

SMLOUVA
o poskytnutí DOTACE na úhradu úroků
k úvěrům na opravy a modernizace panelových domů
číslo 2008-8844 - AP

Státní fond rozvoje bydlení

IČ 70856788
se sídlem Olomouc, Dolní náměstí 9

zastoupený

Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a.s.

IČ 44848943
se sídlem Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1,
zapsanou v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze, oddíl B, vložka číslo 1329,
jejímž jménem jednají [REDAKCE]
(dále jen „záruční banka“)

a

Společenství vlastníků jednotek domu čp.1474

IČ 26430215,
se sídlem Olívova 1474, Říčany, PSČ 251 01,
zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek, který vede Městský soud v Praze, oddíl S, vložka číslo 239 dne
25.01.2001,
jehož jménem jedná [REDAKCE]
(dále jen „klient“)

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku ve smyslu § 269 odst. 2. obchodního zákoníku tuto smlouvu:

Článek I

Výše a předmět dotace na úhradu úroků

- (1) Jménem Státního fondu rozvoje bydlení a podle podmínek nařízení vlády České republiky č. 299/2001 Sb. (dále jen „nařízení“) poskytuje záruční banka klientovi dotaci na úhradu úroků (dále jen „dotace“) ve výši Kč 904 281,- (slovy: korun českých devětsetčtyřicetdevětšestšedesátjedna).
- (2) Dotace se poskytuje k úhradě úroků z úvěru [REDAKCE] a kterým je financována oprava nebo modernizace (dále jen „oprava“) níže uvedeného panelového domu.
- (3) [REDAKCE]
- (4) Dotace se poskytuje k opravě panelového domu (domů):
dům čp. 1474 stojící na pozemku stavební parcela č. St. 2176/1, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ na listu vlastnictví č. 4093 pro obec Říčany, katastrální území Říčany u Prahy (dále jen „opravovaný panelový dům“).

Článek II

Podmínky pro vyplácení dotace

- (1) Zálohové výplaty dotace v celkové výši stanovené v článku I této smlouvy budou klientovi vypláceny takto:
[REDAKCE]

Článek IV
Doplňující ujednání

- (1) Pro doručování korespondence klient uvádí tuto adresu: Společenství vlastníků jednotek domu čp.1474, Olivova 1474, Říčany, PSČ 251 01 a zároveň se zavazuje oznámit záruční bance případnou změnu této adresy.
- (2) Pro doručování korespondence záruční banka uvádí tuto adresu: Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s. pobočka Brno, Hlinky 120, Brno, PSČ 603 00.

Článek V
Součástí a trvání smlouvy

- (1) Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace panelových domů platné od 1. 1. 2007 (dále jen „Obchodní podmínky“).
- (2) Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou [REDAKCE]. Před tímto dnem, ne však dříve než po uplynutí pěti let od uzavření této smlouvy, může být smlouva ukončena pouze dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí v souladu s čl. VIII Obchodních podmínek.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- (4) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž dva stejnopisy obdrží záruční banka, jeden stejnopis obdrží klient.

Přílohy:

- č. 1 Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace panelových domů platné od 1. 1. 2007
- 