

1. Smluvní strany

Objednatel: Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Se sídlem: Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Zastoupení
ve věcech smluvních: Ing. Vlastimil Pícek – starosta města
ve věcech technických: 
IČO: 00240079
DIČ: CZ 00240079
Bankovní spojení: 
Telefon: +420 326 909 111
E-mail: epodatelna@brandysko.cz
Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>
Datová schránka: c5hb7xy
(dále jen jako „Objednatel“ nebo též jen jako „Město“)

a

Zhotovitel: STAVOKOMPLET spol.s r.o.
Se sídlem: Zápy 251, 250 61 Zápy
Zastoupení: Vladislav Burda, Ing. Martin Fučík - jednatelé
IČO: 47052945
DIČ: CZ47052945
Bankovní spojení: 
Telefon: 326 906 087-8
E-mail: stavokomplet@stavokomplet.cz
Webové stránky: www.stavokomplet.cz
Datová schránka: n834kd3
(dále jen jako „Zhotovitel“)

mezi sebou níže uvedeného dne uzavřeli následující

SMLOUVU O DÍLO evidenční číslo: 0250/ 2020

dle [§ 2623 a následujících zák.č. 89/2012 Sb, občanský zákoník \(dále jen jako „OZ“\)](#), ve znění pozdějších předpisů

2. Preambule

- 2.1. Tato smlouva o dílo na dodávky (dále jen „smlouva“) se uzavírá na základě výsledku výzvy k podání cenových nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky „**Prodloužení tlakové kanalizace v ul. Martinovská**“ (dále jen jako „stavba“ nebo jako „dílo“ nebo též jako „předmět smlouvy“ či též jako „předmět plnění“).
- 2.2. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, znamenají odkazy na článek příslušné části smlouvy jak číslo uvedené v názvu jednotlivých článků, tak očíslování jednotlivých odstavců v rámci daného článku – např. čl. 1, čl. 1.2, čl. 1.2.1 apod.

- 2.3. Objednatel je vlastníkem nemovitosti – pozemků parcelní čísla 746/4, 1005/5, 1005/4, 730/1, 1024/2 zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 10001 a pozemek p.č. 1005/1 ve vlastnictví Stř. kraje zapsaného v katastru nemovitostí na LV č.1895 Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-východ vše v k.ú. Brandýs nad Labem (dále též jako „staveniště“).

3. Předmět smlouvy

- 3.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované níže v dalších odstavcích tohoto článku „3. Předmět smlouvy“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu dle článku „4. Cena za dílo“ této smlouvy.
- 3.2. Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen:
- 3.2.1. nabídkou zhotovitele na zhotovení díla ze dne 21. 08. 2020 (dále jen jako „nabídka zhotovitele“), Krycí list nabídky je jako Příloha č. 01 nedílnou součástí této smlouvy
 - 3.2.2. oceněným položkovým rozpočtem, který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele a je jako Příloha č. 02 nedílnou součástí této smlouvy (dále jen jako „rozpočet“),
 - 3.2.3. výzvou k podání cenových nabídek ze dne 11. 08. 2020, zveřejněnou při zadání této veřejné zakázky (dále jen „zadávací dokumentace“ či zkráceně „ZD“)
 - 3.2.4. projektovou dokumentací, kterou zpracovala firma Ing. Lucie Burdová (IČ: 03484564, se sídlem: Jana Palacha 1103, 293 01 Mladá Boleslav)
 - 3.2.5. platnými ČSN, případné jinými normami vztahující se k dílu,
 - 3.2.6. podmínkami dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.
- 3.3. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
- 3.4. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- 3.5. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará na své náklady vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s touto smlouvou, schválenou projektovou dokumentací (PD), obecně závaznými právními předpisy, závaznými technickými normami ČSN, EN platnými nebo doporučenými v ČR v době realizace díla a kvalitativními stavebními normami a normami BOZP.
- 3.6. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou při plnění této smlouvy řídit jednak ustanoveními této smlouvy a dále též i veškerými podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

4. Cena díla a platební podmínky

- 4.1. Cena za dílo je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě výkazu výměr (jako nedílné součásti projektové dokumentace) v nabídce zhotovitele a v souladu s podmínkami stanovených v PD. Tento rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 02.

- 4.2. Celková cena díla je stanovena za sjednaný předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla:

Cena díla bez DPH	1 871 721,- Kč
DPH 21%	393 061,- Kč
Cena díla včetně DPH	2 264 782,- Kč

- 4.3. Dle shora uvedených údajů celková cena díla činí: jedenmilionsmsetsedmdesátjednatisícsemdsetdvacetjedna Kč bez DPH (dále jen jako „cena za dílo“ nebo též jako „celková cena za dílo“).
- 4.4. DPH je vyčíslena ke dni uzavření této smlouvy, přičemž jeho skutečná výše bude dopočtena dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu.
- 4.5. Cena díla zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému dokončení díla v souladu se shora v čl. 3.3 této smlouvy uvedeným prohlášením, a to mimo jiné zejména také:
- 4.5.1. náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště,
 - 4.5.2. náklady na bezpečnostní a hygienické opatření,
 - 4.5.3. náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla,
 - 4.5.4. náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek,
 - 4.5.5. náklady na pojištění odpovědnosti za škody (stavební pojištění), případné bankovní garance, daně, cla, poplatky,
 - 4.5.6. náklady na provádění všech přípustných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, revizí,
 - 4.5.7. náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla (BOZP, aj.),
 - 4.5.8. jakékoliv další vedlejší výdaje, potřebné pro realizaci díla,
 - 4.5.9. zajištění výrobní a dílenské dokumentace,
 - 4.5.10. zajištění dokumentace skutečného provedení,
 - 4.5.11. zajištění nezbytných dopravních opatření či poplatky spojené s nutným zábořem veřejného prostranství.
- 4.6. Zhotovitel se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, a které mohou mít jakýkoliv vliv na sjednanou cenu, a to včetně podmínek na staveništi. Tyto okolnosti a podmínky zahrnul zhotovitel do sjednané ceny a zejména do sjednaných podmínek dle této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
- 4.7. Smluvní strany prohlašují, že cena díla je stanovena podle rozpočtu se zaručenou úplností ve smyslu [§ 2621 odst. 2 OZ](#). Práce a náklady do rozpočtu nezahrnuté nejsou předmětem plnění této smlouvy.
- 4.8. Cenu díla je možné změnit tzv. vícepracemi pouze v případech definovaných v [§ 222 odst. 4, 5, 6 a 7 zákona č. 134/2016 Sb. Zákon o zadávání veřejných zakázek \(dále jen jako „ZVZ“\)](#) za splnění podmínek uvedených v [§ 222 odst. 4, 5, 6, 7, 8 a 9 ZVZ](#). Méněpráce budou oceněny na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, tak, že zhotovitel doplní jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů

a vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací. Změna ceny díla musí být sjednána písemným dodatkem k této smlouvě. Nastane-li podmínka, za které je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel není oprávněn cenu díla zvýšit jednostranně.

- 4.9. Veškeré dodávky a práce budou zhotovitelem fakturovány až po řádném předání dokončeného díla bez zjevných vad a nedodělků dle soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasených TDS a pověřenou osobou objednatele. Sjednaná cena za dílo bude uhrazena objednatelem až do výše 90% z celkové ceny díla. Zbýlých 10% (zádržné) bude splatných po předání a převzetí celého díla a odstranění všech vad a nedodělků z předávacího protokolu.
- 4.10. Veškeré faktury - daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle [zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty](#), v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů. Nedílnou součástí faktury musí být soupis objednatelem potvrzených provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Faktura bude zaslána včetně všech jejích příloh elektronicky na adresu: epodatelna@brandysko.cz. Zálohy sjednané ceny za dílo objednatel neposkytuje.
- 4.11. Splatnost faktury (daňového dokladu) potvrzeného pověřenou osobou objednatele a TDS se stanovuje do **30 dnů** od data jejich doručení na adresu objednatele: epodatelna@brandysko.cz.
- 4.12. Objednatel prohlašuje, že na předmět smlouvy nebude aplikována přenesená daňová povinnost.

5. Doba plnění a provedení díla

- 5.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba, když si objednatel a zhotovitel ujednali dobu plnění:
- 5.1.1. Zahájení plnění díla zhotovitelem je stanoveno k datu předání staveniště zhotoviteli. Objednatel je povinen předat staveniště zhotoviteli k zahájení plnění a k provedení díla nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy tak, aby zhotovitel na něm mohl začít s pracemi v souladu s podmínkami této smlouvy. Uzavření smlouvy je podmíněno řádným ukončením zadávacího řízení.
- 5.1.2. Dokončením díla zhotovitelem je rozuměno datum předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků. **Doba plnění smlouvy je stanovena na dobu určitou 2 měsíců** ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli.
- 5.1.3. Nejzazším možným sjednaným termínem dokončení díla z důvodu posunu či prodloužení doby plnění v souladu s touto smlouvou je datum 30. 11. 2020.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje, že bude dílo provádět po sjednanou dobu plnění v pracovních dnech a v sobotu výhradně v denních hodinách, a to v rozmezí od 7:00 hodin ráno do 20:00 večer.
- 5.3. Objednatel a zhotovitel se vzájemně dohodli na pravidelné týdenní kontrole provádění díla, když ta bude probíhat po celou dobu provádění díla, v místě provádění díla.
- 5.4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně v dostatečném předstihu ke kontrole výsledku prací podléhajícího zakrytí, zabudování, nebo který se stane nepřístupný, nejméně však tři pracovní dny před termínem zakrytí, a objednatel je povinen se ke kontrole dostavit.

- 5.5. Nedostaví-li se objednatel bez oznámení v uvedeném termínu i přes to, že mu výzva byla prokazatelně doručena, může zhotovitel v práci pokračovat. Bude-li pak objednatel požadovat odkrytí těchto výsledků prací za účelem dodatečné kontroly, je zhotovitel povinen mu v dohodnutém termínu vyhovět; nedohodnou-li se na termínu, pak je povinen vyhovět na vyzvání objednatele. Náklady takto vzniklé ponese objednatel, jen pokud se ukáže, že práce byly provedeny řádně, jinak nese náklady na dodatečnou kontrolu zhotovitel. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole výsledku těchto prací, je povinen jej na písemnou žádost objednatele odkrýt a po kontrole znovu zakrýt na své náklady, a to i v případě, že se ukáže, že příslušné práce byly provedeny řádně.
- 5.6. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 5.7. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dokončení díla, vedle předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu, zhotovitel také prokáže předložením dokladové části díla, která musí obsahovat zejména stavební deník, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty k použitým materiálům, záruční listy, doklady o likvidaci odpadů a případně i projektovou dokumentaci skutečného provedení díla, bude-li se lišit od původní PD.
- 5.8. Termín dokončení díla může být, po dohodě obou smluvních stran, prodloužen, a to v případě nevhodných klimatických podmínek, které jsou v rozporu s předepsanými technologickými postupy prováděných prací nebo bude-li přerušení prací způsobeno vyšší mocí. Doba a důvody posunu zahájení nebo přerušení provádění díla budou vždy zhotovitelem zapsány a objednatelem potvrzeny zápisem ve stavebním deníku, avšak k prodloužení termínu dokončení díla sjednaného dle odstavce 5.1.2 této Smlouvy, může dojít pouze v případě nepřetržitého trvání podmínek pro přerušení provádění díla v délce po sobě bezprostředně jdoucích 21 kalendářních dnů. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že si je plně vědom sjednané doby pro provedení díla a běžných klimatických podmínek, které právě v tomto období v místě plnění panují.
- 5.9. Dodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku.
- 5.10. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do převzetí staveniště dle čl. 5.1.1 této smlouvy s objednatelem projednat a náležitě zpracovat časový a finanční harmonogram plnění díla, když tento dokument bude součástí stavebního deníku. Časový a finanční harmonogram prací je v průběhu plnění díla možné, po dohodě smluvních stran a v souladu s touto smlouvou, upravit s ohledem na klimatické a provozní podmínky.

6. Odpovědnost za vady, záruky a kvalitativní podmínky provedení díla

- 6.1. Zhotovitel poskytuje komplexní záruku na celé dílo v délce **60 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání objednateli bez vad a nedodělků. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za to, že provedené stavební práce a dodávky budou bez vad a budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a PD.
- 6.2. Objednateli však nebude takto sjednané právo ze skryté vady stavby přiznáno, pokud takovou skrytou vadu písemně neuplatní u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při dostatečné péči zjistit. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného

odkladu ihned, jakmile je zjistí, a to písemně na adresu zhotovitele. Za písemné oznámení se považuje i zpráva zaslaná na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

- 6.3. Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek provozování a údržby díla dle obecně platných předpisů. Záruka se nevztahuje na vady způsobené třetí osobou, živelnými událostmi, nedodržením provádění pravidelné údržby díla ze strany objednatele či nevhodným používáním díla.
- 6.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení potřebné péči nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 6.5. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 15 dnů od doručení písemné výzvy objednatelem zhotoviteli (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou nebo datovou schránkou). Termín pro odstranění reklamačních vad je 30 dnů od doručení takové písemné výzvy objednatelem zhotoviteli, pokud nebude, s ohledem na charakter vady, s objednatelem dohodnuta lhůta delší. Pokud bude reklamovaná vada v režimu „havárie“ (zde zejména prasklé vodovodní potrubí, propadlá komunikace apod., které ohrožují uživatele díla), pak se v takovém případě zavazuje zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin od jejího oznámení objednatelem.
- 6.6. Termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
- 6.7. Pokud zhotovitel řádně reklamaci nevyřídí a/nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady provedených prací či dodaného zboží, na něž záruka dopadá, je objednatel oprávněn nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeučtovat prokazatelně vynaložené náklady zhotoviteli, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15-ti dnů ode dne písemné výzvy a zhotovitel s tímto souhlasí.

7. Předání a převzetí díla

- 7.1. Zhotovitel musí vyzvat objednatele k předání díla minimálně 5 kalendářních dnů předem, a to písemně nebo elektronickou poštou. Zhotovitel připraví k předání dokončeného díla všechny doklady, které jsou nezbytné k dokončení kompletního díla, tj. atesty, prohlášení o shodě, revize, certifikáty o likvidaci odpadu a další dokumenty prokazující, že veškeré zhotovitelem dodané výrobky, materiály a zařízení splňují podmínky vyplývající z této smlouvy včetně jejích příloh, z PD, z příslušných právních předpisů a technických norem, a další doklady, související s předmětem plnění. Objednatel se po předložení těchto dokladů dostaví k převzetí díla v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 dnů.
- 7.2. O průběhu a výsledku předání a převzetí vyhotoví zhotovitel protokol, ve kterém budou uvedeny všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případně budou sepsány zjištěné vady či nedodělky a stanoveny termíny pro jejich odstranění. Nebude-li termín odstranění vad a nedodělků takto sjednán, pak platí ustanovení čl. 6.6 této smlouvy. Součástí předávacího protokolu bude i dokumentace dle čl. 5.10 a 7.1 této smlouvy.
- 7.3. Za řádně provedené se považuje pouze dílo provedené bez vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady či nedodělky, bránící v užívání díla. Objednatel však nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.

- 7.4. Datem podpisu předávacího protokolu počíná běžet záruční lhůta. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou dle čl. 5.1.2 této smlouvy.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 5 kalendářních dní od předání díla bez vad a nedodělků objednateli, vyklidí staveniště a odstraní veškeré zařízení staveniště a provede závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné, když pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu.

8. Povinnosti zhotovitele, bezpečnost a ochrana zdraví při práci

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku 3. této smlouvy o dílo. Zhotovitel provede všechny stanovené práce kvalitně, v souladu s Výzvou a PD, v souladu s českými, příp. evropskými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy. Jakost dodávaných materiálů, výrobků, zařízení a konstrukcí bude dokladována předepsanými zkouškami, atesty a revizními zprávami, a to při předání a převzetí díla.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla vést stavební deník s denními záznamy, v souladu s [§ 157 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon](#), zachycujícími podstatné skutečnosti týkající se provádění díla. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, údaje o klimatických podmínkách, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje potřebné k posouzení prací příslušnými správními úřady či další údaje stanovené právními předpisy. Stavební deník bude k dispozici na stavbě po celou dobu provádění díla. Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet zejména TDS a za zhotovitele pak zejména stavbyvedoucí. Stavební deník bude součástí dokladů, které předloží zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení. Stavební deník bude umístěn na stavbě.
- 8.3. Zhotovitel je povinen dodržet a postupovat dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) a dle zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění. Zhotovitel je tak zejména povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona o finanční kontrole, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Zhotovitel se zavazuje zajistit splnění povinností dle tohoto odstavce i u svých poddodavatelů.
- 8.4. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady, související s realizací, minimálně do konce sjednané záruční doby. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad, zjištěných v rámci kontrolní činnosti objednatele.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo projektu dotýkají.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje, že všichni jeho pracovníci či jeho subdodavatelé, kteří se budou podílet na provádění díla, budou ve svých příslušných oborech a profesích řádně kvalifikováni, kompetentní a zkušení a odborné práce budou vykonávat pouze pracovníci, mající příslušnou

- kvalifikaci. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen kdykoliv na vyžádání objednateli prokázat příslušnými doklady – viz též čl. 8.9.1 této smlouvy.
- 8.8. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět tak, aby jeho činnost neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
- 8.9. Objednatel může po zhotoviteli požadovat, aby odvolal nebo zajistil odvolání či vykázání jakékoliv osoby pracující na díle, která dle názoru objednatele
- 8.9.1. nemá příslušnou kvalifikaci pro provádění odborné práce a zhotovitel tuto kvalifikaci objednateli neprokázal podle čl. 8.7 této smlouvy.
- 8.9.2. si trvale či opakovaně počíná nekompetentně nebo
- 8.9.3. plní své povinnosti nedostatečně či nedbale nebo
- 8.9.4. neplní některá ustanovení smlouvy anebo
- 8.9.5. trvale se chová tak, že to ohrožuje bezpečnost, zdraví nebo ochranu životního prostředí.
- 8.10. Bude-li část předmětu této smlouvy realizována prostřednictvím subdodavatele, který za dodavatele prokázal určitou část kvalifikace, musí se subdodavatel podílet na plnění této smlouvy, a to alespoň v rozsahu, v jakém se k tomu písemně zavázal zhotoviteli (ve smlouvě se zhotovitelem) a v jakém prokázal kvalifikaci za zhotovitele.
- 8.11. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že při plnění této smlouvy použije pouze takové výrobky a materiály, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie.
- 8.12. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce v souladu se [zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci](#) a s příslušnými prováděcími předpisy tohoto zákona. Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, je objednatel povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- 8.13. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.14. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 8.15. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých subdodavatelů.
- 8.16. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na Staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.17. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na Staveništi.
- 8.18. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor Staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti).

- 8.19. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

9. Vlastnictví díla a odpovědnost za škody

- 9.1. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně, tak, jak bude zhotovováno. Vlastníkem věcí, které budou zpracovány nebo zabudovány při provádění díla, se stává objednatel okamžikem, kdy budou zpracovány či zabudovány.
- 9.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 9.3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem, a to bez vad a nedodělků.
- 9.4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak ji uhradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá objednateli i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí jako subdodavatelé.
- 9.6. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

10. Pojištění zhotovitele a díla, součinnost při vzniku pojistné události

- 10.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednané pojištění obecné odpovědnosti podnikatele za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti (dále jen jako „pojištění odpovědnosti“), kryjící škody na věcech a na zdraví ve výši alespoň 2.500.000,- Kč a zavazuje se toto pojištění udržovat nepřetržitě po celou dobu plnění díla.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje, že příslušné doklady prokazující existenci pojištění dle čl. 10.1 předloží objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo.
- 10.3. Veškeré náklady na výše, v tomto čl. 10, uvedená pojištění nese výhradně zhotovitel v rámci sjednané celkové ceny za dílo.
- 10.4. Při vzniku pojistné události v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel po dohodě s objednatelem. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Objednatel se zavazuje poskytnout při likvidaci takové případné pojistné události náležitou součinnost.

11. Sankce

- 11.1. Dodržení lhůty pro řádné provedení a dokončení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost obou smluvních stran.

- 11.2. V případě, že se objednatel ocitne v prodlení s předáním staveniště zhotoviteli dle čl. 5.1.1 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den objednatelova prodlení s řádným předáním staveniště zhotoviteli.
- 11.3. V případě, že objednatel bezdůvodně nepřevzme dílo a ocitne se v prodlení s převzetím díla, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den objednatelova prodlení s převzetím díla podle čl. 7.1 této smlouvy.
- 11.4. Ocitne-li se objednatel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch zhotovitele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového objednatelova peněžitého prodlení.
- 11.5. Obdobně ocitne-li se zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch objednatele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového zhotovitelova peněžitého prodlení.
- 11.6. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s předložením dokladů prokazujících existenci příslušných pojištění dle čl. 10.2 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s předložením předmětných dokladů.
- 11.7. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se zahájením plnění díla dle čl. 5.1.1 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení se zahájením plnění díla.
- 11.8. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s dokončením díla dle čl. 5.1.2 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s dokončením díla v souladu s čl. 5.10 této smlouvy.
- 11.9. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti řádně odstranit všechny vady a nedodělky z předávacího protokolu ve sjednané náhradní lhůtě dle čl. 6.6 a 7.2 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s odstraněním byť i jednotlivé vady či nedodělku z předávacího protokolu.
- 11.10. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě a za podmínek dle čl. 6.5 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s nástupem k odstranění reklamačních vad.
- 11.11. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamované vady ve lhůtě a za podmínek dle čl. 6.5 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s odstraněním reklamované vady.
- 11.12. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti vyklidit staveniště ve lhůtě a za podmínek dle čl. 7.5 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou

se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s vyklizením staveniště.

- 11.13. Pokud se zhotovitel ocitne v prodlení s plněním jakýchkoliv svých závazků pro něj vyplývajících z této smlouvy a objednatel bude, byť i jen v jednotlivém případě takového zhotovitelova porušení této smlouvy, oprávněn na zhotoviteli požadovat smluvní pokutu dle č. 11.6 nebo 11.7 nebo 11.8 nebo 11.8 nebo 11.9 nebo 11.10 nebo 11.11 a to za období delší, než-li 15 kalendářních dnů, pak se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit, vedle příslušné smluvní pokuty, ještě další smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny za dílo. V tomto článku uvedená lhůta 15 kalendářních dnů se počítá samostatně vždy za každé jednotlivé prodlení s plněním citovaných závazků zhotovitelem, tzn. že se jednotlivá případná prodlení zhotovitele nesčítají.
- 11.14. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek uvedených v kompletní zadávací dokumentaci (PD, výkaz výměr, aj.) zjištěných opakovaně objednatelem v průběhu provádění stavby a řádně zaznamenaných ve stavebním deníku nebo zápisu z kontrolního dne s poznámkou „OPAKOVANÉ NEDODRŽENÍ KVALITATIVNÍCH PARAMETRŮ“, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny za dílo za každý jednotlivý případ takového porušení zhotovitelem. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti případné závady odstranit nebo použít materiál nebo dodat zboží v odpovídající kvalitě.
- 11.15. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamované vady ve lhůtě a za podmínek dle čl. 6.5 této smlouvy o více než 30 dní oproti vzájemně dohodnutému termínu k odstranění reklamované vady, je objednatel oprávněn takovou reklamovanou vadu díla na náklady zhotovitele odstranit a to s využitím služeb třetích osob, když se zhotovitel zavazuje, že vedle těchto nákladů na odstranění reklamované vady díla třetí osobou, objednateli zaplatí i smluvní pokutu ve výši 2 % z celkové ceny za dílo za každou takovou reklamovanou vadu, kterou objednatel musel odstranit právě s využitím služeb třetích osob.
- 11.16. Zaplacením smluvních pokut či úroků z prodlení nezaniká právo poškozené smluvní strany na náhradu případné škody způsobené jí porušením povinnosti druhé smluvní strany, na niž se sankce vztahuje. Sjednané smluvní úroky z prodlení lze požadovat i u řádně uplatněné a neuhrazené smluvní pokuty.
- 11.17. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Obdobně zhotovitel si taktéž vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce objednatele vůči zhotoviteli.
- 11.18. Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude výslovně uvedeno jinak, pak veškeré jejich vzájemné oprávněné sankční peněžité pohledávky a závazky z této smlouvy vyplývající, jsou vždy splatné nejpozději do 14 kalendářních dnů od doručení jejich písemného vyúčtování povinné smluvní straně. Ohledně dokladu k zaplacení smluvní pokuty či úroku z prodlení platí stejné podmínky, jaké platí pro faktury - daňové doklady dle čl. 4.10 této smlouvy.
- 11.19. Smluvní strany se dohodly, že celkový součet všech smluvních pokut a smluvních úroků z prodlení dle této smlouvy, na které vznikne objednateli nárok dle této smlouvy, může maximálně souhrnně dosáhnout částky 50 % z celkové ceny díla uvedené v čl. 0 této smlouvy.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Kromě obecných možností odstoupení od smlouvy, které upravuje [OZ](#), mohou smluvní strany odstoupit od této smlouvy v případě, byl-li pravomocně zjištěn úpadek druhé smluvní strany

v souladu se [zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení \(insolvenční zákon\)](#), ve znění pozdějších předpisů, nebo bylo-li rozhodnuto o zrušení druhé smluvní strany s likvidací.

- 12.2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s úhradou peněžitého plnění ve prospěch zhotovitele, kdy dlužná částka přesáhne 10 % z celkové ceny díla a současně prodlení objednatele s její splatností bude delší, než 30 kalendářních dnů.
- 12.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:
- 12.3.1. u zhotovitele oprávněně uplatnil smluvní pokutu dle čl. 11.13 této smlouvy o dílo; nebo
 - 12.3.2. zhotovitel porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nenapravit takové své její porušení v přiměřené lhůtě k tomu určené objednatelem v jeho písemné výzvě k nápravě, když objednatelem stanovená přiměřená lhůta k nápravě nesmí být kratší než 15 kalendářních dnů; nebo
 - 12.3.3. je zhotovitel v prodlení s plněním díla oproti termínům uvedeným v časovém a finančním harmonogramu specifikovaném shora v čl. 5.10 této smlouvy, a to o více jak 30 kalendářních dnů; nebo
 - 12.3.4. zhotovitel z jakéhokoli důvodu není oprávněn splnit své závazky vyplývající z této smlouvy; nebo
 - 12.3.5. zhotovitel uvedl ve své, shora v čl. 3.2.1 této smlouvy specifikované, nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy,
- 12.4. Objednatel prohlašuje a potvrzuje, že v případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran má pro něj plnění již případně do té doby zhotovitelem poskytnuté hospodářský význam.
- 12.5. Odstoupí-li některá ze stran od této Smlouvy na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- 12.5.1. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
 - 12.5.2. Soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla odsouhlasí zástupce objednatele (technický dozor).
 - 12.5.3. Na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací zhotovitel vystaví „dílčí konečnou fakturu“ s vyúčtováním předchozích plateb a případných pokut.
 - 12.5.4. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.
 - 12.5.5. Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do pěti pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“.
 - 12.5.6. Po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení Smlouvy.

13. Ukončení Smlouvy dohodou smluvních stran

- 13.1. Smlouvu lze ukončit ve stádiu rozpracovanosti stavby vzájemnou dohodou Smluvních stran, a to formou písemného dodatku k této Smlouvě.
- 13.2. Předmětem takového dodatku Smlouvy by byla specifikace objektivních důvodů pro ukončení Smlouvy ve stádiu rozpracovanosti stavby, stanovení podmínek ukončení stavby, stanovení

vzájemných práv a povinností z toho vyplývajících a způsobu jejich vypořádání. čl. 12.5 této smlouvy se použije obdobně.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Zhotovitel bere na vědomí, že TDS nesmí na téže stavbě provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. V případě, že zhotovitel zjistí, že by tato podmínka měla být porušena, je povinen objednatele na tuto skutečnost v daném smyslu upozornit.
- 14.2. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převádět jakékoliv pohledávky či práva nebo závazky vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby.
- 14.3. Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- 14.4. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy a ustanoveními [OZ](#). V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními [OZ](#) a dalšími právními předpisy.
- 14.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 14.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle [zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv](#). Objednatel se zavazuje zaslat tuto smlouvu ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- 14.7. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 14.8. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 14.9. Zhotovitel, jakožto zpracovatel osobních údajů, které na základě této Smlouvy obdržel či obdrží, se zavazuje, že bude veškeré osobní údaje zpracovávat za účelem naplnění této smlouvy, po dobu její platnosti, v souladu s právními předpisy, zejména s čl. 28. odst. 3 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení“).
- 14.10. Osobní údaje bude zhotovitel zpracovávat po dobu platnosti této Smlouvy a po jejím skončení s nimi bude naloženo dle platné právní úpravy, zejm. zákona, zákona č. 499/2004 Sb. (zákon o archivní a spisové službě a o změně některých zákonů) a v souladu s nařízením.
- 14.11. Objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje zhotovitele, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Zhotovitel si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu

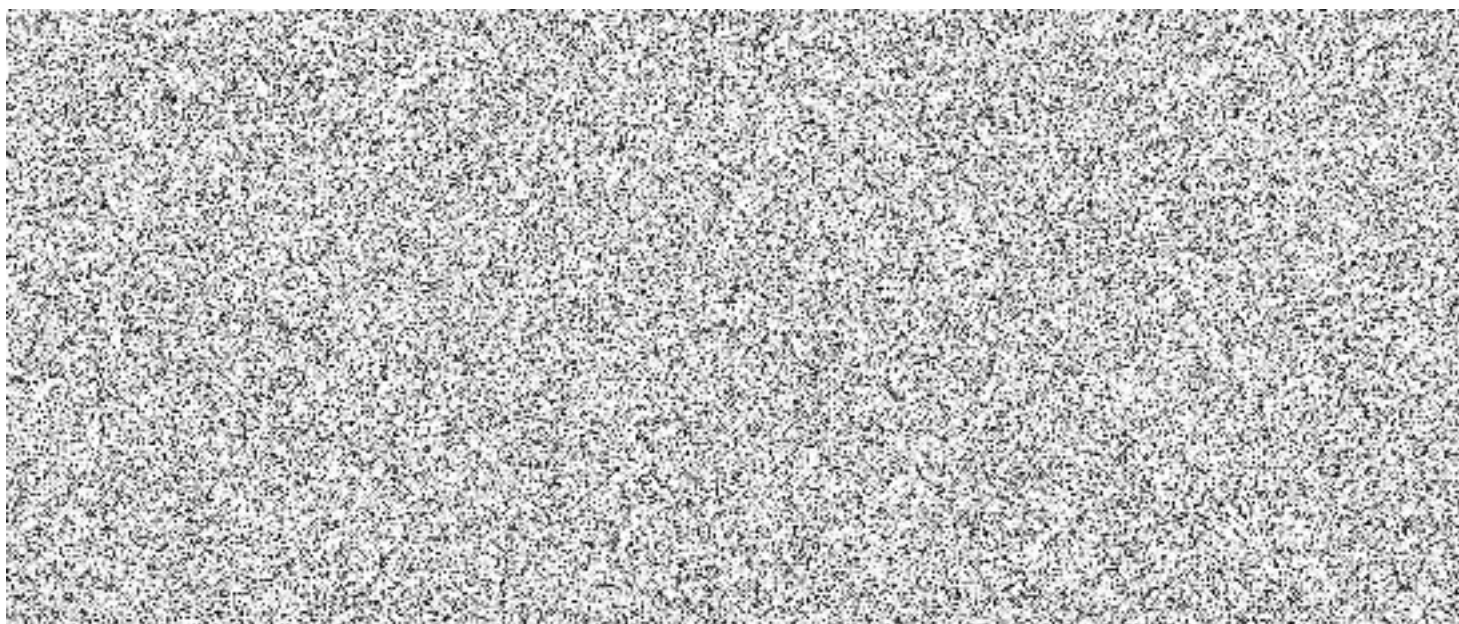
s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

14.12. O uzavření této smlouvy rozhodla rada města Brandýsa nad Labem–Staré Boleslavi na svém jednání dne 27. 8. 2020 usnesením č. RM/2020/93/7. Text této smlouvy ve znění, v jakém je smluvními stranami podepisována odsouhlasila rada města Brandýsa nad Labem–Staré Boleslavi dne 27. 8. 2020 usnesením č. RM/2020/93/7.

14.13. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou tyto přílohy:

01. Příloha č. 01 – Krycí list zhotovitele ze dne 20. 8. 2020 předložený k výzvě k podání cenových nabídek

02. Příloha č. 02 – Nabídkový rozpočet zhotovitele předložený v zadávacím řízení – v listinné podobě



KRYCÍ LIST NABÍDKY

veřejná zakázka malého rozsahu

Název:

Prodloužení tlakové kanalizace v ul. Martinovská

Základní identifikační údaje

Zadavatel

Název:

Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav

Sídlo:

Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

IČ:

00240079

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

Ing. Vlastimil Pícek

Kontaktní osoba:

Tel./fax/E-mail:

Uchazeč

Název:

STAVOKOMPLET spol. s r.o.

Sídlo/místo podnikání:

Zápy 251, 250 61 Zápy

Tel.:

326 906 087-8

E-mail:

stavokomplet@stavokomplet.cz

IČ:

47052945

Osoba oprávněná za uchazeče jednat:

Vladislav Burda, Ing. Martin Fučík - jednatele

Kontaktní osoba:

Vladislav Burda

Tel./E-mail:

linka 13, burda@stavokomplet.cz

Nabídka uchazeče:

v Kč bez DPH

v Kč včetně DPH

Celková nabídková cena

1.871.721,-

2.264.782,- Kč

Využití poddodavatele

ANO/NE

(pokud ano, napište název firmy)

Osoba oprávněná za uchazeče jednat

Podpis oprávněné osoby

Titul, jméno, příjmení

Vladislav Burda

Funkce

jednatel

Datum

20.8.2020

Krycí list rozpočtu									
Číslo zakázky		Zakázka							
2019/S-024.KR_verze04/2020 Brandýs n/L, Martinovská ul. - tlaková kanalizace, Zárybská ul. - Šippichova ul. -04/2020									
Komentář									
Popis verze		Nabídka							
Komentář verze									
Adresa				Datum zahájení					
Rok				2020		Datum dokončení			
Typ Firmy				Název		Kontaktní osoba		Telefon	
Význam (funkce)				Jméno					
Zpracovatel									
REKAPITULACE									
Kód stavebního objektu		Popis objektu		Kód zařídění		Zatřídění			
SO_01		Tlaková kanalizace d160 mm							
				Celkem (bez DPH)		1 871 721			
				DPH		393 061			
				DPH 21 % ze základny: 1 871 721		393 061			
				Celkem (včetně DPH)		2 264 782			
Za zhotovitele STAVOKOMPLET spol. s r.o.									
Jméno : Vladislav Burda									
Datum : 20.8.2020									
Podpis:									
Poznámka :									

Zakázka:

Brandýs n/L, Martinovská ul. - tlaková kanalizace, Zárybská ul. - Šippichova ul. -04/2020

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Tlaková kanalizace d160 mm	1 871 721	393 061	2 264 782
001: Zemní práce	900 768	189 161	1 089 929
004: Vodorovné konstrukce	2 220	466	2 687
005: Komunikace	117 326	24 638	141 964
008: Trubní vedení	137 707	28 918	166 625
008.1: Specifikace materiálu	423 654	88 967	512 621
009: Ostatní konstrukce a práce	7 480	1 571	9 051
099: Přesun hmot HSV	184 180	38 678	222 858
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	98 386	20 661	119 047
Celkem (bez DPH)	1 871 721		
DPH	393 061		
DPH 21 % ze základny: 1 871 721	393 061		
Celkem (včetně DPH)	2 264 782		

Zakázka:

Brandýs n/L, Martinovská ul. - tlaková kanalizace, Zárybská ul. - Šippichova ul. -04/2020

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
SO_01: Tlaková kanalizace d160 mm								
001: Zemní práce								
1.	SP	113107121	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 100 mm <i>Plný popis: Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy do :</i>	m2	64,5	75,00	4 838	1 871 721
2.	SP	113107123	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 300 mm <i>Plný popis: Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy pře:</i>	m2	64,5	170,00	10 965	900 768
3.	SP	113107142	Odstranění podkladu pl do 200 m2 živičných tl 100 mm <i>Plný popis:</i>	m2	64,5	95,00	6 128	
Výkaz výměr: 6*5*1,5 2*5*1,5 2*1,5*1,5								
4.	SP	130001101	Příplatek za ztižení vykopávky v blízkosti pozemního vedení <i>Plný popis:</i>	m3	36,0	391,00	14 076	
Výkaz výměr: 18*2*1*1								
5.	SP	131201201	Hloubení jam zapážených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 <i>Plný popis: Hloubení zapážených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3</i>	m3	30,5	225,00	6 863	
Výkaz výměr: 5*5*1*1,83*2/3								
6.	SP	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudrých horninách tř. 3 <i>Plný popis: Hloubení zapážených i nezapažených jam ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 soudrých</i>	m3	35,0	1 350,00	47 250	
Výkaz výměr: 35								
7.	SP	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 <i>Plný popis: Hloubení zapážených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3</i>	m3	8,543	174,00	1 487	
Výkaz výměr: 3,62*0,8*2,95								
8.	SP	141721115	Řízený zemní protlak hloubky do 6 m vnějšího průměru do 160 mm v hornině tř 1 až 4 <i>Plný popis: Řízený zemní protlak v hornině tř. 1 až 4, včetně protlačení trub v hloubce do 6 m vnějšího průměru vrtu přes 125 do 160 mm</i>	m	399,13	1 800,00	718 434	
9.	SP	141721117	Řízený zemní protlak hloubky do 6 m vnějšího průměru do 315 mm v hornině tř 1 až 4 <i>Plný popis: Řízený zemní protlak v hornině tř. 1 až 4, včetně protlačení trub v hloubce do 6 m vnějšího průměru vrtu přes 225 do 315 mm</i>	m	11,0	2 500,00	27 500	
10.	SP	151101101	Zřízení příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m <i>Plný popis:</i>	m2	99,84	65,00	6 490	
Výkaz výměr: 6*4*1,83*2 2*1,5*2*2								
11.	SP	151101111	Odstranění příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m <i>Plný popis:</i>	m2	99,84	13,50	1 348	

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
12.	SP 161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m <i>Plný popis:</i> Výkaz výměr: (30,5+15,25+8,543)/2	m3	27,147	76,50	2 077	
13.	SP 162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 <i>Plný popis:</i> Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m Výkaz výměr: 6*4*1,5*0,56 3,14*0,6*0,6*2,8 3,14*0,6*0,6*2,94 4,01*0,8*0,6	m3	28,573	175,00	5 000	
14.	SP 162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m <i>Plný popis:</i> Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Výkaz výměr: 16*28,573	m3	457,168	3,50	1 600	
15.	SP 167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3 <i>Plný popis:</i>	m3	28,573	55,00	1 572	
16.	SP 171201201	Uložení sypaniny na skládku <i>Plný popis:</i>	m3	28,573	18,00	514	
17.	SP 171201206	Poplatek za skládku - ostatní zemina <i>Plný popis:</i> Výkaz výměr: 28,573*1,8	t	51,431	123,10	6 331	
18.	SP 174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním <i>Plný popis:</i> Výkaz výměr: 30,5+15,25+8,543-28,573	m3	25,72	71,00	1 826	
19.	SP 175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu <i>Plný popis:</i> Výkaz výměr: 6*4*1,5*0,46 3,62*0,8*0,6	m3	18,298	150,70	2 757	
20.	SP 181101102	Úprava pláně v zářezích v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním <i>Plný popis:</i> Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů(1) v zářezích, (2) na násypch v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním Výkaz výměr: 6*4*1,5 4,01*0,8 2*1,5*1,5	m2	43,708	28,70	1 254	
21.	SP 997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkové) <i>Plný popis:</i> Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) z asfaltových povrchů Výkaz výměr: 64,5*0,1*2,6	t	16,77	353,10	5 921	

Poř.	Typ	Kód	Popis		MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
22.	H	X35600	Chránička ocelová DN 300 mm		m	11,0	1 260,00	13 860	
			Plný popis:						
23.	H	X35986	Štěrkopísek 0-8 mm		t	34,736	182,70	6 346	
			Plný popis:						
			Výkaz výměr: 19,298*1,8						
24.	ON	X35987	Poplatek za skládku zemina a suť		t	51,431	123,10	6 331	
			Plný popis:						
			Výkaz výměr: 28,573*1,8						
			34,736						
			51,431						
			-						
25.	SP	451573111	004: Vodorovnné konstrukce Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku		m3	4,37	500,80	2 188	2 220
			Plný popis:						
			Výkaz výměr: 6*4 1,5*0,1						
			2*1,5*1,5*0,1						
			4*0,8*0,1						
			3,6						
			0,45						
			0,32						
			-						
26.	H	X36731	Výstražná folie		m	4,0	8,00	32	
			Plný popis:						
27.	SP	564751111	005: Komunikace Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 150 mm		m2	64,5	130,50	8 417	117 326
			Plný popis:						
			Výkaz výměr: 64,5						
28.	SP	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD 0/32 ŠDb tl 150 mm		m2	64,5	118,50	7 643	
			Plný popis:						
29.	SP	566901261	Vyspravení podkladu po překopec ing sítí plochy přes 15 m2 obalovaným kamenivem ACP (OK) tl. 100 mm		m2	64,5	920,00	59 340	
			Plný popis: Vyspravení podkladu po překopec inženýrských sítí plochy přes 15 m2 s rozprostřením a zhutněním obalovaným kamenivem ACP (OK) tl. 100 mm						
30.	SP	572341111	Vyspravení krytu komunikací po překopec plochy přes 15 m2 asfalt betonem ACO (AB) tl 50 mm		m2	64,5	650,00	41 925	
			Plný popis: Vyspravení krytu komunikací po překopec inženýrských sítí plochy přes 15 m2 asfaltovým betonem ACO (AB), po zhutnění tl. přes 30 do 50 mm						
31.	SP	721290112	008: Trubní vedení Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200		m	399,13	38,00	15 167	137 707
			Plný popis:						

Poř. Typ	Kód	Popis		MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
32.	SP	871311121	Montáž potrubí z trubek z tlakového polyetylénu otevřený výkop svařovaných vnější průměr 160 mm	m	399,13	209,80	83 737	
			Plný popis: Montáž potrubí z plastických hmot v otevřeném výkopu z tlakových trubek polyetylenových svařených vnějšího průměru 160 mm					
33.	SP	871353121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 200	m	4,01	160,00	642	
			Plný popis: Montáž kanalizačního potrubí z plastů z tvrdého PVC těsněných gumovým kroužkem v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % DN 200					
34.	SP	892351111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 150 nebo 200	m	399,13	28,00	11 176	
			Plný popis: Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 150 nebo 200					
35.	SP	894411131	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců na potrubí DN nad 300 do 400 dno beton tř. C 25/30	kus	1,0	4 200,00	4 200	
			Plný popis: Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců výšky vstupu do 1,50 m s obložněním dna betonem tř. C 25/30, na potrubí DN přes 300 do 400					
36.	SP	899102111	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámů hmotností nad 50 do 100 kg	kus	1,0	539,00	539	
			Plný popis: Osazení poklopů litinových a ocelových včetně rámů hmotností jednotlivě přes 50 do 100 kg					
37.	SP	X96360	Čerpání splaškových vod	soubor	1,0	20 000,00	20 000	
			Plný popis:					
38.	SP	X96370	Provizorní propojení	soubor	1,0	2 000,00	2 000	
			Plný popis:					
39.	SP	X97281	Montáž orientační tabulky na sloupku	kus	1,0	246,00	246	
			Plný popis:					
40.	H	28611169	008.1: Specifikace materiálu trubka kanalizační PVC DN 200x5000 mm SN 8	m	4,371	463,10	2 024	423 654
			Plný popis:					
41.	H	28614939	Elektrokoleno 90°, PE 100, PN 16, d 160	kus	2,03	2 242,60	4 552	
			Plný popis: Elektrokoleno 90°, PE 100, PN 16, d 160					
42.	H	28614951	Elektrokoleno 45°, PE 100, PN 16, d 160	kus	2,03	2 242,60	4 552	
			Plný popis: Elektrokoleno 45°, PE 100, PN 16, d 160					
43.	H	28615978	Elektrospojka SDR 11, PE 100, PN 16 d 160	kus	55,825	624,00	34 835	
			Plný popis: Elektrospojka SDR 11, PE 100, PN 16 d 160					
44.	H	42200720	Poklop ze šedé litiny hydrantový 67 kg	kus	1,015	2 031,30	2 062	
			Plný popis:					
45.	H	55241014	Poklop šachtový třída D 400, kruhový rám 785, vstup 600 mm, REXESS bez ventilace	ks	2,03	2 535,00	5 146	
			Plný popis:					
46.	H	59224167	Skruž betonová přechodová TBR-Q 625/600/120 SP 62,5/100x60x12 cm	ks	2,06	1 910,00	3 935	
			Plný popis:					
47.	H	59224177	Přstenec betonový vyrovnávací TBW-Q 625/100/120 62,5x10x12 cm	kus	3,09	330,00	1 020	
			Plný popis: Přstenec betonový vyrovnávací 62,5x10x12 cm					

Poř. Typ	Kód	Popis		MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
48.	H 59224305	Plný popis:	Skruž betonová šachetní TBS-Q.1 100/25 D100x25x12 cm	ks	1,03	686,40	707	
49.	H 59224306		Skruž betonová šachetní TBS-Q.1 100/50 D100x50x12 cm	kus	1,03	1 178,00	1 213	
50.	H 59224307	Plný popis:	Skruž betonová šachetní TBS-Q.1 100/100 D100x100x12 cm	ks	2,06	2 030,60	4 183	
51.	H 59224337	Plný popis:	Dno betonové šachty kanalizační přímé TBZ-QPERF 300-785 čedič	ks	1,03	8 922,00	9 190	
52.	H 59224339	Plný popis:	dno betonové šachty kanalizační přímé 100x100x60 cm	kus	1,03	5 957,00	6 136	
53.	H X40.1	Plný popis:	Souprava proplachovací DN50/1250	kus	1,015	18 107,40	18 379	
54.	H X42.1	Plný popis:	Trubky ROBUST SUPERpipe PE 100RC SDR11 KANAL 160*10 tyč 6 m se signalizačním vodičem	kus	73,03	4 440,00	324 253	
55.	H X82438	Plný popis:	Gumové těsnění DN 1000	kus	6,09	173,40	1 056	
56.	H X97313	Plný popis:	Orientační tabulka	kus	1,015	405,00	411	
57.	SP 919735112	Plný popis:	009: Ostatní konstrukce a práce				7 480	
			Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	88,0	85,00	7 480	
		Výkaz výměr: 8*11	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm		88,0			
		Výkaz výměr:			-			
58.	SP 998276101	Plný popis:	099: Přesun hmot Hsv	t	81,046	2 272,54	184 180	
59.	ON 07	Plný popis:	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop					
60.	ON X16371	Plný popis:	VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,0	25 386,00	98 386	
61.	ON X36009	Plný popis:	Zařízení staveniště	soubor	1,0	15 000,00	15 000	
		Plný popis:	Vytýčení stávajících IS	soubor	1,0	14 500,00	14 500	
		Plný popis:	Vytýčení trubního vedení					

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
62.	ON	X36010	Geodetické zaměření skutečného provedení. <i>Plný popis:</i>	soubor	1,0	18 500,00	18 500	
63.	ON	X36167	Dopravní opatření DIO <i>Plný popis:</i>	kpl.	1,0	25 000,00	25 000	

Figura	Výraz	Hodnota
--------	-------	---------

