

# SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

## Objednatel

Název: Domov pro seniory Sokolnice, příspěvková organizace  
Sídlo: Zámecká 57, 664 52 Sokolnice  
Zastoupený: MVDr. Petrem Nováčkem, ředitelem  
IČ: 00209392  
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:  
Milan Kulich

(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

## Zhotovitelem

Jméno, příjmení: Ing. Pavel Vrána  
Sídlo: Kunkovice 5, 768 13 Litenčice  
Zastoupený: Ing. Pavlem Vránou  
IČ: 03978745  
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:  
Ing. Pavel Vrána

(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

## Preamble

Tato smlouva je uzavřena k realizaci objednatel vyhlášené veřejné zakázky:

Název projektu: „**Výsadba zeleně v areálu parku DPS Sokolnice**“

Číslo projektu: 1190900579

Dotační program: Národní program životního prostředí, Výzva č. 9/2019: Výsadba stromů

## I.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatel dílo „**Výsadba zeleně v areálu parku DPS Sokolnice**“ (dále jen „Dílo“).
2. Předmětem této smlouvy je výsadba 56 stromů, velikost 10/12 (obvod kmínku měřený ve výšce 1 m nad zemí bude 10 – 12 cm) a zajištění následné dokončovací a rozvojové péče po dobu 3 let od ukončení výsadby. Přesná specifikace díla je vymezena následujícími dokumenty: 1. cenová nabídka zhotovitele (Výkaz výměr – položkový rozpočet) , 2. příloha zadávací dokumentace č. 3 PD - posudek
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy.

## II.

### Cena díla a způsob její úhrady

1. Cena díla byla stranami smlouvy stanovena ve výši celkem **185000,- Kč**
2. Cena díla bude uhrazena na účet zhotovitele č. [REDACTED]
3. Nejpozději do 30 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) po předchozím předání dílčí etapy díla uhradí objednatel na shora uvedený účet zhotovitele

- a) cenu za výsadbu ve výši **156000,- Kč**
- b) cenu za 1. rok následné péče ve výši **10000,- Kč**
- c) cenu za 2. rok následné péče ve výši **9000,- Kč**
- d) cenu za 3. rok následné péče ve výši **10000,- Kč**

### **III.**

#### **Doba a místo plnění**

- 1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:

Zahájení realizace: 1. 10. 2020

Dokončení výsadby: 31. 10. 2020

1. rok následné dokončovací a rozvojové péče: 31. 10. 2021

2. rok následné dokončovací a rozvojové péče: 31. 10. 2022

Úplné provedení díla včetně následné dokončovací a rozvojové péče ve 3. roce: 31. 10. 2023

- 2. Místem plnění se rozumí pozemek parcelní číslo 376/1 v k. ú. Sokolnice (areál parku DPS Sokolnice, Zámecká 57, 664 52 Sokolnice).

### **IV.**

#### **Předání a převzetí díla**

- 1. Dílo bude předáno zhotovitelem a převzato objednatelem nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.
- 2. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel s objednatelem protokol.
- 3. Bude-li mít dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíše strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění.

### **V.**

#### **Práva a povinnosti stran**

- 1. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.
- 2. Zhotovitel je povinen vést řádně záznam o stavbě.
- 3. Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněn kontrolovat provádění díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat zhotovitele na zjištěné nedostatky.
- 4. Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

### **VI.**

#### **Smluvní pokuty**

- 1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy.
- 2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,025 % z ceny díla za každý den prodlení s platbou ceny díla.

### **VII.**

#### **Záruka a odpovědnost za vady**

- 1. Zhotovitel poskytne objednateli na veškeré dílčí plnění (výsadbu dřevin) záruku za jakost v délce trvání 3 roky. Záruční lhůta začíná běžet dnem dokončení výsadby.
- 2. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

**VIII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.
3. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele – výkaz výměr – položkový rozpočet  
Sokolnice

V *Sokolnice* dne *1/9. 2020*



**Objednatel**



**Zhotovitel**

**Domov pro seniory Sokolnice**  
příspěvková organizace  
Zámecká 57  
664 52 Sokolnice  
IČO 00209392  
2

**ING. PAVEL VRÁNA**  
Kunkovice 5, 768 13 Litenčice  
Tel.: 777 33 43 50  
IČ: 039 78 745, DIČ: CZ7311014678

**VÝSADBA****Materiál**

|                                         | jednotka | jednot. cena | množství | cena  |
|-----------------------------------------|----------|--------------|----------|-------|
| <i>Acer platanoides</i> vel. 10/12      | ks       | 1200         | 13       | 15600 |
| <i>Carpinus betulus</i> vel. 10/12      | ks       | 1400         | 13       | 18200 |
| <i>Quercus petraea</i> vel. 10/12       | ks       | 1400         | 10       | 14000 |
| <i>Quercus robur</i> vel. 10/12         | ks       | 1350         | 5        | 6750  |
| <i>Sorbus domestica</i> vel. 10/12      | ks       | 1600         | 7        | 11200 |
| <i>Tilia cordata</i> vel. 10/12         | ks       | 1450         | 8        | 11600 |
| kůly prům. 6 cm                         | ks       | 61           | 168      | 10248 |
| příčky                                  | ks       | 8            | 168      | 1344  |
| úvazky                                  | m        | 2            | 352      | 704   |
| mulčovací kůra/štěpka                   | m3       | 850          | 3        | 2550  |
| mulčovací folie (netkaná textilie)      | m2       | 14           | 36       | 504   |
| plastová trubka perforovaná prům. 65 mm | m        | 20           | 50       | 1000  |
| hnojivo SILVAMIX                        | g        | 1            | 560      | 560   |
| juta                                    | m        | 9            | 150      | 1350  |
| voda                                    | m3       | 150          | 1,4      | 210   |
| materiál celkem                         |          |              |          | 95820 |

**Práce**

|                                                  |    |      |     |       |
|--------------------------------------------------|----|------|-----|-------|
| hloub. jamek bez výměny půdy do 0,4 m3, svah 1:5 | ks | 355  | 56  | 19880 |
| výsadba dřevin s balem d do 50 cm, v rovině      | ks | 255  | 56  | 14280 |
| ukotvení dřeviny kůly d do 10 cm, dl. do 3 m     | ks | 285  | 56  | 15960 |
| obalení stromu jutou                             | ks | 20   | 56  | 1120  |
| mulčování rostlin tl. do 0,1 m rovina            | m2 | 30   | 28  | 840   |
| zálivka                                          | m3 | 1000 | 1,4 | 1400  |
| práce celkem                                     |    |      |     | 53480 |
| doprava                                          |    |      |     | 6700  |

**Výsadba celkem****156000****NÁSLEDNÁ PÉČE 1. ROK****10000**kontrola a oprava kotvení  
zálivka**NÁSLEDNÁ PÉČE 2. ROK****9000**kontrola a oprava kotvení  
zálivka**NÁSLEDNÁ PÉČE 3. ROK****10000**kontrola a oprava kotvení  
zálivka**CELKOVÁ CENA****185000**