



Smlouva o dílo 4/20/0127

uzavřená dle § 2586 anasl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany:

Objednatel: statutární město Liberec
Nám. Dr. E. Beneše 1 460 59 Liberec 1 IČ:00 26 29 78
zastoupené Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města, ve věcech smluvních
oprávněn k jednání: Mgr. Lukáš Hýbner,
vedoucí odboru správy veřejného majetku

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: PKI - Teplotechna Brno, spol. s r.o.
Anenská 675/4 656 26 Brno IČ: 46905308 DIČ: CZ46905308
zastoupena: Ing. Vladimírem Čihalem, jednatelem společnosti a Jiřím
Klímou, jednatelem společnosti
ve věcech technických je oprávněn jednat: Jiří Zezula
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod
dne 4. 8. 1992 oddíl C vložka 6139

(dále jen zhotovitel)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy" nebo také jen
„smluvní strany")

II. Předmět smlouvy

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže. Dále tato smlouva upravuje vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to zejména jejich práva a povinnosti při zhotovování díla tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.

III. Předmět plnění - vymezení a účel díla

1. Předmětem plnění této smlouvy o dílo je oprava (repase) dvou kusů tahových ventilátorů křemáčních pecí, provozovaných v krematoriu Liberec. Součástí předmětu plnění je dodávka materiálu včetně dopravy.

Jedná se o opravu (repase) dvou kusů tahových ventilátorů křemáčních pecí provozovaných v krematoriu Liberec, součástí této smlouvy je zejména nahrazení opotřebovaných ložisek, ložiskových těles ventilátorů, ložisek elektromotorů, klínových řemenů a příslušenství, včetně demontáží, montáží, odzkoušení, ustavení soustrojí laserem a vyvážení oběžných kol. Dále je do smlouvy zahrnuta doprava pracovníků a ostatní náklady s tím spojené.

Dodávku dílů nutných pro opravu (ložiska ventilátorů, ložisková tělesa, upínací pouzdra, těsnění, distanční kroužky, ložiska elektromotorů, klínové řemeny, drobný montážní materiál);

Diagnostika obou soustrojí, vnější očištění ventilátorů, odpojení od sacího a výtlačového potrubí;

Demontáže a montáže (klínové řemeny, řemenice, motory, oběžná kola, spojky, hřídele, ložiska) na místě montážními pracovníky;

Připojení sacího a výtlačového potrubí, ustavení řemenic, očištění a vyvážení oběžných kol, mazání;

Ustavení soustrojí laserem a bezdemontážní vyvážení soustrojí; Odzkoušení, uvedení do provozu a předání;

Dopravu pracovníků na místo montáže a náklady s tím spojené;

IV. Cena za dílo

1. Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základně nabídky zhotovitele ze dne 17. 8. 2020, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Účastníky dohodnutá cena díla nepřekročí částku 105 890,- Kč bez daně.
Cena díla je zařazena v režimu přenesené daňové povinnosti, a DPH se tak nebude účtovat. Výše ceny je závislá na rozsahu opravy, kterou nelze nyní specifikovat.
2. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a nákladů během provádění díla. Součástí ceny jsou též náklady za případný odvoz a likvidace vzniklého odpadu.
3. Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladu či víceprací či souvisejících nákladů, a to i ve formě (paušalizovaných) náhrad škod, oproti sjednané celkové ceně.
4. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
5. Cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
6. Objednatel je oprávněn od celkové ceny odečíst ceny činností a prací zhotovitelem nerealizovaných, a to dle cenové nabídky zhotovitele.

V. Doba provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy, zrealizovat a předat bez vad a nedodělků objednateli v termínu do 31. 12. 2020.
2. Za okamžik splnění (provedení díla), resp. jeho jednotlivých částí se považuje den protokolárního předání dokončeného díla bez vad a nedodělků objednateli.
3. Zhotovitel se zavazuje převzít místo plnění do tří (3) pracovních dnů od výzvy objednatele, o jeho předání bude sepsán protokol.
4. Zhotovitel je povinen dílo, resp. jeho jednotlivé části dokončit a objednateli předat nejpozději poslední den lhůty uvedené v této smlouvě. Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zhotovitel požadovat pouze v případech, pokud dojde ke zpoždění postupu prací z kterékoli z následujících příčin:
 - neplnění závazku ze smlouvy na straně objednatele z důvodu nedostatku finančních prostředků pro plynulé financování díla objednatel;
 - v důsledku působení vyšší moci, za kterou se pro účely této smlouvy považuje živelná pohroma, jakož i další nepředvídatelné a závažné okolnosti, které strany nezpůsobili, ani jim při vynaložení veškeré péče nemohly zabránit, a pro které nelze v provádění díla pokračovat a včas jej dokončit.

VI. Předání a převzetí díla

1. Předání a převzetí díla (dílčích částí) provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla.
2. Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
3. O předání a převzetí díla nebo jeho části pořídí zhotovitel s objednatelem zápis o předání a převzetí díla (části)



(dále jen „předávací protokol“). Zhotovitel je povinen objednateli předvést při předání díla jeho způsobilost sloužit svému účelu.

4. Objednatel souhlasí s převzetím díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla. V takovém případě se tyto vady a nedodělky uvedou do předávacího protokolu.
5. Všechny vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen odstranit bezplatně ve sjednané lhůtě.
6. Dílo bude splněno protokolárním předáním a převzetím, případně odstraněním poslední drobné vady nebo nedodělku uvedené v předávacím protokole.

VII. Platební podmínky

1. Objednavatel se zavazuje cenu za provedení díla uhradit na základě konečné faktury ve výši odpovídající hodnotě díla, se splatností 14 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele.
2. Veškeré účinné doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; tato splatnost počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

VIII. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny dokončení díla, stanovené v čl. V odst. 1 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny související s odstraněním případných vad v předmětu plnění dle čl. XI, odst. 4, a 6., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
3. V případě, že objednatel neuhradí fakturu za provedené dílo ve lhůtě dle čl. VII odst. 1., je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0.05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.

IX. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.
2. Zhotovitel zodpovídá za škody způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla, způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podléjícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
3. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakéhokoliv příčiny na prováděném díle včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení díla, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.



4. Zhotovitel odstraní na svůj náklad veškerý odpad ze své činnosti související s provedením díla a okolí uvede do původního stavu.
5. Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.

X. Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
2. Časové prostoje zaviněné objednatelem, které prokazatelně přeruší práce zhotovitele, jsou nezapočitatelné do prodloužení plnění díla, a o tuto dobu se prodlužuje termín plnění díla.

XI Záruky na dílo

1. Dílo má vady jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
2. Zhotovitel poskytuje smluvní záruku na materiál a práce po dobu 24 měsíců ode dne protokolárního předání jednotlivých dílčích plnění díla. Záruka za jakost díla se vztahuje na vady vzniklé před uplynutím záruční doby, které jsou objednatelem uplatněny nejpozději v poslední den záruční doby.
3. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci, projektové dokumentaci závazném stanovisku odboru životního prostředí nebo výkazu výměr.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit zjištěné vady a nedodělky do 15 dnů od uplatnění reklamace objednatelem pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší a pokud to klimatické podmínky dovolí.
5. Uplatněním reklamace se dle této smlouvy rozumí písemné vyrozumění zhotovitele s popisem vad a nedodělků (dopisem, faxem, el. poštou).
6. Termín pro odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
7. Objednatel je povinen písemně oznámit zhotoviteli zjištěné vady díla bez zbytečného odkladu ihned po jejich zjištění.

Zhotovitel je povinen o jakékoliv reklamaci vyhotovit záznam, jehož obsahem bude zejména uvedení data reklamace, charakter vady, způsob vyřízení reklamace, lhůty vyřízení reklamace a podpisy smluvních stran či jejich oprávněných zástupců.

XII Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů.
2. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.
3. Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými odbornými, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení dodávky



4. Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu dodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění dodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv poddodavatele a v průběhu provádění díla odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
5. Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení dodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění dodávky (použitých materiálech, technologiích).

XIII. Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že cena určená ve smlouvě je cenou obvyklou ve smyslu § 2999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

XIV. Závěrečná ujednání

1. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu podepsaly prosty omylu a tiskem a toto své prohlášení stvrzují svými podpisy.
2. Změny a doplňky smlouvy jsou možné pouze formou písemných číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.
4. Pokud není uvedeno jinak, řídí se smluvní vztahy této smlouvy občanským zákoníkem.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.
6. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.



V Liberci dne

za obje

Mgr. L.
Vedouc

V Liberci d

za zhotovite

Ing. Vladimír Číhal
jednatel společnosti

Příloha č. 1 - cenová nabídka ze dne 17. 8. 2020

Bea

IČ: 469 05 308

DIČ: CZ46905308

Den zápisu do OR : 4. 8. 1992 (KS v Brně)

Spisová značka: oddíl C, vložka 6139

Statutární orgán: Jiří Klíma, jednatel

Ing. Vladimír Čížek, jednatel

Bankovní spojení : Komerční banka a.s.

číslo účtu : 4350821/0100 (měna: CZK)



Statutární město Liberec
Bc. Pavla Bažantová
Náměstí Dr. E. Beneše 1
460 59 Liberec

IČ: 00262978

bazantova.pavla@magistrat.liberec.cz

Váš dopis značky / ze dne

Název značky

Vyřizuje / linka
Jiří Zezula / 603875040

V Brně dne:
17.08.2020

CENOVÁ NABÍDKA

A. Předmět nabídky

Na základě vaší cenové poptávky na opravu (repase) dvou kusů tahových ventilátorů křemenných pecí provozovaných v krematoriu Liberec Vám zasíláme příslušnou cenovou nabídku. Součástí této nabídky je zejména nahrazení opotřebovaných ložisek, ložiskových těles ventilátorů, ložisek elektromotorů, klínových řemenů a příslušenství, včetně demontáže, montáže, odzkoušení, ustavení soustrojí laserem a vyvážení oběžných kol. Dále je do nabídky zahrnuta doprava pracovníků a ostatní náklady s tím spojené.

B. Rozsah nabídky

Cena zahrnuje:

- Dodávku dílů nutných pro opravu (ložiska ventilátorů, ložiskové tělesa, upínací pouzdra, těsnění, distanční kroužky, ložiska elektromotorů, klínové řemeny, drobný montážní materiál);
- Diagnostiku obou soustrojí, vnější očištění ventilátorů, odpojení od sacího a výtlačkového potrubí;
- Demontáž a montáž (klínové řemeny, řemenice, motory, oběžná kola, spojky, hřídele, ložiska) na místě montážními pracovníky;
- Připojení sacího a výtlačkového potrubí, ustavení řemenic, očištění a vyvážení oběžných kol, mazání;
- Ustavení soustrojí laserem a bezdemontážní vyvážení soustrojí;
- Odzkoušení, uvedení do provozu a předání;
- Dopravu pracovníků na místo montáže a náklady s tím spojené;

C. Cena (2ks ventilátorů)

- Materiál (ložiska ventilátorů, ložisková tělesa, upínací pouzdra, těsnění, distanční kroužky, ložiska elektromotorů, klínové řemeny, montážní a spojovací materiál); 17.252Kč
- Práce (čištění, demontáž, montáž, odpojování, připojování, seřízení, zkoušení, vyvážení, uvedení do provozu, předání); 56.114Kč
- Diagnostika, ustavení laserem, bezdemontážní vyvážení; 22.342Kč
- Doprava, cestovné 10.182Kč

Celková cena opravy:

105.880Kč

V ceně není zahrnuta DPH (bude počítáno dle zákona).

PKI - Teplo Bano spol. s r.o.

Anenské 675/4, 602 00 Brno
Česká republika
tel.: +420 543 124 000
fax: +420 543 124 001
e-mail: info@pkiteplotechna.cz
www.pkiteplotechna.com

PKI - Teplo Bano spol. s r.o.

- závod KOVO
Videňská 99/111, 619 00 Brno
Česká republika
tel.: +420 543 124 080
fax: +420 533 440 390
e-mail: kovo@pkiteplotechna.cz
www.pkiteplotechna.com

PKI - Teplo Bano spol. s r.o.

- pracoviště Olomouc
Šlechtitelů 10, 779 00 Olomouc
Česká republika
tel.: +420 585 223 236
fax: +420 585 223 236
e-mail: sklopecs@pkiteplotechna.cz
www.pkiteplotechna.com

C. Záruky

6 kalendářních měsíců od instalace a uvedení do provozu (na materiál i provedené práce)

[Podpis]

D. Další údaje

Platnost nabídky:

do 13.9.2020

Platební podmínky:

konečná fakturace po předání díla, splatnost dokladů 14 dní.

Dodací lhůta:

termín dle dohody

Doba realizace u zákazníka:

1 den

Jiří Zezula

Electrical Control Systems/Crematory Department

Oddělení křemáčních a spalovacích pecí, PKI-Teplotechna Brno, spol. s r.o.

M | +420 603 875 040

E | zezula@pkiteplotechna.cz

W | www.pkiteplotechna.cz

PKI - Teplotechna Brno spol. s r.o.

PKI - Teplotechna Brno spol. s r.o.
- závod KOVO

PKI - Teplotechna Brno spol. s r.o.
- pracoviště Olomouc

Anenská 675/4, 602 00 Brno
Česká republika
tel.: +420 543 124 000
fax: +420 543 124 001
e-mail: info@pkiteplotechna.cz

Videňská 99/111, 619 00 Brno
Česká republika
tel.: +420 543 124 080
fax: +420 533 440 390
e-mail: kovo@pkiteplotechna.cz

Šlechtitelů 10, 779 00 Olomouc
Česká republika
tel.: +420 585 223 236
fax: +420 585 223 236
e-mail: sklopec@pkiteplotechna.cz