

**DODATEK č. 19
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 4667 N 05/54**

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního
jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu 70017-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Na Hranici společnost s r.o.

sídlo: Radvanice 19, 542 12 Radvanice

IČ: 465 07 175

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl C, vložka 2107

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Dana Svíčková - jednatel**

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 19 k nájemní smlouvě č. 4667N05/54 ze dne 19. 9. 2005 ve znění
dodatku č. 18 ze dne 20. 9. 2019 (dále jen „smlouva“), **kterým se aktualizuje předmět nájmu a
mění výše ročního nájemného.**

1. Dne 18. 6. 2020 nabyla třetí osoba vlastnické právo k pozemkové parcele č. 901/2 vedené v evidenci katastru nemovitostí v katastrálním území Chvaleč na základě kupní smlouvy č. 1003922054. Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné.
2. Dne 18. 6. 2020 nabyla třetí osoba vlastnické právo k pozemkové parcele č. 902 vedené v evidenci katastru nemovitostí v katastrálním území Chvaleč na základě kupní smlouvy č. 1002922054. Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné.
3. Dne 7. 2. 2020 nabyla třetí osoba vlastnické právo k pozemkovým parcelám č. 673/2 a č. 673/3 vedených v evidenci katastru nemovitostí v katastrálním území Poříčí u Trutnova na základě směnné smlouvy č. 2001S18/54. Pozemek p. č. 673/3 v k. ú. Poříčí u Trutnova vznikl geometrickým plánem z pozemku p. č. 673/1 v k. ú. Poříčí u Trutnova. Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné.
4. V souladu s bodem 3 tohoto dodatku došlo ke změně specifikace části předmětu nájmu takto:

katastrální území Poříčí u Trutnova, obec Trutnov						
Původní stav			Nový stav			
Evidence	Parcel.číslo	Výměra (m ²)	Evidence	Parcel. číslo	Výměra (m ²)	Druh
KN	673/1	5347	KN	673/1	1327	7

Nový popis předmětu nájmu dotčeného výše uvedenou změnou je doložen výpisem ze souboru popisných informací katastru nemovitostí a snímkem.

5. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodech 1 - 3 tohoto dodatku se od rozhodných dat mění výše ročního nájemného na částku 18.974 Kč (slovy: osmnácttisícdevětsetšedesátčtyři koruny české).

K 1. 10. 2020 je nájemce povinen uhradit nájemné ve výši 19.324 Kč (slovy: devatenácttisícčtyřicetdvacetčtyři koruny české) na účet vedený u ČNB číslo: 70017-3723001/0710, VS: 466710554.

6. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 19 dotčena.
7. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 10. 2020, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí propachtovatel.
9. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
10. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 8. 9. 2020

.....
Ing. Petr Lázňovský
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
pronajímatel

.....
Na Hranici společnost s r.o.
Dana Svíčková - jednatel

nájemce

Za správnost: Ing. Jana Sochorová Moučková

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace
ID dodatku
ID verze
Registraci provedl

V.....dne

.....
Podpis odpovědného zaměstnance