

SMLOUVA O NÁJMU MOVITÉ VĚCI

Smlouva je uzavřena podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen zákon)

Smluvní strany:

1. Innovative Sport Concepts s.r.o., Křižíkova 1424, 256 01 Benešov, IČO: 04644999, DIČ: CZ04644999,

dále jen jako „pronajímatel“ na straně jedné

a

2. Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž, IČO: 00287351, zastoupené Mgr. Jaroslavem Němcem, starostou.

dále jen jako „nájemce“ na straně druhé

společně též jako „smluvní strany“

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je pronájem kluziště z umělého ledu za podmínek dále uvedených v této smlouvě. Pronájem zahrnuje:

1) Umělá ledová plocha o rozměru 12 x 6 m včetně příslušenství - tj. pochozí gumy (dále též jako „pronajímané věci“).

II.

Práva a povinnosti pronajímatele

1) Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci k užívání pronajímané věci specifikované v čl. I této smlouvy na dobu určitou, a to ode dne 12. 12. 2016 do 17. 12. 2016. Nájemce se zavazuje pronajímateli umožnit navážení a montáž pronajímaných movitých věcí dne 10.12. 2016 od 10:00 do 23:00 hod. Dále se nájemce zavazuje umožnit demontáž a odvoz pronajímaných movitých věcí dne 18. 12. 2016 od 10:00 do 19:00 hod.

2) Pronajímatel odpovídá za to, že pronajímané věci jsou v době předání ve stavu způsobilém k obvyklému užívání k účelu dle této smlouvy.

3) Škodu způsobenou na pronajímaných věcech, pokud tato škoda vznikla prokazatelným zaviněním ze strany nájemce, nese nájemce. Právo na náhradu škody zanikne, jestliže pronajímatel nepožaduje tuto náhradu na nájemci do šesti měsíců po skončení nájmu a převzetí pronajímaných věcí.

4) Nájemce je povinen na své náklady udržovat pronajímané věci ve stavu způsobilém k obvyklému užívání k účelu dle této smlouvy, tj. zjistit pravidelný úklid a servis dle instrukcí pronajímatele.

III.

Práva a povinnosti nájemce

1) Nájemce není oprávněn přenechat pronajímané věci do podnájmu jiné osobě.

2) Nájemce si převezme pronajímané věci osobně při předání dne 10. 12. 2016 a po skončení nájmu, tj. 18.12. 2016 je opět přenechá pronajímateli ve stavu jakém si je pronajal.

3) Nájemce je povinen řádně pečovat o pronajímané věci, aby na nich nedošlo ke škodě. V případě poruchy, závady či jiné vady je nájemce povinen vyrozumět pronajímatele. Jestliže došlo k poškození pronajímané věci během užívání nájemce a je zjevné a prokazatelné, že vina byla na nájemci, veškeré nutné náklady na opravu nebo pořízené nové věci hradí nájemce.

IV. Nájemné

1) Nájemné na základě dohody smluvních stran potvrzené přijetím objednávky č. 162100001 je stanoveno ve výši 109.108,- Kč plus příslušné DPH, tj. 132.021,- Kč (slovy: stotřicetdvatisícdvacetjedna korun českých). Nájemné uhradí nájemce převodem na účet pronajímatele do tří dnů po podpisu této smlouvy.

2) Nájemné je povinen nájemce uhradit dle výše stanových podmínek s tím, že při podpisu této smlouvy bude předána Faktura - daňový doklad s platbou převodem na běžný účet pronajímatele č. xxx vedený u Raiffeisen Bank.

V. Závěrečná ustanovení

1) Právo užívat pronajímané věci zaniká uplynutím doby, na kterou bylo sjednáno, nedohodnou-li se pronajímatel s nájemcem jinak.

2) Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

3) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech shodné právní síly, po jednom vyhotovení pro pronajímatele a pod dvou vyhotoveních pro nájemce. Tato smlouva může být měněna nebo doplněna jen písemnými dodatky.

4) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.

5) Ostatní vztahy ve smlouvě neuvedené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem, v platném znění a předpisy souvisejícími.

6) Součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky pronájmu zboží společnosti Innovative Sport Concepts s.r.o., Podmínky Dohody o náhradě škody v případě poškození, požáru či ztráty nebo krádeže. Dále součástí této smlouvy je návod na údržbu.

7) Případné s pory smluvních stran budou řešeny především dohodou. V případě, že se smluvní strany nedohodnou, je k řešení příslušný věcně a místně příslušný soud dle sídla nájemce.

V Praze dne 14. 12. 2016

V Kroměříži dne 14. 12. 2016

.....
pronajímatel
(na základě plné moci)

.....
město Kroměříž
Mgr. Jaroslav Němec
starosta