

SMLOUVA O DÍLO
podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění

uzavřená mezi smluvními stranami:

Česká republika - Úřad práce České republiky

Sídlo: Dobrovského 1278/25, Praha 7

Zastoupená: Mgr. Miriam Majdyšovou, ředitelkou ÚP ČR - Krajské pobočky ve Zlíně

IČ: 72496991

Kontaktní a fakturační adresa: Česká republika - Úřad práce ČR

Krajská pobočka ve Zlíně

Čiperova 5182, 760 42 Zlín 1

Bankovní spojení: ČNB Brno, č. ú. 37828661/0710

Kontaktní osoba: Ing. Pavel Taťák, T: 602 730 755, E: pavel.tatak@zl.mpsv.cz

ID datové schránky: iqzpzpd

dále jen „objednatel“

a

Miloslav Fabián

Sídlo: Nad Ovčírnou 1033, 760 01 Zlín

IČ: 12745367

Fyzická osoba podnikající na základě ŽL vydaného Magistrátem města Zlín, odbor živnostenský čj.

MMZL 135201/2016/5 ze dne 1.9.1992

Bankovní spojení: 160340661/0100

T: 603 254 659, E: miloslavfabian@gmail.com

ID datové schránky: xxx

dále jen „zhotovitel“

1. Předmět smlouvy

1.1. Zhotovitel provede malířské práce vymezených prostor budovy na ulici Čiperova č.p. 5182 v obci Zlín a části obce Zlín v rozsahu dle příl. č. 1 této smlouvy a dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 15.9.2016. Zhotovitel prohlašuje, že při zpracování cenové nabídky mu byl znám celkový rozsah díla vyjádřený celkovou plochou stěn všech místností, které mají být vymalovány, a s přihlédnutím k tomuto rozsahu svou cenovou nabídku vypracoval a podal. Zhotovitel zajistí veškerý nutný materiál k provedení díla.

1.2. Zhotovitel se bude podílet na přesunu nábytku a vybavení místností před a po malování, zajistí a provede zakrytí vybavení místností proti znečištění ze své činnosti, zajistí úklid po malířských pracích.

1.3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli včasné a úplné informace potřebné k provedení díla dle bodu 1.1. této smlouvy. Dále je povinen umožnit zhotoviteli přístup do svých prostor v objektu dle bodu 2.1. této smlouvy (v doprovodu kontaktní osoby objednatele nebo bez něj) za účelem provedení výše uvedených prací a převzít bez vad provedené dílo.

2. Místo a termín plnění díla

2.1. Místem provádění díla podle bodu 1.1. této smlouvy je budova čp. 5182 na ul. Čiperova, Zlín.

2.2. Plnění předmětu díla proběhne v době 28.10.2016 - 23.11.2016.

3. Cena díla

- 3.1. Cena předmětu díla činí **78.986,00 Kč** (slovy: sedmdesátosmtisícdevětsetosmdesátšest korun české) dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 15.9.2016.
- 3.2. Stanovená cena je konečná a zahrnuje práci, materiál, režie, tedy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné splnění předmětu díla.
- 3.3. Platba proběhne v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 3.4. Činnosti, které budou požadovány ze strany objednatele nad rámec všech ujednání této smlouvy (vícepráce), budou zhotovitelem realizovány pouze po vzájemné písemné dohodě, kde bude ze strany zhotovitele a objednatele upřesněno za jakých podmínek budou vícepráce provedeny.

4. Podmínky provádění díla

- 4.1. Zhotovitel odpovídá za provedení díla dle bodu 1.1. této smlouvy v souladu s platnými právními předpisy.
- 4.2. Povinností zhotovitele je **důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví** při práci v souladu s platnými právními předpisy.
- 4.3. Plnění předmětu díla ze strany zhotovitele **nesmí omezovat provoz pracoviště objednatele**. Při realizaci musí zhotovitel spolupracovat s objednatelem a případná omezení provozu objednatele předem s objednatelem dojednat.
- 4.4. Zhotovitel se zavazuje k zajištění odvozu a likvidaci vzniklého odpadu před předáním díla.
- 4.5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi dle této smlouvy, je oprávněn vyžadovat na zhotoviteli odstranění nedostatků vzniklých chybným prováděním a zhotovitel se zavazuje tyto nedostatky, dle pokynů a v přiměřených lhůtách stanovených objednatelem, odstranit.
- 4.6. Hotové dílo bude předáno bez vad a po provedené kontrole bude sepsán protokol o předání a převzetí díla.
- 4.7. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody, pokud by vznikly při plnění předmětu díla bodu 1.1. této smlouvy. Pro tento případ má sjednanou smlouvu o pojištění odpovědnosti.
- 4.8. V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění.

5. Platební podmínky

- 5.1. Cena předmětu plnění bude zhotovitelem fakturována jednorázově, a to po předání celého díla dle této smlouvy.
- 5.2. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.
- 5.3. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu dle bodu 3.1. této smlouvy na základě zhotovitelem vystavené faktury s náležitostí daňového dokladu, a to bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Splatnost faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne předání faktury objednateli.
- 5.4. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 5.5. Faktura bude předána objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne předání díla. Bude obsahovat tuto fakturační adresu:

Česká republika - Úřad práce ČR
Krajská pobočka ve Zlíně
Čiperova 5182, 760 42 Zlín

6. Záruka

- 6.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 24 měsíců, která začíná běžet následujícím dnem po dni předání a převzetí díla.
- 6.2. Zhotovitel zaručuje, že dodané dílo bude provedeno v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla.
- 6.3. Jestliže objednatel zjistí během záruční doby jakékoliv vady u dodaného díla a zjistí, že výše dodané dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady elektronickou poštou na adresu kontaktní osoby zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provést opravu v záruční době neprodleně v co nejkratším termínu dle dohody s objednatelem.

7. Smluvní sankce

- 7.1. V případě, že zhotovitel nesplní termín provedení díla, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
- 7.2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno práva objednatele na náhradu škody.
- 7.3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury nesmí zhotovitel stanovit objednateli úrok z prodlení nad rámec obecné právní úpravy.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tato smlouva nabývá platnost a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.2. Pro veškeré doplňky a změny této smlouvy je vyžadována písemná podoba ve formě dodatku a tento se pak stává nedílnou součástí této smlouvy jako její dodatek.
- 8.3. K platnosti této smlouvy i jejich případných dodatků je zapotřebí souhlasu obou smluvních stran. Platnost smlouvy nastane dnem podpisu obou smluvních stran.
- 8.4. Okamžité odstoupení od smlouvy může jedna ze smluvních stran předat druhé straně v případě prokázaného podstatného porušení předmětu smlouvy. Za podstatné porušení předmětu smlouvy se zejména považuje opakované porušení povinností dle bodu 1.1. a bodu 4. této smlouvy. Smlouvu je možné ukončit také dohodou smluvních stran.
- 8.5. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že obsah smlouvy podléhá zveřejnění a bude objednatelem zveřejněn podle zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv a případně podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 8.6. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní či pod nátlakem ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 8.7. Tato smlouva je sepsána ve třech originálních vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

Ve Zlíně dne **26. 10. 2016**

Za objednatele:
Česká republika - Úřad práce ČR


Mgr. Míriam Majdyšová
ředitelka ÚP ČR - Krajské pobočky ve Zlíně



Za zhotovitele:
Miloslav Fabián


Miloslav Fabián

příl. č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 26.10.2016/zhotovitel: Miloslav Fabian

místnost	název místnosti
301	kancelář
302	kancelář
303	kancelář
304	kancelář
305	kancelář
306	kancelář
307	kancelář
308	kancelář
309	kancelář
310	kancelář
315/1	IPS
315/2	IPS
317	kuchyňka
318	sklad-ICT
322	kancelář-ICT
323	kancelář-ICT
330	servrovna
331	kancelář
332	kancelář
333	kancelář
335	kancelář-podatelna

místnost	název místnosti
403	kancelář
404	kancelář
405	kancelář
407	kancelář
408	WC muži
409	WC ženy
410	kancelář
410/B	sklad
412	malá zasedačka
413	kancelář
415	kancelář
415/B	kuchyňka
416	kancelář
417	sprcha
CHODBA 4.p	chodba 4.patro

místnost	název místnosti
503	kancelář
504	kancelář
506	kancelář
507	kancelář
508	WC muži
509	WC ženy
516	kancelář
517	kuchyňka
518	sprcha
CHODBA 5.p	chodba 5.patro

Ve Zlíně dne **26. 10. 2016**

Za objednatele:


Mgr. Míriam Majdyšová

Za zhotovitele:


Miloslav Fabián