

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

**Statutární město Plzeň**

se sídlem Plzeň, náměstí Republiky 1, PSČ 306 32

IČ: 000 75 370

**Městský obvod Plzeň 3**

se sídlem Plzeň, sady Pětatřicátníků 7, 9, PSČ 305 83,

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „pronajímatel“),

**a**

obchodní společnost **JANÁK BROS. spol. s r. o.**

se sídlem v Plzni, Ledecká 19

IČ: 648 33 593

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 7525

na straně druhé jako nájemce (dále jen „nájemce“)

tento

## **dodatek č. 1**

**k smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 11.10.2010  
na nebytové prostory v Plzni, Americká č.or. 38, č.p. 229 (LV 1)**

### **I.**

Smluvní strany uzavřely dne 11.10.2010 nájemní smlouvu o užívání nebytových prostor v Plzni, Americká č.or. 38, č.p. 229 (roh s Resslovou ul.).

### **II.**

Smluvní strany se ve shodě s usnesením RMO Plzeň 3 č. 8 ze dne 11.1.2011 dohodly na poskytnutí **slevy ve výši 50 %** (slovy: padesát procent) z důvodu provádění rekonstrukce výše uvedeného nebytového prostoru, a to do doby zahájení provozu, maximálně však na dobu 6 měsíců.

### **III.**

V ostatních bodech zůstává nájemní smlouva beze změn.

### **IV.**

1. Vůle k uzavření tohoto dodatku je dána usnesením Rady městského obvodu Plzeň 3 č. 8 ze dne 11.1.2011.
2. Dodatek o 2 stranách je vyhotoven v pěti (5) vyhotoveních, z nichž každý je oběma smluvními stranami, resp. jejich oprávněnými zástupci, řádně podepsán a má povahu

originálu. Dvě (2) vyhotovení tohoto dodatku obdrží pronajímatel a po jednom (1) vyhotovení tohoto dodatku obdrží Správce, Bytový odbor MMP a nájemce.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu tohoto dodatku a jsou s ním srozuměny. Dále prohlašují, že ho uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle prosty jakékoli tísně či nátlaku, považující ho za oboustranně výhodný, což stvrzují svými podpisy.

V Plzni dne 20.2.2011.....

V Plzni dne 16/2 2011.....

pronajímatel:

nájemce: