



6797/ONJ/2019-ONJM

Č.j.: UZSVM/ONJ/265/2020-ONJM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Jan Hlisnikovský, ředitel odboru Odloučené pracoviště Nový Jičín
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 697971111

(dále jen „převodce“)

a

Město Nový Jičín

se sídlem Masarykovo náměstí 1/1, 741 01 Nový Jičín,
které zastupuje Bc. Stanislav Kopecký, starosta města
IČO: 00298212, DIČ: CZ00298212

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI č. UZSVM/ONJ/265/2020-ONJM – SBP 7/2020-Bj

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- pozemková parcela číslo: **553/12**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území **Nový Jičín – Horní Předměstí**, obec Nový Jičín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín,
(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě čl. CXVII. bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, v znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi, které tvoří trvalé porosty a betonová zídka, právy a povinnostmi a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. z důvodu hospodárnosti.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, než je uvedeno v odst. 3 až 7 tohoto článku.
3. Převodce upozorňuje nabyvatele, že se na převáděném majetku nachází síť elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. a její ochranné pásmo.
4. Převodce upozorňuje nabyvatele, že v blízkosti převáděného majetku se nachází provozována plynárenská zařízení ve vlastnictví nebo správě společnosti GasNet, s.r.o.
5. Převodce upozorňuje nabyvatele, že převáděný majetek je zatížen vedením nadzemního a podzemního vedení NN do 1 kV v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
6. Převodce upozorňuje nabyvatele, že se převáděný majetek nachází v blízkosti vodovodu a kanalizace v majetku společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s.
7. Převodce upozorňuje nabyvatel, že se převáděný majetek nachází v chráněném ložiskovém území, a proto na něj dopadají příslušná ustanovení zákona č. 44/1988 Sb., horní zákon.

ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

ČI. V.

1. Smlouva je platně uzavřena okamžikem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je
 - doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Novém Jičíně dne 20. 7. 2020

V Novém Jičíně dne 26. 6. 2020

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Jan Hlisenkovský
ředitel odboru OP Nový Jičín
(převodce)

.....
Bc. Stanislav Kopecký
starosta obce
(nabyvatel)

Příloha

- doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

**Příloha č. 1 ke Smlouvě o bezplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci
č. UZSVM/ONJ/265/2020-ONJM SBP-7/2020-Bj**

Doložka platnosti právního jednání obce

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Město Nový Jičín ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/ONJ/265/2020-ONJM SBP-7/2020-Bj byly ze strany nabyvatele splněny veškeré podmínky stanovené zákonem č. 128/2000 Sb., které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Bezúplatný převod pozemku pozemková p.č. 553/12, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí, obec Nový Jičín, do vlastnictví města Nový Jičín, byl schválen na 10. zasedání Zastupitelstva města Nový Jičín ze dne **15. 6. 2020** usnesením číslo **215/Z10/2020 bod 20**).

Tato doložka platnosti právního jednání je nedílnou součástí Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/ONJ/265/2020-ONJM SBP-7/2020-Bj.

V Novém Jičíně dne 26. 6. 2020

Bc. Stanislav Kopecký
starosta města