

DODATEK č. 7
K PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 7566 N 15/54

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu 70017-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné –

a

FARMERS spol. s r. o.

sídlo: Voletinská 252, 541 03 Trutnov - Poříčí

IČ: 150 39 307

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 761

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Lubomír Burkoň - jednatel**

(dále jen „pachtýř“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 7 k pachtovní smlouvě č. 7566N15/54 ze dne 28. 8. 2015 ve znění dodatku č. 6 ze dne 29. 7. 2019 (dále jen „smlouva“), **kterým se aktualizuje předmět pachtu a mění výše ročního pachtovného.**

1. Dne 14. 6. 2019 nabyla třetí osoba vlastnické právo k pozemkové parcele č. 421/38 v k. ú. Dolní Staré Město na základě směnné smlouvy č. 2002S18/54. Od tohoto dne nenáleží propachtovateli pachtovné. Neoprávněně inkasované pachtovné za předmětný pozemek za období od 14. 6. 2019 do 30. 9. 2019 ve výši 299 Kč (slovy: dvě stě devadesát devět korun českých) bude pachtýři vráceno formou zápočtu do plnění pachtovného k 1. 10. 2020.

2. V souladu s katastrem nemovitostí došlo ke změně předmětu pachtu takto:

katastrální území Babí, obec Trutnov						
Původní stav			Nový stav			
Evidence	Parcel. číslo	Výměra (m ²)	Evidence	Parcel. číslo	Výměra (m ²)	Druh
KN	2861	497	zanikla			

katastrální území Dolní Staré Město, obec Trutnov						
Původní stav			Nový stav			
Evidence	Parcel. číslo	Výměra (m ²)	Evidence	Parcel. číslo	Výměra (m ²)	Druh
KN	421/4	862	KN	421/4	513	14

3. Smluvní strany se dohodly, že dnem 1. 10. 2020 bude ukončeno inkasování k pozemku p. č. 492/63 v k. ú. Žacléř a k části pozemku p. č. 1395/1 v k. ú. Žacléř z důvodu přenechání užívání třetí osobě.
4. Smluvní strany se dohodly, že dnem 1. 10. 2020 bude ukončeno inkasování k pozemkům p. č. 631/1, č. 720 a č. 770/1 v k. ú. Zlatá Olešnice z důvodu přenechání užívání třetí osobě.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1 až 4 tohoto dodatku se od rozhodných dat mění výše ročního pachtovného na částku 166.214 Kč (slovy: jednošedesátšesttisícdvěstěčtrnáct korun českých).

K 1. 10. 2020 je pachtýř povinen uhradit pachtovné ve výši 167.348 Kč (slovy: jednošedesátšesttisícčtyřicet osm korun českých), tj. pachtovné k 1. 10. 2020 ve výši 167.647 Kč ponížené o neoprávněně inkasované pachtovné, viz bod 1 tohoto dodatku.

Úhrada bude provedena na účet Státního pozemkového úřadu, vedený u ČNB číslo: 70017-3723001/0710, variabilní symbol: 756611554.

6. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 7 dotčena.
7. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 11. 2020, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí propachtovatel.
9. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
10. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 9. 9. 2020

.....
Ing. Petr Lázňovský
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
propachtovatel

.....
FARMERS spol. s r. o.
Lubomír Burkoň - jednatel
pachtýř

Za správnost: Ing. Jana Sochorová Moučková

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace
ID dodatku
ID verze
Registraci provedl

V.....dne

.....
Podpis odpovědného zaměstnance