

## Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení  
§ 2586-2651 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění,  
mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Objednatel:

Česká republika - Okresní soud v Chrudimi

Adresa: Všehrdovo náměstí 45, 537 21, Chrudim

zastoupená: JUDr. Brigitou Košinovou, místopředsedkyní soudu

IČO: 00024953

a

Zhotovitel:

Pluto, společnost s ručením omezeným

adresa: Horka 121, Chrast

zastoupená: Janem Šindlerem

IČO: 62060881

DIČ: CZ62060881

### I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje odborně provést a předat objednateli dílo spočívající v opravě podlah a vnitřních omítek zdí včetně vymalování v části suterénu budovy soudu na Všehrdově náměstí č. p. 45 dle nabídky ze dne 25. 1. 2017.
2. Objednavatel se zavazuje provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu podle čl. III. této smlouvy.

### II. Popis díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu se zákonnými a ostatními aplikovatelnými právními předpisy. Dílo bude objednateli předáno zcela dokončené.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se skutečnostmi spojenými se zhotovením díla a tyto informace poskytnuté objednatelem považuje za dostatečné k provedení díla.
3. Dílo obsahuje:
  - opravu podlah a vnitřních omítek v části suterénu budovy soudu č. p. 45 dle cenové nabídky ze dne 25. 1. 2017, zejména pak:
    - a) odstranění vlhké, místy odfouklé vnitřní omítky po celém obvodu hlavní chodby v suterénu a v místnosti s vodoměrem v suterénu,
    - b) nanesení sanačních omítek a penetraci zdiva a vymalování 2 nátěry silikátovou bílou barvou v celém prostoru chodby a místnosti s vodoměrem,
    - c) odstranění vlhké, místy odfouklé vnitřní omítky celé boční zdi, ve které je umístěno okno, v místnosti pod schodištěm v suterénu; následné nanesení sanační omítky, penetrace a vymalování 2 nátěry silikátovou bílou barvou dané boční zdi,
    - d) odstranění vlhké, místy odfouklé omítky ve skladu materiálu v rozsahu 5m<sup>2</sup>, následné nanesení sanační omítky, penetrace a vymalování 2 nátěry silikátovou bílou barvou,
    - e) odstranění nevyhovujícího starého povrchu podlahy chodby a místnosti s vodoměrem, vyrovnaní nerovností v podkladu, nanesení 2 vrstev gelového nátěruVše v rozsahu uvedeném v tabulce „zadání“, která je součástí výzvy soudu a Vaší cenové nabídky ze dne 25. 1. 2017.Součástí díla je také:
  - přesun hmot, doprava a veškeré ostatní nezbytné náklady, jejichž vynaložení lze v souvislosti se zhotovením díla předpokládat.



3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla potřebnou součinnost, zejména na základě požadavků zhotovitele vydat a učinit doplňující rozhodnutí, poskytovat souhlasy či pokyny k provádění díla, pokud si je zhotovitel vyžádá.
4. Objednatel a zhotovitel se zavazují vzájemně se podporovat v plnění smluvních povinností a při provádění díla.

#### **VIII. Splnění závazku zhotovitele**

1. Dílo se považuje za dokončené dnem protokolárního předání a převzetí díla – podpisem předávacího protokolu.
2. Objednatel nemůže odmítnout převzetí díla, pokud toto nevykazuje žádné vady, popř. vykazuje ojedinělé závady či nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání užívání a bezpečnému provozování provedeného díla.

#### **IX. Sankční ujednání**

1. V případě prodlení objednatele s poskytnutím sjednané zálohy podle této smlouvy většího než 14 dnů je zhotovitel oprávněn přerušit práce na zhotovování díla, a to do doby uhrazení zálohy objednatelem. O tuto dobu se prodlužuje termín dokončení díla. V případě prodlení objednatele se zaplacením konečné faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostředně vliv na plnění předmětu smlouvy.

#### **X. Odstoupení od smlouvy**

1. Odstoupení od smlouvy je možné za podmínek stanovených zákonem č. 89/2012 Sb., či touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy je platné a účinné okamžikem doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy, pro které má objednatel právo od smlouvy odstoupit, se vždy považuje:
  - a) prodlení s prováděním díla o dobu delší než 30 dní.
  - b) zjištění závažných nedostatků či chyb významně snižující kvalitu nebo hodnotu díla, jakož i jiná závažná porušení smlouvy, v důsledku kterých bude nebo může být zhotovení díla co do termínů i kvality zásadně ohroženo
2. Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit v případě, že překážky na straně objednatele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění díla.

#### **XI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se řídí českým právem. Závazkové vztahy vzniklé na základě této smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Tato smlouva byla sepsána v jazyce českém ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení smlouvy.
3. Tato smlouva nabyvá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha – kopie cenové nabídky.
5. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně v písemné formě písemnými číslovanými dodatky, obsaženými na jedné listině. Platnost a účinnost takových dodatků nastává, pokud se strany nedohodnou jinak, podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
6. Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu o dílo uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Smlouva je pro obě

smluvní strany určitá a srozumitelná. Dále prohlašují, že souhlasí se zveřejněním této smlouvy na dobu neurčitou v registru smluv v souladu se zákonem číslo 340/2015 Sb.

V Chrudimi dne 3. 2. 2017



\_\_\_\_\_  
za objednatele  
JUDr. Brigita Košinová

\_\_\_\_\_  
za zhotovitele  
Jan Šindler