



Projekt je spolufinancován EU-Fondem soudržnosti/Evropským fondem pro regionální rozvoj/Evropskými strukturálními a investičními fondy v rámci Operačního programu Životní prostředí

Statutární město Plzeň – ÚMO Plzeň 3  
CES 2020/001189, int. č. 4/2020/SSI/INV

SENCO CHALOUPEK s r.o.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

### Statutární město Plzeň

se sídlem Plzeň, nám. Republiky 1, PSČ 301 00

za které jedná **Městský obvod Plzeň 3**

IČ 00075370

se sídlem Sady Pětatřicátníků 7,9, Plzeň, PSČ 305 83

zastoupena **Ing. Petr Baloun, místostarosta MO Plzeň 3, na základě plné moci**

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**Obchodní firma / název / jméno** : **SENCO CHALOUPEK s r.o.**  
**Zastoupena** : **Vladimír Chaloupek – jednatel**  
**Sídlo, místo podnikání či bydliště** : **Chrástecská 19, 301 00 Plzeň**  
**IČ / datum narození** : **25208748**  
**Zapsaná v** : **OR KS v Plzni, oddíl C, vložka 8680**

(dále jen „**Zhotovitel**“)

tuto

## DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO uzavřené dne 12.02.2020.

podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku

(dále jen „**Smlouva**“)

### 1. Základní ustanovení

- 1.1. Zhotovitel a Objednatel uzavřeli dne 12.02.2020 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je závazek Zhotovitele k provádění a zajištění dodávky, montáže a zajištění stavebních prací stavby „**Rekonstrukce pláště budovy 61. MŠ Nade Mží**“, za dohodnutých a smlouvou dále vymezených podmínek a za úplaty, když k tomuto obstará vše, co je k provádění a zajištění potřeba (dále jen „**Smlouva**“).



Projekt je spolufinancován EU-Fondem soudržnosti/Evropským fondem pro regionální rozvoj/Evropskými strukturálními a investičními fondy v rámci Operačního programu Životní prostředí

1.2. Stávající stav stavebních konstrukcí, dotčených rekonstrukcí vykázal změny oproti předpokládanému stavu a z tohoto důvodu došlo ke vzniku víceprací a s tím souvisejících vícenákladů na jejich provedení.

(a) Více práce obsažení na změnovém listu č. 1:

Stěžejním důvodem víceprací je stav vlhkem zdevastovaného schodiště, které se projevilo po odstranění vrchní omítky. Směrem v prostoru do zahrady na schodišťových zdí a směrem při vstupu přes rampu i na samotných schodech.

Dále nebylo uvažováno s dešťovým žlabem, svodem a odtokem napojeným do kanalizace. Po konzultaci s autorským dozorem a technickým dozorem, bylo dohodnuto jeho zhotovení, protože tím bude prodloužena životnost rampy při vstupu do školky a zamezení zatékání vody ze zastřešení rampy na samotnou rampu (která je vstupem do školky) při poryvech větru.

Dále oprava jedné ze stojin, která byla ohnutá a podepírá střechu rampy.

(b) Více práce obsažení na změnovém listu č. 2:

Důvodem jsou změny v připojení slaboproudé elektroinstalace na vzduchotechniku. Která by měla být napojena na dálkovou spolupráci s teplárnou.

(c) Více práce obsažení na změnovém listu č. 3:

Vícepráce spojené s výměnou izolace po jejím odhalení a zjištění, že je poškozena a znečištěna hlodavci.

1.3. Smluvní strany prohlašují, že veškeré shora uvedené vícepráce se nepovažují za podstatnou změnu závazku ze Smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ust. § 222 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

## 2. Předmět dodatku

2.1. S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. 1. a na vzájemné obchodní vztahy se smluvní strany dohodly na změně následujících ustanovení Smlouvy:

### 2. Vymezení díla

2.2 Provádění Díla dle této Smlouvy zahrnuje zejména:

- (a) dodávku materiálu,
- (b) dodávku stavebních objektů, v souladu s touto Smlouvou a Projektovou dokumentací, pro vyloučení pochybností se stavbou rozumí i veškeré technologické součásti stavby nezbytné pro její řádný provoz a užívání,
- (c) provedení potřebných zkoušek,
- (d) vytýčení inženýrských sítí,
- (e) likvidace odpadů a úklid staveniště.



Projekt je spolufinancován EU-Fondem soudržnosti/Evropským fondem pro regionální rozvoj/Evropskými strukturálními a investičními fondy v rámci Operačního programu Životní prostředí

- (f) *provedení víceprací spočívajících v dodávce a zajištění prací specifikovaných v stavebním rozpočtu víceprací, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku.*

### 3. Cena díla

3.1 Cena Díla se sjednává ve výši **3 692 523,18 Kč** bez DPH (slovy: tři miliony šest set devadesát dva tisíce pět set dvacet tři koruny české osmnáct haléřů), a to jako cena nejvýše přípustná.

- 2.2. Vícepráce představené tímto dodatkem jsou již zahrnuty v ceně Díla.

### 3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají uzavřením tohoto dodatku nedotčena.
- 3.2. Smlouva se řídí právním řádem ČR.
- 3.3. Změny a doplňky je možno činit pouze písemnou formou.
- 3.4. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu.
- 3.5. Uzavření dodatku je schváleno usnesením RMO č. 104, ze dne 18.3.2020, neboť je splněna podmínka, že uzavřením dodatku nedojde k navýšení ceny o více než 20 % z původně sjednané ceny za dílo, a to v součtu za všechny řádně uzavřené dodatky.
- 3.6. Dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž Zhotovitel obdrží jeden stejnopis a Objednatel obdrží dva stejnopisy.
- 3.7. Na důkaz souhlasu se skutečnostmi shora uvedenými připojují účastníci níže své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne 25.8.2020

**Statutární město Plzeň, Městský obvod Plzeň 3**

**SENCO CHALOUPEK s r.o.**

\_\_\_\_\_  
místostarosta MO Plzeň 3, na základě plné moci  
**Ing. Petr Baloun**

\_\_\_\_\_  
jednatel společnosti  
**Vladimír Chaloupek**

**Objednatel**

**Zhotovitel**