



Dodatek č. 1 k „Pachtovní smlouvě č. 324/16/s ze dne 01.06.2016“

uzavřený dle příslušných ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy: 324/16/S/OSMM/1/Rub

Číslo registru smluv odb: R- 13/17/Rub

Smluvní strany

1. **Propachtovatel:** **Město Šternberk**
Zastoupený: Michalem Oborným, místostarostou
Sídlo: Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk
IČ: 00299529
dále jen „propachtovatel“

a

2. **Pachtýř:** **Paseka, zemědělská a.s.**
Zastoupený: Janou Krasulovou, předsedou představenstva
Jaroslavou Šaršovou, členem představenstva
Sídlo: Babice 80, 783 95 Mladějovice
IČ: 25356411

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1376
dále jen „pachtýř“

se dohodly na dodatku č. 1 k „Pachtovní smlouvě č. 324/16/s ze dne 01.06.2016“ takto:

I.

I. Předmět pachtu

Předmět pachtu se rozšiřuje takto:

Propachtovatel je vlastníkem pozemků parc. č. 867 ost. plocha o výměře 1.891 m², parc. č. 869 ost. plocha o výměře 2.160 m², parc. č. 877 ost. plocha o výměře 358 m² a parc. č. 928 ost. plocha o výměře 1.708 m² v obci Šternberk, k. ú. Krakovičky. Pozemky jsou zapsány v evidenci katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj na LV 10001 pro obec Šternberk, k. ú. Krakovičky.

II.

Čl. II. Výše pachtovného

Výše pachtovného se navyšuje s účinností od 01.01.2017 o 1.764 Kč + 370 Kč DPH, celkem o **2.134 Kč** včetně 21% DPH.

III.

Čl. V. Ostatní ujednání

1. Přes pozemky, které jsou předmětem pachtu a které jsou v evidenci katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha - ostatní komunikace musí pachtýř strpět volný průchod veřejnosti a není oprávněn zabraňovat v průchodu veřejnosti.

2. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah dodatku smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou dodatek smlouvy zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že dodatek smlouvy bude zveřejněn v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní propachtovatel Město Šternberk.
5. Ostatní ustanovení původní smlouvy zůstávají v platnosti.

IV.

Doložka platnosti právního jednání města dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně propachtovatele schválila záměr města propachtovat pozemky, které jsou předmětem tohoto dodatku Rada města Šternberka dne 14.11.2016 usnesením č. 1456/43 a tento záměr byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Šternberk od 16.11.2016 do 05.12.2016.

Uzavření tohoto dodatku smlouvy schválila Rada města Šternberka dne 19.12.2016 usnesením č. 1549/45 a zmocnila k podpisu dodatku smlouvy místostarostu Michala Oborného.

Ve Šternberku 07.01.2017

za Propachtovatele
Michal Oborný
(podpis a razítko)

za Pachtýře
Jana Krasulová
(podpis)

za Pachtýře
Jaroslava Šaršová
(podpis)

