

SMLOUVA O NÁJMU PROSTOR

Pronajímatel

Obchodní akademie, Plzeň, nám. T. G. Masaryka 13
náměstí T. G. Masaryka 1530 13
Jižní Předměstí
301 00 Plzeň
IČO: 49778161
(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce

Základní umělecká škola, Plzeň, Terezie Brzkové 33
Terezie Brzkové 33
318 00 Plzeň
IČO: 45335851 (dále jen „nájemce“)

uzavírají jako smluvní strany dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění tuto smlouvu o nájmu prostor

Čl. 1

Pronajímatel pronajímá nájemci **5 učeben - č. 005, 007, 014, 015, 017** v přízemí budovy školy, nám. T. G. Masaryka 13, Plzeň.

Čl. 2

Nájemce bude pronajaté prostory užívat pro výuku v odpoledních hodinách (od 13,30 do 19,30).

Čl. 3

Nájem se uzavírá na období od 4. 9. 2020 do 30. 6. 2021.

Čl. 4

Nájemné se sjednává ve výši **60,- Kč** (slovy padesát korun) **za vyučovací hodinu a jednu učebnu**. Faktura bude vystavena na základě předložení podkladů o skutečném využití učeben k 31. 12. 2020 a k 30. 6. 2021 se splatností 14 dní. Fakturu za nájemné uhradí nájemce převodem na účet.

Čl. 5

Za případné ztráty odložených věcí ručí nájemce.

Čl. 6

Práva a povinnosti pronajímatele a nájemce se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění. Smlouvu lze změnit pouze písemným dodatkem. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

Za pronajímatele:

V Plzni dne 3. 9. 2020

.....

Za nájemce:

V Plzni dne 3. 9. 2020

.....