

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále také „OZ“)

I.

Smluvní strany

1. **Česká republika – Okresní soud v Pelhřimově**
se sídlem: tř. Legií 876, 393 36 Pelhřimov
zastoupená: **JUDr. Jitka Papežová, Ph.D.**, předsedkyně okresního soudu
IČO: 00024651
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: ČNB
č.ú.: XXXXXXXXXX
kontaktní osoba: **Mgr. Michaela Tajchl**, ředitelka správy
email: XXXXXXXXXX
tel. : XXXXXXXXXX

(dále jen „kupující“) na straně jedné

a

2. **TELESPOJ, s.r.o.**
se sídlem: Hraniční 2253, 370 06 České Budějovice
zastoupená: Ing. Stanislavem Suchomelem, jednatelem společnosti
IČO: 48202983
DIČ: CZ48202983
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.ú.: XXXXXXXXXX
kontaktní osoba: Ing. Stanislav Suchomel
tel: XXXXXXXXXX

(dále jen „prodávající“) na straně druhé

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu a převést na něho vlastnické právo k **IP kamerovému systému blíže specifikovanému v položkovém rozpočtu**, který je nedílnou součástí této smlouvy (dále také jen „zboží“). Předmětem smlouvy je zároveň závazek kupujícího zboží převzít a zaplatit za něj dohodnutou kupní cenu.
2. Předmětem smlouvy se dále rozumí také demontáž stávajícího analogového kamerového systému, montáž a instalace zboží v budově kupujícího, provedení souvisejících stavebních prací a uvedení do provozu.
3. Součástí dodávky zboží podle odst. 1 tohoto článku smlouvy je i provozní dokumentace, veškeré doklady potřebné k převzetí a užívání zboží, projekt skutečného provedení a zaškolení obsluhy.

III.

Dodací lhůta a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu zboží v souladu se specifikací uvedenou shora a provést jeho montáž s odbornou péčí kvalifikovanými odborníky, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby montáž svojí kvalitou a rozsahem odpovídala provozním potřebám kupujícího, a to nejpozději ve lhůtě **3 měsíců** od nabytí účinnosti této smlouvy (vkladu do registru smluv).
2. Místem dodání zboží je sídlo kupujícího na adrese tř. Legii 876, 393 36 Pelhřimov.
3. O převzetí zboží bude po jeho odzkoušení a uvedení do provozu sepsán protokol o předání a převzetí zboží, podepsaný oběma smluvními stranami.
4. Umístění kabelových rozvodů musí před zahájením jejich instalace schválit IT pracovník kupujícího.
5. Nebude-li zboží odevzdáno ve lhůtě uvedené v této smlouvě, je kupující oprávněn od smlouvy odstoupit. Odevzdání zboží po lhůtě uvedené v této smlouvě představuje podstatné porušení smlouvy prodávajícím.

IV.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za předmět smlouvy kupní cenu, která činí:
cena bez DPH 178.615,20 Kč (slovy: Stosedmdesátosmtisícšestsetpatnáct korun, 0,20 haléřů)
DPH 21% 37.509,19 Kč (slovy: Třicetsedmtisícpětsetdevět korun, 0,19 haléřů)
celková cena vč. DPH 216.124,39 Kč (slovy: Dvěšestšestnácttisícstodvacetčtyři korun, 0,39 haléřů)

Tato cena, která zahrnuje veškeré náklady prodávajícího (dodávku, dopravu, montáž, instalaci a uvedení zboží do provozu včetně odborného zaškolení personálu a hrubého úklidu po provedených stavebních pracích atd.), je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou. Upraví-li před dodáním předmětu smlouvy obecně závazný předpis výši DPH, bude účtována

Okresní soud v Pelhřimově – rozšíření a obnova kamerového systému

DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a kupní cena bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

2. Kupující uhradí kupní cenu na základě faktury prodávajícího, která musí mít náležitosti daňového dokladu, uvedené v § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a v § 435 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také "OZ"), ve znění pozdějších předpisů. Přílohou faktury musí být protokol o převzetí zboží podepsaný oběma smluvními stranami.
3. Faktura je splatná do 21 kalendářních dní od jejího převzetí kupujícím na základě protokolu o převzetí zboží. Pokud faktura neobsahuje všechny náležitosti a přílohy stanovené v čl. IV.2. této smlouvy a požadované právními předpisy, kupující má právo fakturu vrátit prodávajícímu k opravě a doplnění. Lhůta k proplacení faktury (úhradě kupní ceny) počíná běžet teprve po převzetí řádně opravené a doplněné faktury kupujícím.
4. Dnem úhrady faktury se rozumí den odepsání kupní ceny z účtu kupujícího uvedeného v čl. I. této smlouvy ve prospěch účtu prodávajícího.
5. Kupující neposkytuje na zaplacení kupní ceny zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

V.

Vady zboží a záruka za jakost

1. Zboží musí odpovídat příslušným standardům dle ČSN, jakož i českým právním předpisům v oblasti požární ochrany, ochrany osob a ochrany zdraví při práci.
2. Nemá-li zboží vlastnosti stanovené touto smlouvou a ustanoveními § 2095, 2096 a 2097 občanského zákoníku, má vady. Za vady se považuje i dodání jiného zboží, než určuje smlouva. Vadou zboží jsou rovněž vady v dokladech, nutných k užívání zboží.
3. Prodávající prohlašuje, že na zboží nevážnou práva třetí osoby.
4. Prodávající se zaručuje, že zboží bude v záruční době plně způsobilé pro použití k účelu obvyklému a že si zboží zachová vlastnosti stanovené touto smlouvou a ustanoveními § 2095 a 2096 občanského zákoníku (záruka za jakost). Záruční doba je sjednána v délce **36 měsíců**. Záruka je prodávajícím poskytována na celý předmět plnění této smlouvy jako záruka na bezchybnost a vztahuje se na vady funkcí, provedení a materiálu zboží jakož i na kvalitu prací. Záruční doba běží ode dne převzetí zboží dle protokolu podepsaného oběma smluvními stranami. Zárukou za jakost nejsou dotčena práva a povinnosti z vadného plnění plynoucí ze zákona.
5. Kupující je povinen bez zbytečného odkladu oznámit prodávajícímu zjištěné vady dodaného zboží poté, co je zjistil, během záruční doby, při vynaložení dostatečné péče.
6. V případě, že kupující v záruční době včas uplatní zjištěné vady zboží, je prodávající povinen, dle volby kupujícího, vady zboží odstranit dodáním nového zboží bez vady nebo dodáním chybějícího zboží, odstranit vady opravou zboží, případně poskytnout kupujícímu přiměřenou slevu z kupní ceny. Místo uplatnění výše uvedených práv z vadného plnění může kupující v případě, že má zboží vady, odstoupit od smlouvy. Prodávající nese veškeré náklady spojené s odstraňováním vad, a to včetně nákladů spojených s přepravou zboží.
7. Prodávající je povinen započít s odstraňováním vady do 24 hodin od jejího nahlášení a vadu odstranit bez zbytečného odkladu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

8. Uplatní-li kupující právo z vadného plnění, potvrdí mu prodávající v písemné formě, kdy kupující právo uplatnil, jakož i provedení opravy a dobu jejího trvání, případně skutečnost, že opravu zboží neprovedl.

VI.

Nabytí vlastnického práva, nebezpečí škody na zboží

Nebezpečí škody na zboží a vlastnictví k prodávanému zboží přechází na kupujícího podepsáním protokolu o převzetí zboží oběma smluvními stranami.

VII.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Prodávající zaplatí kupujícímu za každý den prodlení s odevzdáním zboží podle této smlouvy a v případě prodlení s povinností převést na kupujícího vlastnické právo ke zboží v souladu s touto smlouvou smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč**.
2. Smluvní pokutu ve výši **2 000,- Kč** zaplatí prodávající kupujícímu v případě prodlení s odstraněním vad zboží dle podmínek uvedených v této smlouvě, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč**, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
4. Úhradou smluvních pokut výše uvedených není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
5. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny je prodávající oprávněn po něm požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
6. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení této smlouvy.

VIII.

Zvláštní ustanovení

1. Prodávající se zavazuje během dodání prodávaného zboží i po jeho dodání kupujícímu, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s plněním smlouvy.
2. Kupující je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Kupující prohlašuje, že do 30 kalendářních dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí prodávajícímu, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
3. Prodávající je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

4. Prodávající výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
4. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
5. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným či neúčinným, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují neprodleně dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému hospodářskému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
6. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou (2) vyhotoveních.
7. Smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
9. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Českých Budějovicích dne 17.08.2020

V Pelhřimově dne 24.8.2020

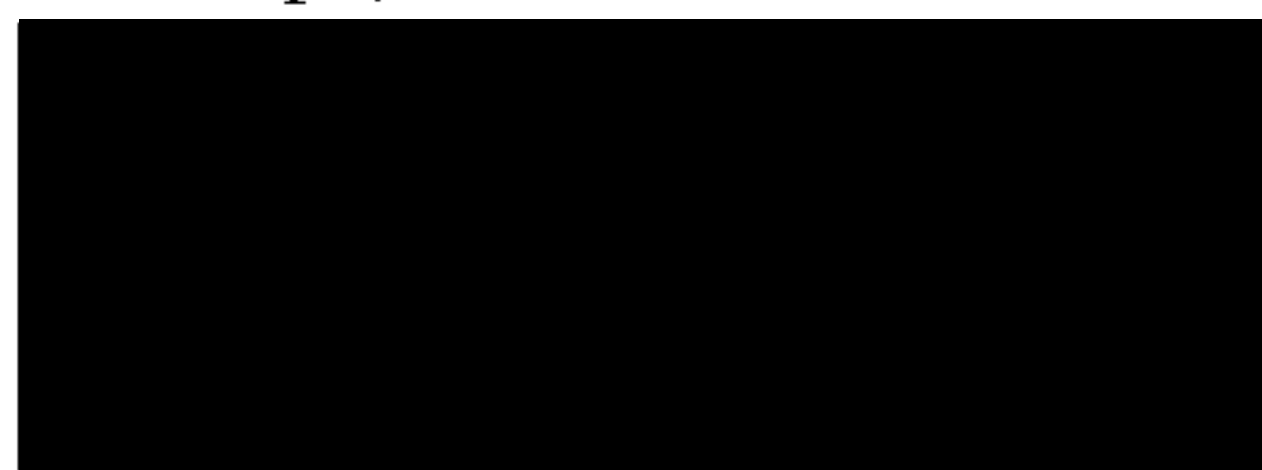
Za prodávajícího:



Ing. Stanislav Suchomel

Jednatel společnosti TELESPOJ, s.r.o.

Za kupujícího:



JUDr. Jitka Papežová, Ph.D.

předsedkyně okresního soudu