,20
4	970056060R00	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu příplatek za jádrové vrtání do stropu, do D 60 mm	m	0,48000	1 108,00	531,84
5	970056080R00	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu příplatek za jádrové vrtání do stropu, do D 80 mm	m	0,96000	1 192,00	1 144,32
6	970057060R00	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu příplatek za časté přemístění stroje jádrového vrtání, do D 60 mm	m	0,48000	279,00	133,92
7	970057080R00	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu příplatek za časté přemístění stroje jádrového vrtání, do D 80 mm	m	0,96000	300,50	288,48
8	970058060R00	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu příplatek za tloušťku armatury nad 15 mm, do D 60 mm	m	0,48000	557,00	267,36
9	970058080R00	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu příplatek za tloušťku armatury nad 15 mm, do D 80 mm	m	0,96000	595,00	571,20
10	910 T01	Hzs-nezměřitelné stavební práce a připomoci	h	16,00000	420,00	6 720,00
Díl: 700B		Demontáže				1 020,43
11	721171803R00	Demontáž potrubí z novodurových trub do D 75 mm odpadního nebo připojovacího,	m	12,00000	10,00	120,00
12	722130801R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 25	m	8,00000	50,00	400,00
13	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	8,00000	22,00	176,00
14	722290823R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot vislé, v objektech výšky přes 12 do 24 m vodorovně do 100 m,	t	0,05953	1 650,00	98,22
15	979981101R00	Odvoz a likvidace suti bez příměsí - kontejnerem do 3 t	t	0,05953	3 800,00	226,21
Díl: 713		Izolace tepelné				4 522,00
16	722182024RT1	Montáž tepelné izolace potrubí lepidlo, přes DN 25 do DN 40	m	17,00000	55,00	935,00
17	713004R	Izolace proti rošení kaučuk tl. 6mm pro DN32	m	13,00000	90,00	1 170,00
18	713005R	Izolace proti rošení kaučuk tl. 6mm pro DN40	m	11,00000	100,00	1 100,00
19	870063707142T	Chem. lepidlo vč štětečku 220g/0,25l	KS	1,00000	210,00	210,00
20	90021280016T	Příslušenství k izolacím - samolepicí páska tl.3mm, 15m	KS	1,00000	210,00	210,00
21	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1,00000	897,00	897,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				43 690,91
22	713571111R00	Požární ochranná manžeta EI 90, D 50 mm Montáž manžety ke stěně nebo stropu pomocí rozpěrné hmoždinky se šroubem. Cena obsahuje i dodávku manžety a spojovacích prostředků.	kus	10,00000	2 540,00	25 400,00
23	721170952R00	Opravy odpadního potrubí novodurového vsazení odbočky do potrubí hrdlového, D 63 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	kus	8,00000	530,00	4 240,00
24	721170955R00	Opravy odpadního potrubí novodurového vsazení odbočky do potrubí hrdlového, D 110 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	kus	2,00000	640,00	1 280,00
25	721170962R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 63 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	kus	8,00000	220,00	1 760,00
26	721170965R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	kus	2,00000	290,00	580,00
27	721176101R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 32 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 30 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	14,00000	180,00	2 520,00
28	721176102R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 40 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	3,00000	170,00	510,00
29	721176103R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	24,00000	190,00	4 560,00
30	721194103R00	Zřízení přípojek na potrubí D 32 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	2,00000	100,00	200,00
31	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	8,00000	130,00	1 040,00
32	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125 14+3+24	m	41,00000	25,00	1 025,00
33	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,20642	2 790,00	575,91
Díl: 722		Vnitřní vodovod				9 974,06
34	722131931R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 15	kus	4,00000	250,00	1 000,00
35	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	16,00000	240,00	3 840,00
36	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí nálevková z trubíc z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	16,00000	75,00	1 200,00
37	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	8,00000	155,00	1 240,00
38	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě včetně vypuštění a napuštění,	kus	16,00000	60,00	960,00
39	722237121R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	8,00000	160,00	1 280,00
40	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32 Včetně dodávek vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	16,00000	12,00	192,00
41	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80 Včetně dodání desinfekčního prostředku.	m	16,00000	14,00	224,00
42	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,06920	550,00	38,06

Díl: 725		Zařizovací předměty		9 092,00		
43	725314290R00	Příslušenství ke dřezu k dřezu v kuchyňské sestavě	soubor	4,00000	270,00	1 080,00
44	725320822R00	Demontáž dřezů dvojitých v kuchyňské sestavě bez výtokových armatur,	soubor	4,00000	140,00	560,00
45	725329101R00	Montáž dřezu dvojitého	soubor	4,00000	1 200,00	4 800,00
46	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	8,00000	210,00	1 680,00
47	725850145R00	Ventily odpadní pro klimatizační vzduchotechnické jednotky, odvodny kondenzátu z komínů, materiál PP, odpad vodorovný; vodní zápach. uzávěrka, D 40 mm, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	480,00	960,00
48	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,00774	1 550,00	12,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické		2 134,73		
49	767885005R00	Žlab podpůrný pozinkovaný, pro vedení plastového potrubí, D 50 mm Položky neobsahují montáž objímek a konzol.	m	16,00000	70,00	1 120,00
50	767995101R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti do 5 kg	kg	5,00000	100,00	500,00
51	55399994R	výrobek kovový zámečnický, atypický Ocelové výrobky - kotvy a spojky-atypické prvky : 5	kg	5,00000	100,00	500,00
52	998767102R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,00530	2 780,00	14,73
Celkem				85 266,45		

Položkový výkaz

Stavba :	Masarykova univerzita	Rozpočet	01, vlastní cenová soustava
Objekt :	Přestavba učebny ve 3NP pavilonu A10		ÚT, RTCH

P.č.	Číslo pol.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 713		Izolace tepelné				
1	713-01	Potrubní pouzdro z kamenné vlny s polepem Al fólií. Tloušťka stěny izolace 30mm, vnitřní průměr 18mm	m	12,48	100,00	1 248,00
2	713-02	Potrubní pouzdro z kamenné vlny s polepem Al fólií. Tloušťka stěny izolace 30mm, vnitřní průměr 22mm	m	18,72	125,00	2 340,00
3	713-03	Potrubní pouzdro z kamenné vlny s polepem Al fólií. Tloušťka stěny izolace 40mm, vnitřní průměr 28mm	m	10,92	135,00	1 474,20
4	713-04	Potrubní pouzdra parotěsné (μ =min 7000) ze syntetického kaučuku rozvody chladné vody, do prům 28, tl. 25mm, včetně tvarovek	bm	22,00	80,00	1 760,00
5	713-05	Potrubní pouzdra parotěsné (μ =min 7000) ze syntetického kaučuku rozvody chladné vody, do prům 35, tl. 25mm, včetně tvarovek	bm	16,00	90,00	1 440,00
6	713-06	Potrubní pouzdra parotěsné (μ =min 7000) ze syntetického kaučuku rozvody chladné vody, do prům 42, tl. 25mm, včetně tvarovek	bm	14,50	130,00	1 885,00
7	713-07	Páska 50 mm pro doizolování potrubí, tl. 3mm (15m x 50mm x 3mm)	kus	3,00	90,00	270,00
8	713-08	Izolační desky vhodné na izolaci čerpadel a armatur. Z materiálu bázi syntetického kaučuku s uzavřenými buňkami. Tloušťka stěny izolace 32mm	m2	2,00	1 250,00	2 500,00
9	713-09	Lepidlo s citlivostí na tlak	kg	2,00	270,00	540,00 Kč
10	713-10	Čistič pro lepidlo	ks	2,00	120,00	240,00
11	713-11	Kompletní montáž izolace tepelné	soubor	1,00	3 700,00	3 700,00
12	713-12	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	0,12	2 478,00	307,65
Celkem za 713 Izolace tepelné						17 704,85
Díl: 733		Rozvod potrubí				
13	733-01	Plastové potrubí 3/4" - silnostěnná trubka, určena pro instalaci studené vody a klimatizace, včetně tvarovek, spojovacího a montážního materiálu	m	16,80	280,00	4 704,00
14	733-02	Plastové potrubí 1" - silnostěnná trubka, určena pro instalaci studené vody a klimatizace, včetně tvarovek, spojovacího a montážního materiálu	m	12,00	340,00	4 080,00
15	733-03	Plastové potrubí 5/4" - silnostěnná trubka, určena pro instalaci studené vody a klimatizace, včetně tvarovek, spojovacího a montážního materiálu	m	10,80	470,00	5 076,00
16	733-04	Potrubí z měděných trubek (pájené/lisované) D 18x1,0, o jmenovité světlosti DN 15 - 18mm síla stěny 1,0mm. Potrubí včetně tvarovek, spoje, lisování/letování. Včetně mosazené přechodky na ocelové potrubí.	m	9,60	320,00	3 072,00
17	733-05	Potrubí z měděných trubek (pájené/lisované) D 22x1,0, o jmenovité světlosti DN 20 - 22mm síla stěny 1,0mm. Potrubí včetně tvarovek, spoje, lisování/letování. Včetně mosazené přechodky na ocelové potrubí.	m	14,40	380,00	5 472,00
18	733-06	Potrubí z měděných trubek (pájené/lisované) D 28x1,5, o jmenovité světlosti DN 25 - 28mm síla stěny 1,5mm. Potrubí včetně tvarovek, spoje, lisování/letování. Včetně mosazené přechodky na ocelové potrubí.	m	8,40	570,00	4 788,00
19	733-07	Tlaková zkouška potrubí do DN 50 (včetně)	m	72,00	15,00	1 080,00
20	733-08	Vrty pro potrubí do DN 32, l=do 500 mm	kus	4,00	270,00	1 080,00
21	733-09	Drážky nebo vedení potrubí v drážce zdíva do 220x100 (100x60) bez koncového zapravení	bm	72,00	150,00	10 800,00
22	733-10	Kompletní montáž rozvodů potrubí	soubor	1,00	4 750,00	4 750,00
23	733-11	Hzs - zednické výpomoci vrty, prostupy, drážky, připomoci během transportu potrubí, koordinace vůči ostatním profesím, koordinace při etapizaci prací	hod	20,00	420,00	8 400,00
24	733-12	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	t	0,14	2 478,00	341,94
Celkem za 733 Rozvod potrubí						53 643,94
Díl: 734		Armatury				
25	734-01	Teploměr + jírnka	kus	4,00	470,00	1 880,00
26	734-02	Tlakoměr + smyčka + kohout	kus	4,00	1 250,00	5 000,00
27	734-03	Montáž teploměru dvoukovového	kus	4,00	100,00	400,00
28	734-04	Montáž tlakoměru deformačního 0-10 MPa	kus	4,00	850,00	3 400,00
29	734-05	Automatický od vzdušňovací ventil do DN15	kus	2,00	370,00	740,00
30	734-06	Kulový kohout pod AOV DN 15	kus	2,00	270,00	540,00
31	734-07	Návarky s trubkovým závitem do G 3/4	kus	10,00	170,00	1 700,00
		REGULAČNÍ UZEL CHLADÍCÍCH FANCOILŮ - 2x KOMPLET				
32	734-08	Redukce varná do DN20/15	kus	4,00	130,00	520,00
33	734-09	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. DN 20	kus	4,00	270,00	1 080,00

34	734-10	2-cestný regulační ventil s rovnoprocenní charakteristikou, DN15, m=0,465m ³ /h, Kv=1,6m ³ /h, včetně dodávky protišroubení/protipřírub - 2ks	kus	2,00	2 500,00	5 000,00
35	734-11	Pohon pro ovládání regulačních ventilů dodávkou MaR				
36	734-12	Nerezové ohebné potrubí AISI 321 L do DN 20 s paralelními vlnkami tl.0,21mm, konec na matici AISI 303, matice mosaz, provozní teplota - 10/+90°C, pro napojení výměníku VZT jednotky	kpl	4,00	900,00	3 600,00
37	734-13	Nátrubek varný G 3/8"	kus	8,00	110,00	880,00
38	734-14	Tlakoměr + smyčka + kohout	kus	4,00	1 250,00	5 000,00
39	734-15	Teploměr + jímka	kus	4,00	850,00	3 400,00
40	734-16	Zhotovení napojení na páteřní rozvod	kpl	2,00	4 200,00	8 400,00
41	734-17	Kompletní montáž armatur	soubor	1,00	3 580,00	3 580,00
42	734-18	Přesun hmot pro armatury, výšky do 12 m	t	0,05	2 478,00	123,90
	Celkem za 734 Armatury					45 243,90
	735 Otopné plochy					
43	735-01	deskové otopné těleso typu ventil kompakt se spodním pravým připojením 22VK-6110 - RAL 9016 včetně montáže, příchytky, OV zátka, vývod s vnitřním závitem G1/2, bočními kryty, horní mřížkou, navrtávací konzoly popř. stojánkové konzoly, 8-stupňový ventil	kus	3,00	8 500,00	25 500,00
44	735-02	Spodní připojovací šroubení deskových otopných těles: regulační a uzavíratelné rohové šroubení, vnější závit 1/2" x vnější závit 3/4" včetně přechodového šroubení na potrubí.	kus	3,00	480,00	1 440,00
45	735-03	Šroubení se svěrným kroužkem	kus	6,00	70,00	420,00
46	735-04	Hlavice s pohonem pro jednotlivé topné prvky a návazná regulace na časové plány a požadavky zajištění teplot, včetně blokace funkce vytápění vs chlazení je dodávkou profese MaR				
47	735-05	Kompletní montáž otopných ploch	soubor	1,00	1 250,00	1 250,00
48	735-06	Přesun hmot pro otopné plochy, výšky do 12 m	t	2,65	2 478,00	6 566,70
	Celkem za 735 Otopné plochy					35 176,70
	767 Konstrukce zámečnické					
49	767-01	Atypické konstrukce s hmotností do 5 kg. Drobný materiál, určený k uložení a kotvení potrubí (dělené objímky, závitové tyče, hmoždiny, vruty...)	kg	15,00	100,00	1 500,00
50	767-02	Atypické konstrukce hmotností do 10 kg. Materiál, určený k uložení/zavěšení potrubních tras (mimo objímek, třmenů apod.) - nosné konzoly apod.	kg	30,00	100,00	3 000,00
51	767-03	Kompletní montáž konstrukcí zámečnických	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
52	767-04	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,05	2 870,00	129,15
	Celkem za 767 Konstrukce zámečnické					5 629,15
	783 Nátěry					
53	783-01	Nátěr syntetický OK "C" nebo "CC" 2x + 1x email	m ²	8,82	450,00	3 969,72
54	783-02	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	72,00	150,00	10 800,00
	Celkem za 783 Nátěry					14 769,72
	900 Ostatní položky					
55	900-01	Lešení pro montáž páteřních rozvodů	dní	1,00	5 000,00	5 000,00
56	900-02	Popisy regulačních uzlů, popisy zařízení, štítkování nastavení regulačních ventilů, štítky na potrubí - vše zalaminováno	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
57	900-03	Vodivé pospojování	soubor	1,00	300,00	300,00
58	900-04	Napuštění a odvodušnění systému	soubor	1,00	800,00	800,00
59	900-05	Napuštění a odvodušnění systému(pro čištění systému se uvažuje s vícenásobným napuštěním)	soubor	1,00	800,00	800,00 Kč
60	900-06	Funkční zkoušky, dilatační zkoušky, topné zkoušky včetně výstupních protokolů	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
61	900-07	Zkouška těsnosti po jednotlivých úsecích včetně výstupních protokolů jednotlivých odzkoušených úseků - v návaznosti na harmonogram stavby	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
62	900-08	Vyvažování soustavy ÚT/CHL včetně nastavení ventilů, koncových otopných prvků, součástí je měření vyvažovacích ventilů a protokol o hydraulickém zaregulování soustavy	soubor	1,00	2 500,00	2 500,00
63	900-09	Koordinace s uživatelem	hod	10,00	420,00	4 200,00
64	900-10	Úklid	hod	6,00	420,00	2 520,00
65	900-11	Projektová dokumentace ÚT dodavatelsko realizační	soubor	1,00	15 000,00	15 000,00
66	900-13	Příplatek na ztíženou montáž z důvodů: etapizace prací, zrychlená montáž, provizorní řešení, dále ostatní vlivy nepředpokládané. Součástí položky je dále oprava izolací při poškození.	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
	Celkem za 900 Ostatní položky					37 620,00
	Celkem za ÚT, RTCH					209 788,25

Položkový výkaz

Stavba :	Masarykova univerzita	Rozpočet	01, vlastní cenová soustava
Objekt :	Přestavba učebny ve 3NP pavilonu A10		VZT, CHL

P.č.	Číslo zař.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
VZDUCHOTECHNIKA						
Díl: 600. Laboratoře - napojení na stávající systém						
1	101	Regulační klapka do kruhového potrubí DN160, ruční	ks	4,00	2 700,00	10 800,00
2	201	Přívodní anemostat pro průtok 200m ³ /h, včetně přípojovací krabice s bočním připojením, kruhové hrdlo s regulační klapkou, včetně lamelové čelní desky.	ks	2,00	1 200,00	2 400,00
3	202	Přívodní taliřový ventil DN 160 z oceli opatřený práškovým nátěrem vč. montážního kroužku z nerezové oceli, RAL dle požadavku architekta	ks	2,00	170,00	340,00
4	251	Odvodní anemostat pro průtok 200m ³ /h, včetně přípojovací krabice s bočním připojením, kruhové hrdlo s regulační klapkou, včetně lamelové čelní desky. RAL dle požadavku architekta	ks	2,00	1 250,00	2 500,00
5	252	Odvodní taliřový ventil DN 160 z oceli opatřený práškovým nátěrem vč. montážního kroužku z nerezové oceli, RAL dle požadavku architekta	ks	2,00	170,00	340,00
6	501	Hluktlumící hadice DN 160 - Velmi odolná ohebná Al laminátová hadice, s tepelnou izolací z vrstvy ekologické nedráždivé minerální vaty tloušťky 25 mm, 16 kg/m ³ , !parozábrana! – zpevněný Al laminát. – zpevněný Al laminát. Vnitřní hadice je perforovaná jako tlumič hluku. Konstrukce obsahuje parotěsnou zábranu k zbránění kondenzace v hlukové izolaci. Napojení koncových elementů bude řešeno vždy v délce 1,2m	m	19,50	350,00	6 825,00
7	701	Potrubí kruhové pozinkované - spiro, třída těsnosti II, tvarovky 30% - průměru 160mm, včetně těsnícího a spojovacího materiálu.	m	1,50	280,00	420,00
8	801	Potrubí čtyřhranné pozinkované tvarovky, sk. 1, třída těsnosti II	m ²	1,50	480,00	720,00
9	802	Napojení na stávající potrubí a zaregulování	ks	4,00	1 000,00	4 000,00
10	951	Kompletní montáž oddílu č.600	soubor	1,00	3 000,00	3 000,00
11	952	Hzs zařízení č. 1 - Větrání apartmány - zednické výpomoci vrty, prostupy, drážky, připomoci během transportu potrubí, koordinace vůči ostatním profesím, koordinace při etapizaci prací	hod	1,00	420,00	420,00
12	953	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 25 m	ks	1,00	3 500,00	3 500,00
Celkem za Laboratoře - napojení na stávající systém						35 265,00
Díl: CHL1. Chlazení pracoven						
13	001	Kazetový fancoil, 2-trubkové provedení, 600x600, Q _{CH} =3,250 kW při podmínkách 7/13 °C, t _m = 27 °C. udávané hodnoty platí při rychlosti ventilátoru V3 (V1-V4)	ks	2,00	15 870,00	31 740,00
14	002	Dekorační panel pro kazetové jednotky - nutné příslušenství, standardní RAL	ks	2,00	1 250,00	2 500,00
15	003	Čerpadlo kondenzátu umístěné v bočním opláštění fancoilu nebo na plášti kazetového fancoilu	ks	2,00	3 700,00	7 400,00
16	004	Zapojení čerpadel kondenzátu	ks	2,00	350,00	700,00
17	100	Naástěnný kabelový ovladač, vč. Kabeláže - dodávka MaR	ks	2,00	2 000,00	4 000,00
18	101	Krycí lišta pro vedení kabeláže	m	10,00	40,00	400,00
19	102	Zapojení kabelového ovladače	ks	2,00	250,00	500,00
20	951	Kompletní montáž oddílu č.CHL1	soubor	1,00	3 000,00	3 000,00
21	952	Hzs zařízení č. CHL1 - Chlazení záložní zdroj - UPS - zednické výpomoci vrty, prostupy, drážky, připomoci během transportu potrubí, koordinace vůči ostatním profesím, koordinace při etapizaci prací	hod	8,00	420,00	3 360,00
22	953	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 25 m	ks	1,00	3 500,00	3 500,00
Celkem za Chlazení pracoven						57 100,00
Díl: 3. Demontáže						
23	001	Demontáže stávajících potrubních rozvodu VZT, včetně ekologické likvidace Rozsah viz PD	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00
24	002	Demontáže stávajících koncových elementů VZT, včetně ekologické likvidace Rozsah viz PD	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00
25	003	Demontáž stávajících chladících fancoilů a jejich přesunutí na novou pozici. Rozsah viz PD	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00
Celkem za Demontáže						30 000,00
Díl: 900. Ostatní položky						
26	901	Zprovoznění, vyregulování a zaškolení obsluhy	hod	70,00	420,00	29 400,00
27	902	Funkční zkoušky	hod	72,00	420,00	30 240,00
28	903	Štítky pro označení	sada	1,00	2 775,00	2 775,00
29	904	Montážní materiál	kg	13,50	120,00	1 620,00
30	905	Těsnící materiál	m ²	5,50	450,00	2 475,00
31	906	Spojovací materiál	kg	9,50	100,00	950,00

32	907	Prvotní revize chladicího zařízení	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
33	908	Koordinace s uživatelem, spolupráce v rámci MaR	hod	10,00	420,00	4 200,00
34	909	Úklid	hod	6,00	420,00	2 520,00
35	910	Doprava	km	125,00	10,00	1 250,00
36	911	Dodavatelská realizačně výrobní dokumentace	ks	1,00	3 780,00	3 780,00
37	914	Příplatek na ztíženou montáž z důvodů: etapizace prací, zrychlená montáž, provizorní řešení, dočasné přepojení potrubního systému, napojení na stávající systém se skrytou vadou, zajištění dočasného provozu, dále ostatní vlivy nepředpokládané. Součástí položky je dále oprava izolací při poškození po napojení na stávající potrubní systém.	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00
	Celkem za 900 Ostatní položky					87 210,00
	Celkem za VZT, CHL					209 575,00

Položkový rozpočet

S:	Přestavba učebny ve 3NP pavilonu A10, Kampus MU v Brně	
O:	D.1.4.3	MaR
R:	MaR	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:		Systém technologie	107 800,00			
1	DFC304-R3	IRC regulátor, komunikace BACnet MSTP, LINKnet, 3x UI, 4x DO, napájení 230VAC	ks	2,00	45 000,00	90 000,00
2	DNS24L	Nástěnný ovladač s korekcí teploty, LCD displej, 1RT, LINKnet	ks	2,00	8 900,00	17 800,00
Díl:		Periferie výstupní	15 712,00			
3	SAX81.00	Elektromotorický pohon, napájení 24V, 3-polohové řízení	ks	2,00	7 856,00	15 712,00
Díl:		Rozvaděč	37 780,00			
4	10DC316B	IRC rozvodnice 374x574x140mm, plechová nástěnná, bílá, vč. vnitřní výzbroje (3x jistič, 6x relé, transformátor, svorky), IP43	ks	1,00	18 890,00	18 890,00
5	10DC316C	IRC rozvodnice 374x574x140mm, plechová nástěnná, bílá, vč. vnitřní výzbroje (3x jistič, 6x relé, transformátor, svorky), IP43	ks	1,00	18 890,00	18 890,00
Díl:		Montážní materiál	29 926,00			
6		Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 2 x 1 mm	m	26,00	15,00	390,00
7		Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 4 x 1 mm	m	104,00	25,00	2 600,00
8		Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 1,5 mm ²	m	69,00	12,00	828,00
9		Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 1,5 mm ²	m	49,00	17,00	833,00
10		Kabel sdělovací pro sběrnici Bacnet MSTP	m	23,00	100,00	2 300,00
11		Kabel sdělovací 2x2x0,8mm	m	7,00	15,00	105,00
12		Vodič silový CY zelenožlutý 6,00 mm ² - drát	m	15,00	12,00	180,00
13		Servisní vypínač 1f/25A/IP65	ks	2,00	580,00	1 160,00
14		Krabice spojovací, 75x75x42mm, šedá, bez svorek, IP55	ks	4,00	80,00	320,00
15		Trubka elektroinstalační tuhá z PVC, vnější/vnitřní pr. 25/21,4 mm, pevnost 750N	m	95,00	60,00	5 700,00
16		Přichytka pro tuhé trubky vnější pr. 25 mm	ks	190,00	20,00	3 800,00
17		Trubka elektroinst. ohebná, vnější/vnitřní pr. 25/18,3 mm, pevnost 320N	m	65,00	60,00	3 900,00
18		Přichytka kabelů jednostranná, vč. hmoždinky	ks	80,00	20,00	1 600,00
19		Protipožární ucpávka - tmel (kov/kabel) pr. 40 mm	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
20		Štítek kabelový závírací 30 x 8 mm	ks	46,00	10,00	460,00
21		Pomocný montážní materiál	kpl	1,00	750,00	750,00
Díl:		Elektromontáže	41 660,00			
22		Montáž regulátor MaR	ks	2,00	580,00	1 160,00
23		Montáž ukončovač sběrnice (terminátor)	ks	2,00	120,00	240,00
24		Montáž nástěnný ovladač IRC	ks	2,00	400,00	800,00
25		Montáž servopohon ventilový	ks	4,00	1 000,00	4 000,00
26		Montáž elterm. pohon	ks	3,00	1 000,00	3 000,00
27		Montáž rozvaděč do 30kg nástěnný	ks	2,00	2 500,00	5 000,00
28		Úprava stávajícího rozvaděče	ks	1,00	1 000,00	1 000,00
29		Kabel sdělovací 2x1 mm volně uložený	m	26,00	20,00	520,00
30		Kabel sdělovací 4x1 mm volně uložený	m	104,00	20,00	2 080,00
31		Kabel silový 3 x 1,5 mm ² volně uložený	m	69,00	20,00	1 380,00
32		Kabel silový 5 x 1,5 mm ² volně uložený	m	49,00	20,00	980,00
33		Montáž kabelu datového	m	30,00	20,00	600,00
34		Vodič nn a vn CY 6 mm ² uložený volně	m	15,00	10,00	150,00
35		Montáž servisní vypínač 1f, do 25A	ks	2,00	150,00	300,00
36		Krabice plastová upevňená na povrchu	ks	4,00	60,00	240,00
37		Trubka tuhá z PVC uložená pevně, pr. 25 mm	m	95,00	40,00	3 800,00
38		Montáž přichytka trubky	ks	190,00	10,00	1 900,00
39		Trubka ohebná pod omítku, pr. 25 mm	m	65,00	40,00	2 600,00
40		Mtz přichytka kabelová	ks	80,00	10,00	800,00
41		Drátěný žlab 60/60mm, komplet včetně příslušenství	m	40,00	100,00	4 000,00
42		Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 30 cm	m ²	0,10	2 000,00	200,00
43		Štítek označovací na kabel	ks	46,00	10,00	460,00
44		Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm ²	ks	23,00	25,00	575,00
45		Příplatek za ukončení stínění kabelů+zapojení	ks	13,00	10,00	130,00
46		Průraz zdívem v cihlové zdi tloušťky 15 cm	ks	1,00	125,00	125,00

47	El. připojení - FCU	ks	4,00	250,00	1 000,00
48	Demontáž koncových prvků	hod	3,00	420,00	1 260,00
49	Demontáž kabeláže a nosného materiálu	hod	4,00	420,00	1 680,00
50	Úklid pracoviště po montáži, zapravení drobných stavebních nedodělků	hod	4,00	420,00	1 680,00
Díl:	Uvedení do provozu				420,00
51	Zaučení obsluhy	hod	1,00	420,00	420,00
Díl:	Software DDC, komunikace - práce				0,00
52	Uživatelský software pro DDC - započteno v dílu Vizualizace				
Díl:	Revize, zkoušky, odborné prohlídky				7 140,00
53	Hzs - práce aplikačního programátora-příprava ke komplexní zkoušce	hod	2,00	420,00	840,00
54	Hzs-individuální zkoušky	hod	3,00	420,00	1 260,00
55	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci zkušební provoz	hod	4,00	420,00	1 680,00
56	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Revize	hod	6,00	420,00	2 520,00
57	Hzs - spolupráce s revizním technikem	hod	2,00	420,00	840,00
Díl:	Inženýring				2 100,00
58	Hzs - Koordinace, inženýring	hod	5,00	420,00	2 100,00
Díl:	Vizualizace				13 380,00
59	Dispečink - parametrizace datových bodů	d.b.	22,00	250,00	5 500,00
60	Dispečink - vykreslení obrazovek	ks	2,00	1 000,00	2 000,00
61	Dispečink - úprava stávajících obrazovek	ks	2,00	1 000,00	2 000,00
62	Test zařízení 1:1	d.b.	22,00	100,00	2 200,00
63	Příprava podkladů pro vizualizaci v BMS	hod	4,00	420,00	1 680,00
Díl:	Projekční práce				4 200,00
64	Hzs-projekční práce výrobní dokumentace MaR	hod	10,00	420,00	4 200,00
Díl:	Vedlejší náklady				7 500,00
65	Hzs - doprava osob	km	350,00	10,00	3 500,00
66	Hzs-přesun materiálu v místě stavby	ks	1,00	1 500,00	1 500,00
67	Uživatelská dokumentace, návod k obsluze	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
Celkem					267 618,00

Slaboproud

č.	položka	popis položky	Typové označení		Materiál		Montáž	
			množ.	m.j.	j. cena	celkem	j. cena	celkem
Strukturovaná kabeláž - dodávka + montáž								
1	Kabely	UTP kabel kat.6A, LSZH,	640	m	15,00	9 600,00	15,00	9 600,00
2	Kabelové trasy	Modul RJ 45cat.6A v parapetním žlabu, provedení dle zásuvek NN	24	ks	350,00	8 400,00	150,00	3 600,00
1		Trubka 2332 PVC	60	m	15,00	900,00	45,00	2 700,00
3		Příchytka pro tr.23,36,48	120	ks	10,00	1 200,00	10,00	1 200,00
2		Osazení hmoždinky 8 mm včetně vrutu	120	ks	5,00	600,00	15,00	1 800,00
4		Pomocné práce	4	hod			280,00	1 120,00
3		Koordinace ostatní profese	6	hod			280,00	1 680,00
5		Měření segmentů kat.6	24	ks			150,00	3 600,00
4		Značení modulů RJ	48	ks			10,00	480,00
6		Konfigurace aktivních prvků	4	hod			280,00	1 120,00
5		Průraz stěnou 60cm	8	ks			250,00	2 000,00
7		Drobný instalační materiál	1	kpl	500,00	500,00	500,00	500,00
6		Protipožární ochrana např. tmel (komplet)	1	kpl.	5 000,00	5 000,00	2 000,00	2 000,00
Strukturovaná kabeláž celkem						26 200,00		31 400,00
Poplachová zabezpečovací a tísňová signalizace - dodávka + montáž								
7	Kabely	Kabel 2x0,5+2x0,22	85	m	15,00	1 275,00	15,00	1 275,00
8	Kabelové trasy	Příchytka pro tr.23,36,48	120	ks	10,00	1 200,00	10,00	1 200,00
9		Trubka 2325 PVC	60	m	15,00	900,00	45,00	2 700,00
10		Osazení hmoždinky 8 mm včetně vrutu	120	ks	5,00	600,00	15,00	1 800,00
11		Oživení a nastavení systému EZS	1	kpl	3 000,00	3 000,00	2 000,00	2 000,00
12		Drobný instalační materiál	1	kpl	500,00	500,00	500,00	500,00
13		Výchozí revize	1	kpl			2 000,00	2 000,00
14		Pomocné práce	4	hod			280,00	1 120,00
15		Průraz stěnou 30cm	3	ks			125,00	375,00
16		Koordinace prací s dalšími profesemi	8	hod			280,00	2 240,00
17		Protipožární ochrana např. tmel (komplet)	1	kpl.	5 000,00	5 000,00	2 000,00	2 000,00
18		Demontáž a opětovná montáž čidla	2	ks			250,00	500,00
19	Komponenty	Čidlo PIR	2	ks	1 000,00	2 000,00	300,00	600,00
PZTS celkem						14 475,00		18 310,00
Elektronická požární signalizace								
20	Kabely	Kabel s požární odolností pro napojení požární bezpečnostních zařízení 1x2x0,8	285	m	45,00	12 825,00	15,00	4 275,00
21	Kabelové trasy	Kabelová příchytka	30	ks	10,00	300,00	20,00	600,00

22		Protipožární šroubová kotva		30	ks	90,00	2 700,00	40,00	1 200,00	
23		Drobný elektroinstalační materiál, nespecifikována montáž		1	ks	500,00	500,00	500,00	500,00	
24		Oživení a naprogramování systému EPS, zaškolení obsluhy		1	kpl			3 000,00	3 000,00	
25		Provedení funkční zkoušky systému, revize		1	kpl			2 000,00	2 000,00	
26		Průraz stěnou 30cm		3	ks			125,00	375,00	
27		Protipožární ochrana např. tmel (komplet)		1	kpl.	5 000,00	5 000,00	2 000,00	2 000,00	
28		Demontáž a opětovná montáž čidla		1	ks			250,00	250,00	
29		Pomocné práce		3	hod			280,00	840,00	
30	Komponenty	Optick kouřový hlasič, s možností nastavení adresy		1	ks	2 500,00	2 500,00	350,00	350,00	
31		Patice s logem		1	ks	780,00	780,00	350,00	350,00	
		EPS celkem					24 605,00		15 740,00	
Celkem materiál/montáž							65 280,00		65 450,00	
SLP celkem								130 730,00		

Silnoproud - dodávka + montáž

Položka	Název	M.J.	POCET	CENA	CELKEM
Rozvaděče (s prostorovou rezervou)					5 500,00 Kč
01.01	Doplnění rozvaděč 10RMS33, 4xjistič 16A, 3x proud. chránič s nadpr. ochr. 10A/2/0,03, vč.montáže a zapojení,	ks	1	5500,00	5 500,00 Kč
Svítlidla vč.zdrojů a rec. poplatků (popis v knize svítidel)					44 000,00 Kč
01.02	Svítlidla typ A	ks	8	5500,00	44 000,00 Kč
Kabely					34 025,00 Kč
01.03	Vodič Cu 4 ZZ	m	35	40,00	1 400,00 Kč
01.04	Kabel CYKY 3Ax1,5 vč. uložení a zapojení, ukončení	m	10	45,00	450,00 Kč
01.05	Kabel CYKY 3Cx1,5 vč. uložení a zapojení, ukončení	m	20	45,00	900,00 Kč
01.06	Kabel CYKY 5Cx1,5 vč. uložení a zapojení, ukončení	m	50	55,00	2 750,00 Kč
01.07	Kabel CYKY 3Cx2,5 vč. uložení a zapojení, ukončení	m	205	55,00	11 275,00 Kč
01.08	Kabel CYKY 5Cx2,5 vč. uložení a zapojení, ukončení	m	230	75,00	17 250,00 Kč
Nosný materiál					22 660,00 Kč
01.09	Trubky ohebné PVC to 23 vč. uložení	m	20	60,00	1 200,00 Kč
01.10	Ocel. nos. konstr. pomocná s nařezáním a úpravou	kg	60	120,00	7 200,00 Kč
01.11	Parapetní žlab 120x55 kompl. vč. uložení a stínící kanál 40x33 pro slabopro	m	18	650,00	11 700,00 Kč
01.12	Kabelová příchytka, 2 kab.	ks	20	40,00	800,00 Kč
01.13	Stropní kabelová příchytka, 15 kab.	ks	20	40,00	800,00 Kč
01.14	Krabičky přístrojová (zeď, sádrokarton) pr. 68 vč. uložení a zapojení	ks	4	80,00	320,00 Kč
01.15	Krabičková rozvodka (zeď, sádrokarton) pr. 68mm vč. svorek, uložení a zapojení	ks	4	80,00	320,00 Kč
01.16	Krabičková rozvodka do vlhka IP44 + svorky s upevněním na stěnu nebo do žlabu, včetně zapojení	ks	2	160,00	320,00 Kč
Zásuvky, spínače					46 340,00 Kč
01.17	Spínač řaz.5, 250V, 10A, IP20, bílý, zapuštěný, kompletní	ks	2	250,00	500,00 Kč
01.18	Zásuvka 1x 230V/16A IP20, bílá, zapuštěná, kompletní	ks	2	250,00	500,00 Kč
01.19	Zásuvka 1x 230V/16A IP20 45x45 kompletní, vč. zapojení a montáže, rudá	ks	36	250,00	9 000,00 Kč
01.20	Zásuvka 1x 230V/16A IP20 45x45 kompletní, vč. zapojení a montáže + přep.ochr., rudá	ks	12	1100,00	13 200,00 Kč
01.21	Bernard svorka vč. Cu pásku	ks	6	150,00	900,00 Kč
01.22	Stítky na krabičky, spínače a zásuvky	ks	58	10,00	580,00 Kč
01.23	Protipožární ucpávky	kpl	1	7000,00	7 000,00 Kč
01.24	Pomocný instalační materiál	kpl	1	2000,00	2 000,00 Kč
01.25	Průrazy zdívem	kpl	1	2000,00	2 000,00 Kč
01.26	PPV, drážky	kpl	1	2000,00	2 000,00 Kč
01.27	Výchozí revizní zpráva jako celek	kpl	1	2000,00	2 000,00 Kč
01.28	Koordinace s ostatními profesemi během stavby	hod	10	280,00	2 800,00 Kč
01.29	Demontáž stáv. elektroinstalace	hod	12	280,00	3 360,00 Kč
01.30	Výstražné tabulky jako celek	ks	1	500,00	500,00 Kč
Celkem					152 525,00 Kč