

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2020285 ze dne 28.5.2020

Smluvní strany:

Objednatel:

Domov u studánky
zastoupený Mgr. Jitkou Beránkovou, ředitelkou
Anenská Studánka 41
563 01 Lanškroun
IČ: 008543100
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx
č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
telefon: xxx xxx xxx
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zhotovitel:

DS INTEX s.r.o.
zastoupená Danielem Sloupenským - jednatelem
U Dvora 118
560 02 Česká Třebová
IČ: 27498492
DIČ: CZ27498492
bankovní spojení:
xx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
telefon: xxx xxx xxx
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
zástupce ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxx
odpovědný stavbyvedoucí: xxxxxxxxxxxxxxxx
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku:
Spisová značka C22588 vedená u Krajského soudu v Hradci
Králové, datum zápisu: 30. června 2006

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2020285 ze dne 28.5.2020 (dále jen „Dodatek“)

1. Dne 28.5.2020 byla mezi smluvními stranami uzavřena Smlouva o dílo č. 2020285 (dále jen „Smlouva o dílo“), na základě které se zhotovitel zavázal provést a objednateli předat v době a za podmínek sjednaných Smlouvou o dílo kompletní dílo s názvem „*Rekonstrukce bytu Česká Třebová – Jelenice*“, a to v rozsahu dle kompletní nabídky zhotovitele ze dne 06. 05. 2020 a zadávací dokumentace, zpracované zadavatelem v 03/2020.

2. Smluvní strany s odkazem na znění článku VII., odst. 7. 6. a odst. 7. 7. 1. Smlouvy o dílo ujednaly změnu ceny díla stanovené v článku VII., odst. 7. 1. Smlouvy o dílo, a to v návaznosti na provedení následujících víceprací a méněprací, které smluvní strany nově sjednávají v rozsahu podrobně specifikovaném v příloze, která tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku:

| <i>název víceprací/méněprací</i> | <i>navýšení/odpočet bez DPH v Kč</i> | <i>navýšení/odpočet včetně 15 % DPH v Kč</i> |
|--|--------------------------------------|--|
| změny v koupelně | -2.370,68 | -2.726,28 |
| obezdívka dešťového svodu | 3.173,67 | 3.649,72 |
| vyrovnání podlah nivelací | 35.259,08 | 40.547,95 |
| změna vchodových dveří | -4.907,80 | -5.643,97 |
| předstěna v kuchyni | 10.060,24 | 11.569,28 |
| slaboproud | 13.444,10 | 15.460,72 |
| montáž U profilů do stěny mezi pouzdra | 6.200,50 | 7.130,58 |
| demontáže elektro, likvidace akumulčních kamen | 7.288,56 | 8.381,84 |
| celkem odpočet (méněpráce) | -7.278,48 | -8.370,25 |
| celkem navýšení (vícepráce) | 75.426,15 | 86.740,09 |
| CELKEM | 68.147,67 | 78.369,84 |

3. V návaznosti na provedení víceprací a méněprací se smluvní strany dohodly, že se původní cena díla uvedená v článku VII., odst. 7. 1. Smlouvy o dílo navyšuje o částku 68.147,67 Kč bez DPH, tedy o částku 78.369,84 Kč včetně 15 % DPH ve smyslu odst. 2 tohoto Dodatku. Cena díla nově činí 1.266.880,69 Kč bez DPH (slovy: jeden milion dvě stě šedesát šest tisíc osm set osmdesát korun českých šedesát devět haléřů bez DPH), tedy částku **1.456.912,81 Kč** včetně 15 % DPH (slovy: jeden milion čtyři sta padesát šest tisíc devět set dvanáct korun českých osmdesát jeden haléřů včetně DPH).
4. Ostatní ujednání sjednaná ve Smlouvě o dílo, která nejsou dotčeny tímto Dodatkem, zůstávají platná a účinná.
5. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, po odsouhlasení a podpisu obdrží každá strana jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek řádně a pečlivě přečetly, že byl uzavřen dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Smluvní strany se dohodly, že Domov u studánky bezodkladně po uzavření tohoto Dodatku odešle Dodatek k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění Dodatku Domov u studánky bezodkladně informuje druhou stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
8. Smluvní strany prohlašují, že žádná část Dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

9. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li Dodatek uveřejněna ani devadesátý den od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

V Anenské Studánce dne 8.9.2020

V České Třebové dne 8.9.2020

.....

Za objednatele:

Mgr. Jitka Beránková
ředitelka

.....

Za zhotovitele:

Daniel Sloupenský
jednatel

Příloha

Změny v koupelně

| Zkrácený popis | MJ | Množství |
|---|------|----------|
| Zdi podpěrné a volné | | |
| Montáž profilu U č.20 do větrací šachty | soub | 1,00 |
| Stěny a příčky | | |
| Příčky z desek Ytong tl. 10 cm | m2 | 1,89 |
| Příčky z desek Ytong tl. 12,5 cm | m2 | -0,29 |
| Přizdívky z desek Ytong tl. 150 mm - sprchový kout do v=1,3m | m2 | 0,96 |
| Přizdívka pro ukotvení sprchové zástěny (bez obkladačských prací) | soub | 1,00 |
| Vnitřní kanalizace | | |
| Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm | m | -3,00 |
| Čisticí kus D110 | kus | 1,00 |
| Zařizovací předměty | | |
| Dvířka vanová 300 x 300 mm | kus | 1,00 |
| Obklady (keramické) | | |
| Lišta koutová nerez | m | -37,13 |
| Lišta nerezová rohová k obkladům | m | 3,80 |
| Obkládání parapetů do tmele šířky do 300 mm | m | 2,40 |
| Bourání konstrukcí | | |
| Bourání parapetů plastových š. do 20 cm | m | 2,40 |
| Prorážení otvorů a ostatní bourací práce | | |
| Řezání prostého betonu hl. řezu 100 mm | m | 4,18 |
| Ostatní přesuny hmot | | |
| Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením | t | 0,27 |
| Ostatní materiál | | |
| Dlažba keramická RAKO-UNISTONE béžová 60x60 cm, 63610 | m2 | 0,50 |

Obezdívka dešťového svodu

| Zkrácený popis | MJ | Množství |
|--|----|----------|
| Stěny a příčky | | |
| Přizdívky z desek Ytong tl. 50 mm | m2 | 2,54 |
| Úprava povrchů vnitřní | | |
| Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem | m2 | 1,13 |
| Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny | m2 | 1,13 |
| Rohová lišta | m | 5,64 |
| Malby | | |
| Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x | m2 | 1,13 |
| Malba Primalex Polar, bílá, bez penetrace, 2 x | m2 | 1,13 |
| Ostatní přesuny hmot | | |
| Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením | t | 0,24 |

Vyrovnání podlah nivelací

| Zkrácený popis | MJ | Množství |
|---|----|----------|
| Podlahy povlakové | | |
| Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy | m2 | 61,67 |
| Penetrace podkladů weberpodklad haft | m2 | 61,67 |

| | | |
|--|----|----------|
| Vyrovnnání podkladů samonivelační hmotou | m2 | 61,67 |
| Ostatní přesuny hmot | | |
| Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením | t | 1,31 |
| Ostatní materiál | | |
| webernivelit extra podlahová hmota | kg | 1 300,00 |

Změna vchodových dveří

| Zkrácený popis | MJ | Množství |
|---|-----|----------|
| Konstrukce truhlářské | | |
| Dveře vstupní bezpečnostní protipožární EW30 DP3, protihlukové 33 db,900x1970 mm levé | kus | -1,00 |
| Dveře vstupní protipožární EW30 DP3,900x1970 mm levé | kus | 1,00 |

Předstěna v kuchyni v2csp

| Zkrácený popis | MJ | Množství |
|--|----|----------|
| Stěny a příčky | | |
| Přízdívky z desek Ytong tl. 100 mm | m2 | 10,26 |
| Ostatní přesuny hmot | | |
| Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením | t | 1,25 |

Slaboproud

| Zkrácený popis | MJ | Množství |
|---|-----|----------|
| Elektromontáže | | |
| Kabel vf koaxiální VCEOY 75-17,3 mm2 | m | 25,00 |
| Kabel koaxiální 75 | m | 25,00 |
| Kabel UTP sdělovací | m | 168,00 |
| Kabel sdělovací UTP 5e | m | 168,00 |
| PROTAHOVACI DRAT AY 4 | m | -80,00 |
| LED pásek | m | 3,00 |
| Páska, lišta Al, difuzor | m | 3,00 |
| Trafo | ks | 1,00 |
| Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky | | |
| Mtž kabel SYKFY 5x2x0,5 | m | 75,00 |
| Kabel sdělovací s Cu jádrem SYKFY 5 x 2 x 0,50 mm | m | 75,00 |
| Mtž rozbočovače | kus | 1,00 |
| Rozbočovač anténní 1 vstup, 2 výstupy | kus | 1,00 |
| Mtž konektoru F, spojky | kus | 20,00 |
| Konektor F | kus | 10,00 |
| Spojka | kus | 10,00 |
| Přirážka za prořez kabelů | % | 9,84 |
| Přirážka za podružný materiál m21 | % | 9,84 |

Montáž U profilů do stěny mezi pouzdra

| Zkrácený popis | MJ | Množství |
|---|----|----------|
| Zdi podpěrné a volné | | |
| Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12 | t | 0,05 |
| Ostatní konstrukce a práce, bourání | | |
| Vyřezání drážek do pórobetonu | h | 2,00 |
| Přípravné a svářečské práce | h | 5,50 |

Lešení a stavební výtahy

| | | |
|--|----|------|
| Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m | m2 | 4,00 |
|--|----|------|

Ostatní přesuny hmot

| | | |
|--|---|------|
| Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením | t | 0,05 |
|--|---|------|

Demontáže elektro, likvidace akumulčních kamen

| Zkrácený popis | MJ | Množství |
|--|------|----------|
| Ostatní konstrukce a práce, bourání | | |
| Demontáž stávající elektroinstalace | h | 6,00 |
| Demontáž akumulčních kamen | h | 10,00 |
| Přesuny sutí | | |
| Likvidace | soub | 1,00 |