

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 416,00 Kč (slovy: čtyřistašestnáct korun českých).

Alikvotní částí ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu: 0,00 Kč (slovy: nula korun českých).

3. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že

a) Čl. V smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno písemným oznámením ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a pachtýř bude povinen novou výši pachtovného platit s účinností od nejbližší platby pachtovného.

Základem pro výpočet zvýšeného pachtovného bude pachtovné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí jej jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který propachtovatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

b) Čl. X odst. 1) smlouvy se doplňuje a zní takto:

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanovena jinak.

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

5. Propachtovatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se propachtovatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

6. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

7. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově dne 17-04-2019

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krájský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Pobočka Český Krumlov
5. května 287, Plešivec
381 01 Český Krumlov

①

.....
Ing. Josef Jakeš
vedoucí pobočky Český Krumlov

propachtovatel

.....
František Stiskala

pachtýř

Za správnost: Zdeňka Svobodová

.....
podpis

lv.

Příloha pachtovní smlouvy č. 111N18/33

Variabilní symbol: 11111833 Uzavřeno: 26.11.2018 Roční pacht: 500 Kč
Datum tisku: 12.4.2019 Účinná od: 1.12.2018

Pachtýři:

Název	Adresa
Stiskala František	38273 Vyšší Brod

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Běleň											
část	1071			2	7	10002	pc/ha	15 200,00	60	2,2	2,01
Celkem za katastr									60		2,01
Katastr: Bolechy											
	1397		5	2	14	10002	pc/ha	23 500,00	333	2,2	17,22
část	1913		1	2	7	10002	pc/ha	23 500,00	1 442	2,2	74,55
část	1962		5	2	14	10002	pc/ha	23 500,00	156	2,2	8,07
část	2196		1	2	14	10002	pc/ha	23 500,00	113	2,2	5,84
část	2204		1	2	14	10002	pc/ha	23 500,00	35	2,2	1,81
Celkem za katastr									2 079		107,48
Katastr: Boršov u Loučovic											
část	40			2	7	10002	pc/ha	15 900,00	3 077	2,2	107,63
Celkem za katastr									3 077		107,63
Katastr: Ostrov na Šumavě											
část	627		3	2	14	10002	pc/ha	22 100,00	104	2,2	5,06
část	705		2	2	7	10002	pc/ha	22 100,00	170	2,2	8,27
část	2011		1	2	14	10002	pc/ha	22 100,00	1 778	2,2	86,45
	2018		1	2	7	10002	pc/ha	22 100,00	625	2,2	30,39
část	2040		34	2	7	10002	pc/ha	22 100,00	1 490	2,2	72,44
část	2182			2	14	10002	pc/ha	22 100,00	270	2,2	13,13
část	2199			2	14	10002	pc/ha	22 100,00	37	2,2	1,80
část	3063		1	2	14	10002	pc/ha	22 100,00	38	2,2	1,85
část	3065		1	2	14	10002	pc/ha	22 100,00	517	2,2	25,14
Celkem za katastr									5 029		244,51
Katastr: Šaflěřov											
část	112		2	2	14	10002	pc/ha	16 500,00	53	2,2	1,92
část	149		2	2	14	10002	pc/ha	16 500,00	750	2,2	27,23
Celkem za katastr									803		29,15

Příloha pachtovní smlouvy č. 111N18/33

Variabilní symbol: 11111833 Uzavřeno: 26.11.2018 Roční pacht: **500 Kč**
Datum tisku: 12.4.2019 Účinná od: 1.12.2018

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Záhoří u Větrní											
část	4308			2	14	10002	pc/ha	18 200,00	24	2,2	0,96
Celkem za katastr									24		0,96
Celkem									11 072		492
Minimální roční pachtovné											500

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Josef Jakeš, vedoucí pobočky Český Krumlov

adresa: 5. května 287, 381 01 Český Krumlov,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016 – 3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

pan: **František Stiskala**

r. č.:

bytem:

PSČ: **382 73 Vyšší Brod**

- na straně druhé –

činí toto

**prohlášení o neplatnosti části pachtovní smlouvy
č. 111N18/33**

Státní pozemkový úřad a pan František Stiskala tímto shodně prohlašují, že pachtovní smlouva č. 111N18/33 uzavřená dne 26. 11. 2018 je neplatná v části týkající se nemovité věci KN 1936, obec Vyšší Brod, k.ú. Bolechy, a to od 26. 11. 2018, neboť k výše uvedené nemovité věci obsažené v této pachtovní smlouvě není příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad.

Důvod: převod pozemku smlouvou č. 1026991833 na _____, a to k 7. 11. 2018.

Pachtovní smlouva č. 111N18/33 tedy v předmětné části nikdy platně nevznikla.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě č. 111N18/33. Toto prohlášení je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

V Českém Krumlově dne 17 -04- 2019

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Pobočka Český Krumlov
5. května 287, Plešivec
381 01 Český Krumlov



.....
Ing. Josef Jakeš
vedoucí pobočky Český Krumlov

.....
František Stiskalá

Za správnost: Zdeňka Svobodová

.....
podpis